



Consultor Imobiliário **Joel Rampazo**

(19) 98366-4376 WhatsApp

joelrampazo@gmail.com

CRECI 109803 CNAI 14125

SENPAR – Incorporadora do Empreendimento

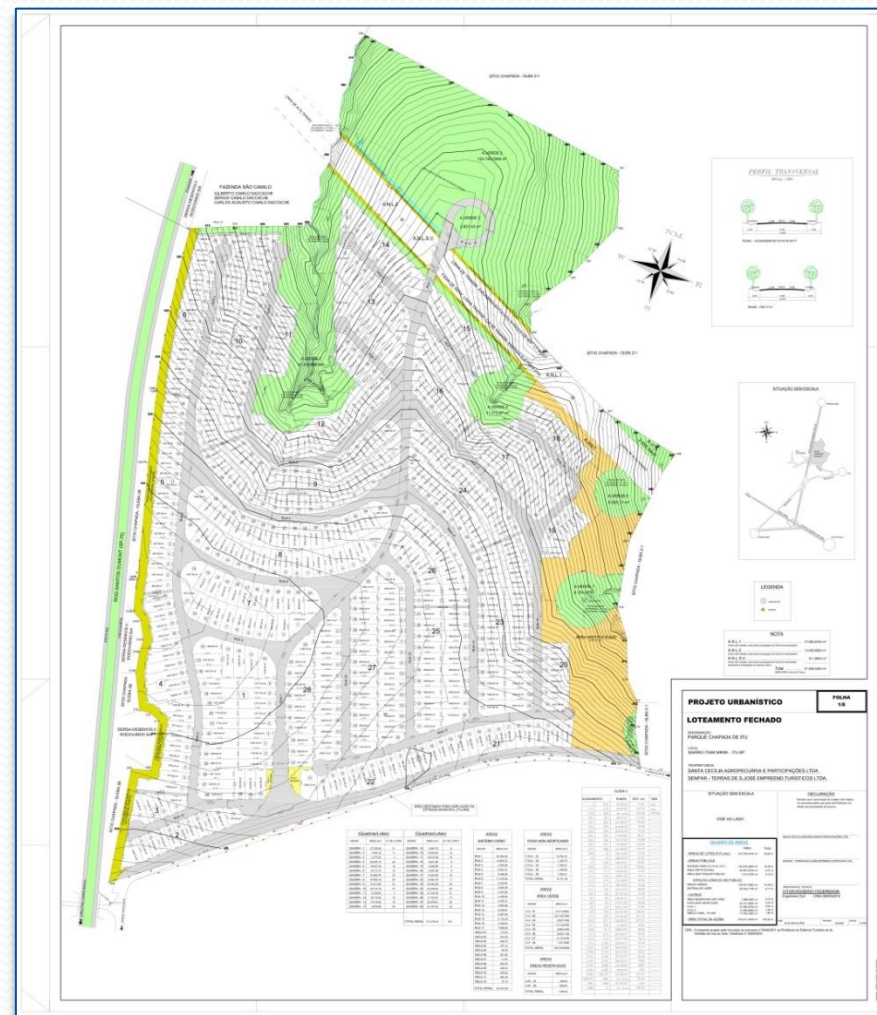


LOTEAMENTO FECHADO DE ALTO PADRÃO EM ITU/SP



Adquira um terreno e viva a paz do interior de São Paulo. Últimos terreno a venda.







Localização

Loteamento em Itu, cidade tranquila, próxima dos grandes centros e com um clima muito agradável.

- ❖ São Paulo (50 minutos)
- ❖ Centro de Itu (5 minutos)
- ❖ Viracopos (20 minutos)
- ❖ Campinas (30 minutos)



INFRAESTRUTURA

- ✓ Sistema Viário Inteligente
- ✓ Rede de Energização subterrânea
- ✓ Vigilância e monitoramento 24 horas
- ✓ Portaria Blindada
- ✓ Água
- ✓ Esgoto
- ✓ Lazer completo
- ✓ Capela



LAZER COMPLETO

- ✓ Piscina com raia de 25 metros
- ✓ Beach tennis
- ✓ 4 Quadras de Tennis
- ✓ Campo de Futebol gramado
- ✓ Quadra Poliesportiva
- ✓ Pista de Cooper
- ✓ Playground
- ✓ Churrasqueira





“O terreno ideal para
você construir a
casa dos seus sonhos.
Um loteamento único,
que se diferencia de
outros condomínios
de Itu e região”.





A sua qualidade de vida é prioridade para nós.





A sua qualidade de vida é prioridade para nós.





A sua qualidade de vida é prioridade para nós.





A sua qualidade de vida é prioridade para nós.





VALORES NA MÉDIA DE R\$ 650.000,00

Financiamento direto com a Incorporadora

20% de entrada restante em até 120 parcelas (tabela price)



Consultor Imobiliário **Joel Rampazo**

(19) 98366-4376 WhatsApp

joelrampazo@gmail.com

CRECI 109803 CNAI 14125

SENPAR – Incorporadora do Empreendimento