



ATLANTIS

\*imagens meramente ilustrativas.



A DIMELO apresenta o melhor empreendimento  
de Porto de Galinhas

Seja bem-vindo ao Atlantis Garden.





## FICHA TÉCNICA

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
DIMELO Desenvolvimento Imobiliário

Nº APARTAMENTOS 230

### ÁREAS APARTAMENTOS

Apartamentos  
com 02 quartos

48,62m<sup>2</sup>  
(a partir)

Apartamentos  
com 01 quarto

33,14m<sup>2</sup>  
(a partir)

Studio Flat

20,35m<sup>2</sup>  
(a partir)

### PAVIMENTOS

SEMI-ENTERRADO + TÉRREO + 1º ANDAR  
+ 2º ANDAR + 3º ANDAR + ROOFTOP







Augusto Magno, Arquiteto e Urbanista (UFPE, 2005).

Sócio-fundador do escritório Mookambo Studio.

Especialista em projetos para o mercado imobiliário com mais de 18 anos de experiência em concepção, desenvolvimento, gestão de projetos e consultoria no desenvolvimento de edifícios, tendo colaborado em muitos escritórios de arquitetura do Brasil, dentre eles o Triptyque Architecture (Paris, São Paulo).

Entusiasta BIM, trabalha desde 2005 utilizando softwares, processos e políticas compatíveis com a plataforma. Palestrou em diversos eventos sobre o tema, ministrou cursos e workshops.

Ex-professor universitário dos cursos de arquitetura e engenharia pelo departamento de expressão gráfica da UFPE de 2009 a 2011 e 2014 a 2016.







ATLANTIS





FACHADA  
NORDESTE





FACHADA  
NORDESTE





FACHADA  
LESTE

\*imagens meramente ilustrativas.





FACHADA  
LESTE

\*imagens meramente ilustrativas.



## ○ Empreendimento:

- Condomínio com pegada hoteleira
- 2 torres
- 2 Elevadores por torre
- 2 Espaços Gourmet's independentes
- Semi-enterrado com 72 vagas de garagem
- 6 experiências de piscina
- Piscina adulto e infantil
- Spa & Beauty
- Academia
- Sports Bar
- Wc's PCD - Feminino e Masculino
- Lavanderia
- Local para Gerador
- Hall e lounge
- Bar com terraço
- Coworking
- Mini Market
- Brinquedoteca
- Sala de Administração
- Restaurante
- Acesso praia
- Pet Place
- Playground
- Rooftop com terraço descoberto





FACHADA  
NORTE

ATLANTIS

\*imagens meramente ilustrativas.





ATLANTIS



NO CORAÇÃO DE PORTO DE GALINHAS  
PERTO DE TUDO.

à 50m da praia  
à 160m da Caixa Econômica  
à 200m Supermercado Soberano  
à 200m Farmácia Pague Menos  
à 250m Lojas Americanas  
à 250m Posto Ipiranga  
à 280m Localiza  
à 330m da Rua das Sombrinhas  
à 400m do Rest. Peixe na Telha



Clique aqui para  
ver a localização



CAIXA

ATLANTIS



Localiza



Imagens meramente ilustrativas.



## SOFISTICAÇÃO E REQUINTE EM CADA DETALHE

Projeto arquitetônico de Augusto Magno da Mookamboo

Fachadas com detalhes de porcelanato, fitamento em LED.

Piscinas com borda infinita, e deck molhado.

Portico na fachada unindo as duas torres.

Projeto paisagístico diferenciado com pegada tropical.

Áreas comuns entregues equipadas e mobiliadas.







ATLANTIS





SEMI-ENTERRADO





HALL  
E LOUNGE

\*imagens meramente ilustrativas.





ROOFTOP



## ESPAÇO GOURMET 01





## RESTAURANTE



\*imagens meramente ilustrativas.





ACADEMIA

\*imagens meramente ilustrativas.





BRINQUEDOTECA

\*imagens meramente ilustrativas.





COWORKING

\*imagens meramente ilustrativas.



## LAVANDERIA



\*imagens meramente ilustrativas.



TERRAÇO  
ACADEMIA



\*imagens meramente ilustrativas.





SPORTS BAR

\*imagens meramente ilustrativas.





SPA

\*imagens meramente ilustrativas.





BEAUTY

\*imagens meramente ilustrativas.



ATLANTIS







DECK DA PISCINA

\*imagens meramente ilustrativas.





PISCINA ADULTO

\*imagens meramente ilustrativas.





PISCINA ADULTO  
& HIDRO

\*imagens meramente ilustrativas.



An aerial view of a modern, multi-story building with a unique architectural design featuring a grid of white rectangular balconies. The building is surrounded by lush greenery, including palm trees and other tropical plants. A large, irregularly shaped swimming pool with turquoise water is situated on the rooftop deck, which is made of light-colored wood. The pool has several steps leading into it. The deck is furnished with several round tables, each with four blue chairs, and several blue lounge chairs. The building's facade is a mix of white and brown tones, with large glass windows. The overall atmosphere is one of a modern, eco-friendly living or working space.

PISCINAS  
E DECKS

\*imagens meramente ilustrativas.



