



# ALDEIA

A R U A N Ã

LOCALIZAÇÃO



• AV. INÁCIO BARBOSA



• RÓTULA DE ACESSO  
AO EMPREENDIMENTO



• ARU FOODPARK



• RUA DR.  
SILVIO CABRAL



• KENOA RESIDENCE



• ALAMEDA ALDEIA



ALDEIA  
ARUANÃ



ALDEIA  
ARUANÃ

Existe um lugar onde o futuro encontra o presente. Onde a cidade encontra a praia. Onde sua vida encontra seu ponto mais alto.

**Aldeia Aruanã.** Um novo marco na história da Laredo, uma revolução na Aruana. Estar no **ponto alto da Aruana** não é apenas sobre altitude. É sobre estar no centro de tudo. É ter o privilégio de escolher entre a brisa do mar e a pulsação da cidade, porque ambos estão ao seu alcance.

É estar cercado por uma infraestrutura completa para uma rotina fluida e, ao mesmo tempo, assistir de camarote à chegada do futuro shopping e à expansão que transforma a região no metro quadrado mais desejado da cidade.

O Aldeia não é apenas um endereço, é um posicionamento. Uma declaração de que você escolheu viver o auge, em um bairro exclusivo que cresce junto com você.

• SHOPPING PRAIA SUL



MINI BOOK DO CORRETOR

FACHADA



**MINI BOOK DO CORRETOR**



TERRAÇO ROOFTOP

MINI BOOK DO CORRETOR



TERRAÇO ROOFTOP



MINI BOOK DO CORRETOR

PÓRTICO DE RCE550



ALDEIA  
ARUANÃ

MINI BOOK DO CORRETOR

VARRANDA COM VISTA MAR



MINI BOOK DO CORRETOR

# MINI BOOK DO CORRETOR

IMPLANTAÇÃO

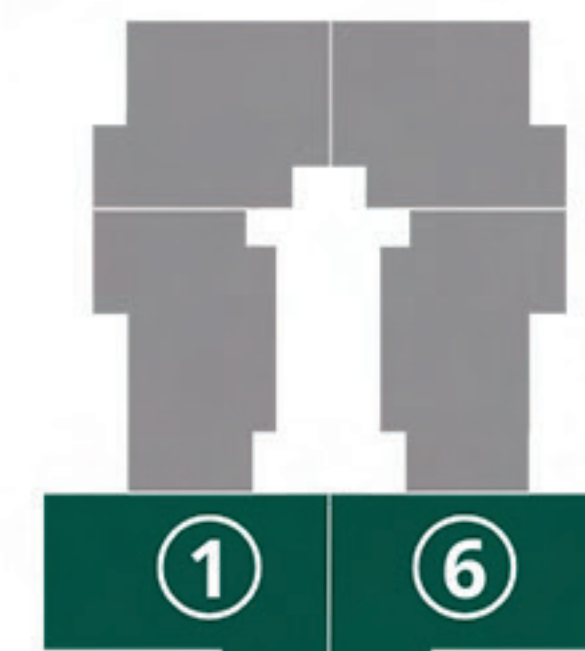


- 01 - PORTARIA
- 02 - HALL DE ENTRADA
- 03 - ESTACIONAMENTO VISITANTES
- 04 - ESPAÇO GOURMET
- 05 - PRAINHA
- 06 - PISCINA ADULTO
- 07 - PISCINA INFANTIL COM DECK MOLHADO
- 08 - PARQUINHO
- 09 - PRAÇA DE CONVIVÊNCIA COM DECK E ESPELHO D'ÁGUA
- 10 - PARQUE PET
- 11 - ESPAÇO ESPORTIVO COM ARQUIBANCADA
- 12 - ACADEMIA COM VARANDA
- 13 - ESPAÇO CALISTENIA
- 14 - CASA DO LIXO
- 15 - PONTO PARA CARRO ELÉTRICO
- 16 - TORRE DOS PÁSSAROS
  - MINIMERCADO
  - BRINQUEDOTECA
  - BICICLETÁRIO
  - MEDIDORES
  - GERADOR
  - PRESSURIZAÇÃO
  - 8 DEPÓSITOS PRIVATIVOS
  - ROOFTOP: CONFRARIA, GAME CENTER, BANHEIROS E TERRAÇO
- 17 - TORRE DAS FLORES
  - SALÃO DE FESTAS COM BAR E APOIO
  - MEDIDORES
  - GERADOR
  - PRESSURIZAÇÃO
  - 1 DEPÓSITO PRIVATIVO
  - ROOFTOP: CONFRARIA, CONVOKING COM SALA DE REUNIÃO, BANHEIROS E TERRAÇO
- 18 - TORRE DAS ÁGUAS
  - SALÃO PET
  - ADM
  - COPA
  - VESTIÁRIO
  - MEDIDORES
  - GERADOR
  - PRESSURIZAÇÃO
  - 8 DEPÓSITOS PRIVATIVOS
  - ROOFTOP: CONFRARIA, GAME CENTER, BANHEIROS E TERRAÇO





