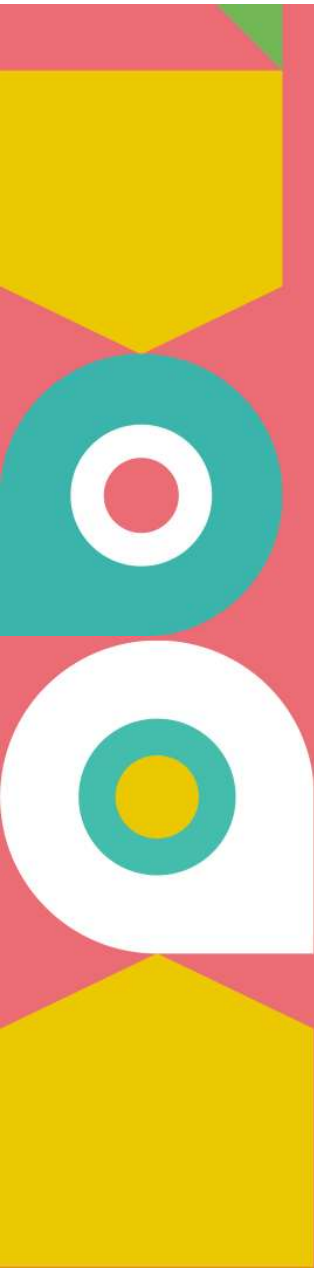




città **SAN**
MARTIN
RESIDENCE



O Città San Martin é o primeiro empreendimento da nova linha Città – projetos modernos, bem localizados e com mobilidade como prioridade.

Feito para quem quer morar perto de tudo, com conforto, lazer e qualidade

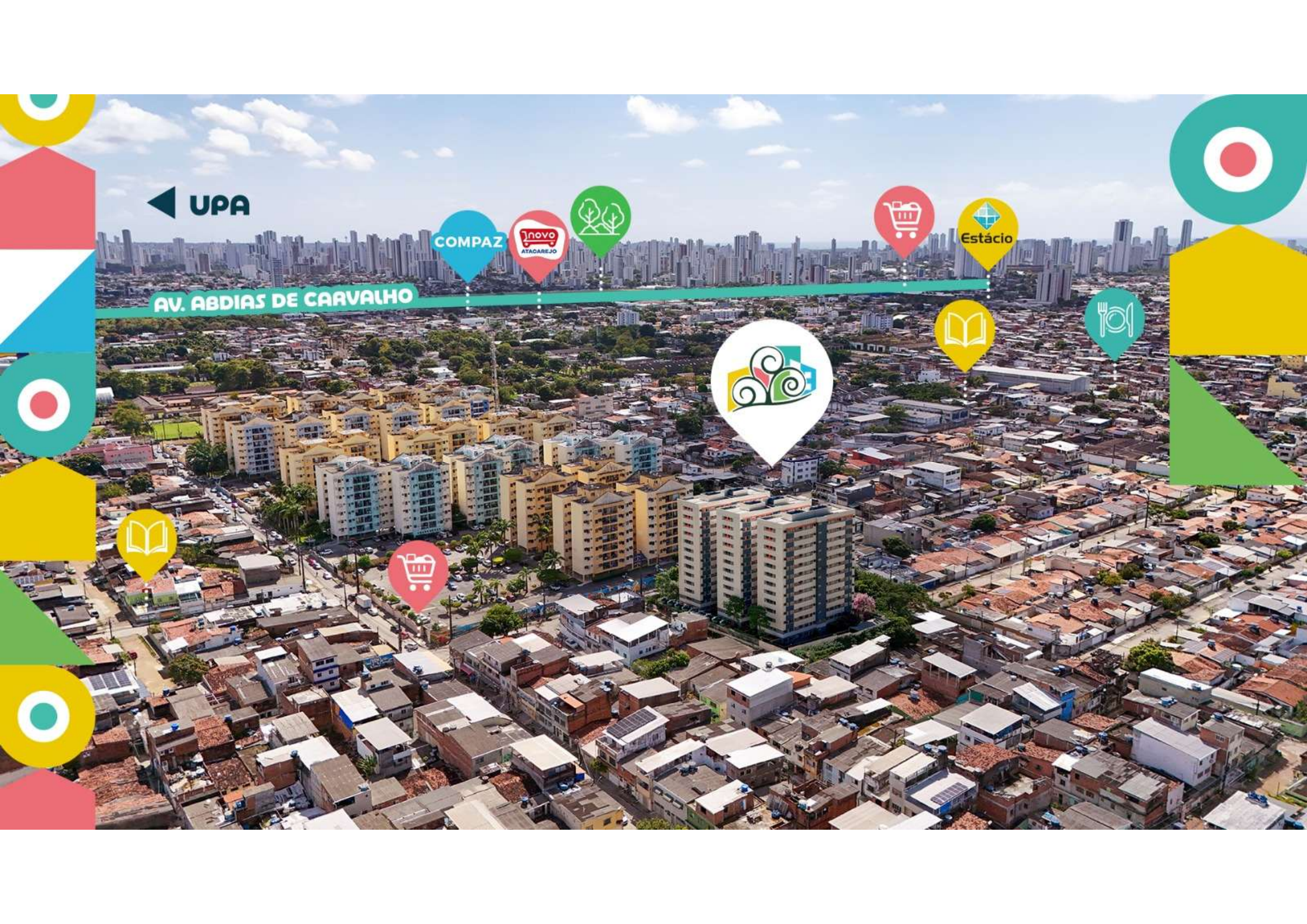


CARACTERÍSTICAS

- **Área total do terreno:** 2.893,7m²
- **Número de pavimentos:** T + 12
- **Unidades por andar:** 8
- **Número total de unidades:** 308 (8 PCD)
- **Endereço completo do condomínio:** Rua Comendador Queiroz Oliveira, nº 220, San Martin – Recife/PE
- **Percentual de área verde:** 1.052,55 – 36%
- **Área privativa das unidades:**
 - **33,62** – Final: 02,03,06 e 07
 - **34,73** – Final: 01, 04, 05 e 08

