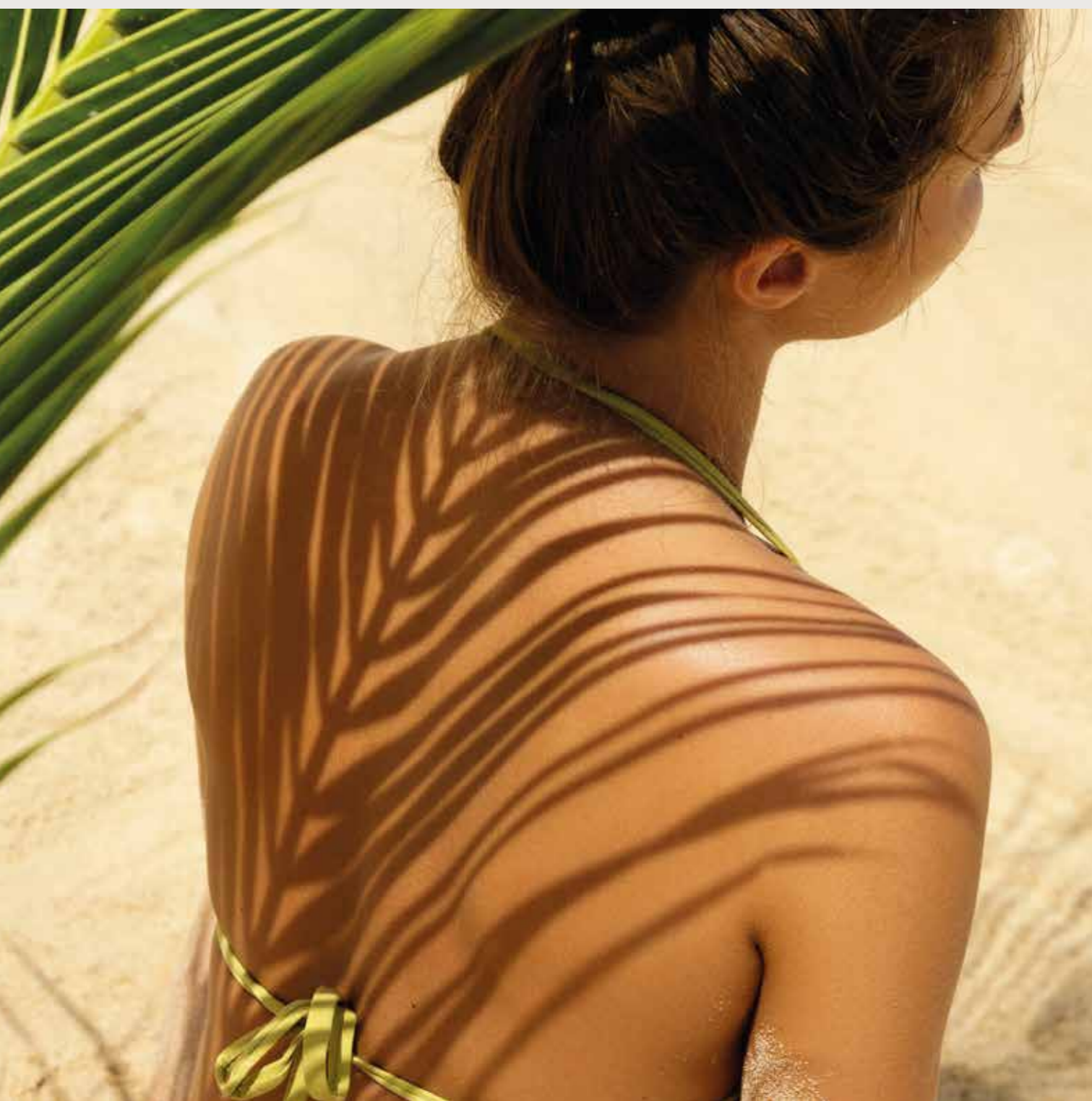





NATUR
BEACH
VIEW



Viva Itacimirim em sua versão mais exclusiva

Situado em um raro terreno à beira-mar, o Natur Beach View é a oportunidade de viver o melhor de Itacimirim de forma absolutamente exclusiva. Aqui, o conforto se mistura à natureza, em uma rotina de contemplação e bem-estar. Um projeto único em um dos destinos mais lindos do litoral norte.



Atenda
o chamado
do mar

O Natur View Beach é mais que um empreendimento na praia. É um convite a um novo estilo de vida. Uma chamado para você se reconectar com o que importa.

Um empreendimento onde o mar faz parte da rotina. Onde a Arquitetura não disputa com a paisagem, mas conversa com ela. Onde o conforto se percebe nos detalhes, não na ostentação. Onde o luxo é viver a natureza.

Não se trata apenas de ter um endereço na praia. Mas de reconhecer, quase de imediato, que é aqui que faz sentido estar.

Conquiste um
pedaço do
paraíso para
chamar de seu




NATUR
BEACH
VIEW

Foto do local

Design que
encanta e acolhe
desde a entrada

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

Portaria



Um refúgio onde o
alto padrão
encontra o mar

Um projeto
que valoriza a
sua natureza

Ambientes que inspiram, design que envolve.

