A landscape photograph of a beach. In the foreground, there are sand dunes with fine, rhythmic ripples. A thatched roof structure, possibly a traditional building or a decorative element, sits on the sand. The ocean extends to the horizon under a pale sky. A large, semi-transparent, light-colored geometric shape, resembling a stylized 'A' or a large triangle, is overlaid on the image, extending from the top left towards the center. The text 'JOSÉ WILMAR FERREIRA' is centered in the middle of the image, overlaid on the semi-transparent shape.

JOSÉ WILMAR FERREIRA

## JOSÉ WILMAR FERREIRA

É COM GRANDIOSA FELICIDADE QUE A FAMÍLIA DIAS BRANCO TEM O PRAZER DE LHE DESEJAR AS BOAS-VINDAS. ESTE MOMENTO REPRESENTA UM MARCO PARA TODOS NÓS E DEVE SE PERPETUAR EM NOSSAS MAIS BELAS MEMÓRIAS.

SEJAM BEM-VINDOS. VOCÊS SÃO MONUMENTAIS.



Diagonal

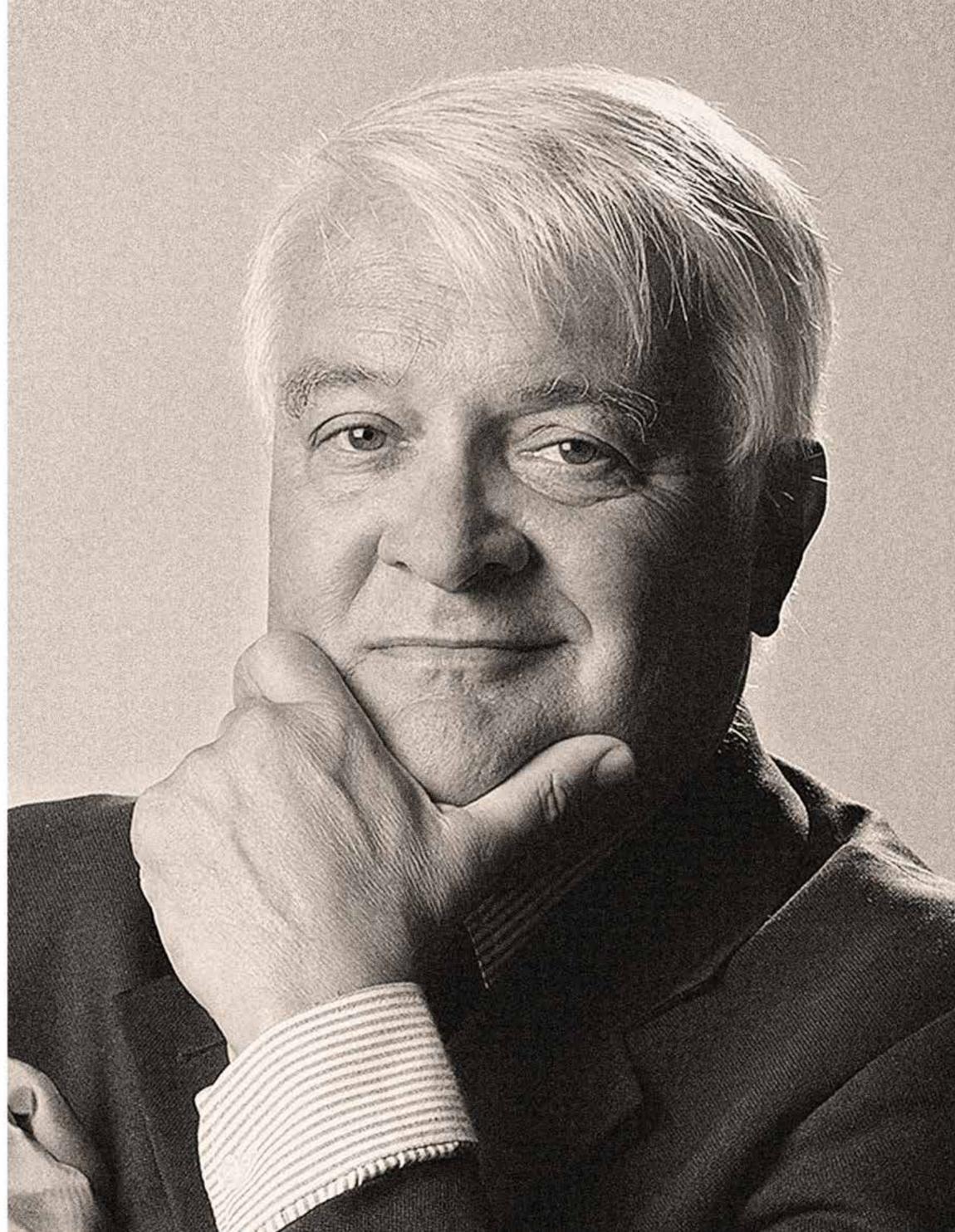


