



CAIEIRAS 55

~

Praia Central - Guaratuba



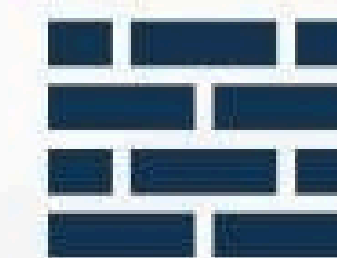
Com **30 anos de atuação** na construção civil, a **Medieval Engenharia** já entregou diversas **obras residenciais, comerciais e corporativas**. Diferenciando-se pela **excelência na gestão**, no **acabamento de alto padrão**, pelo **cumprimento do cronograma físico-financeiro** de cada obra, **do projeto à entrega das chaves**.



80
Obras Executadas



380
Unidades de
Apartamentos
Entregues



165.600m²
Construídos

www.medievalengenharia.com.br







CAIEIRAS 55

Você está aqui

E está a poucos metros da praia!

DIFERENCIAIS



~
Depósito
(Box Privativo)



~
Fachadas com Design Moderno



~
Infraestrutura para Placas Fotovoltaicas em Áreas Comuns



~
Elevadores Modernos com Pé Direito Alto



~
Pet Place para Banho nos Pets



~
Infraestrutura para Carros Elétricos



~
Manta Acústica entre Lajes



~
Duchas para Banhistas



~
Câmeras e Sensores perimetrais **monitorados**



~
Portaria e Acessos com **Leitores Faciais**



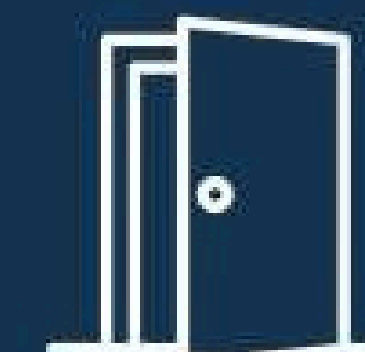
~
Portas e Janelas da sala em **Alumínio** do Piso ao Teto



~
Brises de Correr em **Alumínio**



~
Forros de Drywall Rebaixados em todo o apartamento



~
Portas Internas de Madeira com **espessura de 4cm** e **pintadas com PU**



~
Prédio Revestido com **Porcelanato**

VISTA MAR

~
Unidades Final 2





CAIEIRAS 55



CAIEIRAS 55

~

Inspirado na brisa do mar que sopra incansavelmente, **trazendo frescor e renovação**, o **CAIEIRAS 55** foi cuidadosamente projetado para capturar a **essência da vida usufruindo do privilégio de estar próximo ao mar.**