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

Espaço Zen

Sinta a leveza
em cada canto e
em cada traço

Arquitetura em harmonia com o entorno

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

Fachada Lateral



Um projeto especial em cada detalhe

O Natur Beach View oferece lazer, segurança e conveniência em um cenário deslumbrante, com vistas de tirar o fôlego. Um condomínio completo, perfeitamente integrado ao entorno, onde o clima é sempre de férias. A escolha perfeita, seja para veranear ou para quem busca uma segunda casa.

- PÉ-NA-AREIA
- RECEPÇÃO 24 HORAS
- ELEVADOR
- LAVANDERIA
- 2 VAGAS COBERTAS
- ESTACIONAMENTO PARA VISITANTES
- SEGURANÇA COM CIRCUITO INTERNO DE TV
- PLAYGROUND
- LOUNGE GOURMET
- SALÃO DE JOGOS
- ESPAÇO FITNESS
- PISCINA

Um lugar para
manter o
corpo e a mente
em equilíbrio.

Espaço Fitness

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA



Espaço Gourmet

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

A woman is sitting on a large, silver, textured inflatable ring in an infinity pool. The pool's edge is perfectly aligned with the horizon of the ocean, creating a seamless transition between the pool water and the sea. The sky is a clear, vibrant blue with scattered white clouds. The pool's interior is tiled with light blue mosaic tiles. In the background, a concrete structure with a large rectangular opening frames a view of tropical foliage.

Um empreendimento
que expande
seus horizontes

Piscina com borda infinita

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | PLAYGROUND



1. ESPAÇO FITNESS
2. VARANDA FITNESS
3. SANITÁRIOS
4. ESPAÇO GOURMET
5. VARANDA GOURMET
6. PLAYGROUND
7. DECK SECO
8. PRAINHA
9. PISCINA COM BORDA INFINITA

A planta apresentada é uma ilustração artística com sugestão de decoração e distribuição do mobiliário. Os móveis, equipamentos, utensílios e vegetação não fazem parte do contrato de compra e venda. Os acabamentos são entregues conforme memorial descritivo. As áreas indicadas dos apartamentos referem-se às áreas privativas.



Um lugar onde as memórias escolhem ficar

O Natur Beach View é um empreendimento com foco no seu bem-estar. Por isso, as plantas foram cuidadosamente pensadas para valorizar a sua experiência ao máximo, proporcionando o conforto, a integração e a privacidade que você merece. São apartamentos 3 quartos com suíte, perfeitos para acomodar os melhores momentos em família e com os amigos.



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

Suíte Apto Térreo

SOFISTICAÇÃO À BEIRA-MAR



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

Living Apto Térreo

SOFISTICAÇÃO À BEIRA-MAR

Apto TÉRREO | 3 QUARTOS, SUÍTE | 85,45 M² privativos



A planta apresentada é uma ilustração artística com sugestão de decoração e distribuição do mobiliário. Os móveis, equipamentos, utensílios e vegetação não fazem parte do contrato de compra e venda. Os acabamentos são entregues conforme memorial descritivo. As áreas indicadas dos apartamentos referem-se às áreas privativas.

Apto SUPERIOR | 3 QUARTOS, SUÍTE | 85,45 M² privativos



A planta apresentada é uma ilustração artística com sugestão de decoração e distribuição do mobiliário. Os móveis, equipamentos, utensílios e vegetação não fazem parte do contrato de compra e venda. Os acabamentos são entregues conforme memorial descritivo. As áreas indicadas dos apartamentos referem-se às áreas privativas.

Perto
de tudo,
longe do
óbvio.

- 50 Km**
Aeroporto
Luis Eduardo
Magalhães
- 13 Km**
Praia do Forte
- 16 Km**
Guarajuba
- 40 Km**
Costa do Sauípe
- 140 Km**
Feira de Santana



RUA OVÍDIO ARANHA - APÓS A ROTATÓRIA, TERCEIRA ENTRADA À ESQUERDA

S1

EMPREENDIMENTOS

CONSTRUINDO EXCELÊNCIA, ELEVANDO PADRÕES.

Com mais de 15 anos de experiência no mercado imobiliário de alto padrão, a S1 Empreendimentos é reconhecida como a construtora que mais cresce no litoral norte. Com um histórico impecável de entregas, apresenta o Aura Maris Praia do Surf, um empreendimento que redefine padrões de qualidade e mantém a excelência característica da marca. **Ao lado, confira alguns dos empreendimentos onde a S1 esteve atuou em parceria.**



Mali Beach Itacimirim



Malai Beach - Itacimirim



Kai Itacimirim



Villagio Itacimirim



Canela Residence



Palais du Luvre



Capimirim



NATUR BEACH VIEW

ITACIMIRIM - BAHIA

REALIZAÇÃO:



EMPREENDIMENTOS

Em conformidade com a Lei 4.591/64, informamos que todas as características e imagens deste empreendimento nesta peça publicitária têm caráter meramente ilustrativo e promocional, por se tratar de bem a ser construído. Todas as ilustrações são representações artísticas, podendo sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte do contrato nem dos apartamentos à venda.