

 CARRILHO Premium

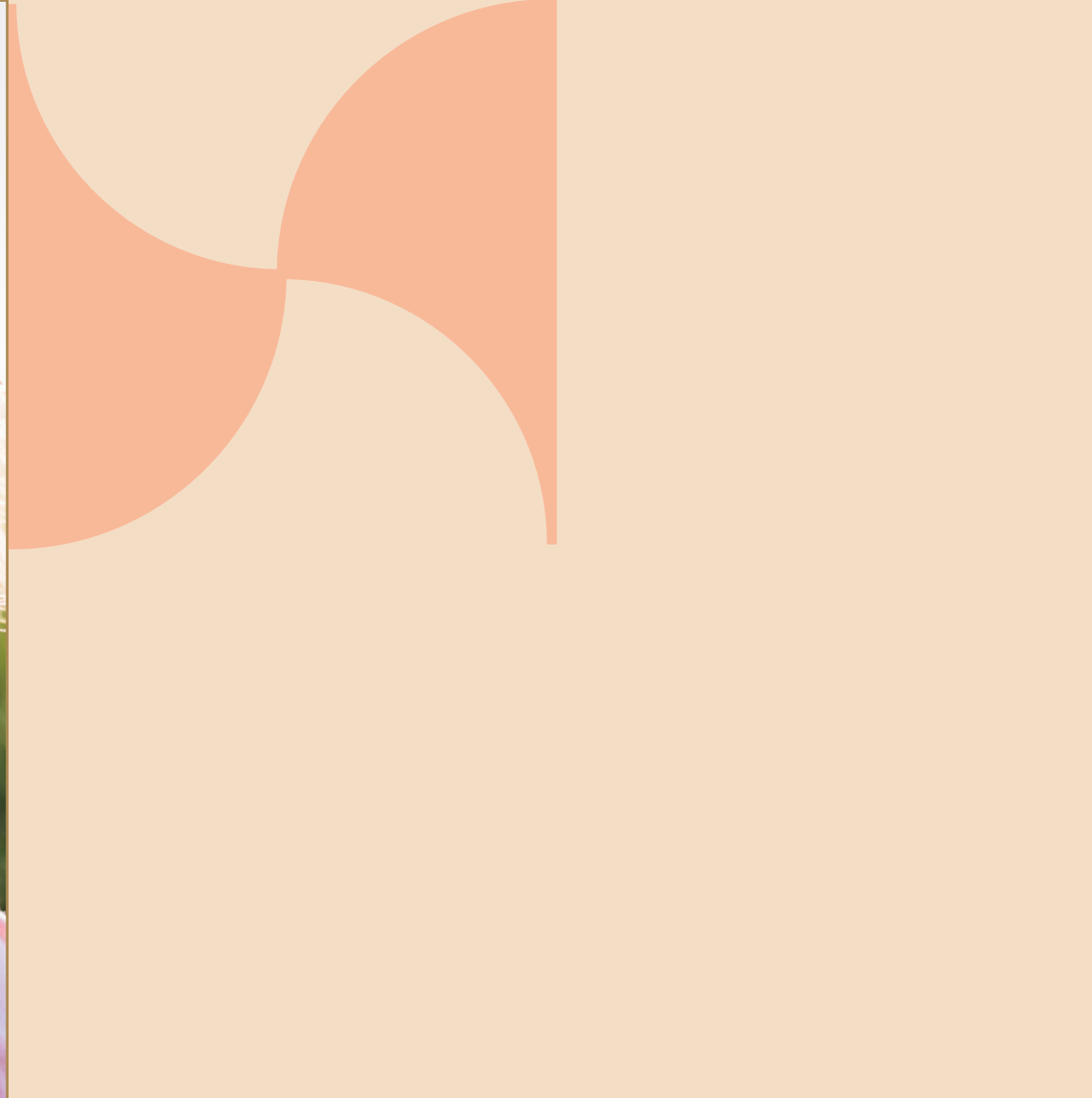
