



BANDEIRANTE

P A U L I S T A - P E



Tenda
sua próxima conquista

A gente acredita que você merece ter o seu lugar no mundo.

Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias.

Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. Para, juntos, realizarmos um trabalho extraordinário.

Para a gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta.

É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou. É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio do acesso à casa própria.

É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

Conte com o nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.

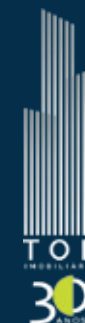
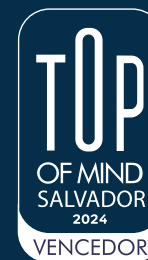


**JÁ SÃO MAIS
DE 190 MIL FAMÍLIAS**
QUE REALIZARAM SEU GRANDE
SONHO COM A TENDA.



**APARTAMENTOS
ENTREGUES**

O segredo de tanto sucesso é ter foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado. São essas atitudes que fazem a Tenda ser destaque em alguns dos mais importantes prêmios regionais e nacionais.





UPA Paulista
5,7 km - 14 minutos

TI Pelópidas Silveira
4,8 km - 14 minutos

Shopping North Way
4,6 km - 13 minutos

Ecoparque Paineiras
4,3 km - 11 minuto

EREM Arnaldo Carneiro Leão
1 km - 5 minutos

Mix Mateus
1,7 km - 6 minutos

Ponto Ônibus
350 m - 2 minutos

IFPE
400 m - 2 minutos

Galerias Comerciais
250 m - 1 minuto

Av. Brasil
160 m - 1 minuto



Um endereço que
conecta você aos
melhores pontos
da cidade e aos
seus melhores dias.

Mais praticidade
para o seu dia a dia.



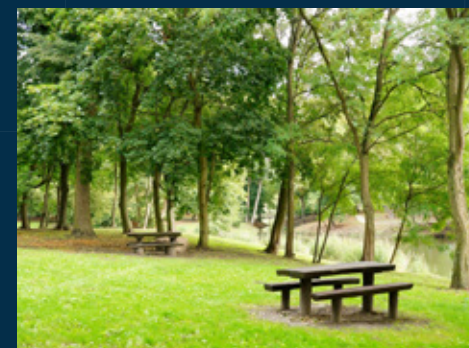
Mix Mateus
1,7 km - 🚗 06 min.



UPA Paulista
5,7 km - 🚗 14 min.



Shopping North Way
4,6 km - 🚗 13 min.



Ecoparque Paineiras
4,3 km - 🚗 11 min.

Perto do que
facilita sua rotina.



Galerias Comerciais
250 m - 🚗 01 min.



Av. Brasil
160 m - 🚗 01 min.



IFPE
400 m - 🚗 02 min.



Ponto de ônibus
350 m - 🚗 02 min.

No Bandeirante, sua vida
tem sorrisos e momentos
**que merecem ser
registrados.**



