





Com mais de 21 anos de mercado, estamos sempre preocupados em criar soluções inovadoras, que agregam uma real melhoria de vida para os nossos clientes.

Para isso, nos conectamos diariamente com as novidades do mercado, buscando trazer para os nossos empreendimentos itens e serviços que proporcionem segurança, qualidade de vida, lazer, modernidade e sustentabilidade.

mais de
1.700
unidades habitacionais
entregues

mais de
350 mil m²
de área construída



Habite o seu sonho de morar.

A mais nova marca já nasce grande. Grande como os sonhos que nascem no coração do ser humano. O sonho de morar, de pertencer, de habitar. De habitar o seu lugar no mundo, com respeito, estilo e felicidade.

Bem-vindo a **Casa Habita Construção e Incorporação**. Uma empresa do grupo Baptista Leal.





Like

para o

local

Ao lado do Shopping Recife,
você tem acesso ao melhor
de Boa Viagem, morando num
clube de lazer com segurança,
tranquilidade e mobilidade.

Você curte
Boa Viagem?





Praia Boa Viagem - Recife



Hapclínica Boa Viagem



Aeroporto Internacional do Recife



Estação Shopping



Shopping Recife



Hipermercado Big Bom Preço



Colégio GGE



Mc Donald's



Colégio Motivo

Proximidade com o Like Clube



700 m
Shopping Recife



350 m
Estação Shopping do
Metrô



1500 m
Praia de Boa Viagem



3800 m
Aeroporto de Recife



1500 m
Sam's Club



1300 m
Hapclínica Boa
Viagem



1800 m
Faculdade Boa Viagem



150 m
Colégio Motivo
Boa Viagem

RUA ALAMEDA DAS HORTÊNCIAS x RUA GUARABIRA s/n

IMBIRIBEIRA / RECIFE



Um conceito único
que garante a beleza
em cada detalhe.



Perspectiva Ilustrada da Fachada



Diferenciais do Projeto



Áreas comuns equipadas e decoradas:

Seu condomínio clube completo sem custos adicionais.



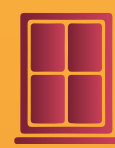
Vagas cobertas:

Carros protegidos e mais comodidade na hora de chegar ou sair de casa.



Suite Canadense:

Aplicamos tendências mundiais da arquitetura moderna.



Janelas em esquadrias pretas:

Charme, elegância e valorização para o seu imóvel.



Varanda:

Com guarda-corpo para mais segurança.



Edifício garagem coberto com teto verde:

Nós criamos tudo pensando na sustentabilidade do planeta.



Espaço Concierge:

Destinamos um local exclusivo para esse profissional atender melhor as suas solicitações.



Pisos em todos os ambientes:

Ambientes preparados para sua mudança.



Infraestrutura para ar-condicionado nos dormitórios:

Deixamos a infraestrutura pronta para você instalar o seu ar-condicionado.



Perspectiva Ilustrada da Portaria



Perspectiva Ilustrada do Hall Externo

Localização

Empreendimento: Like Clube Boa Viagem
Endereço: Rua Alameda das hortênsias x Rua Guarariba x Rua São Judas Tadeu
Bairro: Imbiribeira
Cidade: Recife
Estado: Pernambuco

Ficha Técnica

- 1 – Previsão de Lançamento: Abril 2021
- 2 - Incorporação: Casa Habita Construção e Incorporação e Construtora Baptista Leal
- 3 - Construção: Construtora Baptista Leal.

- 4 - Sistema de Vendas: Preço Fechado
- 5 - Prazo previsto entrega: 36 meses a partir do lançamento
- 6 – Estilo da Fachada: Contemporâneo
- 7 - Projeto Arquitetônico: Alcides Vespasiano
- 8 - Projeto Paisagístico: Patrícia Lago
- 9 - Projeto Decoração: Patrícia Lago
- 10 - Número de Torres: 02
- 11 - Número de pavimentos: Torre A Térreo + 15 Pavimentos
Torre B Térreo + 16 Pavimentos
- 12 - Número total de unidades: 164
- 13 - Número de dormitórios: 02 com suíte canadense
- 14 – Área das unidades habitacionais: 40 m² e 42,94 m²
- 15 - Número de vagas por unidade: 0 e 1
- 16 - Número de vagas para carros elétricos: 08 Vagas
- 17 - Área total do terreno: 2.400 m²
- 18 - Área total clube privativo: 527 m²
- 19 – Elevadores: 02 por torre