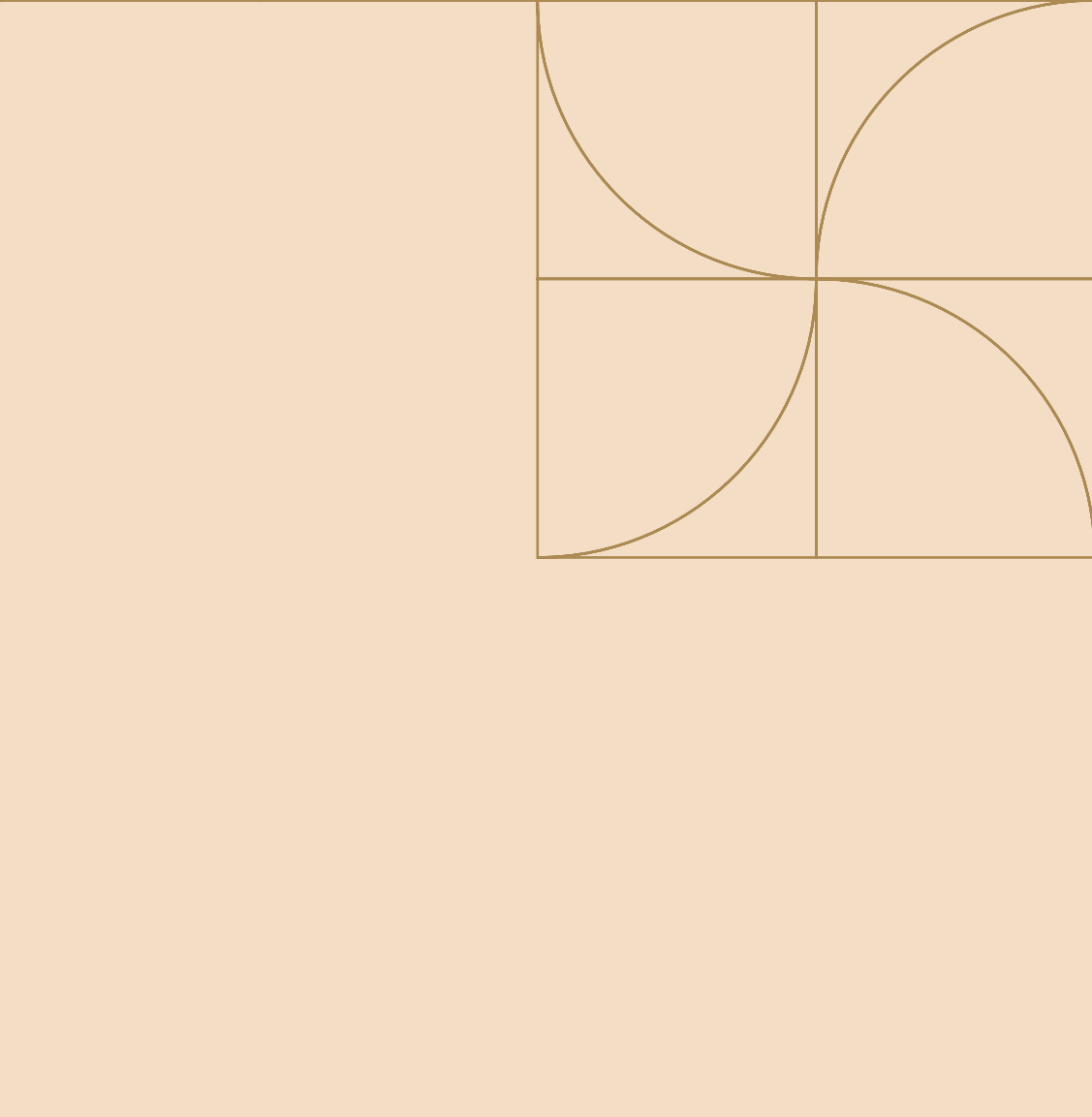
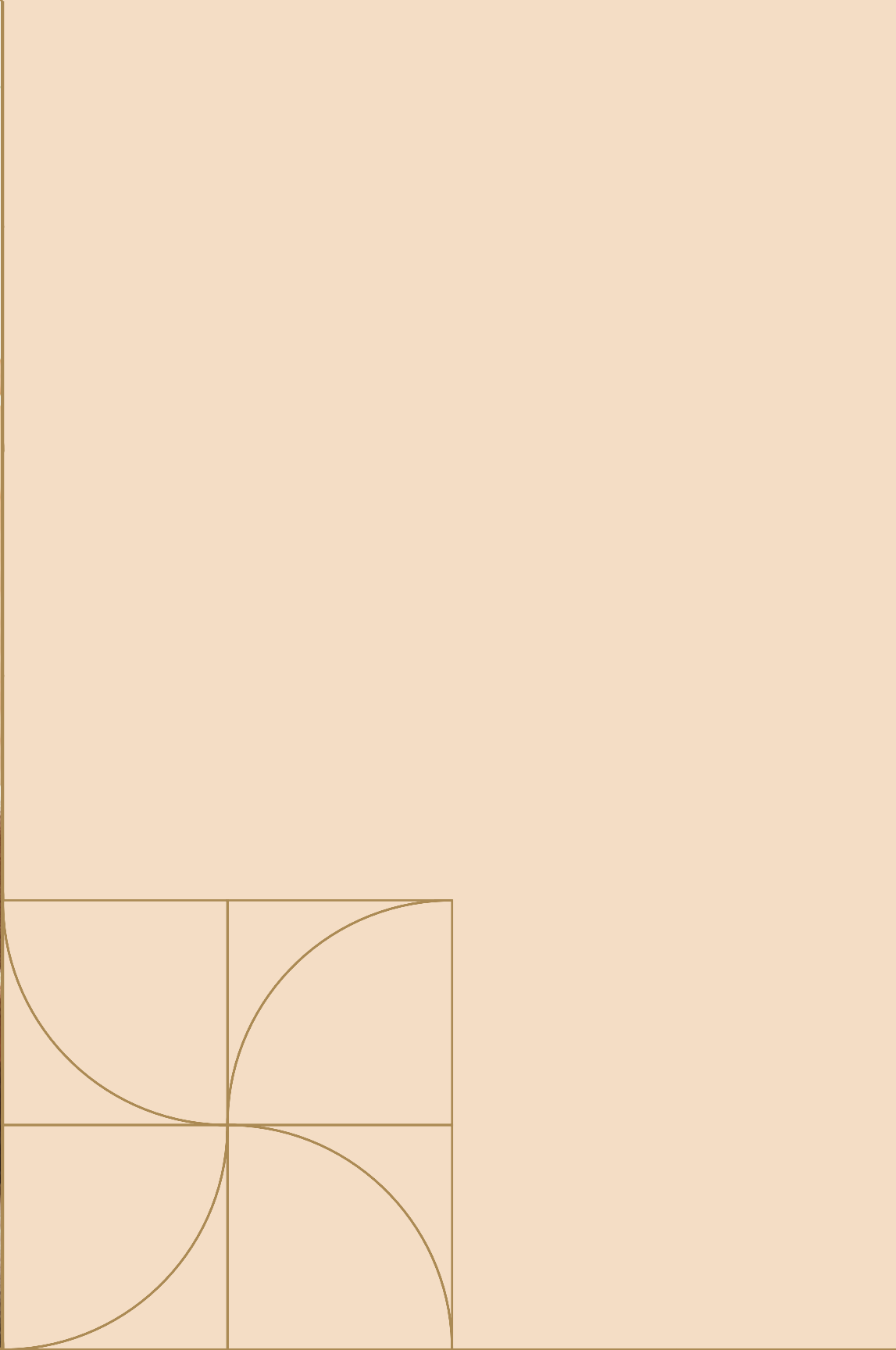
PACO DECÓ

