

Um paraíso onde você
merece estar.



OTHON PARAÍSO
RESIDENCE



OTHON PARAÍSO RESIDENCE

Ideal para quem está começando a sua vida
ou quer **curtir os melhores momentos dela**

Apartamentos de
28,58m² a 46,49m²
Conforto e funcionalidade
em cada ambiente



LOCALIZAÇÃO

A escolha perfeita para quem deseja viver em um local seguro.



Perto de tudo

Próximo a supermercados, farmácias, colégios e do Shopping Tacaruna



Versátil

Apartamentos funcionais com 28,58m² a 46,49m²



Completo

Área de lazer, serviços e diferenciais



Urbanismo

Rua com ciclovia e Sistema de segurança com câmeras



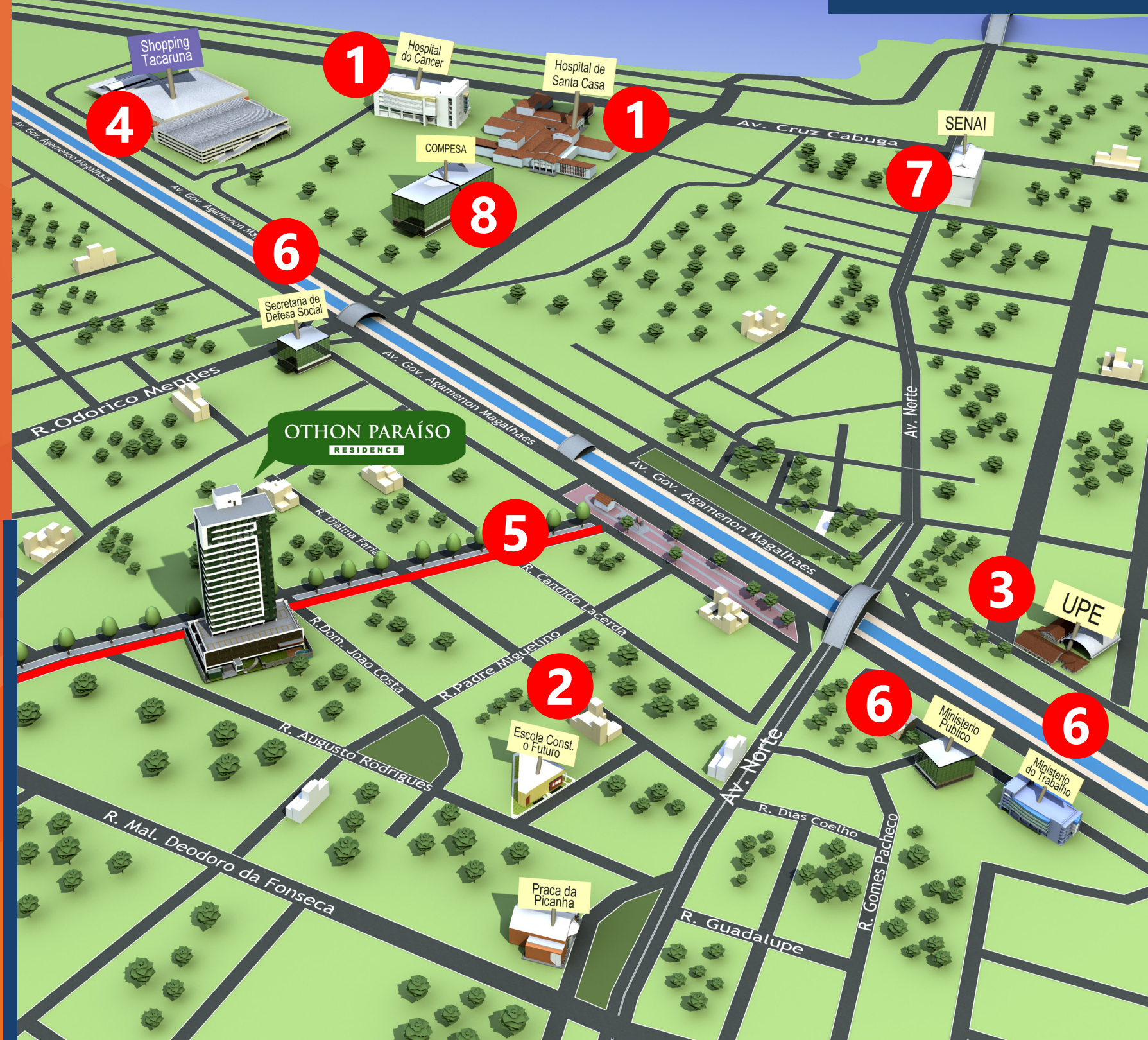
Acesso

A poucos minutos da Av. Agamenon Magalhães, com saídas para Olinda ou Boa Viagem.