## IVENS DIAS BRANCO

### **À ALTURA DO LEGADO.**

VISIONÁRIO. CORAJOSO. REALIZADOR. UM HOMEM DE FÉ, IVENS DIAS BRANCO FOI UM DOS MAIORES. ESTEVE À FRENTE DE UM DOS MAIS IMPORTANTES GRUPOS EMPRESARIAIS DO BRASIL, ERA NOTÁVEL COMO EMPRESÁRIO, MAS, PRINCIPALMENTE, COMO SER HUMANO. IVENS DIAS BRANCO ACREDITAVA QUE O EXEMPLO É O RETRATO DA ALMA E QUE AS AÇÕES DEVEM SER NORTEADAS POR UMA FILOSOFIA ADEQUADA, POSITIVA, SEMPRE SERVINDO À COMUNIDADE EM GERAL E VISANDO UM FUTURO MAIS PROMISSOR. DONO DE UMA SABEDORIA SINGULAR, ABSORVIDA, LUTA A LUTA, AO PERCORRER AS ESTRADAS DA VIDA, IVENS TINHA AMOR PELA CONSTRUÇÃO E ERGUEU MAIS QUE UMA BELA HISTÓRIA, INICIOU UM LEGADO DE INSPIRAÇÃO. INSPIRAÇÃO A CONTINUAR O SONHO QUE ELE PRÓPRIO COMEÇOU AO COMPRAR O TERRENO E A IDEALIZAR ESTA OBRA.

UMA OBRA À ALTURA DE SUA MEMÓRIA.



## CARLOS OTT

**LINHAS QUE ASSINAM OS QUATRO CANTOS DO MUNDO.**

SÃO MAIS DE 40 ANOS DE UMA ESPETACULAR EXPERIÊNCIA QUE FAZ DE CARLOS OTT UM DOS MAIS ADMIRÁVEIS DESIGNERS DA ATUALIDADE. COM PROJETOS DE GRANDE PORTE NAS ÁREAS DE ARQUITETURA E PLANEJAMENTO URBANO, CARLOS OTT COLECIONA PRÊMIOS INTERNACIONAIS E OBRAS MONUMENTAIS PELOS CINCO CONTINENTES.