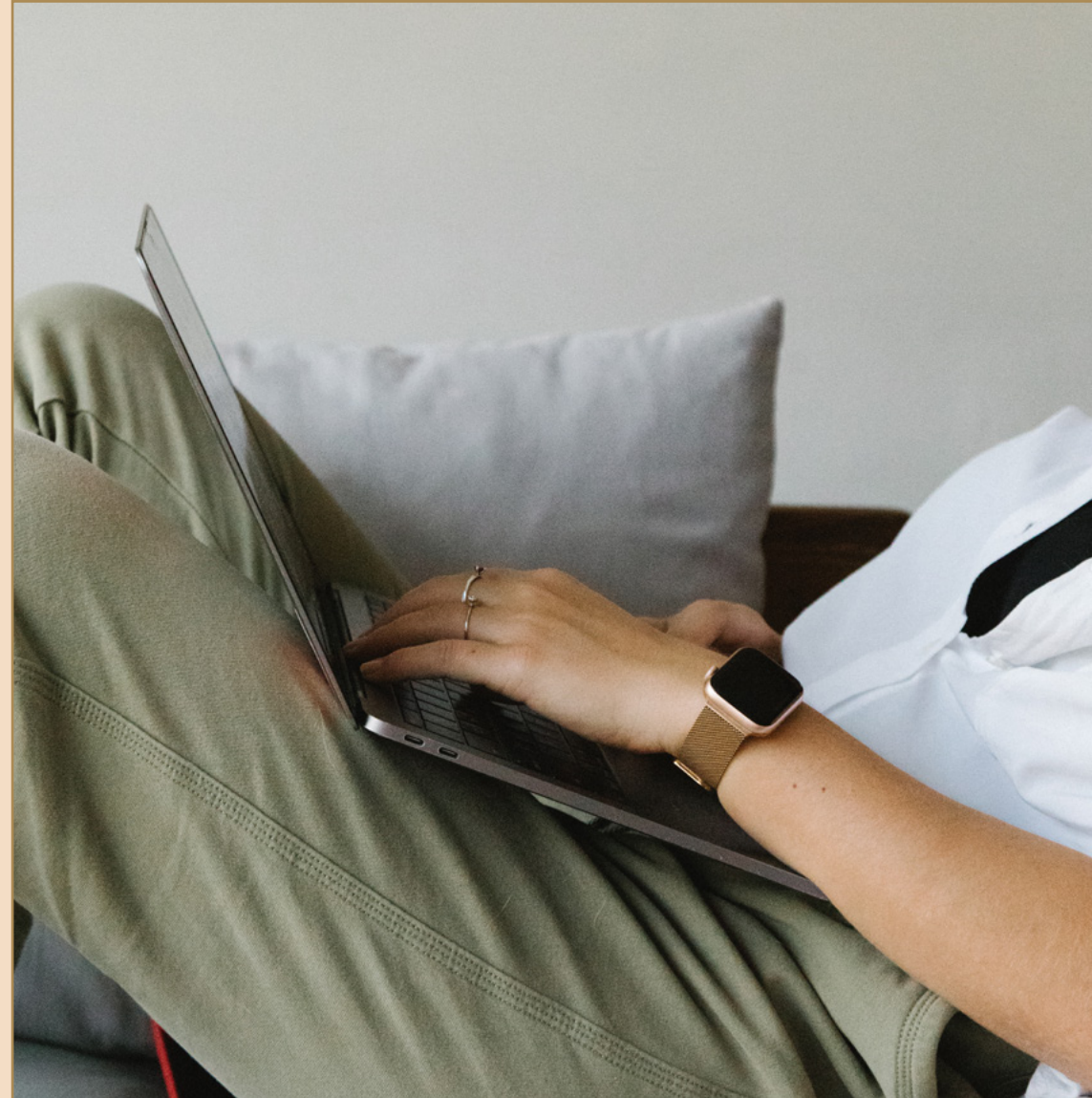
PACO DECÔ



A MELHOR FASE DA SUA VIDA. TODOS OS DIAS.