BANDEIRANTE
PAULISTA - PE

Um lugar para
chamar de seu
**e viver do
seu jeito.**

2
quartos

c/piscina

E VARANDA

Fachada

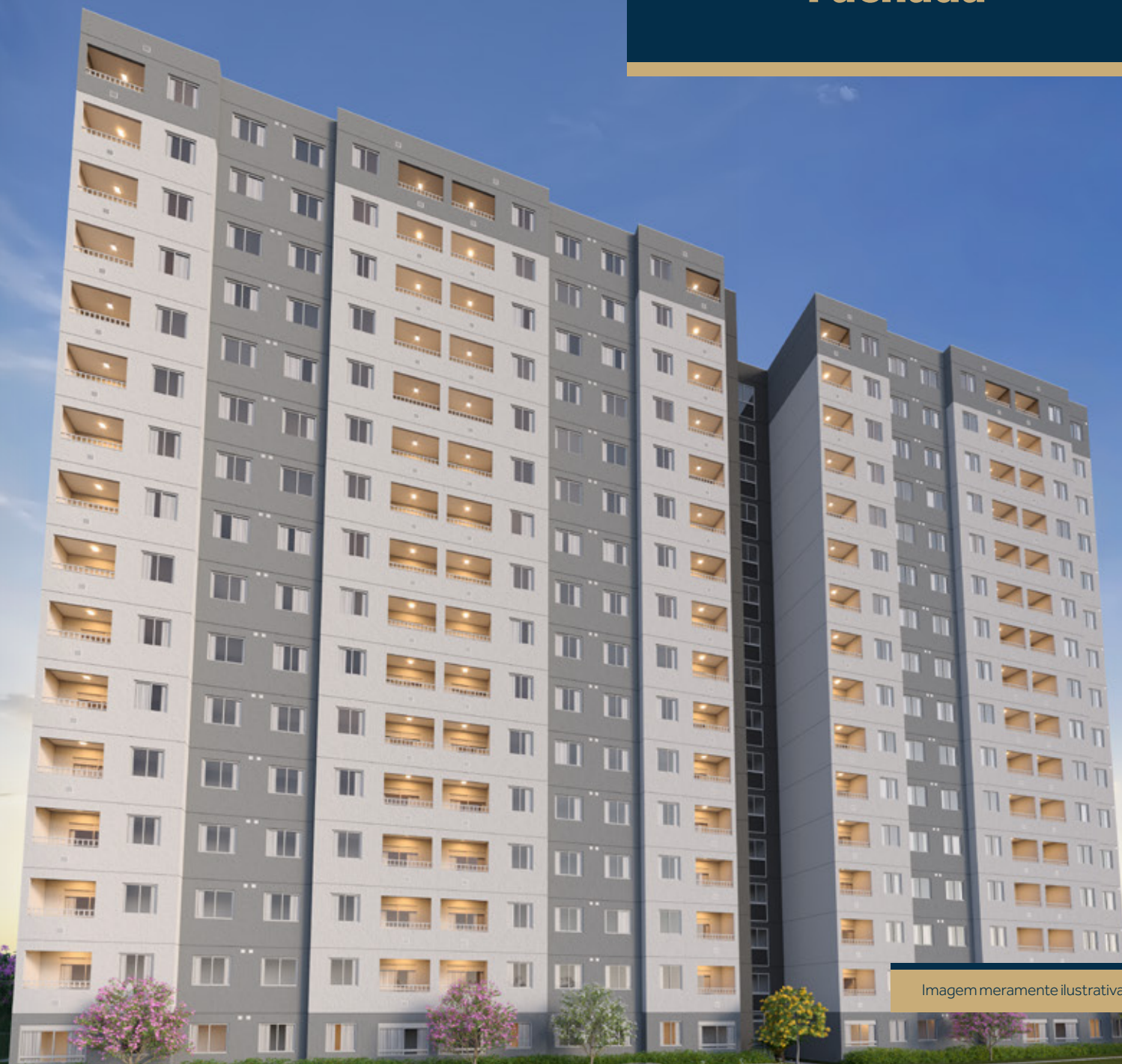


Imagem meramente ilustrativa.

Fachada



O cartão de boas-vindas do seu novo lar.

Imagem meramente ilustrativa.

Praça de Chegada

Um lugar de boas-vindas no
condomínio, pra você e suas visitas.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns
serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Piscina Adulto



Um espaço para viver o verão
o ano inteiro.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns
serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Piscina Adulto e Infantil



Aqui, dias ensolarados e bons momentos esperam por você.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Salão de Festa com Coworking

O espaço perfeito para celebrar conquistas,
criar memórias e viver histórias.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns
serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Quadra de Streetball

Energia, diversão e muita
descontração em cada partida.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns
serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Fitness Externo

Para você manter o corpo
em movimento ao ar livre.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns
serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Mais sabor para
**seus momentos
de lazer.**



Churrasqueira Gourmet

Churrasco, amigos e boas conversas: um espaço que transforma encontros em lembranças.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Churrasqueira

Um espaço especial para
saborear e curtir seu
churrasco em família.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns
serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Play Pet

Aqui, seu pet tem espaço para
viver grandes momentos.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns
serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

No Bandeirante,
a criançada
**cria memórias
para a vida toda.**



Play Kids



Sorrisos, brincadeiras e novas histórias todos os dias.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Play Baby



Um espaço para primeiras aventuras
com conforto e carinho.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns
serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Brinquedoteca

Aqui, a criança encontra o espaço perfeito para sonhar, brincar e aprender.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Espaço Office



Produtividade mora aqui: seu espaço para focar e trabalhar com conforto.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Chegou a hora de
desacelerar e curtir
os melhores momentos
dentro do seu lar.



Planta

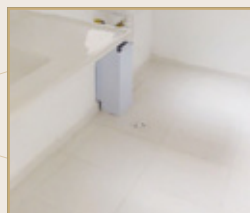
2 Quartos

c/ Varanda

36 m²



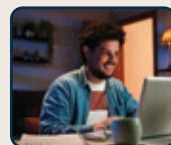
Sonho realizado?
Bora sonhar
com as próximas
conquistas.



Banho: piso entregue
com revestimento

Área de serviço:
piso entregue com
revestimento

Varanda: piso
entregue com
revestimento



Um espaço
dedicado ao
que for mais
importante ou
a novas ideias.



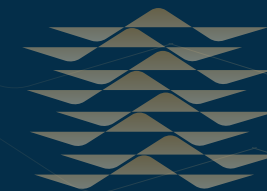
Imagem meramente ilustrativa.



A programação
aqui é relaxar
e ser feliz.



Hora de testar
novas receitas.



Planta

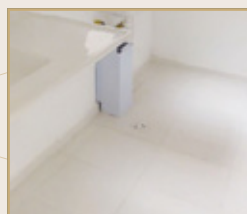
2 Quartos

Apto. sem Varanda.

36 m²

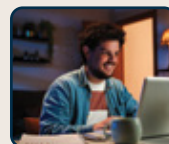


Sonho realizado?
Bora sonhar
com as próximas
conquistas.



Banho: piso entregue
com revestimento

Área de serviço:
piso entregue com
revestimento



Um espaço
dedicado ao
que for mais
importante ou
a novas ideias.