Othon Paraíso Residence - Rua Othon Paraíso, 315 – Torreão

LOCALIZAÇÃO

- 1 - Hospitais
- 2 - Escolas
- 3 - Universidades
- 4 - Shopping
- 5 - Ciclofaixa
- 6 - Órgão Público
- 7 - SENAI
- 8 - Compesa



ÁREA DE LAZER COMPLETA
PISCINA

MOMENTOS DE DIVERSÃO

SALÃO DE JOGOS



SALÃO DE FESTAS



A man with a beard and curly hair, wearing a white t-shirt and blue jeans, is crouching next to a stainless steel front-loading washing machine. He is smiling and looking at a young girl with curly hair, who is also wearing a white t-shirt. They are both loading laundry into the machine. The machine's door is open, revealing the drum. The background shows a bright, modern laundry room with large windows and a tiled floor.

SERVIÇOS E DIFERENCIAIS LAVANDERIA

A modern gym interior featuring two treadmills in the foreground with digital displays. The background shows a wood-paneled wall with various exercise machines, including a barbell and a leg press. Large windows on the right side offer a view of a green outdoor area with plants. The ceiling has recessed square lights, and a large wooden pillar is visible in the center.

SAÚDE E BEM-ESTAR
ACADEMIA

TUDO PARA O SEU DIA A DIA COWORKING



EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA INVESTIMENTO

Com uma localização privilegiada em um bairro em desenvolvimento e valorização crescente, o empreendimento apresenta diversos diferenciais que o tornam atrativo para potenciais moradores ou investidores.



APARTAMENTO COM 01 QUARTO

Com visual mais jovem e despojado,
o apartamento com 1 quarto
confere conforto e funcionalidade