A Carrilho Premium é uma linha de produtos de alto padrão nas áreas mais nobres da cidade. Assinados por grandes arquitetos e paisagistas, os projetos contam com detalhes que elevam ao máximo o conforto e a qualidade de vida.







MADALENA. ONDE A TRADIÇÃO ENCONTRA O CONTEMPORÂNEO.

Um bairro essencialmente residencial do Recife, onde a história convive em harmonia com uma atmosfera urbana pulsante. Nas ruas tranquilas e arborizadas da Madalena, a vida acontece e a cidade inteira se encontra.

PACO DECÓ

CARRILHO Premium

AO LADO DO MERCADO, NO CORAÇÃO DA MADALENA

O novo lançamento da Carrilho Premium
fica ao lado do Mercado da Madalena, um
dos endereços mais tradicionais do Recife,
referência para toda a cidade.

MUITA COMODIDADE A POUCOS MINUTOS

Na Rua Real da Torre, a poucos minutos de tudo o que sua família precisa. Com acesso rápido a qualquer lugar da cidade em instantes. É mais tempo e qualidade de vida pra você.

MERCADOS E PADARIAS

- 1** MERCADO DA MADALENA
a 1 min
- 2** MINUTO PÃO DE AÇÚCAR
a 4 min
- 3** RM EXPRESS
a 3 min
- PADARIA NOVA ARMADA
a 12 min

CULTURA E LAZER

- MUSEU DA ABOLIÇÃO
a 9 min
- MUSEU DO ESTADO
a 20 min
- PARQUE DAS GRAÇAS
a 18 min

BARES E RESTAURANTES

- 4** SUSHI ITIBAN
a 1 min
- 5** BEERDOCK
a 4 min
- 6** CAFÉ SANTA CLARA
a 4 min
- 7** BOTEÇO DO SEU ZÉ
a 4 min

EDUCAÇÃO E SAÚDE

- 8** COLÉGIO EQUIPE
a 9 min
- COLÉGIO SÃO LUÍS
a 21 min
- 9** HOSPITAL DE ÁVILA
a 6 min
- UNINASSAU - GRAÇAS
a 10 min



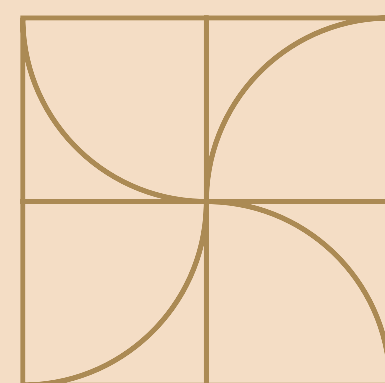
PAÇO DECÓ

UM LANÇAMENTO
CARRILHO PREMIUM

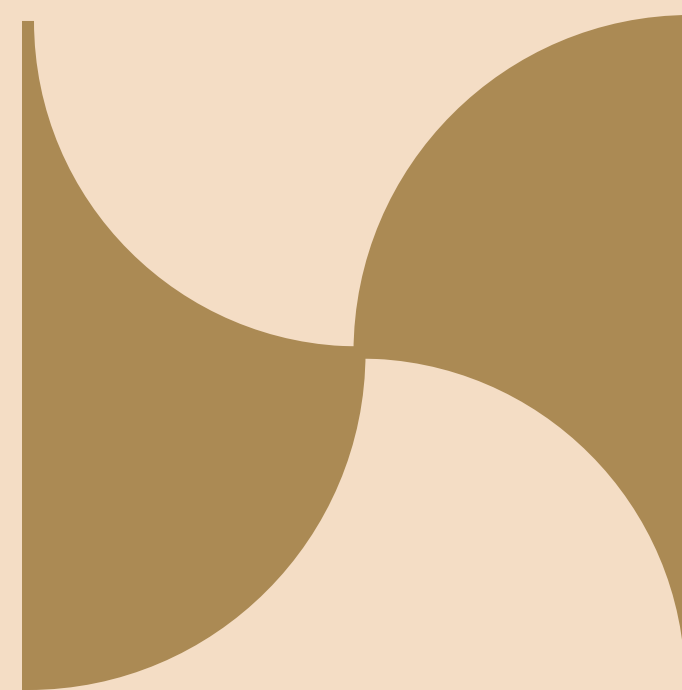


PAÇO DECÓ

CARRILHO Premium



INSPIRADO NA ART
DECORATIF, MOVIMENTO
DE FORTE INFLUÊNCIA
NA ARQUITETURA E NO
DESIGN MODERNISTAS,
O PAÇO DECÓ
CONJUGA BEM-ESTAR
E SOFISTICAÇÃO.





“Projetamos um andar inteiro dedicado ao lazer e bem-estar. Tudo isto com uma belíssima fachada inspirada na art déco.”

Vilmar Paiva & Ricardo Afonso
ARQUITETOS PAÇO DECÓ



PACO DECÓ

CARRILHO Premium

25 PAVIMENTOS

2 APARTAMENTOS
POR ANDAR
TOTALMENTE NASCENTES

1 ELEVADOR
DE SERVIÇO

2 ELEVADORES
SOCIAIS

2 VAGAS NA
GARAGEM



UMA ESTRUTURA COMPLETA PRA VOCÊ VIVER BEM

“ As áreas comuns atendem às diversas necessidades de quem vive no Paço Decó. Em todos os espaços temos a sensação de aconchego e tranquilidade, com acabamentos e mobiliários de alto padrão.

Humberto Zirpoli
ARQUITETO PAÇO DECÓ



RECEPÇÃO

DEPÓSITO PARA
E-COMMERCE

SALÃO DE FESTAS

PLAYGROUND

BRINQUEDOTECA

PISCINA COM PRAINHA E
HIDROMASSAGEM

DECK

GAZEBOS

GOURMET GRILL

ACADEMIA

LOCAL PARA SELF MARKET

ESPAÇO GOURMET

ROOFTOP JARDIM

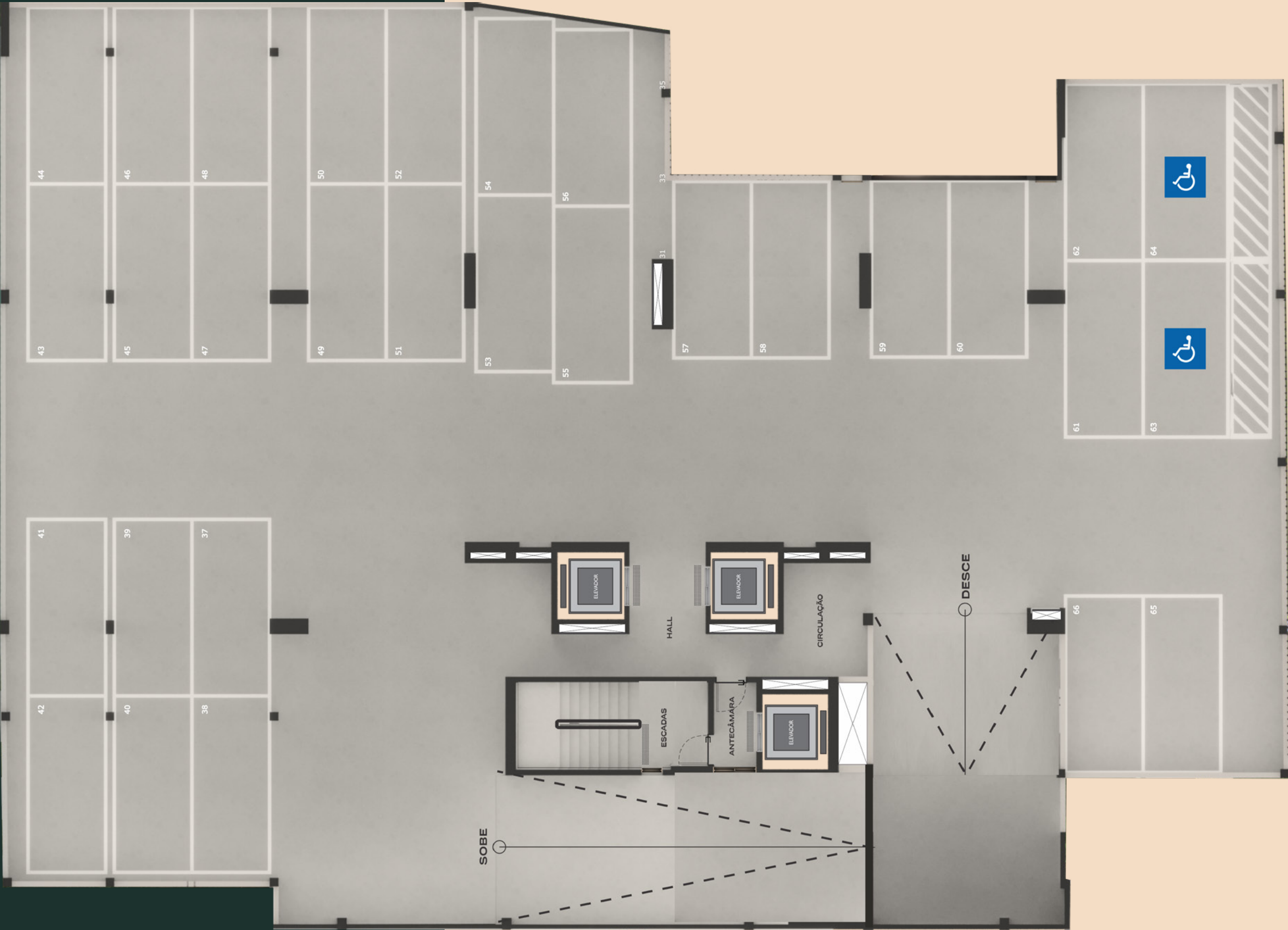


PAVIMENTO
TÉRREO

QUADRO DE VAGAS		
APTO.	Nº DE VAGAS	TIPO
101	001-002	DC•DC
201	003-004	SC•SC
301	005-006	CB•SC
302	007-008	CB•SC
401	009-010	CB•SC
402	011-012	CB•SC
501	013-014	CB•SC
502	015-016	CB•SC
601	017-018	CB•SC
602	019-020	CB•SC
701	021-022	CB•SC
702	023-024	CB•SC
802	025-026	CB•CB
901	027-028	CB•CB
801	029-036*	CB•DC
902	030-031	CB•CB
202	032-033	CB•DC
102	034-035	SC•DC