HALL DE ENTRADA

~
Elegante e decorado

HALL DE ACESSO EXTERNO

~
Acesso com paisagismo diferenciado e amplo pé direito





SKYPOOL

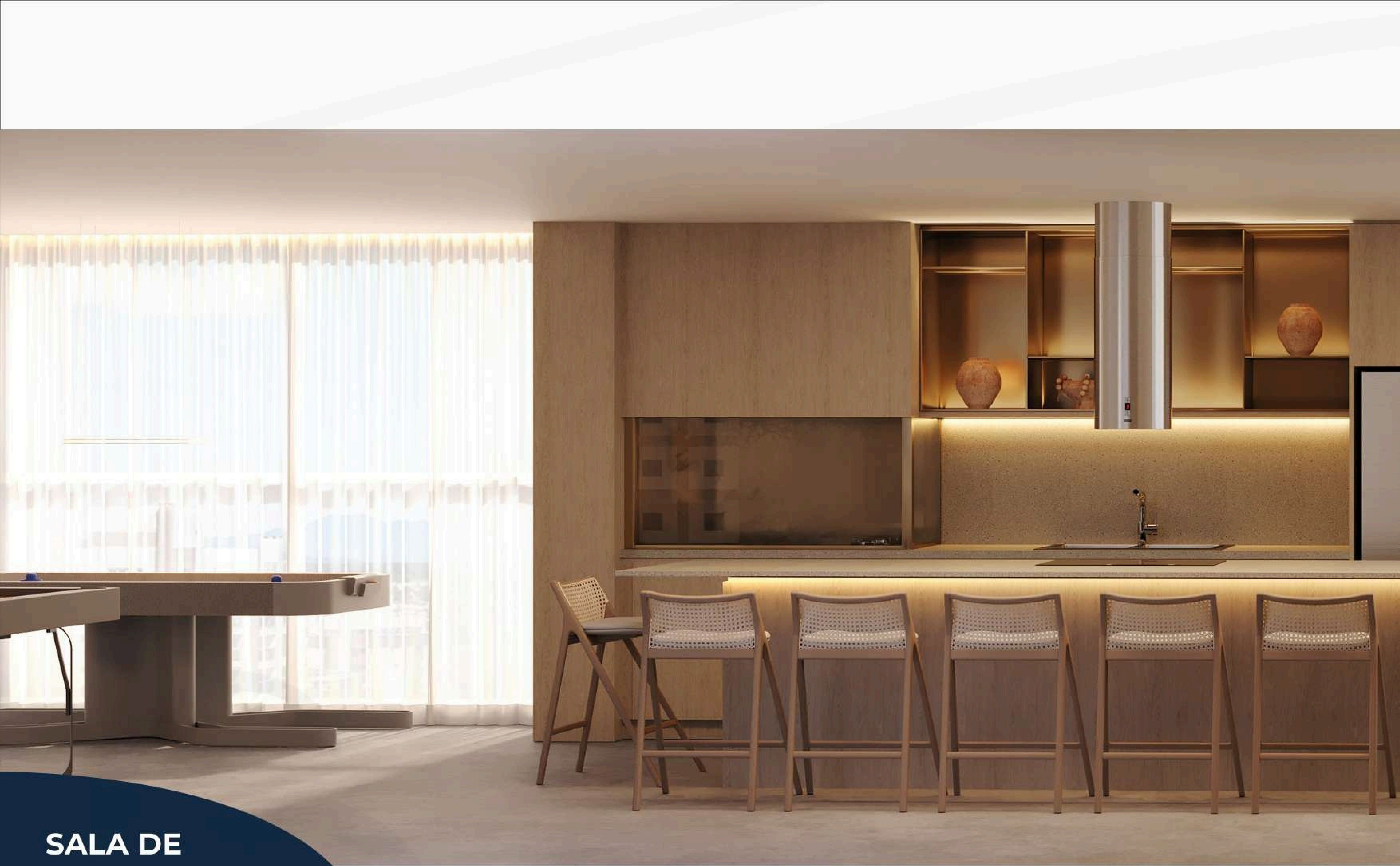
~

Piscina com borda infinita
12º Pavimento

SKYLOUNGE

~
Vista mar privilegiada
12º Pavimento





SALA DE JOGOS

~
Decorada e equipada
11º Pavimento



ESPAÇO GOURMET

Decorado e equipado

11º Pavimento



FITNESS

~
Decorado e equipado
11º Pavimento



Implantação:

Pavimento Têrreo

Legenda

1. Entrada Social
2. Ducha para Banhistas
3. Pet Place
4. Box Privativos
5. Acesso Veículos
6. Garagens Totalmente Cobertas
7. Playground Infantil



Implantação:

Pavimento Ático

~
12º Pavimento

Legenda

1. Galeria
2. Hall Comum
3. Skylounge
4. Prainha
5. Skypool
6. Banheiros
7. Depósito
8. Elevadores





**ESTAR
EXTERNO**

~
11º Pavimento





CAEIRAS 55



GARAGEM

~
Espaçosa e Iluminada



Qualidade de vida...

É viver perto do mar.





CAIEIRAS 55

~

Apartamentos Tipo e
Gardens

~

a partir de:

149m² a 163m²

com

3 suítes

Apartamento Tipo

Final 1:

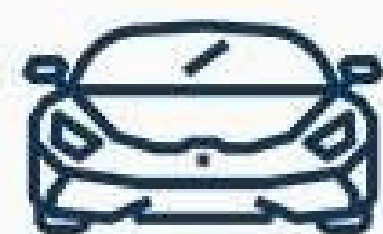
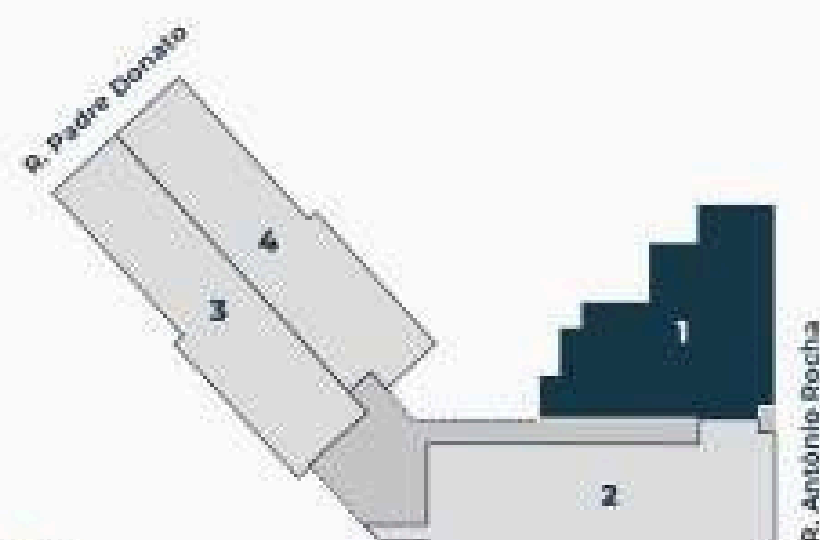
~