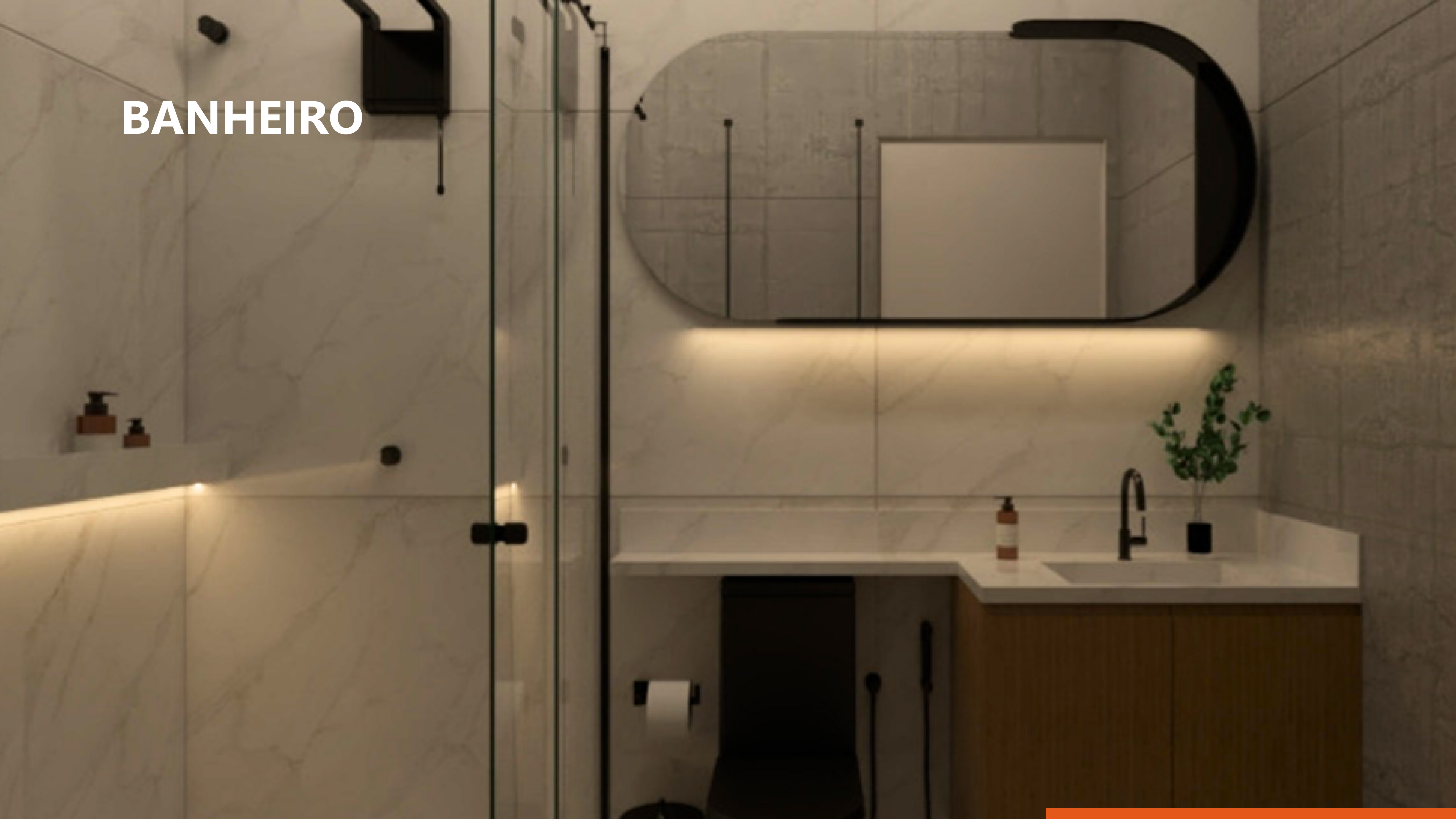
QUARTO



COZINHA



BANHEIRO

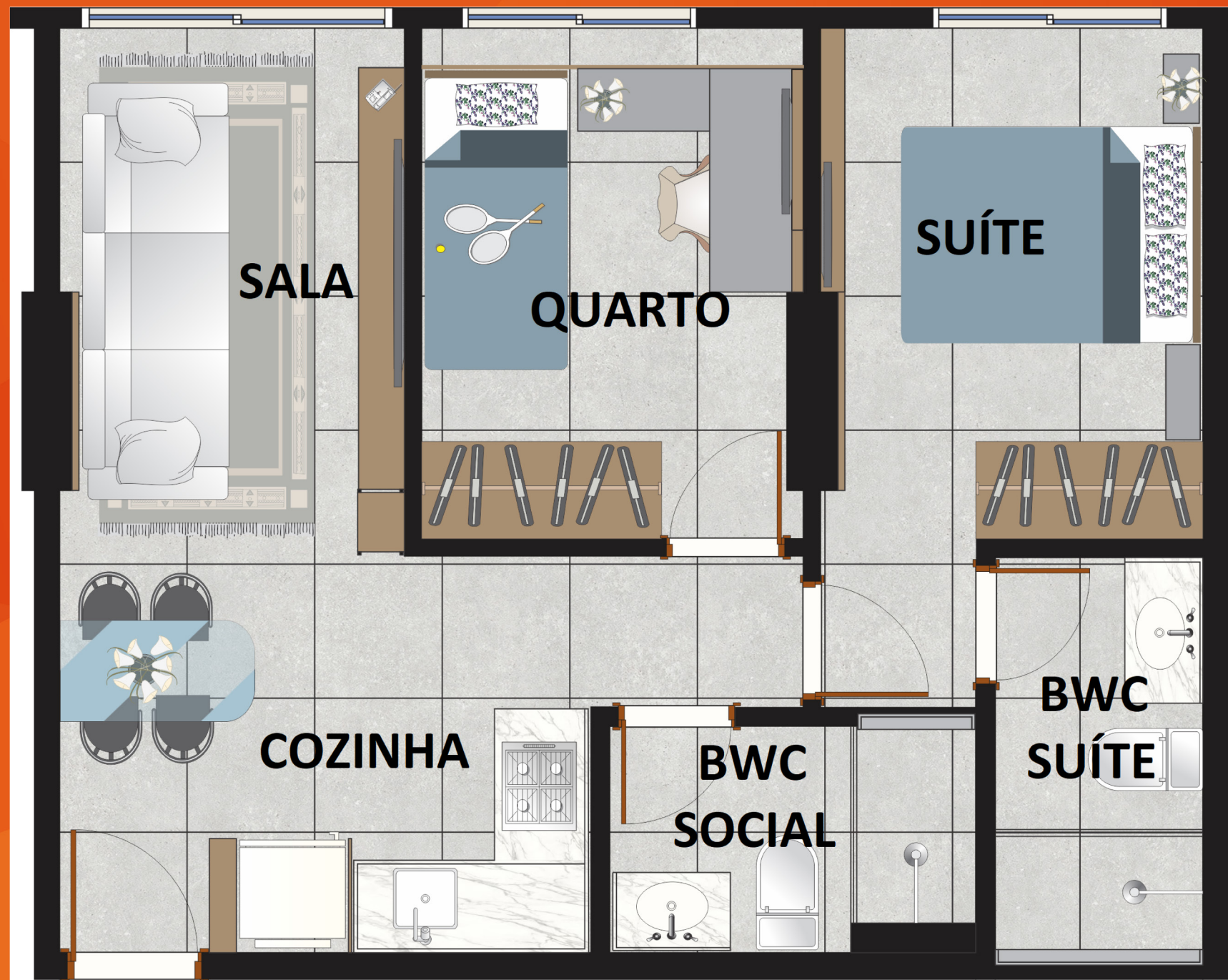


A modern living room with a light-colored sofa, a dining table with cane chairs, and a kitchen area in the background. A large TV is mounted on the wall, and a long wooden console with cane panels is positioned below it. A hanging plant and a shelf with glassware are also visible.

SALA

APARTAMENTO COM 02 QUARTOS

Com salas de estar e jantar integradas, o apartamento com 2 quartos é versátil e contemporânea em um ambiente funcional.



QUARTO COM SUÍTE





QUARTO DE SOLTEIRO



COZINHA



A modern, minimalist bathroom with white walls and large white tiles. On the left is a glass-enclosed shower area with black fixtures. In the center is a white toilet with a black bidet sprayer and a toilet paper holder. To the right is a white vanity with a round white sink and a black faucet. Above the vanity is a large mirror with a black frame and a warm light strip underneath. A black metal shelf with various toiletries is mounted above the mirror. A small potted plant sits on the vanity next to the sink. The overall aesthetic is clean and contemporary.

BANHEIRO