DC = DESCOBERTA | SC = SEMICOBERTA | CB = COBERTA | (*) VAGAS LIVRES

PAVIMENTO
VAZADO 1



QUADRO DE VAGAS		
APTO.	Nº DE VAGAS	TIPO
1701	O37-O38	CB•CB
1702	O39-O40	CB•CB
1801	O41-O42	CB•CB
1802	O43-O44	CB•CB
1901	O45-O46	CB•CB
1902	O47-O48	CB•CB
2001	O49-O50	CB•CB
2002	O51-O52	CB•CB
2101	O53-O54	CB•CB
2102	O55-O56	CB•CB
2402	O57-O58*	CB•CB
2501	O59-O60	CB•CB
2201	O61-O62	CB•CB
2202	O63-O64	CB•CB
2502	O65-O66	CB•CB

DC = DESCOBERTA | SC = SEMICOBERTA | CB = COBERTA | (*) VAGAS LIVRES

PAVIMENTO
VAZADO 2



QUADRO DE VAGAS		
APTO.	Nº DE VAGAS	TIPO
1001	067-068	CB•CB
1002	069-070	CB•CB
1101	071-072	CB•CB
1102	073-074	CB•CB
1201	075-076	CB•CB
1202	077-078	CB•CB
1301	079-080	CB•CB
1302	081-082	CB•CB
1401	083-084	CB•CB
1402	085-086	CB•CB
1501	087-088	CB•CB
1502	089-090	CB•CB
2301	091-092*	CB•CB
2302	093-094*	CB•CB
1601	095-096	CB•CB
1602	097-098	CB•CB
2401	099-100	CB•CB

DC = DESCOBERTA | SC = SEMICOBERTA | CB = COBERTA | (*) VAGAS LIVRES

PAVIMENTO VAZADO 3





PAÇO DECÔ



CARRILHO Premium



PAÇO DECÓ

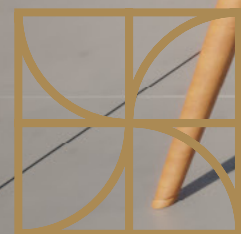
CARRILHO Premium



RECEPÇÃO COM DEPÓSITO PARA
E-COMMERCE E MOBILIÁRIOS ITALICA DESIGN



RECEPÇÃO COM DEPÓSITO PARA
E-COMMERCE E MOBILIÁRIOS ITALICA DESIGN



SALÃO DE FESTAS CLIMATIZADO
COM APOIO DE COZINHA E WCS



SALÃO DE FESTAS CLIMATIZADO
COM APOIO DE COZINHA E WCS



PLAYGROUND INTEGRADO
AO SALÃO DE FESTAS

BRINQUEDOTECA COM
PISCINA DE BOLINHAS





PISCINA COM PRAINHA
E HIDROMASSAGEM



PISCINA COM PRAINHA
E HIDROMASSAGEM

PAÇO DECÔ

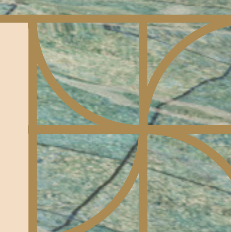
CARRILHO Premium

DECK PANORÂMICO
COM MOBILIÁRIO TIDELLI

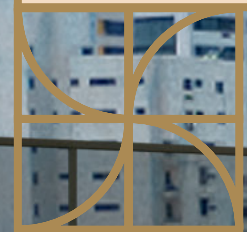




DECK PANORÂMICO
COM MOBILIÁRIO TIDELLI



GAZEBO INTEGRADO À PISCINA





GOURMET GRILL COM CHURRASQUEIRA
A GÁS E ACESSO À ÁREA DA PISCINA



GOURMET GRILL COM CHURRASQUEIRA
A GÁS E ACESSO À ÁREA DA PISCINA



ACADEMIA CLIMATIZADA COM ESPAÇO
PARA CARDIO E MUSCULAÇÃO



ACADEMIA CLIMATIZADA COM ESPAÇO
PARA CARDIO E MUSCULAÇÃO



ACADEMIA CLIMATIZADA COM ESPAÇO
PARA CARDIO E MUSCULAÇÃO



LOCAL PARA SELFMARKET





ESPAÇO GOURMET
CLIMATIZADO COM COOKTOP

PAÇO DECÓ

915 m²

DE ÁREA VERDE, LAZER
E BEM-ESTAR

44

ESPÉCIES DE PLANTAS

CARRILHO Premium



“As áreas verdes do Paço Decó foram projetadas para criar ambientes acolhedores e tranquilos, que proporcionem aos moradores uma experiência única de conexão à natureza.”