URBAN CLUB COM MAIS DE 25 ITENS DE LAZER

- Piscina
- Salão de festas
- Espaço Grill
- Sport Bar
- Sala Gamer
- Espaço Executivo
- Coworking
- Espaço Podcast
- Área Gourmet
- Espaço Beauty
- Cine Room
- Brinquedoteca
- Lavanderia
- Mini Market
- Pet Wash
- Pet Place
- Praça de Jogos
- Horta Vertical
- Praça Piquenique
- Espaço Zen
- Praça Luau
- Food Park
- Eco Fitness
- Eco Cross
- Praça Recovery
- Playground



◀ UPA

COMPAZ

novo
ATACAREJO

Estácio

AV. ABDIAS DE CARVALHO





The background is a dense, repeating pattern of various geometric shapes in muted colors: teal, yellow, green, and coral. These shapes include circles, squares, triangles, and hexagons, many of which contain smaller concentric circles or are partially cut off by the edges of the frame. In the center of the image, there is a light beige rectangular box with a thin white border. Inside this box, the word "ANSIOSOS ?" is written in a teal, sans-serif font.

ANSIOSOS ?



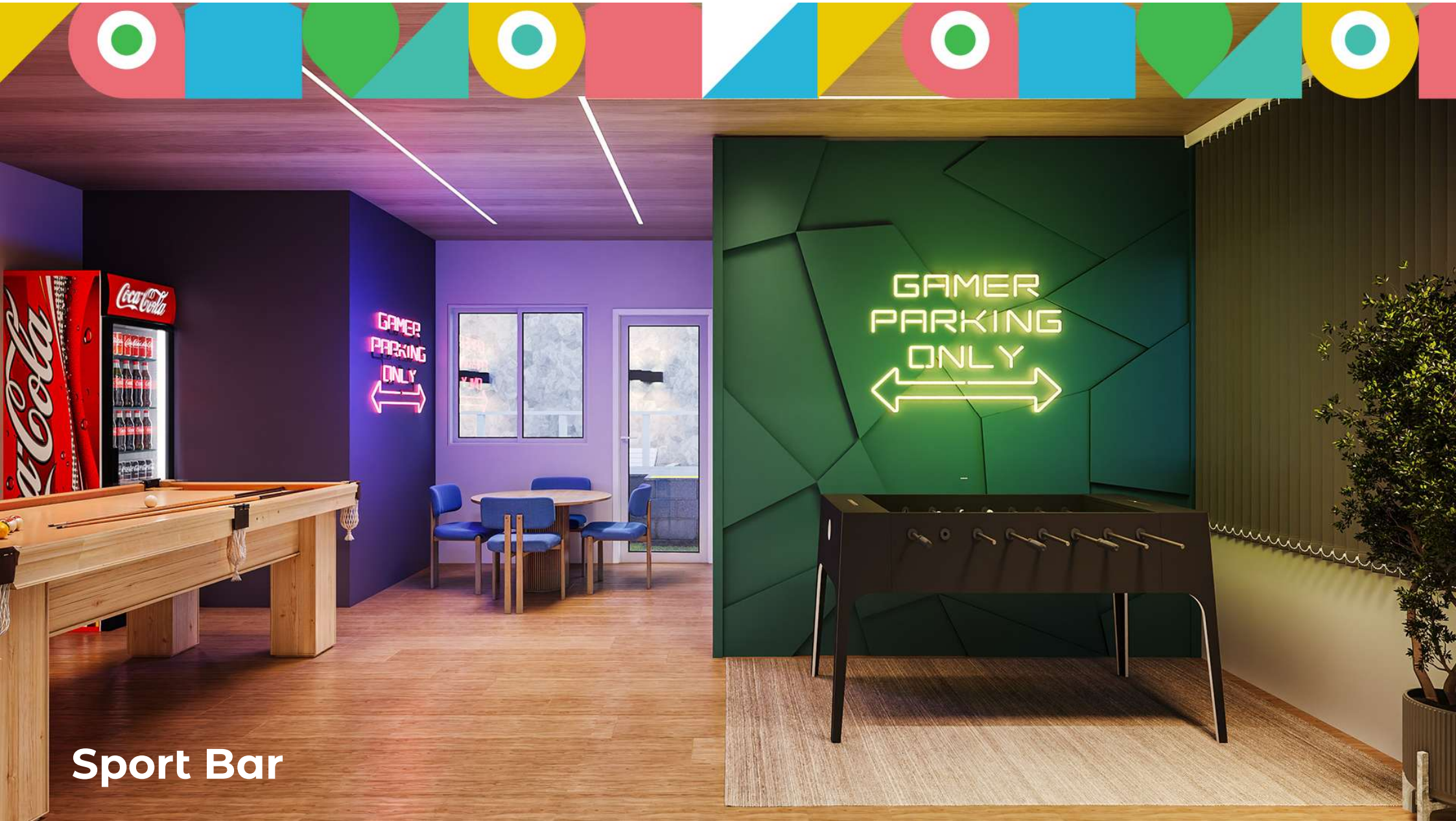
Fachada noturna



Piscina | Deck | Espaço Grill



EcoFitness



Sport Bar

Plantas inteligentes





Tenório
Simões
CONSTRUTORA

15
anos