An architectural rendering of a modern rooftop pool and deck area. The pool is a large, irregularly shaped structure with a blue tiled interior and a glass safety railing. It is surrounded by a wooden deck with several lounge chairs and small round tables with chairs. The area is lush with tropical plants, including palm trees and large potted plants. In the background, there are other buildings and a cityscape under a blue sky with clouds.

PISCINA  
E DECKS

\*imagens meramente ilustrativas.



RUA BARAÚNAS



► MAR

RUA DOS BAOBÁS

BLOCO A

BLOCO B

PET PLAY

EIXO JARDIM

EIXO JARDIM

PLATO DE CHEGADA

PLAYGROUNDS

PLANTA BAIXA  
TÉRREO

\*imagens meramente ilustrativas.



A modern playground area featuring a wooden play structure with slides and a platform, a swing set, and a stone wall with integrated lighting. The area is surrounded by lush greenery, including palm trees and tropical plants. A yellow tricycle is parked on the grass in the foreground. The scene is set in a sunny, outdoor environment.

PLAYGROUND



PET PLACE



\*imagens meramente ilustrativas.



ALAMEDA



\*Imagens meramente ilustrativas.





## STUDIO TÉRREO





STUDIO  
TÉRREO  
VISTA ALAMEDA



\*imagens meramente ilustrativas.





STUDIO  
TÉRREO GARDEN



\*Imagens meramente ilustrativas.





STUDIO  
TÉRREO GARDEN

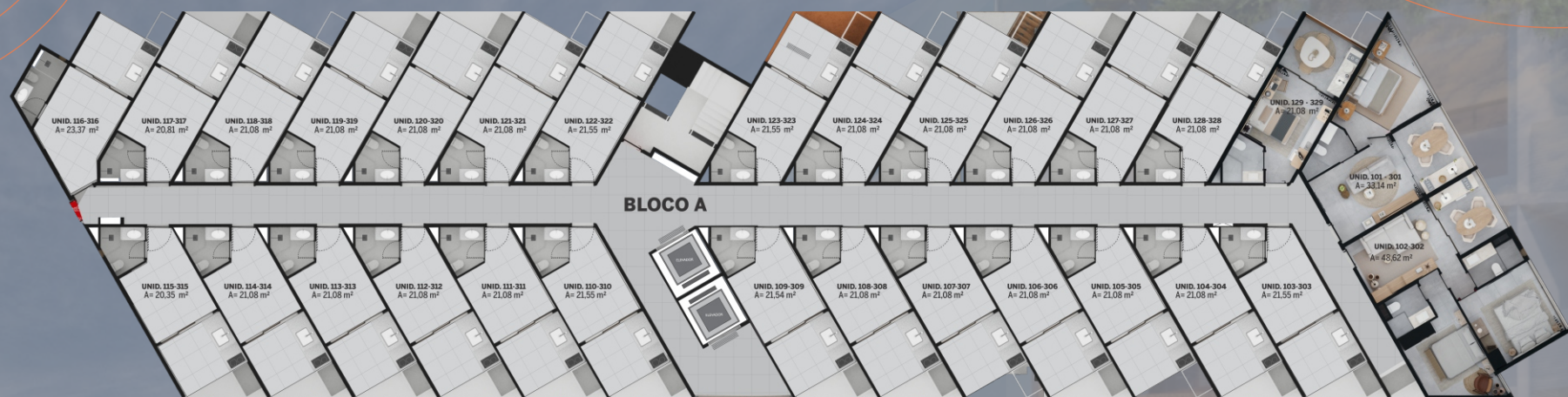
\*imagens meramente ilustrativas.





ATLANTIS





► MAR



PAVIMENTO  
TIPO





## APARTAMENTO 2 QUARTOS

\*imagens meramente ilustrativas.



APARTAMENTO  
2 QUARTOS

\*imagens meramente ilustrativas.





APARTAMENTO  
2 QUARTOS

\*imagens meramente ilustrativas.



APARTAMENTO  
2 QUARTOS



\*imagens meramente ilustrativas.





## APARTAMENTO 1 QUARTO



\*imagens meramente ilustrativas.





APARTAMENTO  
1 QUARTO

\*imagens meramente ilustrativas.



APARTAMENTO  
1 QUARTO



\*imagens meramente ilustrativas.





APARTAMENTO  
1 QUARTO



APARTAMENTO  
1 QUARTO



\*imagens meramente ilustrativas.





STUDIO



\*imagens meramente ilustrativas.





STUDIO

\*imagens meramente ilustrativas.



STUDIO

\*imagens meramente ilustrativas.



STUDIO

\*imagens meramente ilustrativas.



STUDIO

\*imagens meramente ilustrativas.





STUDIO

\*imagens meramente ilustrativas.





ATLANTIS



# HOUSI

Mais que uma bandeira residencial, Housi é um selo de qualidade para prédios inteligentes, conectados ao AppSpace e facilidades.

A Housi é uma empresa de tecnologia, que além de administrar o condomínio, faz o link tanto para investidores quanto moradores, e locatários.

O ecossistema da Housi reúne todos os serviços, soluções e marcas parceiras.

Tudo isso somado sintetiza a mais-valia do investidor no rendimento do seu patrimônio.

ATLANTIS  
POWERED  
BY HOUSI





Incorporação e Construção:



**DIMELO**  
CONSTRUTORA

WhatsApp (81) 99480-1537

Instagram @dimeloconstrutora

Parceria:

