

**VEM
QUE
TEM**





A gente acredita que você merece ter o seu lugar no mundo.
Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias.
Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo.
Para, juntos, realizarmos um trabalho extraordinário.
Para a gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta.
É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou.
É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio do acesso à casa própria.
É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

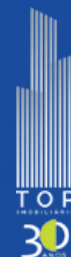
**CONTE COM O NOSSO APOIO E
PARCERIA PARA A CONQUISTA
DA SUA CASA PRÓPRIA
E DE UMA VIDA MELHOR.**



JÁ SÃO MAIS DE 190 MIL
FAMÍLIAS QUE REALIZARAM
SEU GRANDE SONHO COM
A TENDA.



O segredo de tanto sucesso é ter foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado. São essas atitudes que fazem a Tenda ser destaque em alguns dos mais importantes prêmios regionais e nacionais.





BR-101
4 km - 18 min.



RESERVA ECOLÓGICA DE PASSARINHO
1,4 km - 15 min.

RESERVA ECOLÓGICA DE DOIS UNIDOS
1,1 km - 12 min.



AV. ARLINDO DOS OITO BAIXOS
5 m - 1 min.

AV. HILDEBRANDO DE VASCONCELOS
5 m - 1 min.



ATACAREJO
10 m - 1 min.

**ENTRE RECIFE E OLINDA,
viva com o que sua
rotina precisa.**



SERVIÇOS, LAZER E AGILIDADE PRA TODA A FAMÍLIA.



Upinha
1 km 🚶 13 min.



E. M. Olindina Monteiro
de Oliveira França
300 m 🚶 3 min.



Reserva Ecológica
de Dois Unidos
1,1 km 🚶 12 min.



Novo Atacarejo
10 m 🚶 1 min.



Centro Comercial
Beberibe
1 km 🚶 12 min.



Academia
500 m 🚶 5 min.



**FACILIDADE
PRA ALCANÇAR
TODA A CIDADE.**



Av. Hildebrando
de Vasconcelos
5 m 🚶 2 min.



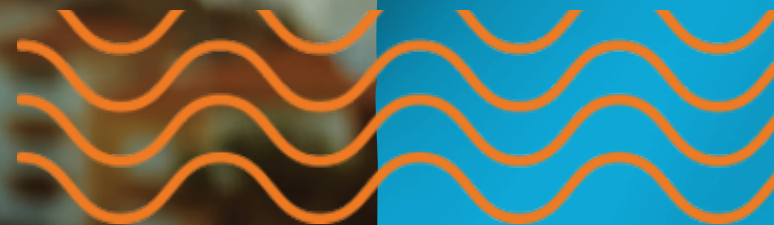
Rua Bacharel Sev. Torres
Galindo do Nascimento
5 m 🚶 2 min.



BR 101
4 km 🚗 9 min.



**VEM QUE VOCÊ PODE
SONHAR E REALIZAR.**



Fachada

**SUA NOVA HISTÓRIA JÁ
TEM LUGAR PRA COMEÇAR.**

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Portaria

Portaria 24h pra sua
família ficar tranquila.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

**O PRIMEIRO TENDA
EM PERNAMBUCO
COM PISCINA.**



Piscina

Vem mergulhar
pro calor não colar.

Áreas de lazer entregues prontas para uso, com equipamentos instalados conforme memorial descritivo. Imagens meramente ilustrativas quanto a ambientação.

Praça de Chegada

Convivência em
espaços ao ar livre.

Áreas de lazer entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.

Churrasqueira Gourmet

A resenha com os amigos está garantida.

Áreas de lazer entregues prontas para uso, com equipamentos instalados conforme memorial descritivo. Imagens meramente ilustrativas quanto à ambientação.

Play Kids

Vem que tem diversão
pra garotada.

Áreas de lazer entregues prontas
para uso, com equipamentos
instalados conforme memorial
descritivo. Imagens meramente
ilustrativas quanto à ambientação.



Play Baby

Momentos marcantes pra
vida toda acontecem aqui.

Áreas de lazer entregues prontas
para uso, com equipamentos
instalados conforme memorial
descritivo. Imagens meramente
ilustrativas quanto à ambientação.



Play Pet

Um espaço perfeito
pro seu melhor amigo.

Áreas de lazer entregues prontas
para uso, com equipamentos
instalados conforme memorial
descritivo. Imagens meramente
ilustrativas quanto à ambientação.

Múltipla Estação

Exercícios sempre no
melhor momento: **o seu.**

Áreas de lazer entregues prontas
para uso, com equipamentos
instalados conforme memorial
descritivo. Imagens meramente
ilustrativas quanto à ambientação.



**AMBIENTES
PLANEJADOS
PRA VOCÊ TER
EXPERIÊNCIAS
ÚNICAS.**

Planta
2 QUARTOS
COM VARANDA

36 m²



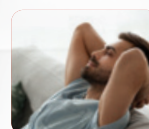
*Sonho realizado?
Bora sonhar
com as
próximas
conquistas.*



*Um espaço
dedicado ao
que for mais
importante ou
a novas ideias.*



Imagem meramente ilustrativa.



*A programação
aqui é relaxar
e ser feliz.*



*Hora de testar
novas receitas.*



*Banheiro e área de
serviço entregues
com revestimento
cerâmico e demais
áreas em concreto.*

Planta
2 QUARTOS
SEM VARANDA

36 m²



Um espaço dedicado ao que for mais importante ou a novas ideias.



Sonho realizado? Bora sonhar com as próximas conquistas.



A programação aqui é relaxar e ser feliz.



Hora de testar novas receitas.



Banheiro e área de serviço entregues com revestimento cerâmico e demais áreas em concreto.

Imagem meramente ilustrativa.

Sala de Estar

Agora você tem um lugar pra reunir todo mundo, ver tv e passar ótimos momentos em família.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Cozinha

Ambiente integrado pra
dividir receitas e brindar
tudo o que você conquistou.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quarto
Casal

A tranquilidade que você
merece para relaxar e
planejar o que mais gosta.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quarto Solteiro

Um lugar com as possibilidades que você quiser: para filhos, visitas, escritório ou o que imaginar.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Banheiro

Feito pra relaxar. Um espaço
que oferece iluminação
natural e ventilação.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

FICHA TÉCNICA



Área do terreno:

14.324,07 m²



Endereço:

Av. Arlindo dos Oito Baixos, S/N, Dois Unidos
Recife/PE - CEP. 52160-777



Blocos:

4



Número de UH (+PCD):

743 unidades, sendo 23 adaptáveis para P.C.D.



Número de vagas: (+PCD)

128 vagas de automóveis, sendo 116 vagas comuns atribuídas às unidades habitacionais, 04 vagas P.C.D, 07 vagas de idosos, 01 vaga de carga e descarga, além de 59 vagas de motos e 140 vagas de bicicletas distribuídas em 07 bicicletários com capacidade para 20 bicicletas cada.



Tipologia: Térreo + 16

Área privativa: 36 m²



Áreas de lazer externas:

Praça de Chegada, Salão de Festa com Churrasqueira, Múltipla Estação, Deck com Piscina Adulto e Infantil, Churrasqueira Gourmet, Play Baby, Play Kids, Play Pet e Praça dos Sabores.



Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

TÉRREO IMPLANTAÇÃO



ÁREAS DE LAZER

- | | | | |
|--------------------------|----------------------------|----------------------------------|---------------------|
| 01 PRAÇA DE CHEGADA | 06 PLAY KIDS | 11 PLAY PET | 16 DECK |
| 02 BICICLETÁRIOS | 07 SALÃO DE FESTAS GOURMET | 12 BRINQUEDOTECA | 17 PISCINA ADULTO |
| 03 CHURRASQUEIRA GOURMET | 08 ESPAÇO OFFICE | 13 ESPAÇO DELIVERY/ MINI MARKET | 18 PISCINA INFANTIL |
| 04 MÚLTIPLA ESTAÇÃO | 09 FITNESS INTERNO | 14 CHURRASQUEIRA GOURMET | |
| 05 PLAY BABY | 10 PRAÇA DOS SABORES | 15 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING | |

INFRAESTRUTURA

- | | |
|---|---------------------|
| 19 PORTARIA COBERTA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA | 24 DEPÓSITO DE LIXO |
| 20 ESTACIONAMENTO CARROS | 25 GERADOR |
| 21 ESTACIONAMENTO MOTOS | 26 CASA DE BOMBAS |
| 22 ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE | 27 TANQUE PULMÃO |
| 23 CASTELOS D'ÁGUA | 28 GLP |

ÁREAS DE CIRCULAÇÃO

- | |
|-----------------------|
| ACESSO DE PEDESTRES |
| ACESSO DE VEÍCULOS |
| ACESSO AO HALL SOCIAL |
| ACESSO SERVIÇO |

ELEVADORES

Todas as unidades adaptáveis para PCD estão localizadas no pavimento térreo.
* Unidades habitacionais a partir do 1º pav.



MAIS BENEFÍCIOS PARA VOCÊ.

O Minha Casa, Minha Vida é o programa do governo federal que oferece benefícios e facilita o seu acesso ao subsídio da casa própria e a taxas de juros menores.

SUBSÍDIO DE ATÉ
R\$ 75 MIL 
PARA CONQUISTAR O SEU
APARTAMENTO.

Você só precisa apresentar:



- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência

**MORAR
BEM**
PERNAMBUCO

 **Minha Casa
Minha Vida**
CAIXA

Confira todas as vantagens
do Minha Casa, Minha Vida
no [blog exclusivo da Tenda](#).



O sonho da casa própria pode ser compartilhado e **ainda vira renda extra.**



Indique amigos e
Ganhe R\$ 400
em créditos no **PicPay** para usar como quiser por indicação que virar venda.

É muito fácil indicar:



Use seus prêmios para pagar o seu **financiamento, outros boletos e até fazer pix!**

Por meio do programa Eu Indico a Tenda, clientes em negociação ou com venda fechada podem indicar amigos para comprar um Tenda. Acesse indique.tenda.com e indique quantas pessoas quiser. Saiba mais lendo o regulamento em <https://indique.tenda.com/Regulamento/Termos>

PicPay

Tenda
sua próxima conquista