



VILA DO PARAÍSO

SEU LUGAR AO SOL.



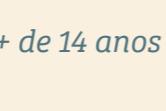


CONSTRUINDO O SONHO DE VIVER BEM.

Projetar, construir e preservar é o lema da VL Construtora. Em sintonia com o ambiente natural da região, projetando residenciais modernos e confortáveis, a construtora se destaca no mercado imobiliário de Pernambuco.



5x campeã
ADEMI



+ de 14 anos de história



2ª Maior
Construtora do
Norte e Nordeste
2024



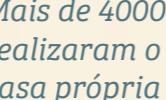
Entre as 100
maiores do
Brasil



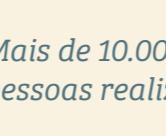
25 empreendimentos lançados



Obras sustentáveis
e abastecidas com
energia solar



Mais de 4000 famílias
realizaram o sonho da
casa própria



Mais de 10.000
pessoas realizadas



VOCÊ CHEGOU AO SEU NOVO LUGAR AO SOL

Imagine um lugar onde a vida ganha novo significado e o conforto se torna uma realidade para todos.

Esse é o Vila do Paraíso.

Aqui, cada detalhe foi cuidadosamente pensado para oferecer um espaço de bem-estar e tranquilidade.

Com uma área de lazer completa e uma localização privilegiada, o lar que você sempre sonhou, agora está ao seu alcance.

Venha descobrir o cenário ideal para você escrever as melhores histórias da sua vida!



MORAR A **300 M*** DA PRAIA NUNCA FOI TÃO FÁCIL

Estar perto do mar é um verdadeiro sonho.

Espaço para ter lazer, curtir o sol, praticar esportes e admirar a natureza.
Na Vila do Paraíso, essa será a sua rotina.

*Entre os únicos empreendimentos
do Morar Bem perto da praia.*

*aproximadamente



**MORAR
BEM
PERNAMBUCO**



**Minha Casa
Minha Vida**



A PRATICIDADE COMEÇA NA LOCALIZAÇÃO

 **Av. Dr. Cláudio José Gueiros**
Leite, Nossa Sra. da Conceição.

 Parada de ônibus em frente
ao empreendimento

 300 metros da praia
(aproximadamente*)

 Veneza Water Park
3 minutos de carro

 Shopping North Way
20 minutos de carro

 Centro de Paulista
20 minutos de carro



CONHEÇA O VILA DO PARAÍSO



Elevador



100% vaga de garagem*



Unidades com varanda estendida



Estrutura para ar-condicionado
modelo split

*vagas de garagem rotativas em igual quantidade a de apartamentos

FICHA TÉCNICA

Pavimentos: T + 7

Área construída: 28.689,09 m²

Área total privativa: 24.581,12 m²

Quartos: 2

Varanda: 1

Sala: 1

WC Social: 1

Cozinha: 1

Área de serviço: 1



BEM-ESTAR COMPLETO:

lazer todos os dias, diversão para todas as idades



as de lazer entregues equipadas:

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|----|
| Pet place | 5 Salão multiúso | 9 Piscina adulto | 13 Coworking | 17 Redário | 20 |
| Arena beach tennis | 6 Brinquedoteca | 10 Espaço kids | 14 Minicampo | 18 Praça de convivência | 21 |
| Churrasqueira externa 01 | 7 Playground | 11 Churrasqueira externa 02 | 15 Eco fitness | 19 Praça estar | |
| Espaço de jogos | 8 Piscina infantil | 12 Minimarket | 16 Praça de convivência | | |