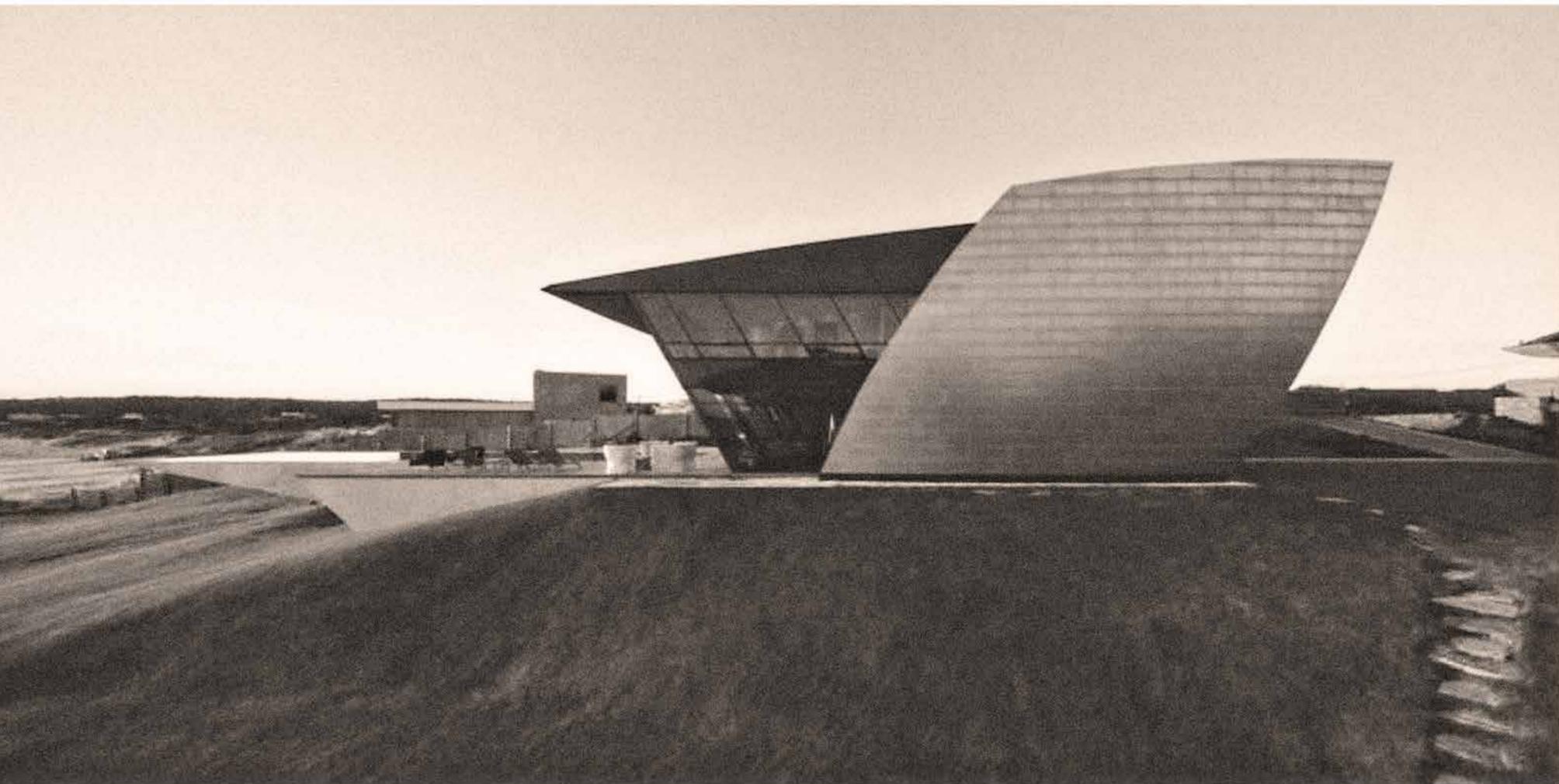
HOTEL BURJ AL ARAB

DUBAI



BASTILLE OPERA BUILDING

PARIS



HOTEL PLAYA VIK

PUNTA DEL LESTE



WALDORF ASTORIA HOTEL & RESIDENCES

**MIAMI**



ECHO BRICKELL CONDO RESIDENCES

**MIAMI**



EZ TOWERS

SÃO PAULO

O MONUMENTO PARA SE PERPETUAR NA HISTÓRIA CHEGOU.