Márcia Lima

PAISAGISTA PAÇO DECÓ



SEGURANÇA NA CHEGADA E NA SAÍDA

CONTROLE DE ACESSO
COM BIOMETRIA FACIAL

CONTROLE DE ACESSO
DE VEÍCULOS POR TAG



PROJETO INTELIGENTE É PROJETO SUSTENTÁVEL

O Paço Decó conta com inovações que visam o mínimo impacto ambiental.

- ÁREAS COMUNS COM ILUMINAÇÃO DE LED E SENSOR DE PRESENÇA
- TORNEIRAS COM AREJADORES
- BACIAS SANITÁRIAS COM DUAL FLUSH (MENOR CONSUMO DE ÁGUA)
- ESTACIONAMENTO PREPARADO PARA INSTALAÇÃO DE PONTOS DE RECARGA



PLANTAS INTELIGENTES PARA TODAS AS FAMÍLIAS

Existem famílias de diversos formatos: com e sem filhos, com avôs e avós, com pets, etc. As unidades do Paço Decó foram projetadas para acomodar todas elas. Com plantas inteligentes, que se adaptam facilmente a qualquer configuração familiar. Perfeito para a sua família, seja ela como for.



APARTAMENTOS
COM 108 m²

4 SUÍTES, SENDO 2 CANADENSES*
* UM BANHEIRO PARA DOIS CÔMODOS

SALA PARA
2 AMBIENTES

VARANDA
GOURMET

LAVABO

COZINHA

ÁREA DE SERVIÇO
E DEPÓSITO





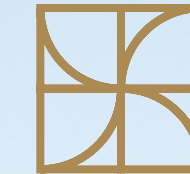
APTO. 101 - 2501

APTO. 102 - 2502

APARTAMENTO
PADRÃO

PAÇO DECÓ

APARTAMENTO PADRÃO



VARANDA GOURMET



PAÇO DECÓ

APARTAMENTO PADRÃO



SALA DE ESTAR

PAÇO DECÓ

APARTAMENTO PADRÃO



SUÍTE MASTER

PACO DECÔ

APARTAMENTO PADRÃO



SUÍTE JOVEM 1



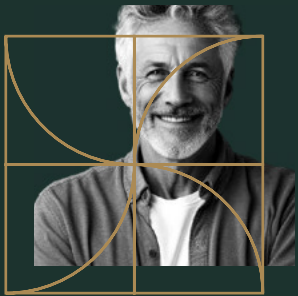


PAÇO DECÔ

APARTAMENTO PADRÃO



COZINHA



LÚCIA



LUCAS

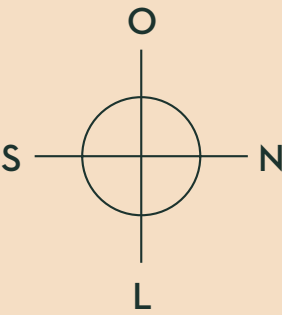
PAÇO DO OSCAR

Depois de morar muitos anos numa casa, com a esposa e o filho, Oscar decidiu se mudar para um apartamento no mesmo bairro.

Tinha que ser um lugar amplo, para receber a família e os amigos. Afinal, Oscar adora cozinhar e harmonizar receitas com vinhos de sua adega.

Lúcia, a esposa veio de outro estado e costuma hospedar os parentes. Quando não precisa de um espaço confortável em casa para trabalhar.

Um espaço compartilhado com o filho Lucas, que gosta de morar perto de tudo: da faculdade, do estúdio, da academia e das melhores baladas.



PAÇO DA ÍSIS



DORA



VITÓRIA



VALENTINA



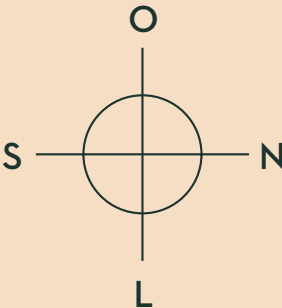
SUELI

Ísis é uma profissional bem sucedida que acabou de se divorciar. Para o novo lar, escolheu um bairro perto do trabalho e da escola das filhas.

Um lugar tranquilo e seguro para Vitória e Valentina, com bastante espaço para brincar em casa ou lá embaixo, no playground ou na brinquedoteca.

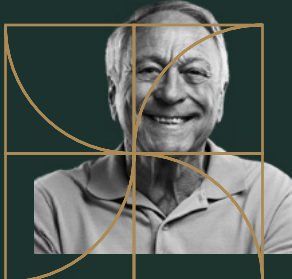
Para ajudar no cuidado com elas, Ísis chamou Dora, sua mãe, pra morar junto. Quem mais gostou foram as netas! O apêt em espaço pra todas

Às vezes, Sueli, a babá das meninas, fica pra dormir. Sempre que Ísis viaja à trabalho, Dora precisa de mais alguém pra dar conta das netas.



PAÇO DA KARINA

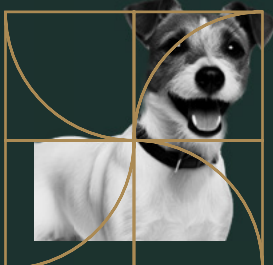
Quando os filhos saíram de casa, Karina e Luís, resolveram mudar para um apartamento só do casal. Quer dizer, do casal e do cachorrinho, Adão.



