



Vila das
Rosas



*Viva em um lar completo,
feito sob medida para você
e sua família.*

Desfrute de momentos
inesquecíveis com quem você
ama e tenha segurança e lazer
garantidos para uma vida tranquila
e feliz no Vila das Rosas.

Único e Inovador

O *Residencial Vila das Rosas* é um empreendimento singular e moderno com uma ótima localização em Águas Lindas, traz a cidade uma nova maneira de morar bem.



Perspectiva Ilustrativa

Prazer, somos a



+130 mil
m² construídos



+2000
empregos diretos
e indiretos



+50
empreendimentos
entregues



+16
cidades e 2 estados
em atuação



+6 mil
unidades habitacionais
em landbanking



**Excelente
Localização**

Próximo a tudo que você precisa

Escolas e Faculdades

Farmácias

Padarias

Bancos

Supermercados

Hospital

Academias

Chácara 06, quadra L, Chácaras Coimbra

Apartamentos de
2 Quartos
Condomínio fechado e
área de lazer exclusiva



Por que morar no



Por que morar no **Vila das Rosas?**



Temos ***condições imperdíveis e parcelas que cabem no seu bolso***, além disso:



Localização
Privilegiada



Segurança e
portaria 24h



Condomínio
clubes



Parcelas menores
que um aluguel

Financiamento é com a gente!

Condições facilitadas para comprar
sua casa própria.

Planeja seu futuro com as melhores
oportunidades comerciais do mercado.
Na 7LM você consegue parcelar a entrada,
participar de Programas de incentivo
habitacional com o Cheque Moradia e o
Minha Casa Minha Vida e muito mais.



Entrada em
até 60x



Parcelas menores
que seu aluguel



Utilize o
seu FGTS



Cheque Moradia
de R\$ 47.400,00



Financiamento
Caixa Econômica



Minha Casa
Minha Vida



Tenha *tempo de qualidade* com quem você ama, *sem sair de casa!*

Confira todos os detalhes pensados para você!

Piscina e churrasqueira



Perspectiva Ilustrativa

Parquinho



Perspectiva Ilustrativa





Petplace

Perspectiva Ilustrativa

Perspectiva Ilustrativa



Campinho de futebol



Perspectiva Ilustrativa

Perspectiva Ilustrativa



Sala



Perspectiva Ilustrativa

Cozinha



Perspectiva Ilustrativa

Banheiro



Perspectiva Ilustrativa

Quarto Solteiro



Perspectiva Ilustrativa

Quarto Casal



Perspectiva Ilustrativa

Diferentes opções
de plantas de
apartamento *para*
você escolher



IMPLANTAÇÃO



Nota: os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo. Os gardens possuem dimensões distintas, sua metragem quadrada deverá ser conferida no Memorial de Incorporação

PLANTA TIPO

APTO | 40,19 M²

Nota: os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo. Os gardens possuem dimensões distintas, sua metragem quadrada deverá ser conferida no Memorial de Incorporação



GARDEN FIT

APTO | 40,19 M²

Nota: os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo. Os gardens possuem dimensões distintas, sua metragem quadrada deverá ser conferida no Memorial de Incorporação



GARDEN EM L

APTO | 40,19 M²

Nota: os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo. Os jardins possuem dimensões distintas, sua metragem quadrada deverá ser conferida no Memorial de Incorporação



GARDEN FIT

APTO | 40,19 M²

Nota: os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo. Os jardins possuem dimensões distintas, sua metragem quadrada deverá ser conferida no Memorial de Incorporação



GARDEN

APTO | 40,19 M²

Nota: os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo. Os jardins possuem dimensões distintas, sua metragem quadrada deverá ser conferida no Memorial de Incorporação



TIPO PCD

APTO | 40,19 M²

Nota: os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo. Os gardens possuem dimensões distintas, sua metragem quadrada deverá ser conferida no Memorial de Incorporação





RI : 101.754