3 Suítes

Área Privativa: **163m²**

Área Total: **266m²**

Planta de
Localização:



Vagas para
2 veículos





LIVING INTEGRADO

~
Apartamento Tipo #1



Apartamento Tipo

Final 2:

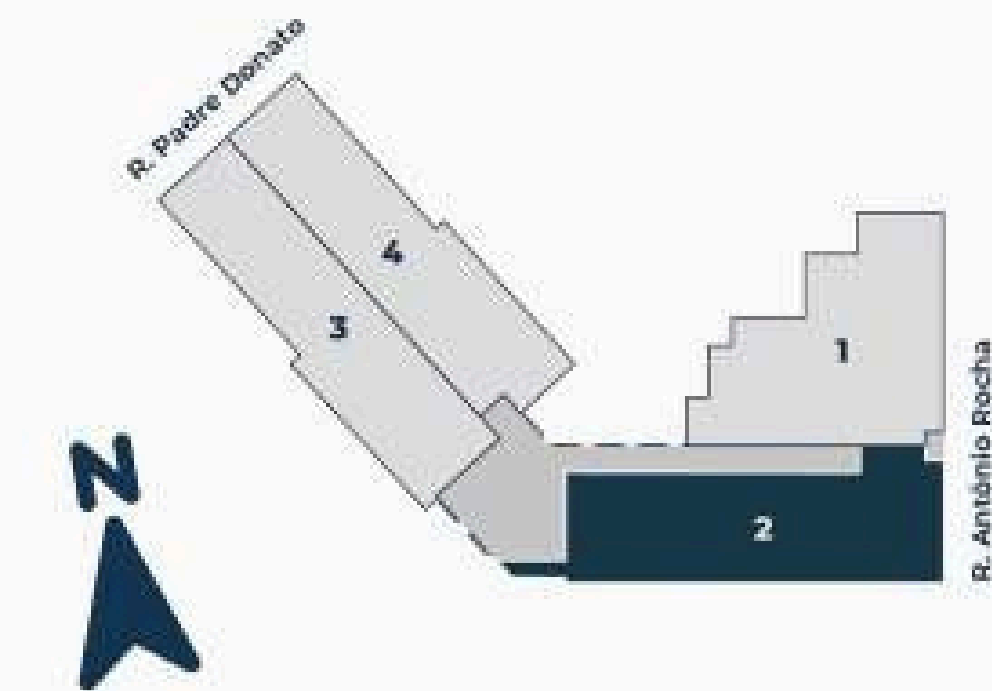
~

3 Suítes

Área Privativa: **163m²**

Área Total: **266m²**

Planta de Localização:



Vagas para
2 veículos



LIVING INTEGRADO

~
Apartamento Tipo #2

Apartamento Tipo

Final 3:

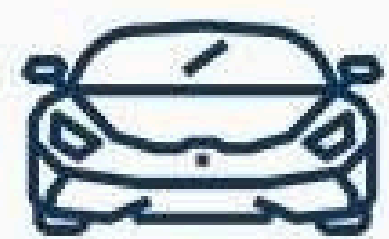
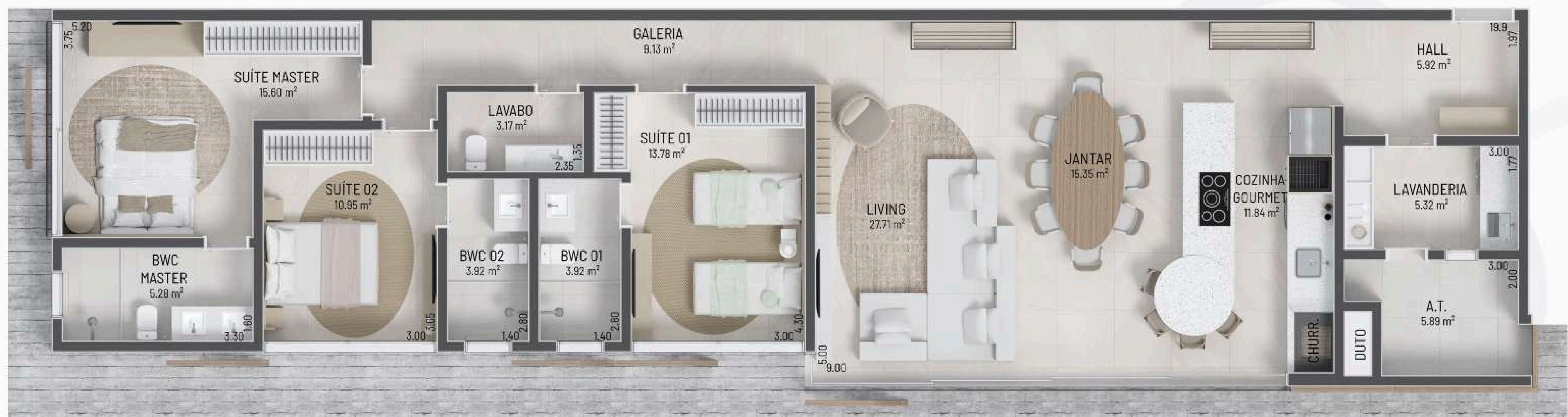
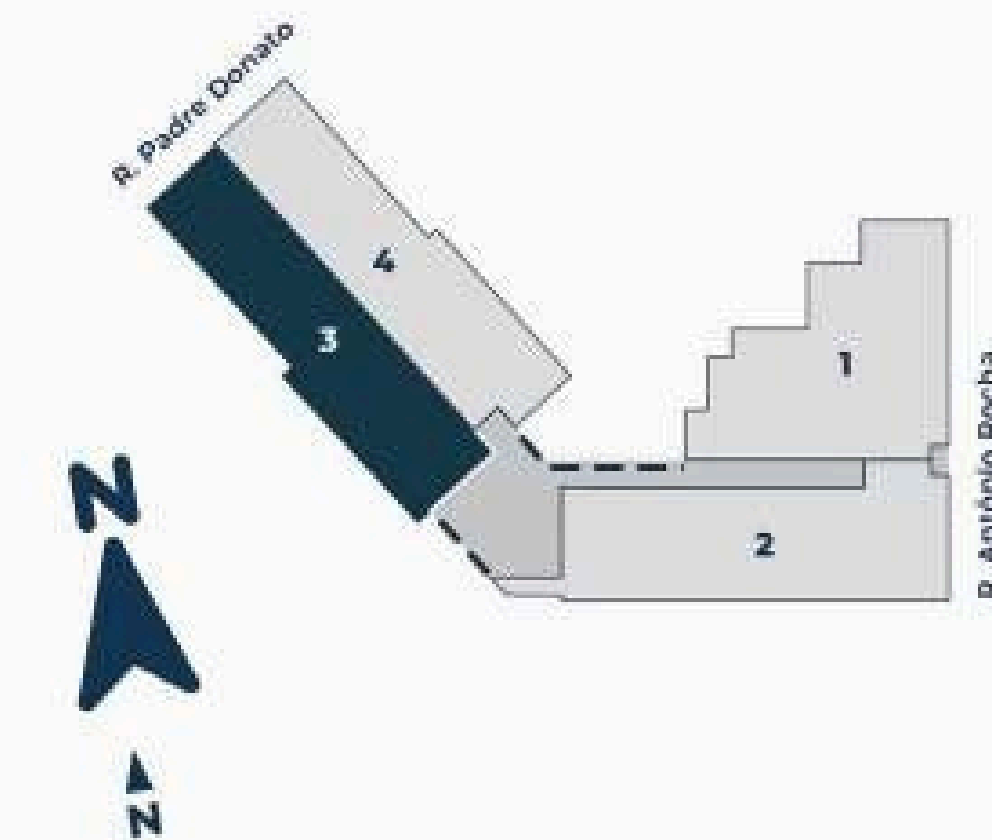
~

3 Suítes

Área Privativa: **153m²**

Área Total: **248m²**

Planta de Localização:



Vagas para
2 veículos



Apartamento Tipo

Final 4:

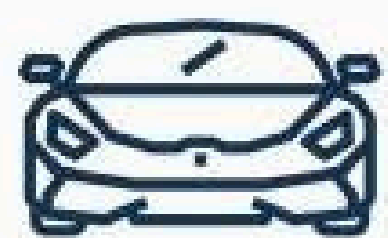
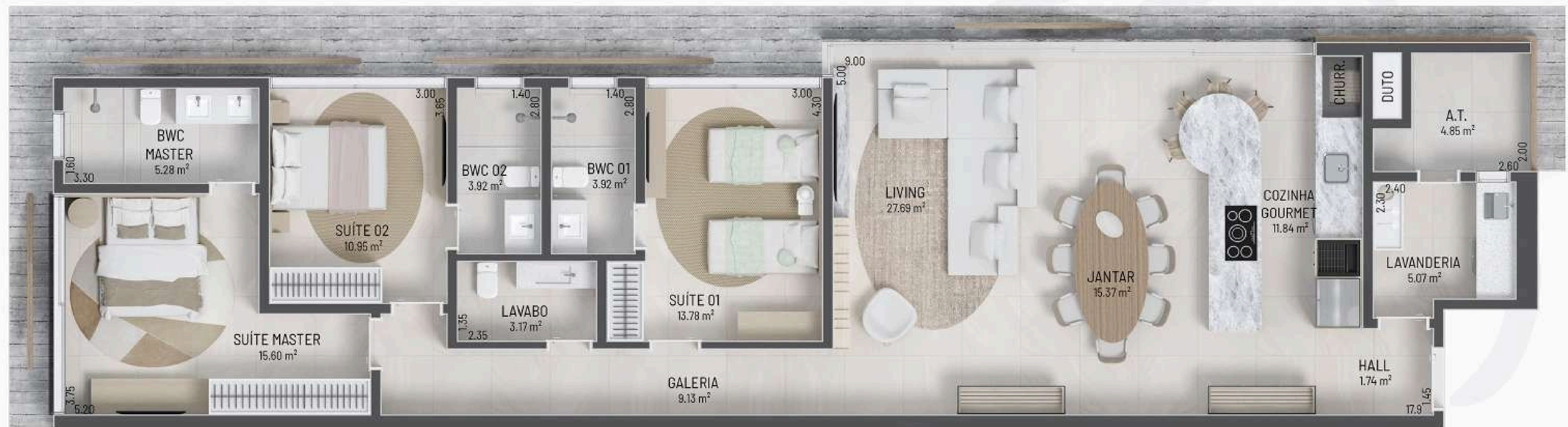
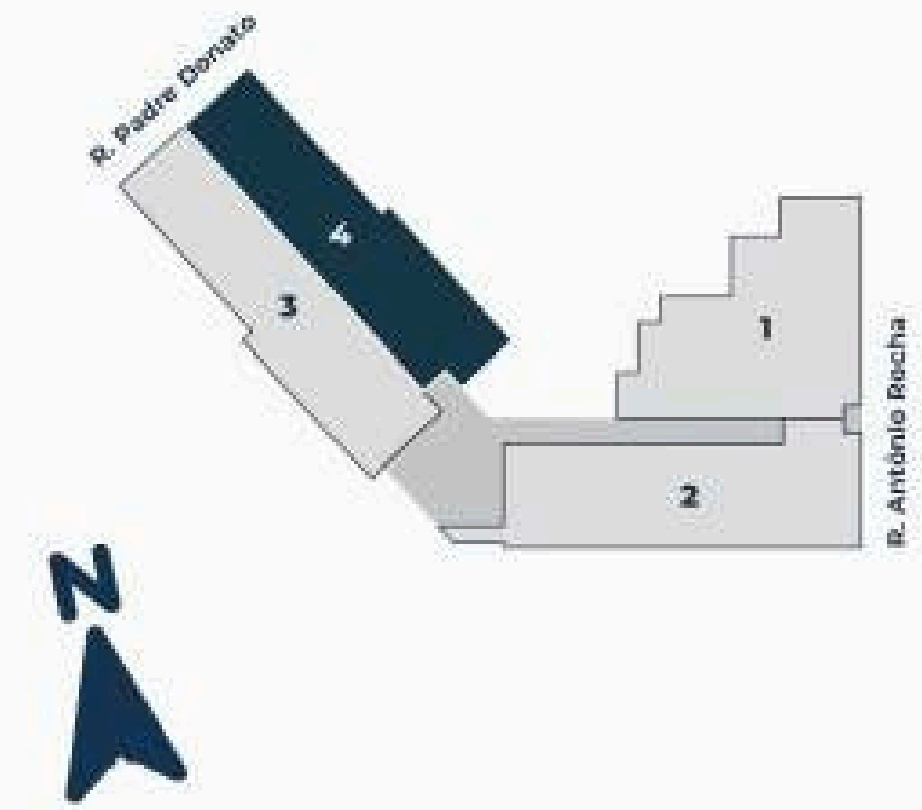
~

3 Suítes

Área Privativa: **149m²**

Área Total: **248m²**

Planta de Localização:



Vagas para
2 veículos



LIVING INTEGRADO

~
Apartamento Tipo #4

Apartamento Garden

Final 2:

~

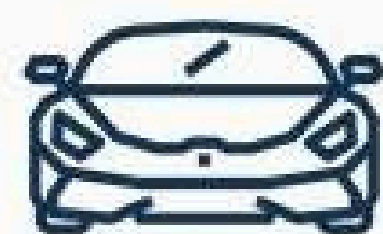
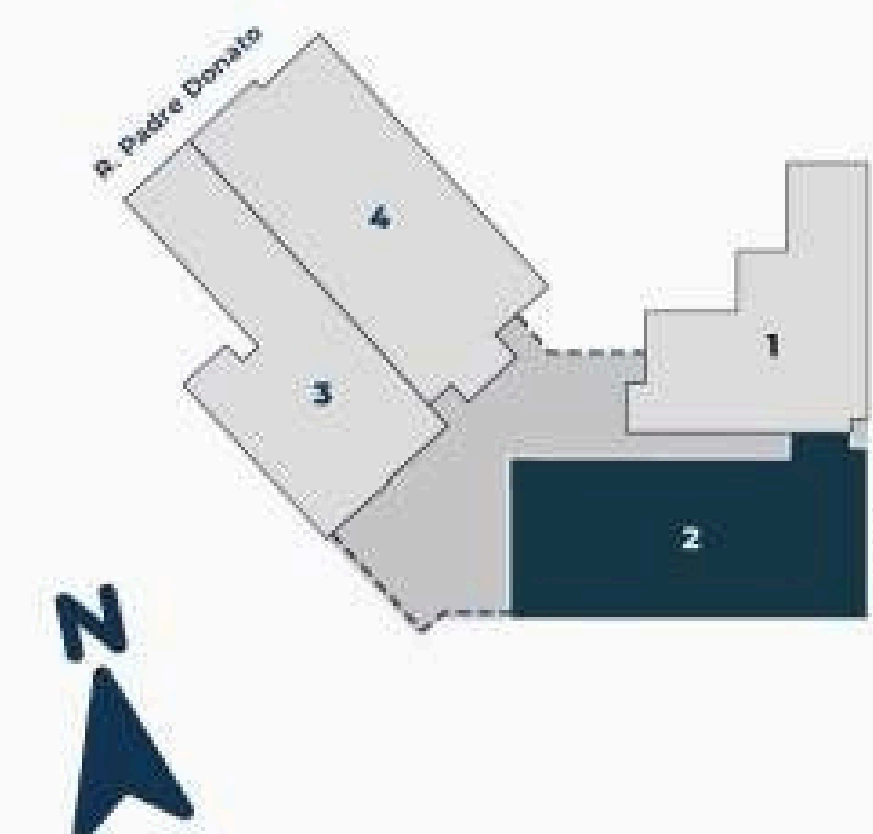
3 Suítes

Área Privativa: **166m²**

Área Privativa Descoberta: **94m²**

Área Total: **320m²**

Planta de Localização:



Vagas para
2 veículos



**ESTAR
JANTAR**

~
Apartamento Garden #2

Apartamento Garden

Final 3:

~

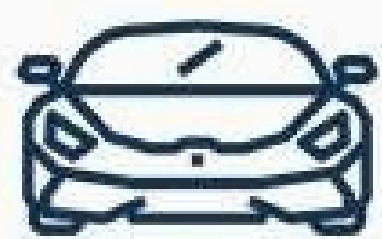
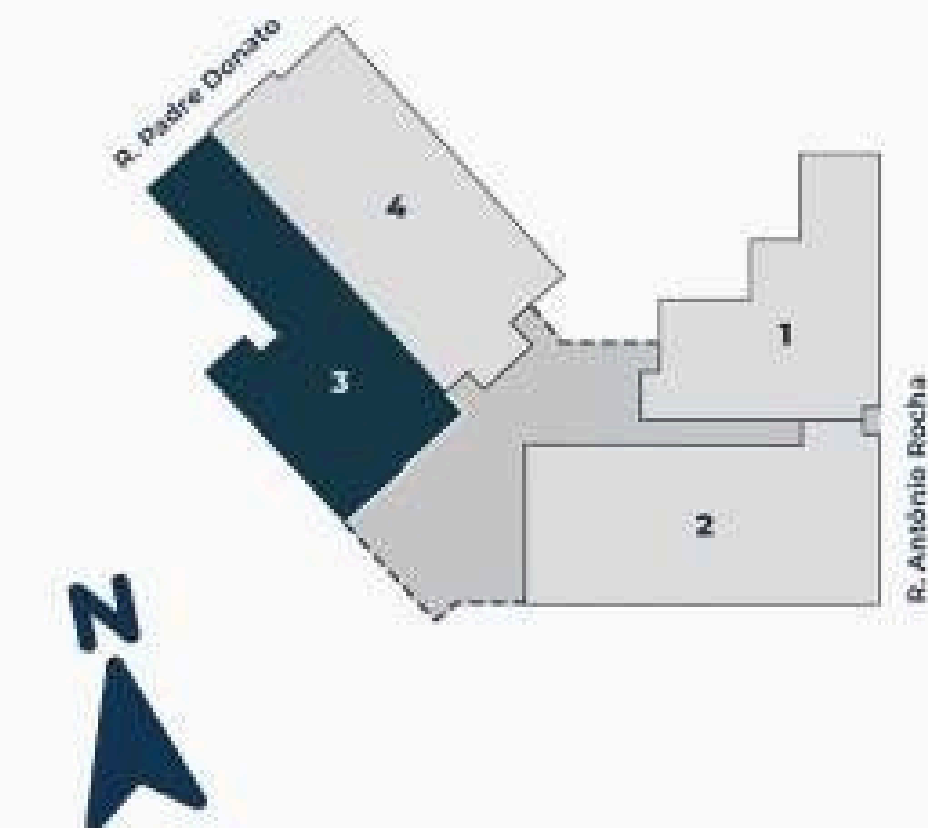
3 Suítes