**FORTALEZA**

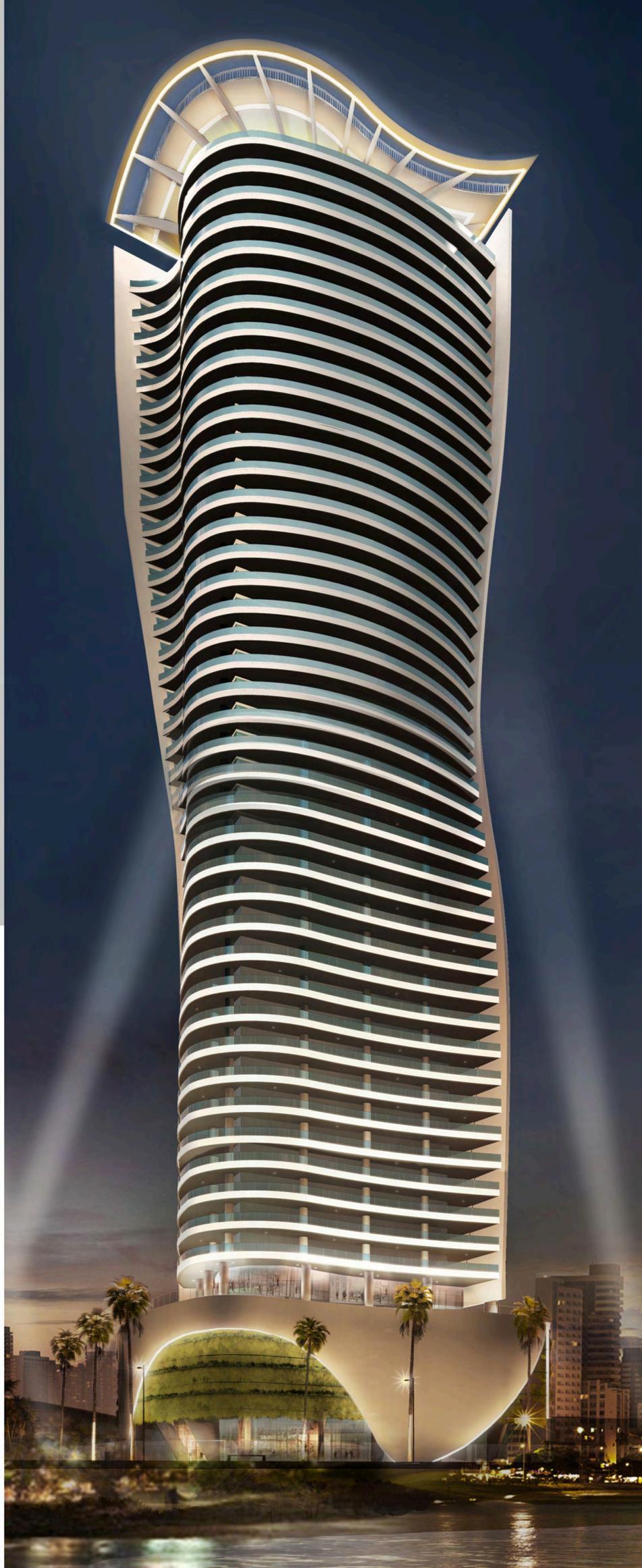
*Leas*  
MONUMENTAL



*New*  
MONUMENTAL

**VOCÊ, O MAR, O CÉU E O ESPLENDOR DE CADA DIA.**

EXCLUSIVIDADE REAL ULTRAPASSA O ÁPICE DA SOFISTICAÇÃO, DA  
TECNOLOGIA, DO TER. É TUDO ISSO E ALÉM. É O SENTIR. É PODER  
VIVENCIAR MOMENTOS SUBLIMES, DE SINGULARIDADE ADMIRÁVEL, MESMO  
QUE SEJAM TODOS OS DIAS. É HORA DE SOMAR SENSações ÚNICAS AO  
UNIVERSO MATERIAL. POIS LUXO É PODER VER O MUNDO POR OUTRO  
PRISMA. É TER A LIBERDADE DE DESFRUTAR DA PAZ CONSIGO MESMO E  
COM OS SEUS. É PERCEBER O DIA A DIA COMO ATOS DE UM ESPETÁCULO  
EM HOMENAGEM À BELEZA DE VIVER. BEM-VINDO À UMA OUTRA  
DIMENSÃO DE REALIDADE: UMA VIDA MONUMENTAL.











MONUMENTAL

# Sea MONUMENTAL



## LEGENDA

- 01 RECEPÇÃO
- 02 APOIO RECEPÇÃO
- 03 HALL SERVIÇO
- 04 MANUTENÇÃO
- 05 ÁREA DE SERVIÇO
- 06 D.M.L.
- 07 COPA
- 08 W.C. MASCULINO FUNCIONÁRIOS
- 09 W.C. FEMININO FUNCIONÁRIOS
- 10 VESTIÁRIO MASCULINO FUNCIONÁRIOS
- 11 VESTIÁRIO FEMININO FUNCIONÁRIOS
- 12 BIKE SPACE
- 13 PET CARE
- 14 ECLUSA PRAIA
- 15 GÁS
- 16 LIXO
- 17 SUBESTAÇÃO
- 18 ACESSO ESTACIONAMENTO
- 19 PORTARIA SERVIÇO/DELIVERY
- 20 CARGA E DESCARGA