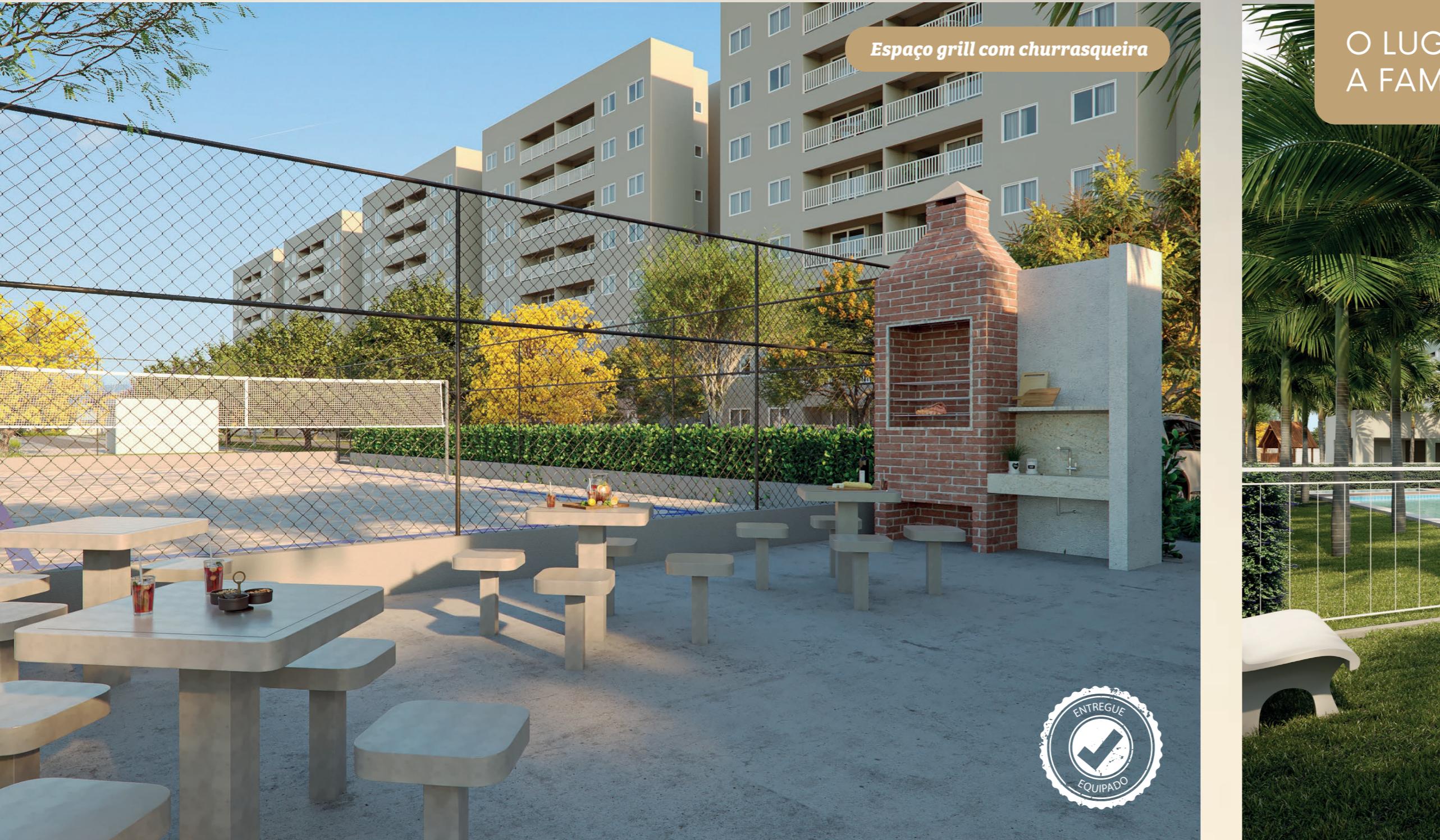
MOTIVO PARA CELEBRAR:
ter muito mais espaço para
reunir os amigos e familiares

