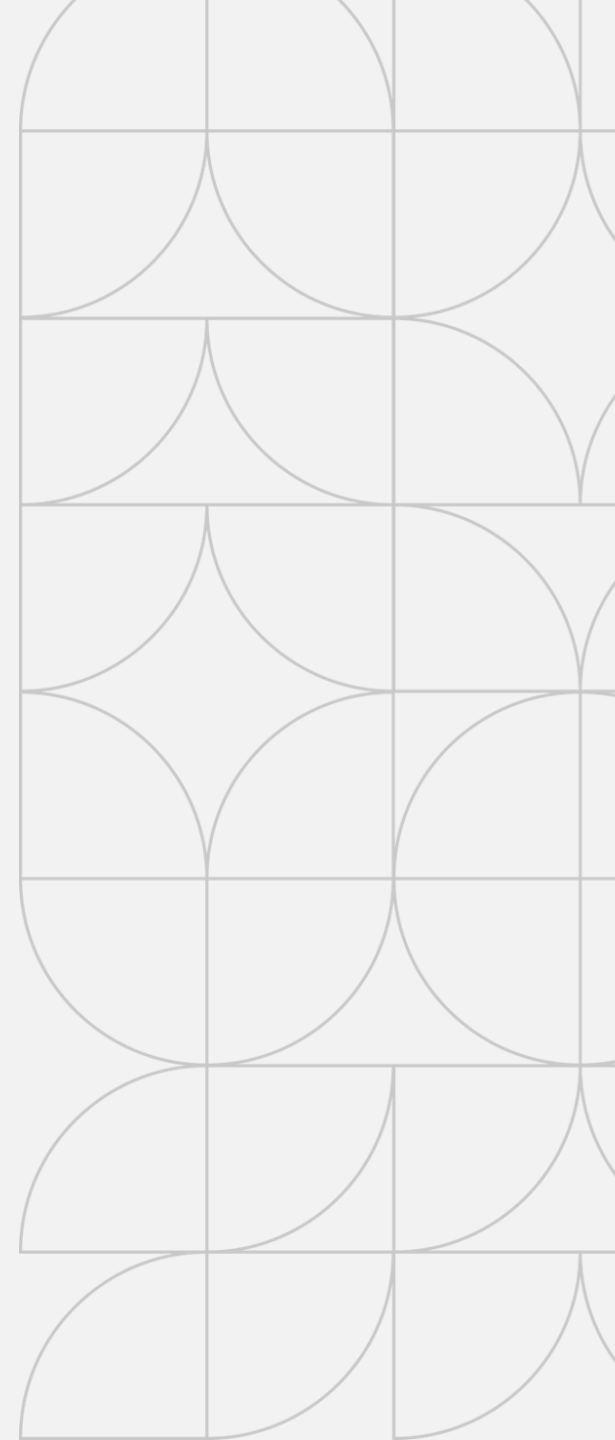




Boulevard
Papagaio



BOULEVARD PAPAGAIO

Seu novo estilo de viver!



Boulevard
Papagaio



Bem-vindo ao Boulevard Papagaio,

o mais novo complexo residencial urbanístico que vai transformar a sua experiência de viver em Feira de Santana.

Cada detalhe cuidadosamente planejado para oferecer qualidade de vida. Com respeito ao meio ambiente e responsabilidade socioambiental, levaremos aos nossos futuros moradores mais saúde e bem-estar.

aproximadamente

28.000 m²

de área verde, lazer,
infraestrutura, conforto e
toda a segurança que sua
família merece.



