



JARDIM DE ÉVORA

A mudança de vida que você deseja.



JARDIM DE
ÉVORA



ESCUDO

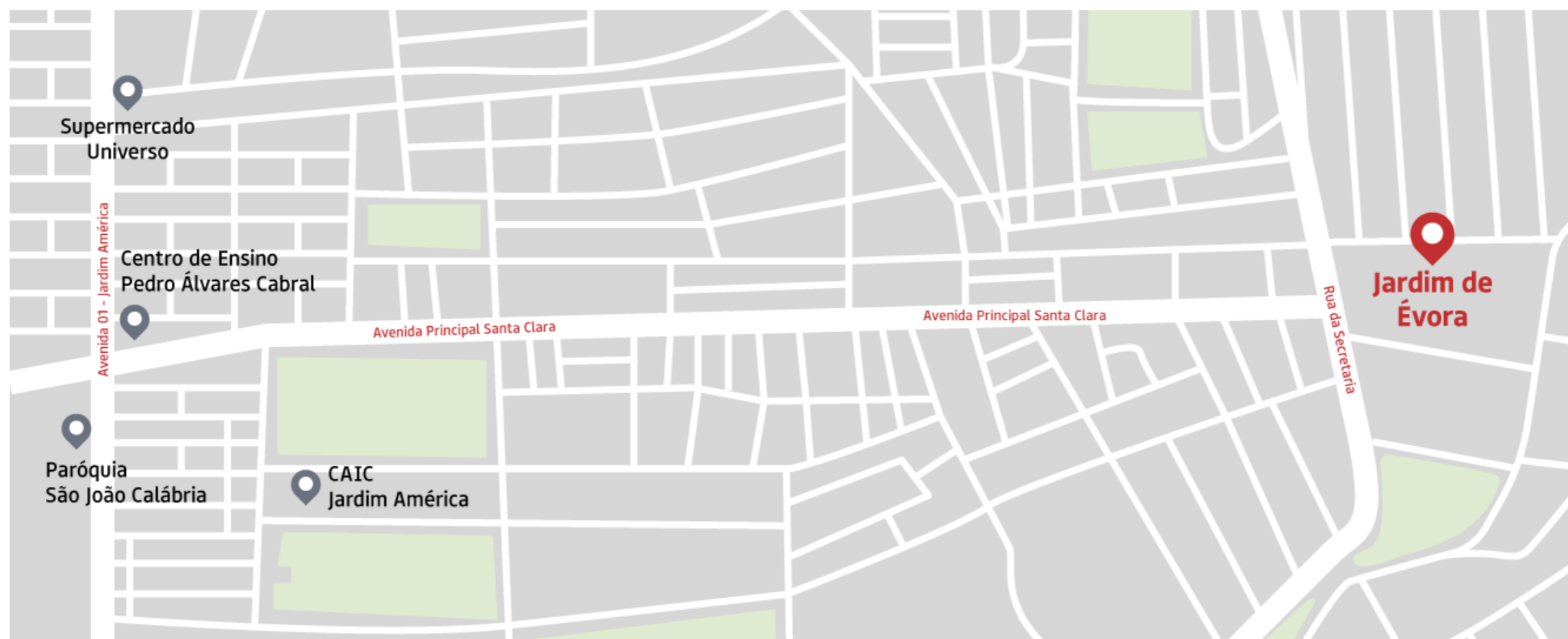


O Empreendimento

O **Jardim de Évora** é a oportunidade perfeita para morar num imóvel próprio, novo, confortável e seguro. Localizado no bairro Santa Bárbara, em São Luís, tem acesso rápido para a Cidade Operária, região com ampla infraestrutura de serviços, como: escolas, faculdades e creches, centros comerciais e lojas, supermercados, clínicas, farmácias, bancos, academias e muito mais.

Com quatro opções de plantas e **área privativa de 44,42m²**, os apartamentos possuem 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social e área de serviço. Um diferencial das unidades do pavimento térreo é a opção de garden*, um jardim privativo que garante espaço extra para você aproveitar seu apartamento como se fosse uma aconchegante casa.

O condomínio tem mais de **1.500 m² de área verde e de lazer**. São 9 itens para aproveitar e garantir boas recordações em família: salão de festas, academia, piscina adulto com prainha, piscina infantil, quadra esportiva, quiosque com churrasqueiras, solarium, brinquedoteca e playground. É a garantia de muitos momentos de alegria e relaxamento no conforto do seu lar!



