



LUAR DO NORTE



A Torque Construções apresenta com grande satisfação o Luar do Norte, um empreendimento que traz em sua essência a combinação perfeita entre conforto, segurança e lazer.

**TORQUE**  
CONSTRUÇÕES

Localizado em uma das áreas que mais cresce na cidade, o Luar do Norte foi planejado para transformar sua vida, proporcionando experiências únicas em um ambiente completo e sofisticado.





O Luar do Norte está localizado em uma área de fácil acesso, com proximidade a importantes avenidas, escolas, supermercados e farmácias.

Ideal para quem busca praticidade  
sem abrir mão da qualidade de vida.

- 1 A poucos minutos de supermercados e farmácias.
- 2 Facilidade de acesso às principais avenidas da cidade.



# Lazer completo para toda a família

O Luar do Norte oferece uma estrutura de lazer completa, pensada para atender todas as idades e proporcionar momentos inesquecíveis.

Desde o relaxamento na piscina até as confraternizações no espaço gourmet, cada detalhe foi planejado para criar um ambiente perfeito para a sua família.

- ① Piscina adulto e infantil com deck
- ② Academia equipada
- ③ Espaço gourmet com churrasqueira
- ④ Rooftop com vista panorâmica
- ⑤ Brinquedoteca
- ⑥ Pet place
- ⑦ Mini mercado
- ⑧ Box delivery para suas compras
- ⑨ Fechadura eletrônica em todos os apartamentos
- ⑩ e mais!





# Apartamentos confortáveis e funcionais

Com 6 apartamentos por andar, 100% nascente, o Luar do Norte oferece unidades de 2 e 3 quartos, com áreas de 52m<sup>2</sup> e 66m<sup>2</sup>, respectivamente. Todos os apartamentos contam com instalações modernas e fechaduras eletrônicas, garantindo mais segurança e comodidade



2 quartos – aprox. 52m<sup>2</sup>



3 quartos – aprox. 66m<sup>2</sup>



# Ficha técnica do empreendimento

O Luar do Norte conta com uma infraestrutura moderna e completa, pensada para atender às necessidades dos moradores, garantindo conforto e segurança.



Piscina adulto e infantil com deck



Academia equipada



Espaço gourmet com churrasqueira



Rooftop com vista panorâmica



Brinquedoteca



Pet place



Mini mercado



Box delivery para suas compras



Fechadura eletrônica em todos os apartamentos



Loja comercial



Hall social



Playground

e mais!



# Planta baixa do empreendimento

Visualize a distribuição dos espaços no Luar do Norte, onde o conforto e a funcionalidade estão em perfeita harmonia.



Planta humanizada  
do pavimento tipo

# Planta humanizada do pavimento de área comum





## Planta humanizada do pavimento rooftop





# ACADEMIA







## BOX DELIVERY



# DELIVERY







## PET PLACE







## BRINQUEDOTECA







## HALL SOCIAL







**PLAYGORUND**







## ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA







## PISCINA ADULTO E INFANTIL COM DECK







**LOJA COMERCIAL**







# MINI MERCADO



MER  
CA  
DO





## ÁREA INTERNA: SALA







## ÁREA INTERNA: 2º QUARTO







ÁREA INTERNA: **SUÍTE 2° QUARTO**







## ÁREA INTERNA: 3° QUARTO







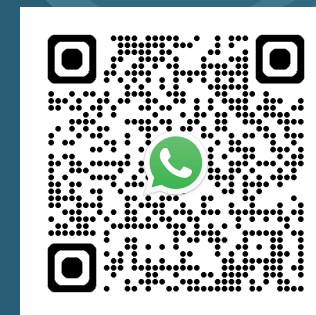
**ENTRADA PRINCIPAL**





# Estamos prontos para ajudá-lo a realizar o sonho da casa própria.

Entre em contato com nossa equipe  
e descubra como você pode garantir  
seu novo lar no Luar do Norte.



Endereço: Edif. Torque Empresarial -  
Rua Evaristo da Veiga, 217 - 13º andar  
Casa Amarela, Recife - PE, 52070-100

Telefone: 81 3269-3645

E-mail: [sac@torqueconstrucoes.com.br](mailto:sac@torqueconstrucoes.com.br)

Site: [www.luardonorte.com.br](http://www.luardonorte.com.br)

Memorial de incorporação registrado sob o R-8-19.656 da  
matrícula 19.656 do 6º Cartório de Registro de Imóveis do Recife

**TORQUE**  
CONSTRUÇÕES



LUAR DO NORTE