## APARTAMENTO TIPO 1 - COLUNA 1 E 6



- Apartamento 3/4
- Sendo 01 suíte
- Área privativa: 76,73m<sup>2</sup>



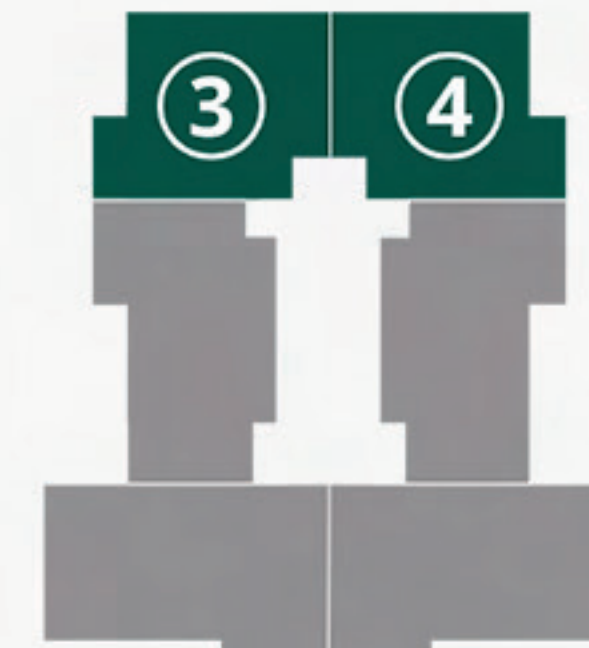
## APARTAMENTO TIPO 2 - COLUNA 2 E 5



- Apartamento 3/4
- Sendo 01 suíte
- Área privativa: 75,85m<sup>2</sup>

## APARTAMENTO TIPO 3 - COLUNA 3 E 4

PLANTAS



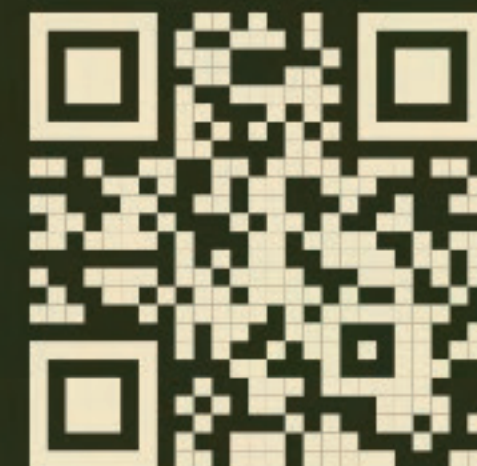
- Apartamento 2/4
- Sendo 01 suíte
- Área privativa: 64,74m<sup>2</sup>

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:

**Laredo**  
URBANIZADORA

VENDAS E INFORMAÇÕES:

**79 99608.7495**



**f** **@** LAREDOURBANIZADORA // WWW.LAREDO.COM.BR

Condomínio Aldeia Aruanã Residence - Registro de Incorporação Imobiliária devidamente realizado sob o nº R.3 da matrícula 108.924, Livro nº 2, do Cartório de Registro de Imóveis do 5º Ofício da Comarca de Aracaju/SE, nos termos dos artigos 9º a 27 da Lei nº 4.591/64.