Perspectiva Ilustrada do Hall Interno





Inovações Tecnológicas



Smart locker:
Armários inteligentes para recebimentos e controle das suas encomendas



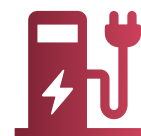
Driver Point:
Uma sala de espera para motoristas de aplicativos e taxistas e caronas em geral



Urban Sharing:
Compartilhamentos de motos elétricas para os moradores do condomínio



Car Parking:
Vagas para carros elétricos



Electric charger:
Carregador para veículos elétricos



Sun Power:
Geração de energia solar através de placas fotovoltaicas



Sensores de Luz:
Desligamento automático para economia de energia



Wi-fi no Clube Privativo:
Rede sem fio para conexão da internet.

Like para a tecnologia





A praticidade e tecnologia que combinam com o seu dia a dia.

Aqui no **Like Club** você conta com novidades tecnológicas de ponta para atender suas necessidades. Um **urban sharing** com o compartilhamento de motos elétricas para os moradores do condomínio, **bicicletário** para acolher a sua bike, vagas para **carros elétricos** e um **driver point** para você aguardar com segurança um carro de aplicativo para sua viagem.



Informações de Lazer

Like Private Club: Clube privativo para uso exclusivo dos condomínios:



Piscina adulto com deck
molhado e prainha



Piscina Infantil



Brinquedoteca



Churrasqueira



Solarium



Fitness Center



Playground



Coworking
e Sala de estudos



Salão de Festas



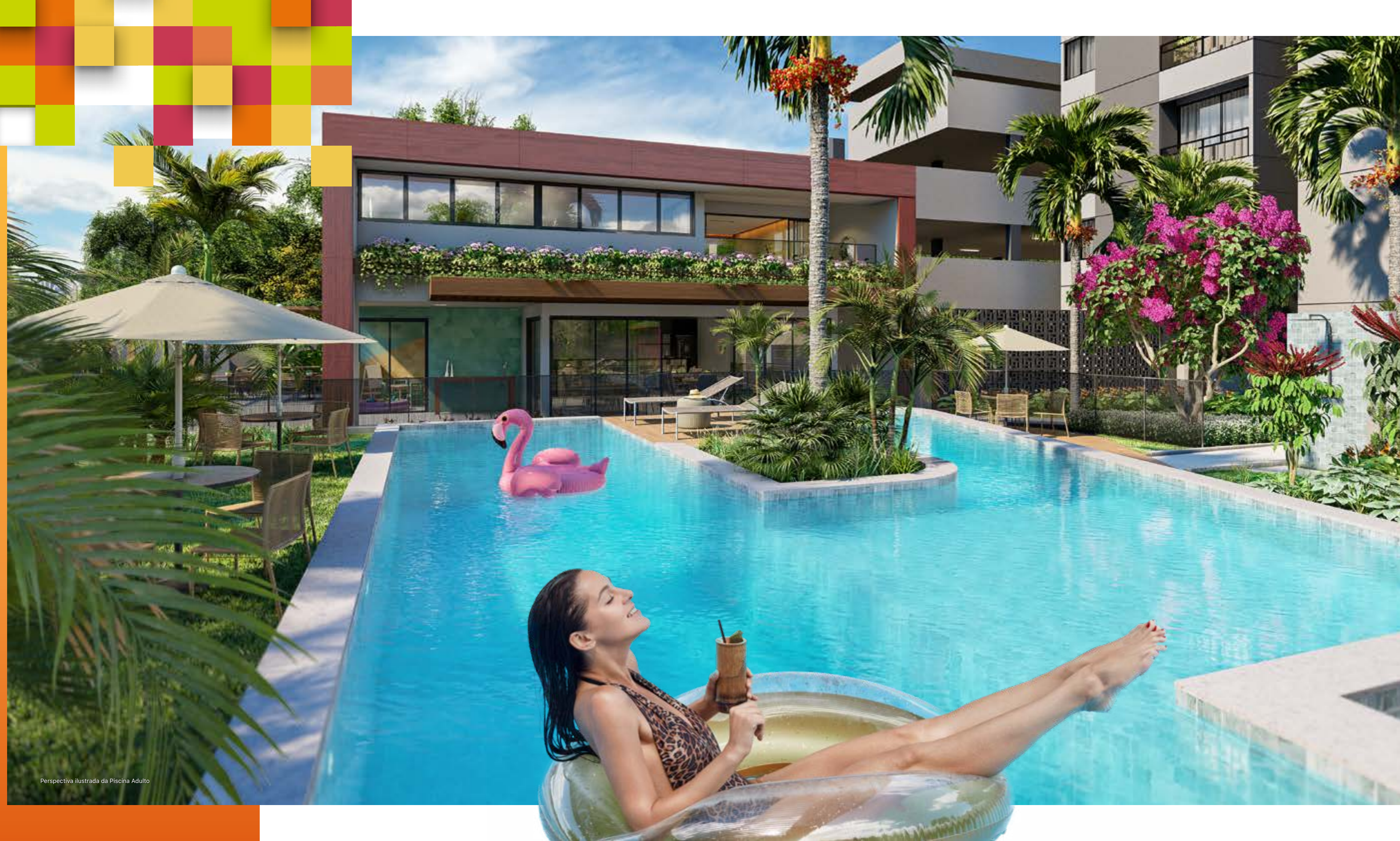
Bicicletário



Alameda das plantas (paisagismo
contemporâneo)



Espaço Gourmet com
varanda lounge



Perspectiva ilustrada da Piscina Adulto



Like para o clube



**Mergulhe em
um clube particular.**

O **Like Clube** conta com itens de lazer totalmente preparados para receber sua família e convidados. A área da piscina conta com um gazebo para você relaxar enquanto seu filho brinca na piscina infantil, tudo planejado para o seu conforto e da sua família.