Salão multiuso



Espaço grill

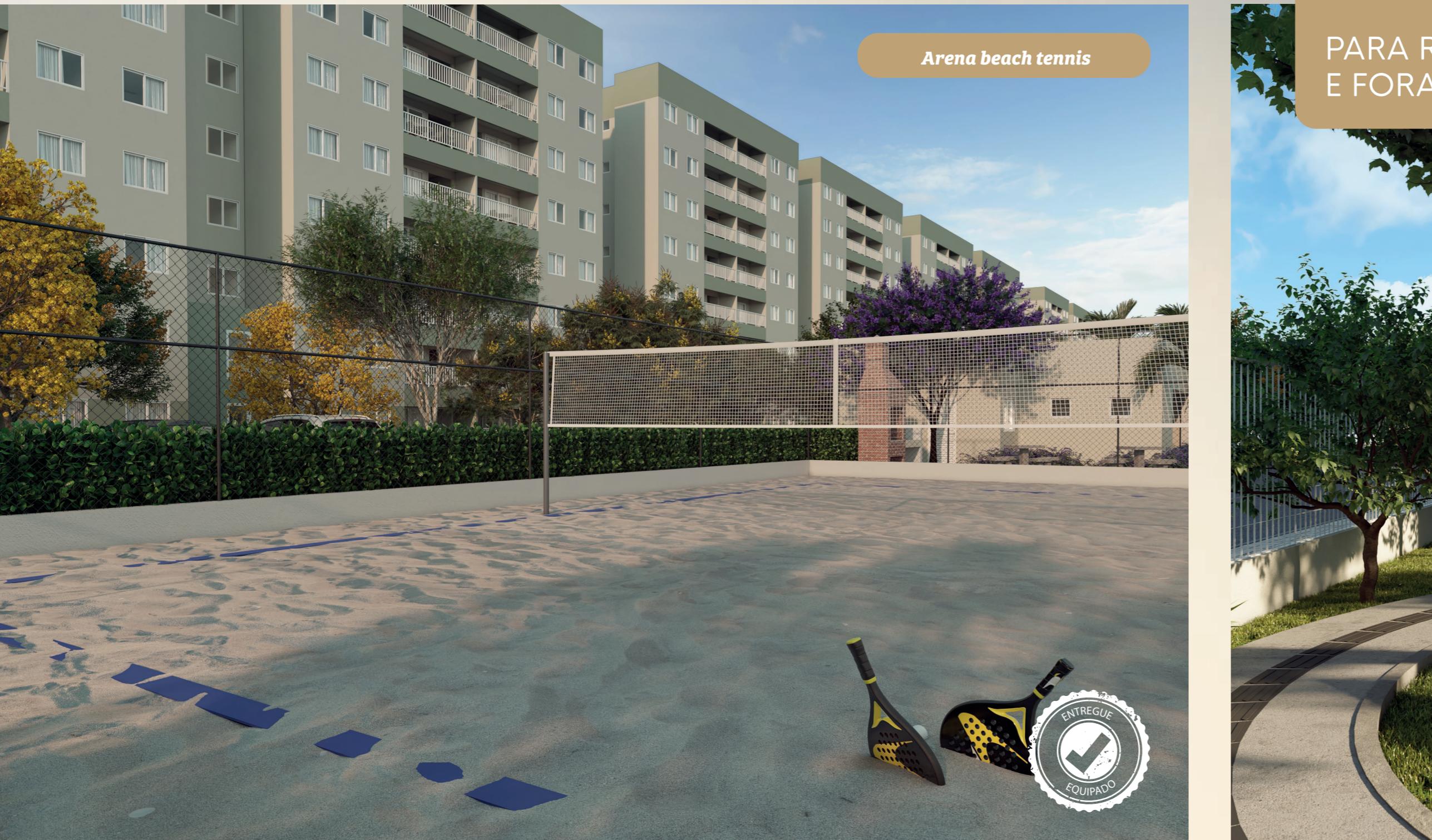






QUALIDADE DE VIDA
É O NOSSO ESPORTE





Arena beach tennis



PARA RELAXAR DENTRO
E FORA DE CASA

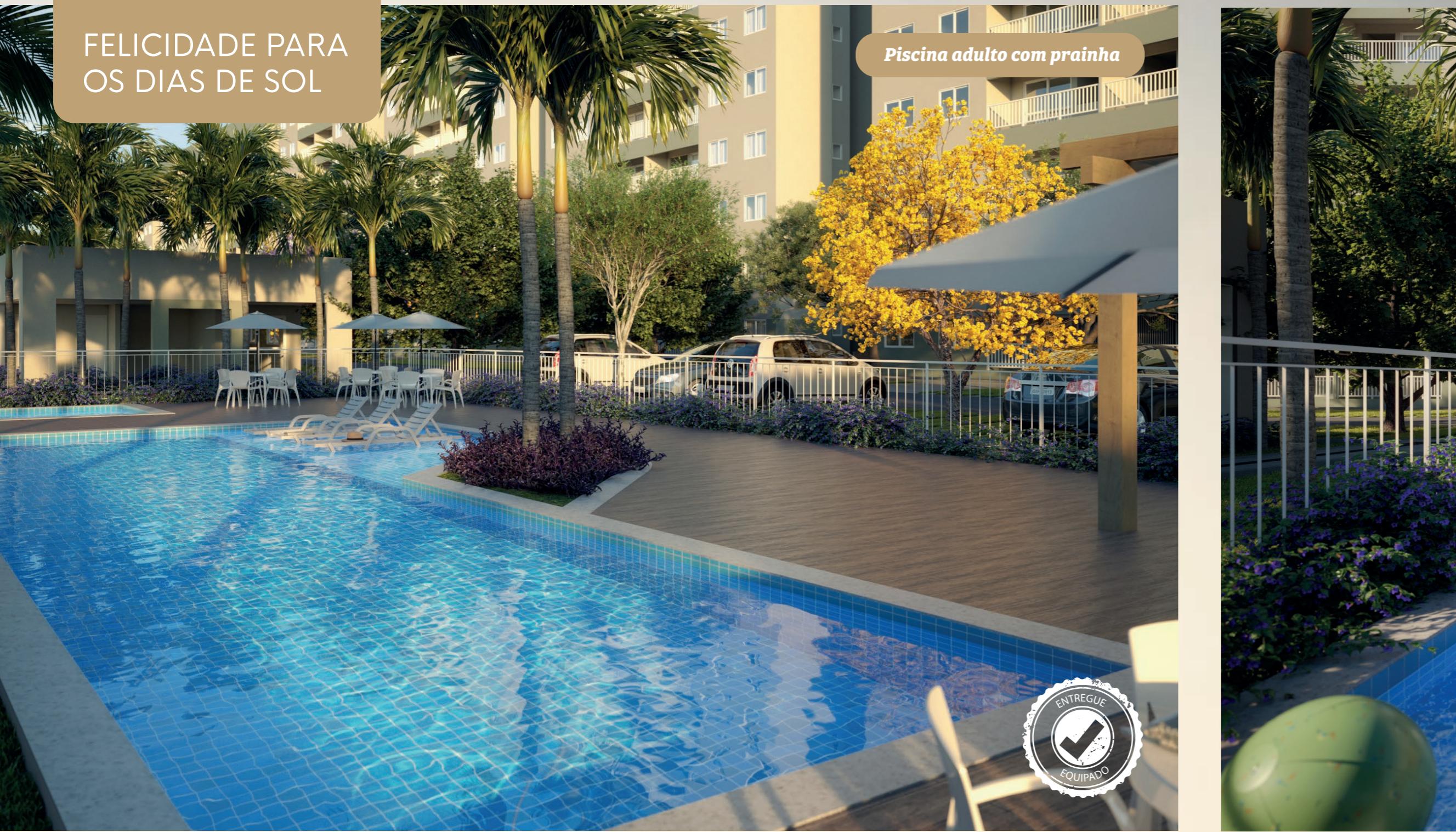
Praça de estar



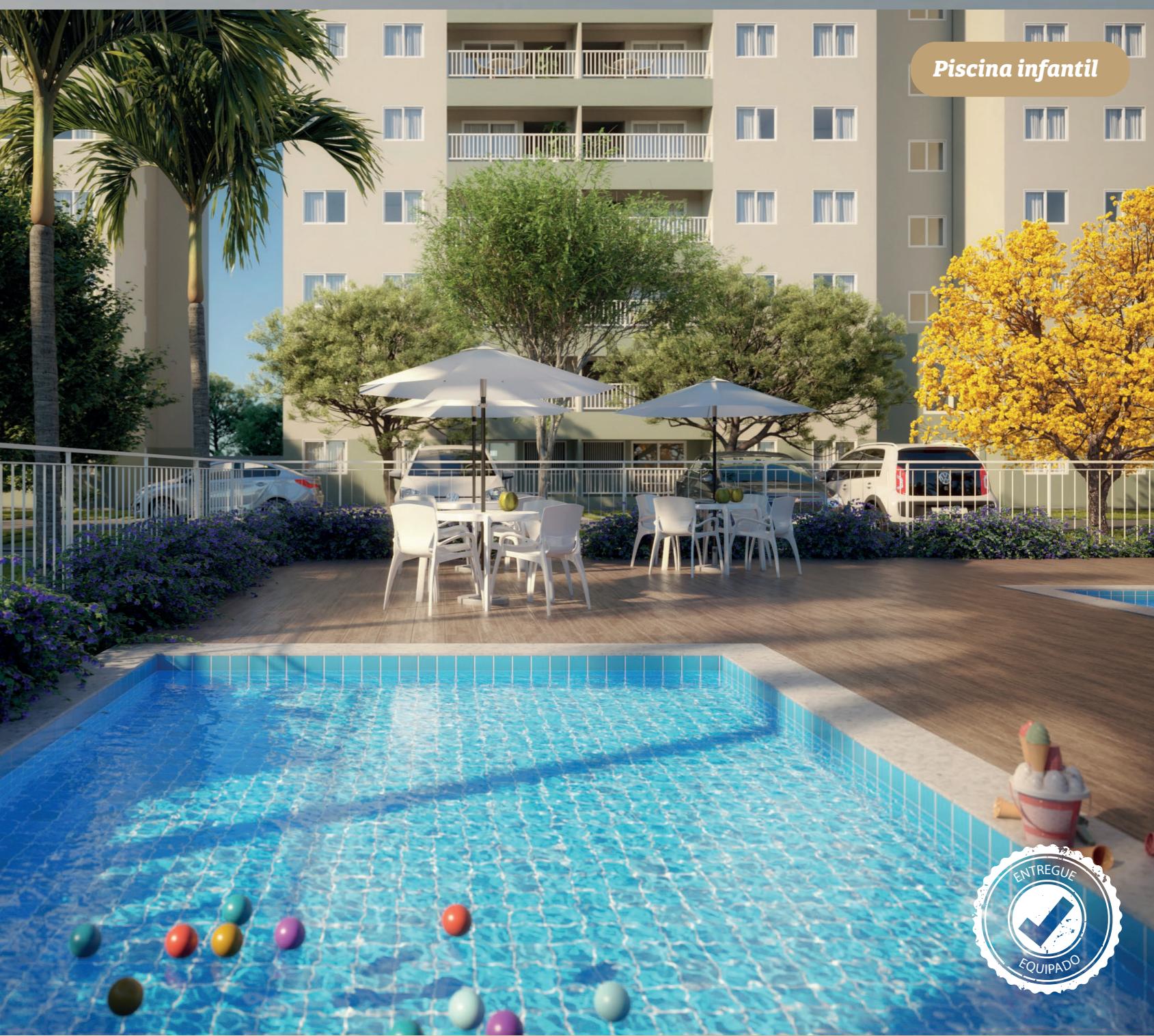


FELICIDADE PARA
OS DIAS DE SOL

Piscina adulto com prainha



Piscina infantil



FACILIDADES PARA SUA ROTINA

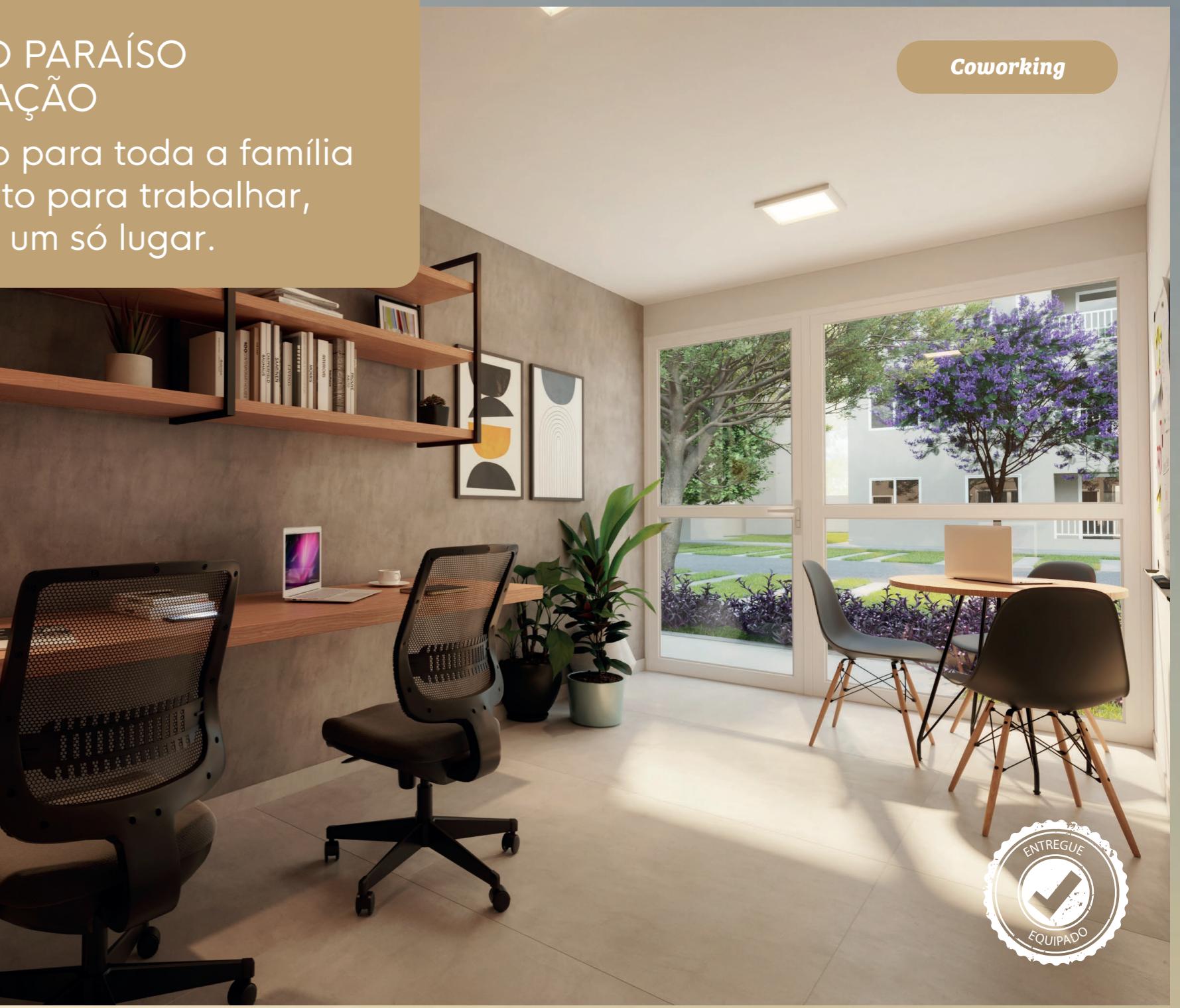
