



SKY
PARNAÍBA

A warm, close-up photograph of a family of three. In the foreground, a man with short dark hair and a light beard smiles broadly, showing his teeth. Behind him, a woman with long dark hair and freckles also smiles, her arms around his shoulders. A young boy with dark hair, wearing a blue and white striped shirt, is positioned behind the man, also smiling. The background is a soft-focus outdoor scene with green foliage and bright sunlight creating a bokeh effect. The overall mood is happy and intimate.

Descubra o
privilegio de
viver em
Parnaíba



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Bem vindo

O Condomínio SKY é um empreendimento projetado para oferecer conforto, segurança e qualidade de vida aos seus moradores.

Localizado em uma das áreas mais privilegiadas de Parnaíba, o SKY combina design moderno, sustentabilidade e uma infraestrutura completa.



Excelente localização

- ACADEMIA
- SUPERMERCADO
- FARMÁCIA
- SHOPPING
- RESTAURANTE
- BEACH TENNIS
- CAMPUS UFDPAr
- CENTRO DE PHB
- PRAIA ATALAIA
- AEROPORTO
- MUSEU DO MAR
- PORTO DAS BARCAS





LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
PERTO DE TUDO O QUE VOCÊ PRECISA!

Acesso principal

Guarita com sistema de monitoramento eletrônico e cerca elétrica



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



 HALL DE ENTRADA

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Bike zone

Uma estação de
estacionamento
para bicicletas





Cowork

O lugar perfeito
para você
desenvolver
suas atividades
profissionais ou
acadêmicas.



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Sala de jogos

Descubra
diversão infinita,
criando novas
conexões.





Salão de festas

O ambiente
perfeito para
você construir
memórias
inesquecíveis.



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA





PISCINA ADULTO E INFANTIL



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Área de apoio

Lazer completo
para proporcionar
momentos incríveis ao
lado de quem se ama.



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Seu lar,
bem perto
do mar.

 SALA DE ESTAR



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA





 SUÍTE

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



 QUARTO



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



APARTAMENTO
64,89m²
TIPO A



3 DORMS
SENDO 1 SUÍTE
E 1 SUÍTE REVERSÍVEL

PLANTA BAIXA



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



APARTAMENTO
63,49m²
TIPO B1



3 DORMS
SENDO 1 SUÍTE

PLANTA BAIXA



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



APARTAMENTO

59,24m²
TIPO B2



3 DORMS
SENDO 1 SUÍTE

PLANTA BAIXA



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



PLANTA BAIXA

APARTAMENTO

51,46m²
TIPO C1



2 DORMS
SENDO 1 SUÍTE



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



APARTAMENTO
51,18m²
TIPO C2



2 DORMS
SENDO 1 SUÍTE

PLANTA BAIXA



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



COBERTURA
DUPLEX

120,88m²

TIPO A
ÁREA TOTAL



4 SUÍTES,
SENDO 1 SUÍTE
REVERSÍVEL

PLANTA BAIXA
INFERIOR



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



COBERTURA DUPLEX SUPERIOR

PLANTA BAIXA SUPERIOR



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



*Imagens meramente ilustrativa.



*As numerações em cores diferentes e de tamanho menor indicam espaços no pavimento inferior.