A modern living room with a light-colored sofa, a large window with sheer curtains, and a wooden wall. The room is illuminated by recessed ceiling lights and a wall-mounted lamp. A large potted plant is visible on the right side of the frame.

SALA

PLANTA BAIXA TÉRREO





Rua Othon Paraíso



DIFERENCIAIS

- **Rua com ciclofaixa**
- **Espaço delivery e e-commerce**
- **Gerador para atender áreas comuns**
- **Lavanderia compartilhada**
- **Vestiário para diaristas**
- **Local para instalação de Grab & Go**
- **Sistema de segurança com câmeras**
- **Bicicletário**
- **Coworking com sala de reunião**



OTHON PARAÍSO
RESIDENCE



Viva em um lugar
**seguro, central
e completo.**

 @emcosape  /emcosape

***Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todas as imagens apresentadas neste material publicitário do empreendimento OTHON PARAÍSO RESIDENCE são meramente ilustrativas. Os materiais, acabamentos e equipamentos do empreendimento serão entregues conforme previsto no Memorial de Incorporação registrado sob o No. R-5 da matrícula 124.120 do 1º RGI do Recife em 25/10/2021. O mobiliário, equipamentos, divisórias, utensílios, peças de decoração e acabamento das áreas privativas e comuns do empreendimento ilustradas, são exclusivamente sugestões de decoração, assim como vegetação e paisagismo.**