



Unique Janga

H O M E R E S O R T

**Viva o único
todos os dias**





A SBM atua no setor de construção civil há mais de 27 anos, destacando-se no mercado imobiliário através de um trabalho consolidado que é fruto de uma administração disciplinar focada em metas e resultados.

Comprometida em realizar os sonhos de milhares de famílias, conta com uma equipe multidisciplinar que possui vasta experiência no setor imobiliário, sempre buscando criar empreendimentos com alta tecnologia, sustentabilidade e com as melhores tendências de mercado para estar sempre na vanguarda da incorporação imobiliária.

Tudo isso para estar sempre construindo o melhor para você!



sbom
empreendimentos



H O U S I
SMART LIVING

O primeiro MCMV inteligente da região

Com as inovações da Housi, sua moradia está sempre atualizada com o melhor da tecnologia a favor da praticidade e serviços exclusivos para seu dia a dia.

AppSpace

A Housi criou um app exclusivo para você.
Com o AppSpace, você terá acesso à diversas facilidades:



Vending Machines



Mercado Self-Service

Faça parte de um clube de benefícios repleto de facilidades para os clientes parceiros da Housi.

POWERED
BY HOUSI

A SBM não se responsabiliza por qualquer equipamento e ações da parceira Housi. A Housi será responsável pela implantação dos serviços, benefícios e parceiros disponibilizados no condomínio.





R. Arthur Pernambuco de Almeida – Janga



Lazer e diversão
pertinho
do seu endereço



APCEF/PE
1 min



Pontal de
Marinha Farinha
23 min



Veneza
Water Park
15 min



Splash
Eco Park
30 min

Seu Unique



2 torres - 420 unidades
A - Térreo + 17 pavimentos
B - Térreo + 16 pavimentos
12 unidades por andar



Infraestrutura pronta
para a instalação
dos hidrômetros



3 elevadores
por torre



Condomínio clube
completo



Portaria com
controle de acesso



Paisagismo



Poço artesiano



Antena coletiva



Bicicletário



Gás encanado



Vagas de
estacionamento
rotativas para
carro e moto



Sensores de
economia de
energia elétrica



Fachada



Transforme sua rotina em
momentos únicos de

diversão



Piscina



Bar molhado



Deck



Lounge molhado



Prainha



Espaço para
Lounge Gourmet



Espaço para
Salão de festas



Lounge Music





Acqua
Club



Deck &
Bar Molhado

Espaço
Gourmet Equipado





Espaço para
Salão de Festas

Infância com

mais espaço, liberdade e
memórias inesquecíveis.



02 Playgrounds



Espaço para
Brinquedoteca



02 Minicampos



Espaço para
Salão de Jogos





Minicampo



game on

MARKET

Espaço para
Salão de Jogos



Playground



Espaço para
Brinquedoteca

Tudo o que facilita

o seu dia a dia



Espaço para
Coworking



Bicicletário



Espaço para
Studio Fitness e
Espaço Fitness



4 praças



Pet Place e
Pet wash



Pista de cooper
e bike



Academia ao
ar livre



Espaço para
redário



Espaço
Yoga



Espaço
feirinha





Espaço para
Coworking



Espaço para
Studio Fitness



Bicicletário



Pista de
Cooper



Pet place &
Pet wash

Planejado para viver momentos únicos com quem você ama.



Plantas com
42,31 | 42,53 e
42,55 m²



Cozinha e
área de serviço



Varanda



WC Social



2 quartos



Esquadrias em
alumínio



Sala para
02 ambientes



Mecanismos para
economia de água
nos banheiros



Instalações para
aquecedor de
passagem no
chuveiro



Possibilidade de
integração da sala
com a varanda





Espaços
Integrados

**Sala para
dois ambientes**





Cozinha &
Área de serviço



Quarto
Solteiro



Quarto
Casal

Varanda



A modern, two-story house with a large, covered terrace. The terrace is enclosed by a black metal railing and has a light-colored wooden floor. Inside the terrace, there is a dining table with a white tablecloth, a green sofa, and a large potted plant. The house has a grey concrete exterior and a dark grey roof. The terrace is covered by a large, flat roof supported by dark grey columns. The interior of the house is visible through the glass walls of the terrace, showing a modern living space with wood paneling and a large window. The house is surrounded by greenery, including a lawn and various plants.

Varanda
Térreo



Espaços
Integrados

Planta
42,31m²



Planta Tipo



1 Elevadores

2 Escadas

Planta Implantação



**Seja
único,
seja
Unique.**



The logo for sbm, with 's' and 'b' in orange and 'm' in grey.

empreendimentos

www.sbmempreendimentos.com.br

  @sbmempreendimentos