SKY

PARNÁIBA

ÁREAS COMUNS

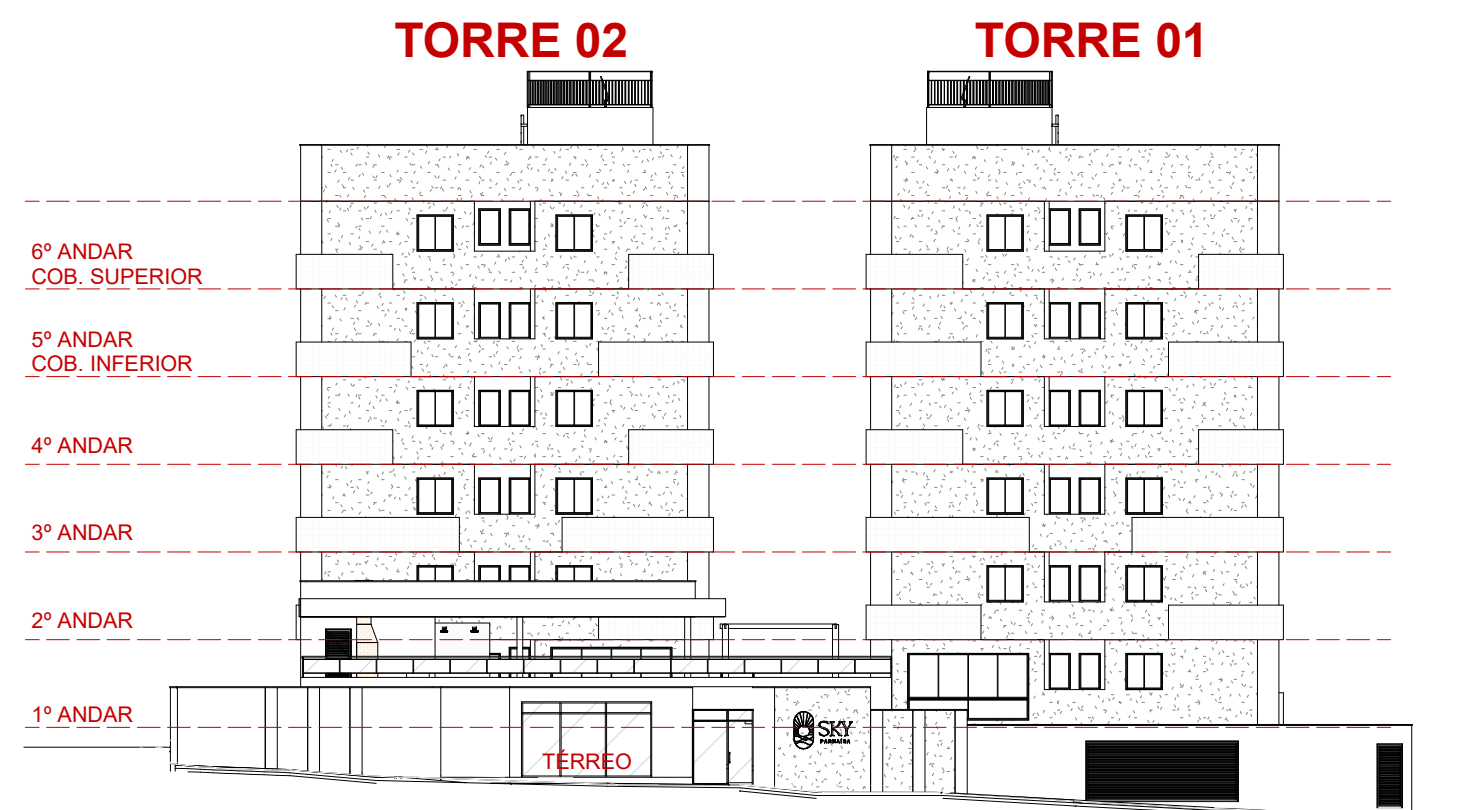
- 01 - Acesso ao pavimento
- 02 - Piscina com deck molhado
- 03 - Piscina adulto
- 04 - Piscina infantil
- 05 - Deck com mesas em espaço descoberto
- 06 - Clube com salão de festas coberto e aberto
- 07 - Bar e churrasqueira
- 08 - Sanitários feminino e masculino pcd
- 09 - Recepção
- 10 - Zeladoria
- 11 - Sanitários feminino e masculino pcd
- 12 - Depósito
- 13 - Espaço games
- 14 - Espaço fitness
- 15 - Playkids
- 16 - Lounge coworking
- 17 - Playground ao ar livre
- 18 - Bicicletário
- 19 - Lixeira
- 20 - Minimarket



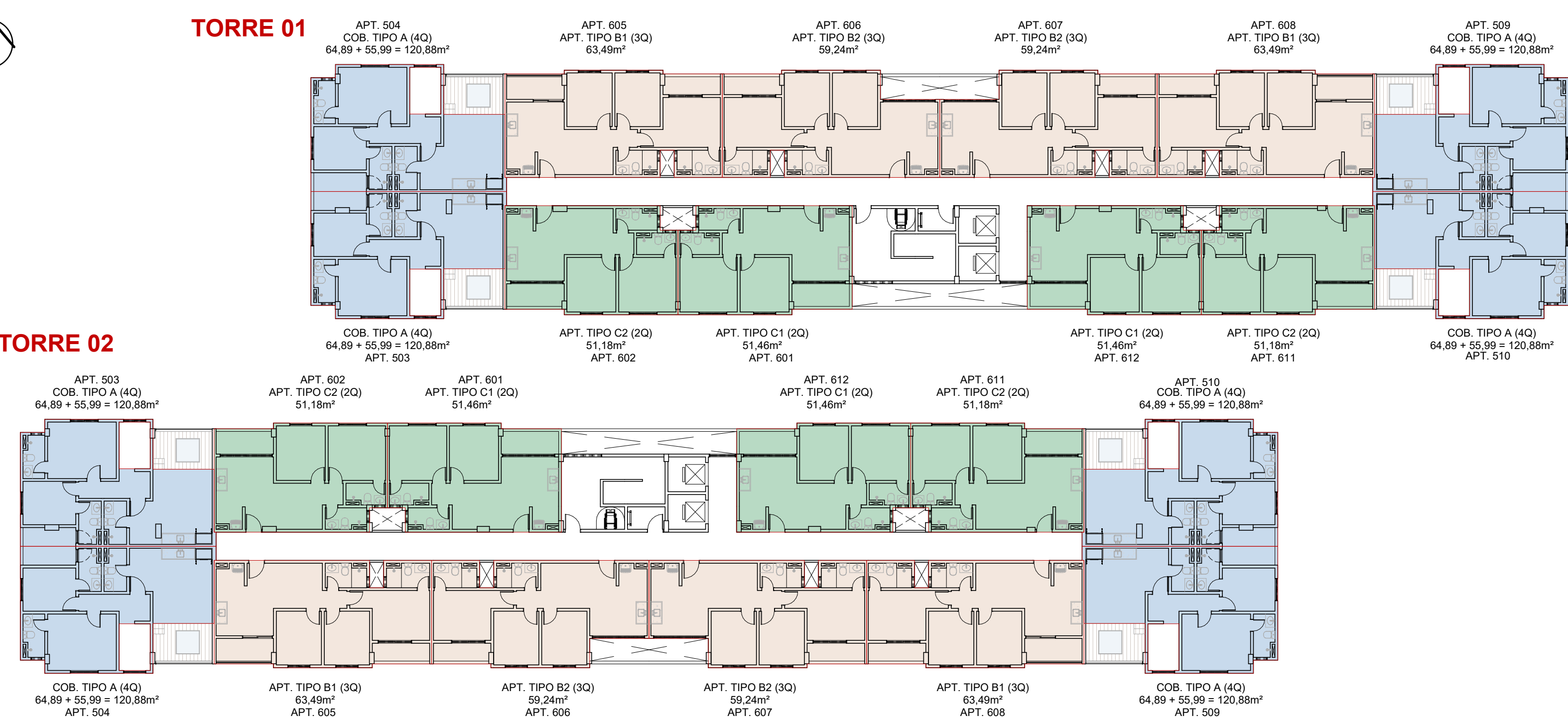
1 1º ANDAR - APARTAMENTOS/LAZER
ESCALA 1: 200