LUÍS



PEDRO



ADÃO

Fizeram questão de uma suíte espaçosa, de um escritório e de uma sala ampla o bastante para receber os filhos e, principalmente, os netos.

Pedro, o neto mais velho, tem lugar cativo na casa dos avós. Passa lá todo santo dia, na volta da escola ou do cursinho. Sempre tem bolo!

Outra coisa boa do novo apartamento é que fica bem pertinho da Beira Rio, onde Karina e Luís costumam caminhar de manhã cedinho.



PAÇO DO MURILO

Murilo e Lívia estão no segundo casamento, e cada um tem um filho do primeiro. Chegou a hora de a família morar toda no mesmo apartamento.



LÍVIA



FLÁVIA



FELIPE

A filha de Murilo, Flávia, já faz faculdade. Felipe, filho de Lívia, ainda é adolescente. Com rotinas bem diferentes, cada um precisa do seu espaço.

E o casal também precisa, claro. Afinal, o casamento é recente, e os pombinhos estão apaixonados. Quem vê os dois juntos percebe logo.

No novo apê, todos têm sua privacidade. Mas o lugar preferido é mesmo a sala de TV, onde os quatro costumam passar bons momentos juntos.

O PAÇO POR HUMBERTO ZIRPOLI

INTERIOR DESIGN BY
ZIRPOLI ARQUITETURA

“ Uma planta moderna e funcional, com sala integrada à varanda gourmet, home office e suíte master com closet. Ambientes que tornam o apartamento acolhedor e ao mesmo tempo prático no dia a dia.”

Humberto Zirpoli
ARQUITETO PAÇO DECÓ



SALA DE JANTAR





SALA DE ESTAR COM GOURMET





SALA DE JANTAR





PALCO DECÓ

APARTAMENTO ZIRPOLI



SUÍTE MASTER





CORREDOR HOME OFFICE



PAÇO DECÓ

APARTAMENTO ZIRPOLI

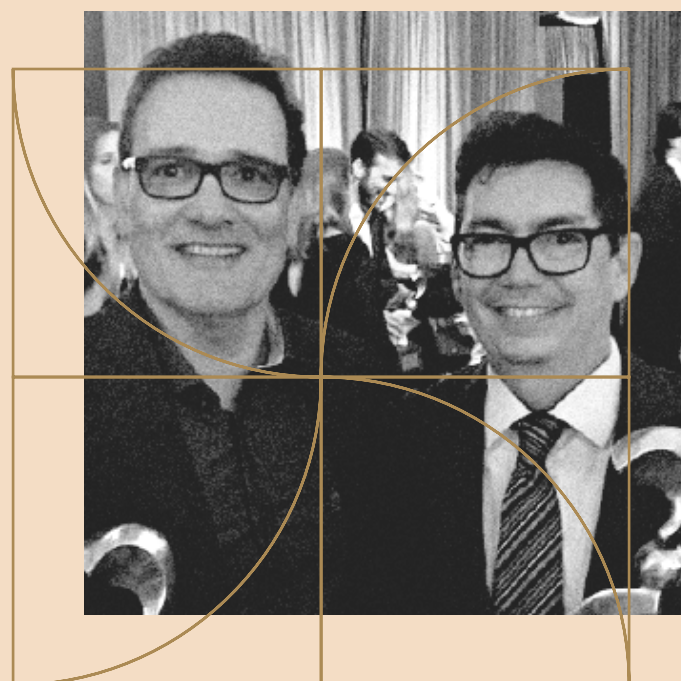


HOME OFFICE





UM PROJETO ASSINADO POR GRANDES ARQUITETOS



**VILMAR
PAIVA &
RICARDO
AFONSO**

Parceiros da Carrilho há mais de 15 anos, Vilmar e Ricardo já assinaram mais de 80 edifícios. No Paço Decó, mais uma vez colocam seu talento a disposição de um projeto arquitetônico de altíssimo nível.



**ZIRPOLI
ARQUITETURA**

Zirpoli comanda um dos maiores escritórios de arquitetura do Recife. Em seus projetos, busca conciliar sofisticação, simplicidade, elegância e conforto. As áreas comuns do Paço Decó têm a sua assinatura.



**MÁRCIA
LIMA**

Márcia Lima vai muito além da questão estética em seus projetos. No paisagismo do Paço Decó, buscou promover uma interação cotidiana com a natureza, valorizando a qualidade de vida dos moradores.

CONFIANÇA QUE SÓ O TEMPO TRAZ

Com mais de 50 anos no mercado imobiliário, a Carrilho vem acumulando sucessos ao longo de sua trajetória.

Os projetos da construtora são certificados pela ISO 9001/PBQP-H nível A, GPTW e NDT, para garantir a satisfação de seus clientes.

Vencedora do Troféu Ademi, a Carrilho valoriza o comprometimento, a excelência e o profissionalismo.





CONDIÇÕES ESPECIAIS

Garanta já a sua unidade no Paço Decó.
Um empreendimento Carrilho Premium.

FALE COM A GENTE:

81 3231-1703

(Whatsapp e telefone)

 @construtoracarrilhorecife

 @construtoracarrilho

 @carrilhotv

WWW.CARRILHO.COM.BR

PACO DECÓ

 CARRILHO Premium