Área Privativa: **151m²**

Área Privativa Descoberta: **58m²**

Área Total: **269m²**

Planta de Localização:



Vagas para
2 veículos

Apartamento Garden

Final 4:

~

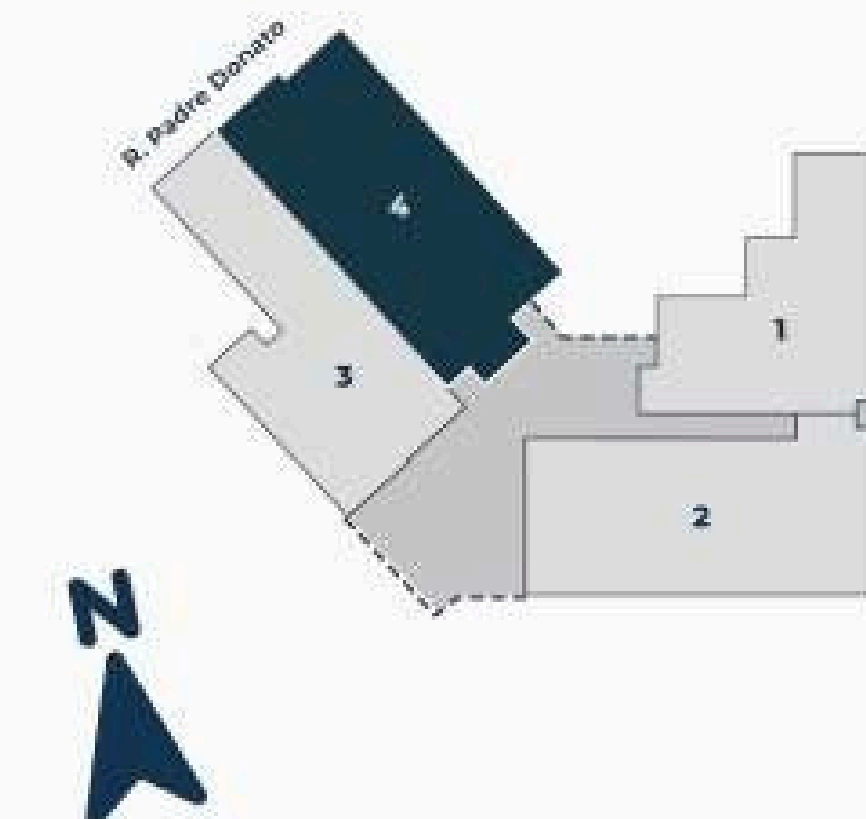
3 Suítes

Área Privativa: **146m²**

Área Privativa Descoberta: **114m²**

Área Total: **321m²**

Planta de Localização:



Vagas para
2 veículos



COBERTURA

~
Área Externa



COBERTURA

~
Área Interna



COBERTURA

~
Área Interna

Apartamento Cobertura

Pavimento Inferior:

~
3 Suítes

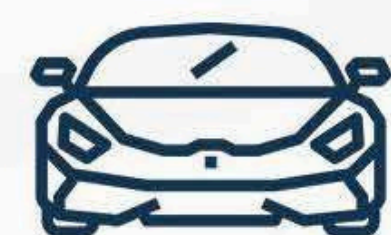
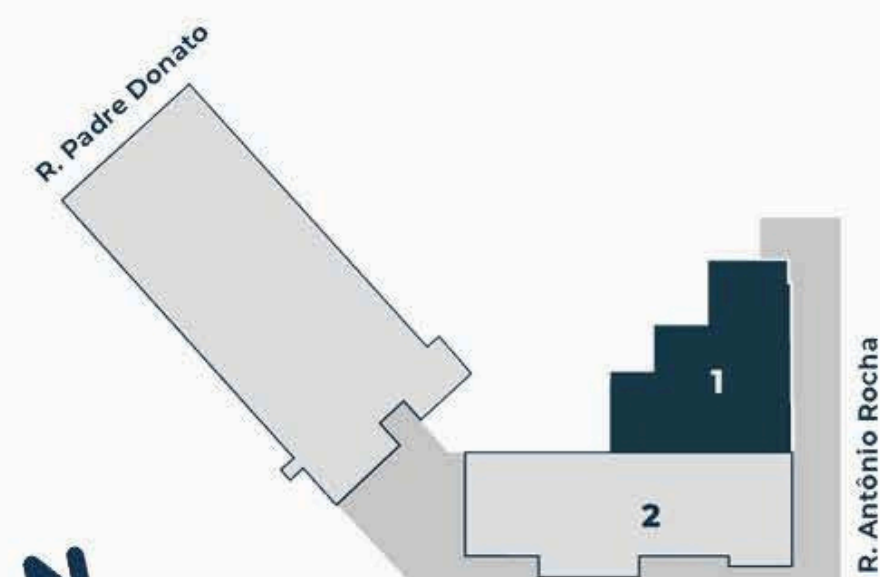
Área Privativa: **256m²**

Área Privativa Descoberta: **50m²**

Área Total: **405m²**

- 3 Vagas de Garagem Paralelas
- Terraço com Piscina Vista Mar
- Previsão para Elevador Interno

Planta de Localização:



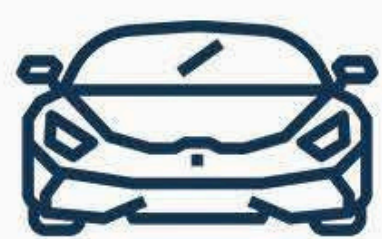
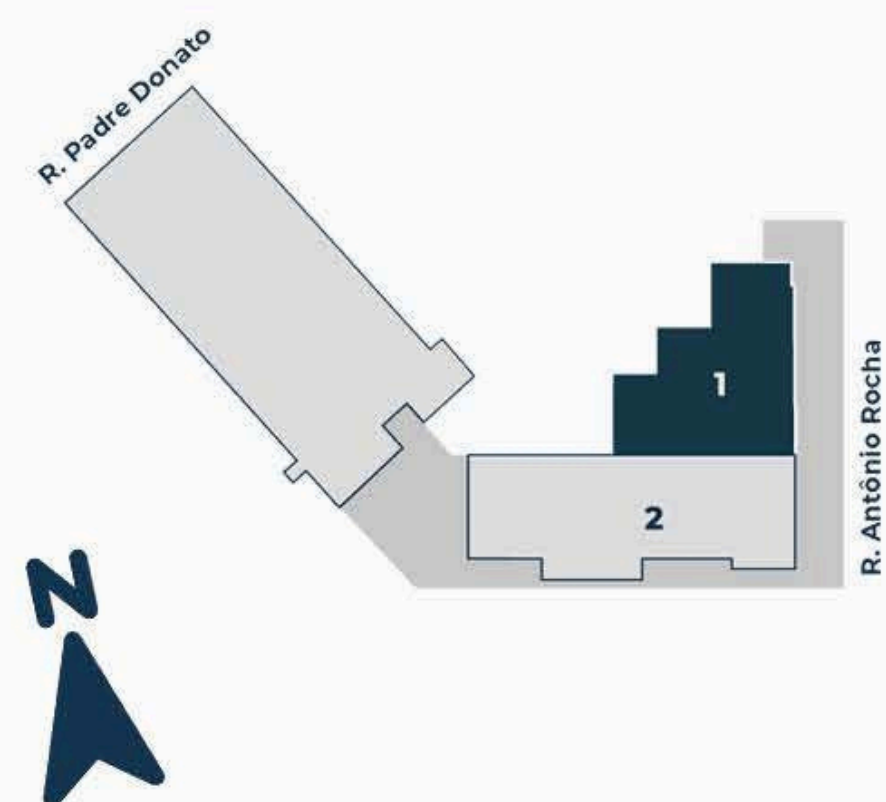
Vagas para
3 veículos



Apartamento Cobertura

Pavimento Superior:

Planta de Localização:



Vagas para
3 veículos





CAIEIRAS 55



Aponte seu celular e conheça
tudo sobre o **Caieiras 55**