2 2º, 3º E 4º ANDARES
ESCALA 1: 200



3 5º ANDAR (APARTAMENTOS + COBERTURA INFERIOR)
ESCALA 1: 200



4 6º ANDAR (APARTAMENTOS + COBERTURA SUPERIOR)
ESCALA 1: 200

PROPRIETÁRIO:	SPE SAGA CETSEG LTDA CNPJ Nº 00.183.171/0001-71	RESPONSÁVEL/DESENHISTA:	LETÍCIA KAMPE
PROJETO:	RD ARQUITETURA LTDA. EPP CNPJ Nº 12.966.029/0001-01 CAU Nº PU17999-0	COORDENADOR(A):	CLARA FABRIS
EXECUÇÃO:	SAGA ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA. CNPJ Nº 16.882.626/0001-34	CÓDIGO DO EMPREENDIMENTO:	SGSK
PROJETO:	 RD Arquitetura Rua Agnello Pereira da Silva, nº 3437-1, Bairro São João Tel.: (86) 3215-0696 E-mail: rafael@rdarq.com	CÓDIGO TÉCNICO:	ARQUITETURA
OBRAS/EMPREENDIMENTO:	Condomínio de Uso Residencial Multifamiliar SKY PARNAÍBA	EMISSÃO INICIAL:	06/05/2021
ENDEREÇO EMPREENDIMENTO:	RUA ALPRIM S. ARRI, S/N, BAIRRO SÃO BENEDITO, PARNAÍBA - PI	FASE DO PROJETO:	PL
TÍTULO DO DESENHO (ASSUNTO E PAVIMENTO):	MAPAS DAS TIPOLOGIAS	CÓDIGO DISCIPLINA:	AQ
		FOLHA Nº:	C01/001
		REVISÃO:	R10
		ESCALA:	Como indicado
		ARQUIVO:	SGSK - A2 - PL - C01 - MAP - TP - R10



CONSTRUÇÃO



INCORPORAÇÃO



ESTE MATERIAL TEM CARÁTER PROVISÓRIO E MERAMENTE ILUSTRATIVO POR SE TRATAR DE BEM A SER CONSTRUÍDO. A DECORAÇÃO, EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIO SÃO APENAS SUGESTÕES, NÃO FAZENDO PARTE DAS OBRIGAÇÕES DE ENTREGA DO IMÓVEL. O PAISAGISMO É MERA SUGESTÃO. O EMPREENDIMENTO SERÁ EXECUTADO OBEDECENDO AO PROJETO EXECUTIVO E ÀS ESPECIFICAÇÕES CONTIDAS NO MEMORIAL DA INCORPORAÇÃO, DEVENDO O DISPOSTO NO MEMORIAL PREVALECER EM CASO DE CONFLITO COM QUALQUER OUTRO MATERIAL OU INFORMAÇÃO RELATIVA AO EMPREENDIMENTO. CONSULTE CONDIÇÕES DE VENDAS EM NOSSO SHOWROOM. SPE SAGA CETSEG LTDA. CNPJ: 50.183.171/0001-71.