Boulevard
Papagaio



PRAÇAS DE CONVIVÊNCIA



**Preservação
Ambiental**



Parque Linear



**Prolongamento
da via Externa**



**Viabilidade de
Transporte Público**



Internet Wi-fi Aberto



**Energia Solar nas
áreas comuns**



**Irrigação
Automatizada**



**Carregadores para
carros elétricos**



BIKE SHARE

373,98 m² de pistas de cooper

457,28 m² de ciclovias



**Pista de
patinação**



Market



**Lago
Artificial**



**Praças de
Convivência**



Pet Play



**Campo
Society**



Beach Quadras



**Parque
Infantil**



**Ginástica
ao ar livre**



Ciclovias



**Pista de
Cooper**



**Bike Share
(4 estações)**

LAGO ARTIFICIAL



585,78 m² de Lago Artificial



LAGO ARTIFICIAL



585,78 m² de Lago Artificial





PARQUE INFANTIL







**CAMPOS DE
FUTEBOL SOCIETY**



**FOTOS INTERNAS
DO COMPLEXO**

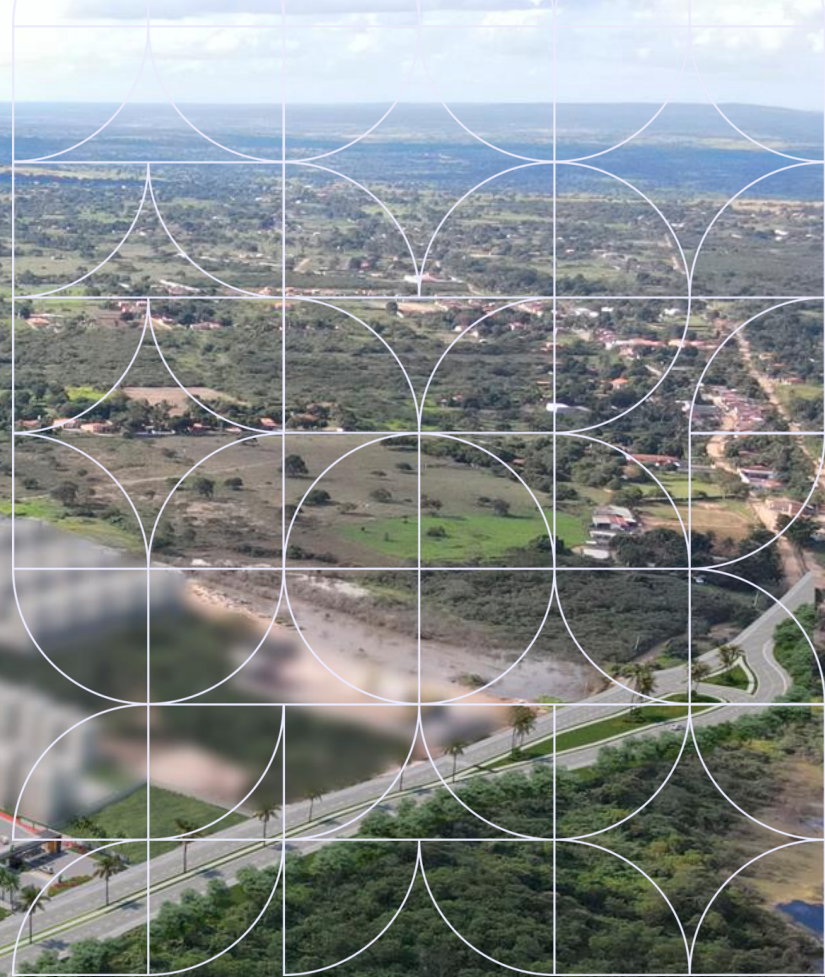




BEACH QUADRA



BEACH QUADRA



**IMAGEM AÉREA
DO COMPLEXO**

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
ESTAÇÃO
CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS

**MAIS UM
EMPREENDIMENTO
COM A QUALIDADE E
GARANTIA ESTAÇÃO 1.**




Boulevard
Papagaio

"O Boulevard Papagaio constitui um condomínio de natureza mista, residencial e comercial, composto por 3 (três) sub-condomínios e uma área comercial denominada "Estação Market" que possui acesso e direitos sobre o infraestrutura que compõe o complexo. A Estação Market será uma área de exclusividade que será de propriedade da Estação 1, a qual poderá explorar direito ou indiretamente mediante locação do espaço. A Estação Market possui serventim em comum com os demais e o direito de propriedade de última unidade habitacional de todos os sub-condomínios. Os custos de manutenção dos espaços comuns que integram o Condomínio Boulevard Papagaio serão rateados entre os sub-condomínios, proporcionalmente à fração ideal de cada sub-condomínio, com exceção da Estação Market que contribuirá com valor idêntico a taxa unitária de uma unidade residencial do sub-condomínio Alamo. Consulte o memorial descritivo.

"Em conformidade com a Lei 1.581/04 e demais legislações em vigor, as fotos, perspectivas e plantas deste material são meramente ilustrativas. Também as representações artísticas, podendo sofrer alterações ou variações de cor, localização, textura, acabamento e composição. Os detalhes do modelo (móveis, adornos, equipamentos de áudio, comunicação) não serão utilizados para fins comerciais e o memorial descritivo do empreendimento poderá haver divergência com aqueles e/ou com este material. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e a presente planta adulta de referência. Na entrega do empreendimento, esta vegetação poderá apresentar diferenças quanto à quantidade e porte. Responsável técnico: Mathias Reis, CREA: 32.399/D. Avendo nas plantas e mobiliário regularizado, inscrita junto ao CHLCL.