



RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL





VIVA CADA MOMENTO NO

RESIDENCIAL

JARDIM IMPERIAL



O ENDERENÇO DA SUA  
FELICIDADE É AQUI!



RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL





# LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Onde a qualidade de vida se encontra com o conforto!

📍 Rua São José do Egito – Paulista

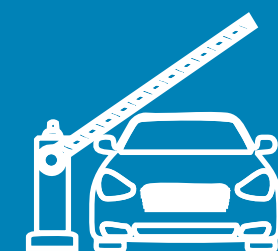




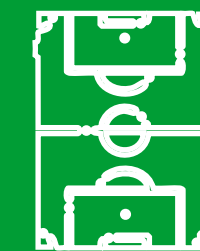
# Viva bem, viva no Residencial Jardim Imperial

- Acabamento e qualidade diferenciados
- Apartamentos espaçosos (49,32m<sup>2</sup>)

Ambiente tranquilo e seguro,  
ideal para criar memórias  
inesquecíveis com a sua família.



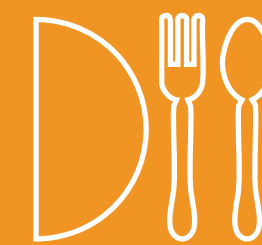
Guarita



Mini Campo



Parque Infantil



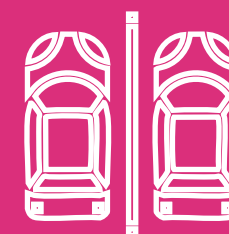
Espaço  
Gourmet



Área Pet



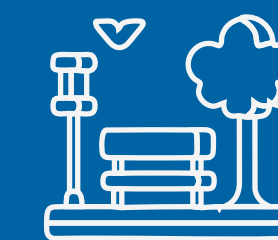
Salão de Festas



Estacionamento



Condomínio  
Fechado



Lazer Equipado





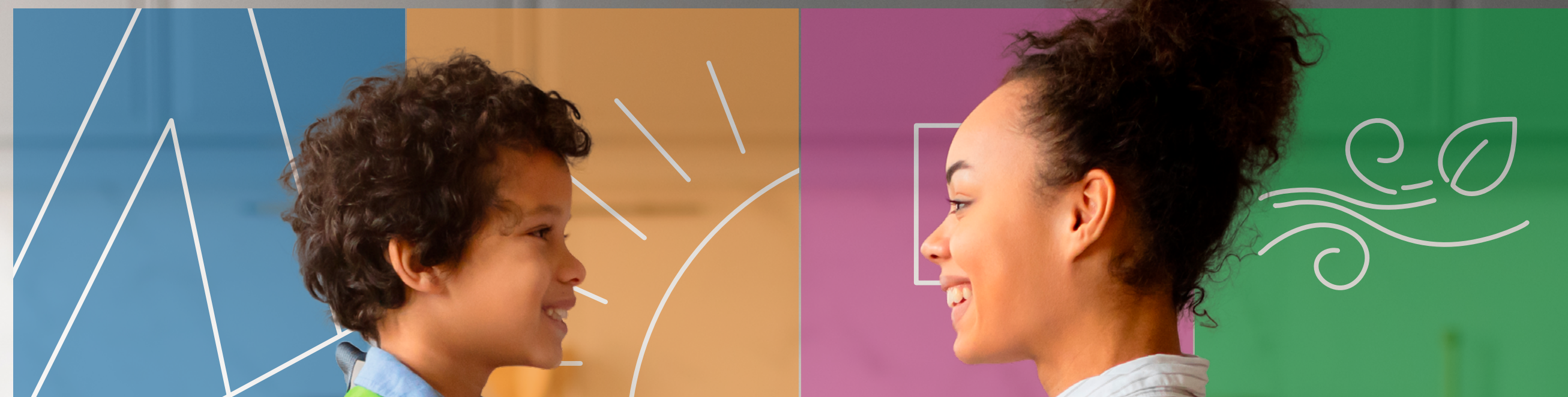
## LOCALIZAÇÃO CENTRAL

📍 Rua São José do Egito – Paulista

Mais do que apenas  
um residência,  
um **estilo de vida**  
repleto de facilidade e  
acessibilidade.







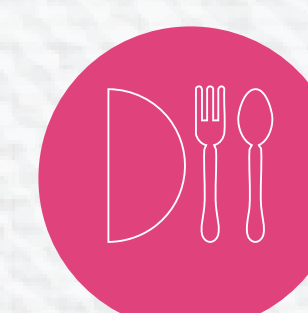
## Mobilidade

**4 minutos** da  
Cláudio Gueiros Leite



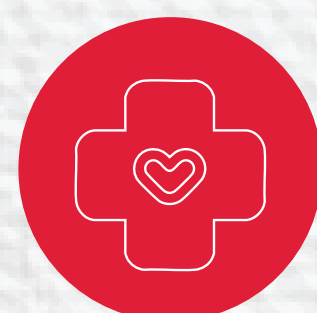
## Mercado

Karla Mercado



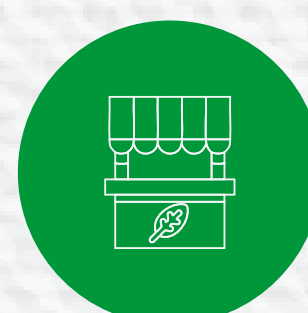
## Lazer

Muitas opções de  
**bares e restaurantes**  
nas redondezas



## Saúde

**03 minutos** do  
posto de saúde



## Feira livre

Conjunto Beira Mar



## Transporte Público

**1 minuto** do terminal de ônibus  
do Conjunto Beira Mar

**20 minutos** do centro de Paulista



# ESPAÇO DO CONDOMÍNIO



01 Guarita | Acesso

02 Rua Venturosa

03 Rua São José  
do Egito

04 Mini Campo

05 Estacionamento  
50% Carro: 40 Unid.  
25% Moto: 20 Unid.  
25% Bicicleta: 20 Unid.

06 Pet Place

07 Lazer com salão e  
área gourmet





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

FACHADA







RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL



FACHADA  
ESQUINA





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

ESTACIONAMENTO





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

SALÃO DE FESTAS





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

MINI CAMPO





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

PET PLACE





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

JOGOS E PLAYGROUND





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

LAZER





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

BICICLETÁRIO





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

SALA







RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL



COZINHA





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

QUARTO CASAL





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL

QUARTO 02



# Condições de pagamento acessíveis



Até zero de  
entrada + ITBI e  
registro Grátis



Entrada em até  
15 vezes



Parcelas menores que  
o valor de um aluguel

\*a partir de R\$ 600,00



Subsídio de  
até R\$ 75 Mil



Renda familiar a  
partir de  
R\$ 1.500,00



TAG Grátis





02 – BLOCOS | 8 Apartamentos por andar  
2 QUARTOS, PAVIMENTO TÉRREO + 4 andares



49,32 m<sup>2</sup>

Imagens meramente ilustrativas

- Sala
- Cozinha
- Varanda
- Quarto Casal
- Quarto 02
- Banheiro
- Área de Serviço





MODERNIDADE + TRANQUILIDADE +  
QUALIDADE DE VIDA + BEM-ESTAR =  
EQUILÍBRIO PERFEITO





RESIDENCIAL  
JARDIM IMPERIAL



Imagens meramente ilustrativas