- ➡ Estrutura para implantação de wi-fi na área comum.
- ➡ Portaria com estrutura para segurança 24h.
- ➡ Adaptado para receber ar-condicionado modelo split.
- ➡ 100% de vagas.
- ➡ Apartamentos entregues com acabamento em cerâmica.



Fachada com guarita

VILA DO PARAÍSO É INOVAÇÃO

Diversão para toda a família e conforto para trabalhar, tudo em um só lugar.



Coworking



UM PARAÍSO PARA CHAMAR DE LAR.

Cada detalhe é pensado
para seu conforto.



VARANDA EM TODAS
AS UNIDADES



Unidades com varanda



Unidades com varanda e vista para o mar



SALA PARA
2 AMBIENTES

Sala

2 QUARTOS



Quarto de casal



Quarto de solteiro

APTO. TÉRREO COM VARANDA ESTENDIDA



APTO. TÉRREO E SUPERIORES COM VARANDA PADRÃO



IMPLEMENTAÇÃO TÉRREO



IMPLEMENTAÇÃO SUPERIORES





VILA DO PARAÍSO

Saiba mais em:

81 9197-2902

@vlconstrutora

www.vlconstrutora.com.br



As perspectivas artísticas e as imagens são meramente ilustrativas. Objetos de decoração, mobiliário, paisagismo não integrarão o preço ajustado no contrato particular de compromisso de compra e venda do imóvel a ser celebrado no momento de aquisição. Consulte o memorial descritivo para mais detalhes do empreendimento. R-7 - Matrícula 78047, em 15/10/2024, Protocolo 234993, em 26/09/2024.