*Consultar planta.



Ficha Técnica

Características do condomínio

- **Nº de blocos:** 16
(sendo 15 blocos com 32 unidades e 01 bloco com 16 unidades)
- **Unidades habitacionais:** 496
- **Itens de lazer:** 09
- **Área privativa:** 44,42m²
- **Etapas de construção:** 03 etapas

Descrição das unidades

- **Tipos de plantas:** 04
- **Opção de garden:** sim
- **Garagem:** 01 ou 02 vagas
- **Sala de estar/jantar:** integrada
- **Cozinha:** sim
- **Quartos:** 02
- **Banheiro:** 01
- **Área de serviço:** sim

Diferenciais



Condomínio fechado



Guarita com segurança 24h



+1.500m² de área de lazer



Programa Casa Verde e Amarela



Perspectiva portão de entrada





Perspectiva rua interna





Perspectiva fachada dos blocos





Perspectiva sala de estar/jantar





Perspectiva quarto 1



Perspectiva quarto 2





Perspectiva cozinha/área de serviço





TIPO A

Térreo com garden





TIPO A1 / A2

Padrão sem garden





TIPO B

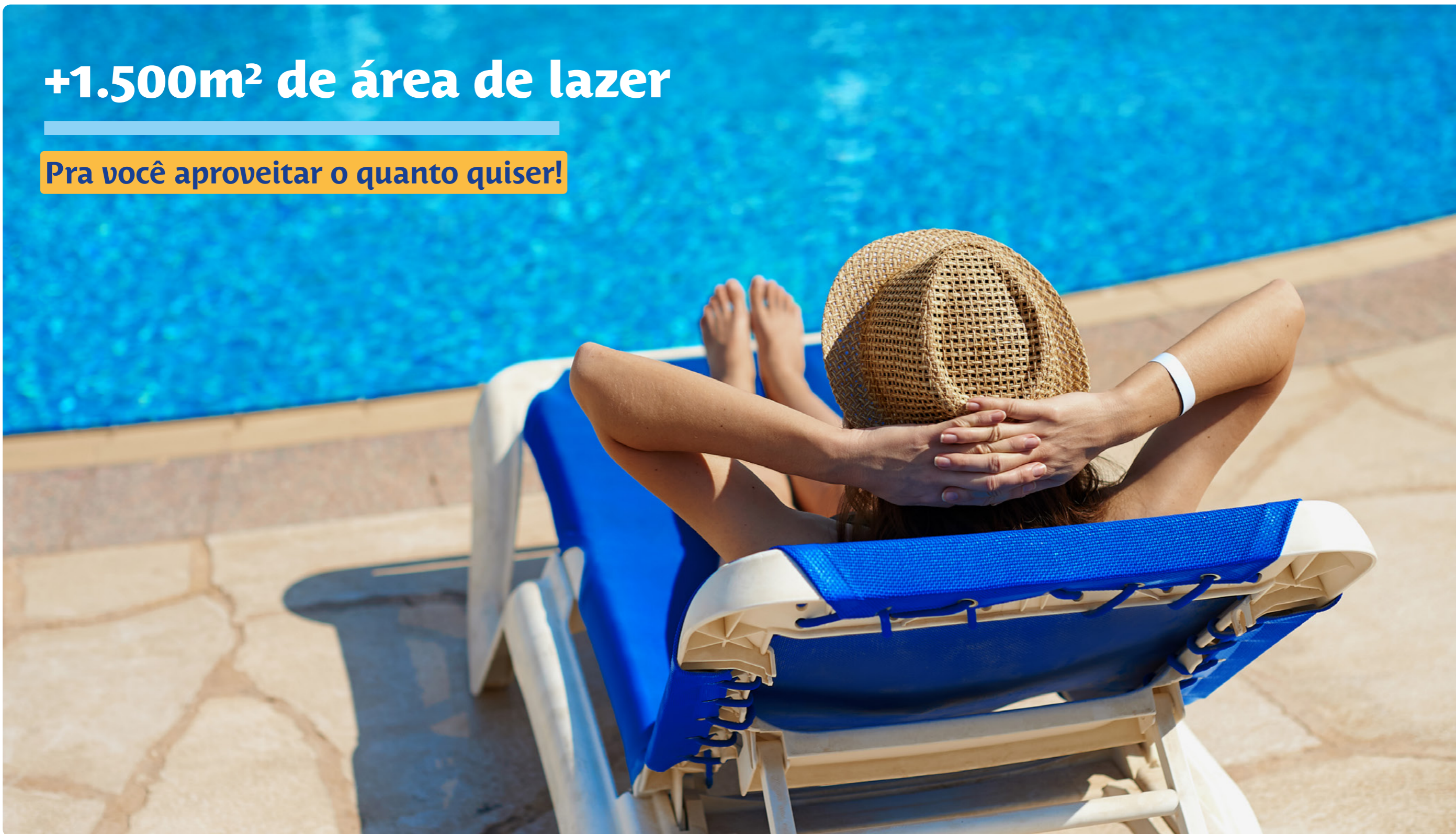
PCD - sem garden





+1.500m² de área de lazer

Pra você aproveitar o quanto quiser!





Perspectiva piscinas







Perspectiva quadra esportiva





Perspectiva quiosque com churrasqueiras





Perspectiva playground





Perspectiva brinquedoteca



Perspectiva academia





Implantação da área de lazer

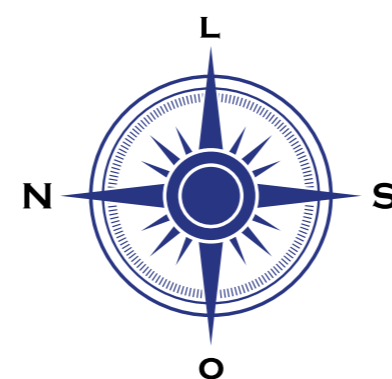
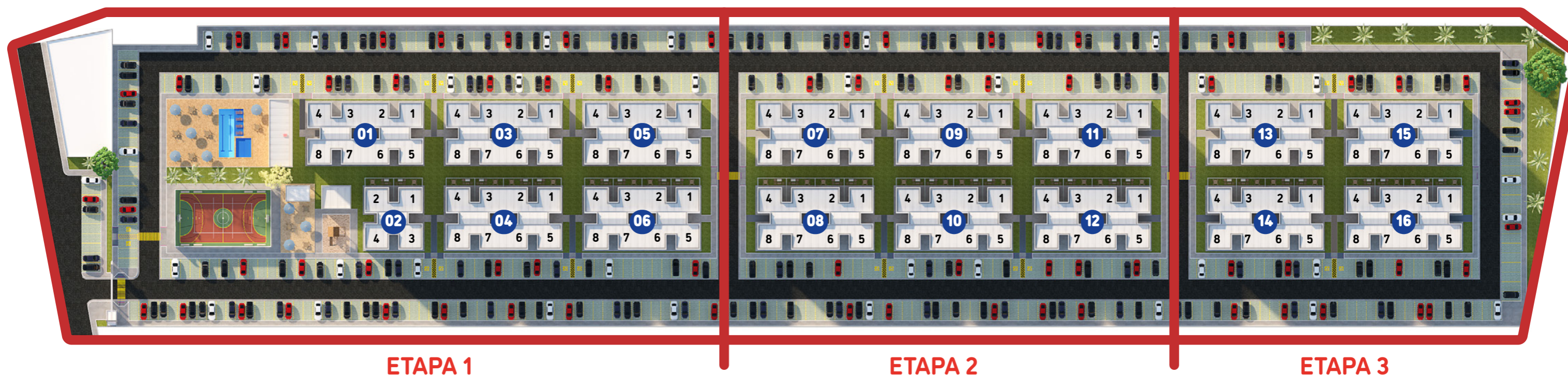
Itens

01. Playground
02. Brinquedoteca
03. Solarium
04. Quiosque com churrasqueiras
05. Quadra esportiva
06. Academia
07. Salão de festas
08. Piscina infantil
09. Piscina adulto com prainha





Implantação geral



Incorporação e Construção



 www.construtoraescudo.com.br

 [construtoraescudo](https://www.facebook.com/construtoraescudo)

 [construtoraescudo](https://www.instagram.com/construtoraescudo)

 [Construtora Escudo](https://www.linkedin.com/company/construtora-escudo)