Like

para a
diversão

Aqui a diversão é
garantida a qualquer
momento.



Perspectiva Ilustrada do Playground



Perspectiva ilustrada da Churrasqueira



Que tal um churrasco com os amigos?

O lugar perfeito para você saborear um delicioso churrasco com a família e amigos.





Perspectiva Ilustrada do Espaço Gourmet

Um **brinde** para a festa
que você merece.



Perspectiva Ilustrada do Salão de Festas



Um equilíbrio entre a boa
forma e a qualidade de vida.







Like para o apê

O conforto e a
qualidade que você
sempre sonhou.



Perspectiva Ilustrada da Fachada



Perspectiva ilustrada do Living do Apto. de 40 m²

Apartamento de 2 quartos com suíte canadense

40 m² com smart home





Perspectiva ilustrada do Living do Apto. de 42,94 m²



Ilustração artística da planta tipo 2 quartos de 42,94 m². Móveis, utensílios e itens de decoração são meramente sugestivos e não fazem parte do memorial descritivo.

Apartamento de
2 quartos
com suíte canadense

42,94 m² com smart home

IMPLANTAÇÃO INFERIOR



Um clube de lazer
para curtir com a família e amigos.

Pavimento Inferior

- | | | | | | |
|---|--------------|---|------------------|----|--------------------------|
| 1 | Portaria | 5 | Piscina Adulto | 9 | Apoio Festas |
| 2 | Driver Point | 6 | Piscina Infantil | 10 | Churrasqueira |
| 3 | Bicicletário | 7 | Brinquedoteca | 11 | Vaga para Carro Elétrico |
| 4 | Playground | 8 | Salão de Festas | 12 | Urban Sharing |
| | | | | 12 | Smart Locker |



Pavimento Superior

- 13 Coworking
- 14 Sala de Estudos
- 15 Salão Gourmet
- 16 Fitness

IMPLANTAÇÃO - PAVIMENTO SUPERIOR DO CLUBE



likeclubeboaviagem.com.br



Financiamento:



Construção e Incorporação:



Construção e Incorporação:



O EMPREENDIMENTO SÓ SERÁ COMERCIALIZADO APÓS O REGISTRO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA NOS TERMOS DA LEI 4591/64. IMPRESSO EM SETEMBRO/2021.