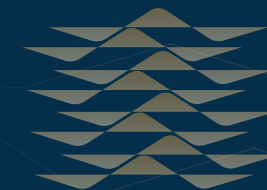
Imagem meramente ilustrativa.



A programação
aqui é relaxar
e ser feliz.



Hora de testar
novas receitas.



Sala de Estar

Aqui, o simples ato de estar junto
vira o melhor programa.



Cozinha



Um espaço que transforma
refeições em momentos de afeto.

Quarto Casal

Aqui, o descanso tem o conforto
que você sempre sonhou.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quando aos itens entregues.

Quarto Solteiro

O cantinho que se adapta
a cada fase da sua vida.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quando aos itens entregues.

Banheiro

Funcionalidade e conforto
todos os dias.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quando aos itens entregues.

Implantação | térreo

ÁREAS DE LAZER

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| 01 PRAÇA DE CHEGADA | 10 ESPAÇO OFFICE |
| 02 DECK | 11 FITNESS |
| 03 PISCINA INFANTIL | 12 ESPAÇO OFICINA |
| 04 PISCINA ADULTO | 13 QUADRA DE STREETBALL |
| 05 ESPAÇO DUCHA | 14 PLAY PET |
| 06 PRAÇA DOS SABORES | 15 PLAY BABY |
| 07 CHURRASQUEIRA | 16 PLAY KIDS |
| 08 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING | 17 CHURRASQUEIRA GOURMET |
| 09 BRINQUEDOTECA | 18 BICICLETÁRIOS |
| | 19 FITNESS EXTERNO |

INFRAESTRUTURA

- | | |
|---|------------------------|
| 20 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA | 25 GERADOR |
| 21 ESTACIONAMENTO | 26 TANQUE PULMÃO |
| 22 VAGAS PARA MOTOS | 27 CASTELO D'ÁGUA |
| 23 CENTRAL G.L.P. | 28 DEPÓSITO DE LIXO |
| 24 CASA DE BOMBAS | 29 E.E.E. (ELEVATÓRIA) |

ÁREAS DE CIRCULAÇÃO

- | |
|---|
|  ACESSO DE PEDESTRES |
|  ACESSO DE VEÍCULOS |
|  ACESSO AO HALL SOCIAL |
|  ACESSO SERVIÇO |

U.A. Todas as unidades adaptáveis estão localizadas no pavimento térreo.
* Unidades habitacionais a partir do 1º pav.



Ficha Técnica

 **Endereço:** Rua Campo de Pouso, s/n,
Maranguape I, Paulista/PE - CEP 53441-625

 **Área do terreno:** 9.864,70 m²

 **Número de unidades:** 444 unidades,
sendo 14 adaptáveis para PCD.

 **Número de vagas:** 247 vagas de automóveis, sendo 230
vagas comuns atribuídas as unidades habitacionais, 05
vagas P.C.D e 12 vagas de idosos, além de 115 vagas de
motos atribuídas as unidades habitacionais e 120 vagas de
bicicletas, distribuídas em 06 bicicletários com capacidade
para 20 vagas cada.

 **Área privativa de cada unidade:** 36 m²

 **Áreas de Lazer:** Praça de chegada, praças dos sabores,
deck com piscina adulto e infantil, espaço para duchas,
salão de festas com churrasqueira, zeladoria, quadra de
streetball, churrasqueira gourmet, play kids, play baby, play
pet, multifuncional externo, praças de jogos, espaço office,
espaço oficina, brinquedoteca e fitness interno.



MAIS BENEFÍCIOS PARA VOCÊ.

O Minha Casa, Minha Vida é o programa do governo federal que oferece benefícios e facilita o seu acesso ao subsídio da casa própria e a taxas de juros menores. Com o Minha Casa, Minha Vida, estamos prontos para ajudar você nesta conquista.



Confira todas as vantagens do Minha Casa, Minha Vida no blog exclusivo da Tenda.



Veja quanto você pode ter de desconto com o subsídio do governo federal:

SUBSÍDIO DE ATÉ
R\$ 75 MIL >
E DOCUMENTAÇÃO GRATUITA PARA
CONQUISTAR O SEU APARTAMENTO.



VOCÊ SÓ PRECISA APRESENTAR:

- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência





O sonho da casa própria pode ser compartilhado e ainda vira renda extra.



Indique amigos e

Ganhe R\$ 400

em créditos no **PicPay** para usar como quiser por indicação que virar venda.

É muito fácil indicar:

no app



no zap



no site



Use seus prêmios para pagar o seu **financiamento**, outros boletos e até fazer pix!

Por meio do programa Eu Indico a Tenda, clientes em negociação ou com venda fechada podem indicar amigos para comprar um Tenda. Acesse indique.tenda.com e indique quantas pessoas quiser. Saiba mais lendo o regulamento em <https://indique.tenda.com/Regulamento/Termos>

PicPay

Tenda
sua próxima conquista



tenda.com

   /ConstrutoraTenda

 construtoratendaoficial

Registrada a incorporação do empreendimento Bandeirante, contendo 444 unidades, conforme R-7 da Matrícula 78.111 do 1º Serviço Notarial e Registral de Paulista/PE.