



VILA DO PARAÍSO

SEU LUGAR AO SOL.

**MORAR
BEM**
PERNAMBUCO

VL
CONSTRUTORA



CONSTRUINDO O SONHO DE VIVER BEM.

Projetar, construir e preservar é o lema da VL Construtora. Em sintonia com o ambiente natural da região, projetando residenciais modernos e confortáveis, a construtora se destaca no mercado imobiliário de Pernambuco.



**5x campeã
ADEMI**



+ de 14 anos de história



25 empreendimentos lançados



**2ª Maior
Construtora do
Norte e Nordeste
2024**



*Mais de 4000 famílias
realizaram o sonho da
casa própria*



*Obras sustentáveis
e abastecidas com
energia solar*



**Entre as 100
maiores do
Brasil**



*Mais de 10.000
pessoas realizadas*



VOCÊ CHEGOU AO SEU NOVO LUGAR AO SOL

Imagine um lugar onde a vida
ganha novo significado e o conforto
se torna uma realidade para todos.

Esse é o Vila do Paraíso.

*Aqui, cada detalhe foi
cuidadosamente pensado para
oferecer um espaço de bem-estar
e tranquilidade.*

*Com uma área de lazer completa
e uma localização privilegiada, o
lar que você sempre sonhou, agora
está ao seu alcance.*

*Venha descobrir o cenário ideal
para você escrever as melhores
histórias da sua vida!*



MORAR A **300 M*** DA PRAIA NUNCA FOI TÃO FÁCIL

Estar perto do mar é um verdadeiro sonho.

Espaço para ter lazer, curtir o sol, praticar esportes e admirar a natureza.
Na Vila do Paraíso, essa será a sua rotina.

*Entre os únicos empreendimentos
do Morar Bem perto da praia.*

**aproximadamente*



**Minha Casa
Minha Vida**



A PRATICIDADE COMEÇA NA LOCALIZAÇÃO

 **Av. Dr. Cláudio José Gueiros
Leite, Nossa Sra. da Conceição.**



Parada de ônibus em frente ao empreendimento



300 metros da praia
(aproximadamente*)



Veneza Water Park
 3 minutos de carro



Shopping Norte Way
 20 minutos de carro



Centro de Paulista
 20 minutos de carro



CONHEÇA O VILA DO PARAÍSO

-  Elevador
 -  100% vaga de garagem*
 -  Unidades com varanda estendida
 -  Estrutura para ar-condicionado modelo split
- FICHA TÉCNICA

Pavimentos: T + 7

Área construída: 28.689,09 m²

Área total privativa: 24.581,12 m²

Quartos: 2

Varanda: 1

Sala: 1

WC Social: 1

Cozinha: 1

Área de serviço: 1

*vagas de garagem rotativas em igual quantidade a de apartamentos



BEM-ESTAR COMPLETO:

lazer todos os dias, diversão para todas as idades



Áreas de lazer entregues equipadas:

- | | | | | | |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|
| 1 Pet place | 5 Salão multiúso | 9 Piscina Adulto | 13 Coworking | 17 Redário | 20 Espaço baby |
| 2 Arena beach tennis | 6 Brinquedoteca | 10 Espaço Kids | 14 Minicampo | 18 Praça de convivência | 21 Espaço boa idade |
| 3 Churrasqueira externa 01 | 7 Playground | 11 Churrasqueira externa 02 | 15 Eco Fitness | 19 Praça estar | |
| 4 Espaço de jogos | 8 Piscina infantil | 12 Minimarket | 16 Praça de convivência | | |



MOTIVO PARA CELEBRAR:
ter muito mais espaço para
reunir os amigos e familiares

Salão multiúso



Espaço grill



Espaço grill com churrasqueira



O LUGAR PERFEITO PARA
A FAMÍLIA CRESCER

Playground



Playground



Playbaby



QUALIDADE DE VIDA
É O NOSSO ESPORTE

Minicampo



Espaço fitness



Arena beach tennis

PARA RELAXAR DENTRO
E FORA DE CASA

Praça de estar



Redário



Praça de convivência



FELICIDADE PARA
OS DIAS DE SOL

Piscina adulto com prainha



Piscina infantil



FACILIDADES PARA SUA ROTINA

- ↗ Estrutura para implantação de wi-fi na área comum.
- 👤 Portaria com estrutura para segurança 24h.
- 🌬 Adaptado para receber ar-condicionado modelo split.
- 🚗 100% de vagas.
- 🏠 Apartamentos entregues com acabamento em cerâmica.

Fachada com guarita



VILA DO PARAÍSO É INOVAÇÃO

Diversão para toda a família e conforto para trabalhar, tudo em um só lugar.

Coworking



Minimarket



Espaço de jogos



UM PARAÍSO PARA CHAMAR DE LAR.

Cada detalhe é pensado
para seu conforto.



VARANDA EM TODAS
AS UNIDADES

Unidades com varanda

Unidades com varanda e vista para o mar



Unidades com varanda estendida



SALA PARA
2 AMBIENTES

Sala



2 QUARTOS

Quarto de casal



APTO.
TÉRREO COM
VARANDA
ESTENDIDA



APTO. TÉRREO
E SUPERIORES
COM VARANDA
PADRÃO



IMPLANTAÇÃO TÉRREO



IMPLANTAÇÃO SUPERIORES





VILA DO PARAÍSO

Saiba mais em:



81 9197-2902



@vlconstrutora



@vlconstrutora



www.vlconstrutora.com.br



As perspectivas artísticas e as imagens são meramente ilustrativas. Objetos de decoração, mobiliário, paisagismo não integrarão o preço ajustado no contrato particular de compromisso de compra e venda do imóvel a ser celebrado no momento de aquisição. Consulte o memorial descritivo para mais detalhes do empreendimento. R-7 - Matrícula 78047, em 15/10/2024, Protocolo 234993, em 26/09/2024.