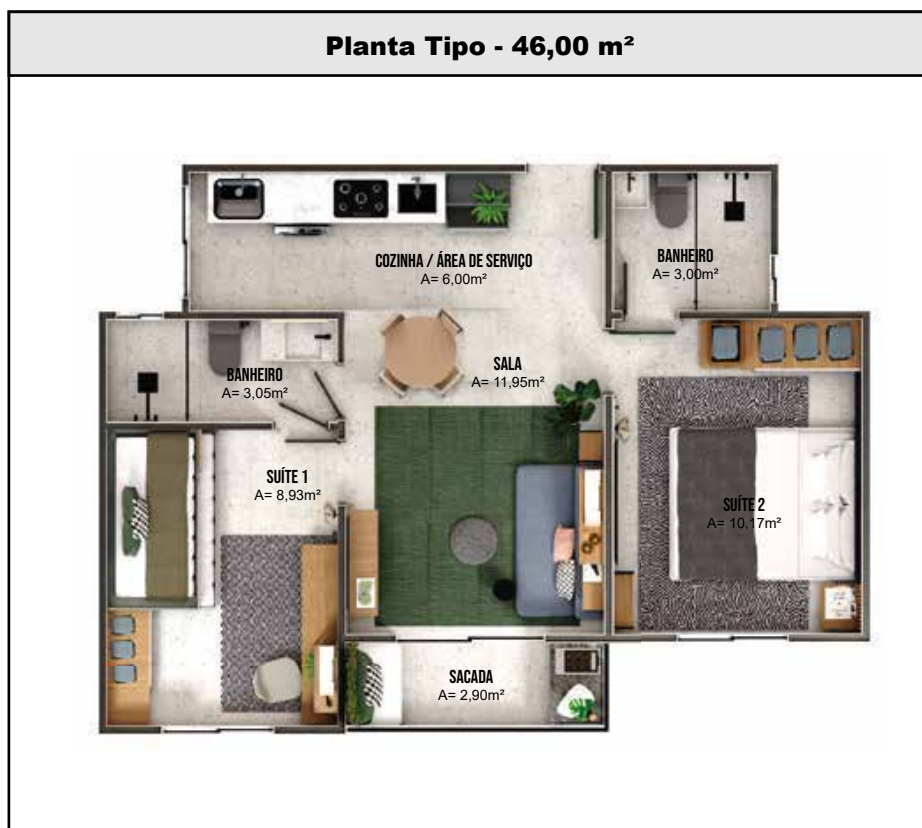


**PRIME PAULISTA
SETEMBRO DE 2026**

APARTAMENTO TIPOS			
ÁREA PRIV.	PAV.	Valor de Venda	AVALIAÇÃO
46,00 m ²	7º	R\$ 342.900,00	R\$ 358.000,00
46,00 m ²	6º	R\$ 339.900,00	R\$ 354.000,00
46,00 m ²	5º	R\$ 336.900,00	R\$ 350.000,00
46,00 m ²	4º	R\$ 334.900,00	R\$ 346.000,00
46,00 m ²	3º	R\$ 331.900,00	R\$ 341.000,00
46,00 m ²	2º	R\$ 330.900,00	R\$ 335.000,00
46,00 m ²	Térreo s/ garden	R\$ 315.900,00	R\$ 328.000,00
62,00 m ²	Térreo c/ garden de 16 m ²	R\$ 336.500,00	R\$ 357.000,00
70,00 m ²	Térreo c/ garden de 24 m ²	R\$ 349.300,00	R\$ 372.000,00
73,00 m ²	Térreo c/ garden de 27 m ²	R\$ 355.900,00	R\$ 377.000,00
74,00 m ²	Térreo c/ garden de 33 m ²	R\$ 365.700,00	R\$ 388.000,00
89,00 m ²	Térreo c/ garden de 43 m ²	R\$ 382.700,00	R\$ 406.000,00
101,00 m ²	Térreo c/ garden de 60 m ²	R\$ 407.700,00	R\$ 437.000,00



1. Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso, a atual tabela substitui as anteriores;
2. Venda somente após pré-aprovação junto à CEF;
3. Valor do financiamento e parcelas mensais serão corrigidos mensalmente pela variação do INCC-FGV, tomando-se como base o índice dois meses anteriores a assinatura do contrato, observadas as condições contratuais;
4. Parcelas do pró-soluto corrigidas: INCC-M; após data de entrega IGPM + 1%;
5. Parcelas de ITBI, registro e taxa à vista com juros de 1,49% am. E sem correção.
6. **TABELA VÁLIDA ATÉ 30 DE SETEMBRO DE 2026.**