# Leas MONUMENTAL



## LEGENDA

- 01 JUICE BAR
- 02 ESTAR APOIO TÊNIS
- 03 QUADRA DE TÊNIS
- 04 VESTIÁRIO FEMININO
- 05 VESTIÁRIO MASCULINO
- 06 VESTIÁRIO PcD UNISSEX
- 07 SALA ESTÉTICA
- 08 SALA MASSAGEM
- 09 ESPAÇO MULTIUSO
- 10 PILATES
- 11 GYM ACADEMY
- 12 ESTAR PRAIA
- 13 INDOOR POOL
- 14 SPA
- 15 SAUNA
- 16 RELAX
- 17 BANHEIRO
- 18 DUCHA SAUNA
- 19 DUCHA PISCINA
- 20 HALL SOCIAL
- 21 HALL SERVIÇO

CLUB LIFE

AV. HISTORIADOR RAIMUNDO GIRÃO

AV. BEIRA MAR

AV. BARÃO DE STUART

# Leas MONUMENTAL



## LEGENDA

- 01 SALÃO DE FESTAS
- 02 COPA SALÃO DE FESTAS
- 03 BRINQUEDOTECA
- 04 W.C. ACESSÍVEL
- 05 W.C. MASCULINO
- 06 W.C. FEMININO
- 07 W.C. INFANTIL
- 08 HALL SOCIAL
- 09 HALL SERVIÇOS
- 10 CIRCULAÇÃO SERVIÇOS
- 11 VESTIÁRIO FEMININO SERVIÇOS
- 12 VESTIÁRIO MASCULINO SERVIÇOS
- 13 DEPÓSITO
- 14 VESTIÁRIO FEMININO LAZER
- 15 VESTIÁRIO MASCULINO LAZER
- 16 W.C. ACESSÍVEL
- 17 DECK COBERTO
- 18 PÁTIO COBERTO
- 19 PÁTIO DESCOBERTO
- 20 PLAYGROUND
- 21 SOLÁRIO
- 22 PISCINA INFANTIL
- 23 DECK MOLHADO
- 24 PISCINA ADULTO
- 25 SPA

# Seus MONUMENTAL



AV. HISTORIADOR RAIMUNDO GIRÃO

## LEGENDA

- 01 ESTAR/JANTAR
- 02 VARANDA SOCIAL
- 03 VARANDA GOURMET
- 04 VARANDA ÍNTIMA
- 05 COZINHA
- 06 DESPENSA
- 07 PRATARIA
- 08 LAVABO
- 09 LAVANDERIA
- 10 QUARTO DE SERVIÇO
- 11 SUÍTE DE SERVIÇO
- 12 BANHEIRO DE SERVIÇO
- 13 ESTAR FUNCIONÁRIOS
- 14 ESPAÇO PET
- 15 CIRC. QUARTOS
- 16 SUÍTE MASTER
- 17 CLOSET CASAL 01
- 18 CLOSET CASAL 02
- 19 BANHEIRO CASAL
- 20 SUÍTE 01
- 21 SUÍTES 02 E 03
- 22 CLOSET SUÍTES
- 23 BANHEIROS SUÍTE
- 24 HALL SOCIAL
- 25 HALL SERVIÇO
- 26 LAJE TÉCNICA

APARTAMENTO TIPO PADRÃO (4 SUÍTES)

# MONUMENTAL



## LEGENDA

- 01 ESTAR/JANTAR
- 02 VARANDA SOCIAL
- 03 VARANDA GOURMET
- 04 VARANDA ÍNTIMA
- 05 COZINHA
- 06 PRATARIA
- 07 DESPENSA
- 08 LAVABO
- 09 LAVANDERIA
- 10 QUARTO DE SERVIÇO
- 11 SUÍTE DE SERVIÇO
- 12 BANHEIRO DE SERVIÇO
- 13 ESTAR FUNCIONÁRIOS
- 14 ESPAÇO PET
- 15 CIRC. QUARTOS
- 16 SUÍTE MASTER
- 17 CLOSET CASAL 01
- 18 CLOSET CASAL 02
- 19 BANHEIRO CASAL 01
- 20 BANHEIRO CASAL 02
- 21 SUÍTE 01
- 22 SUÍTE 02
- 23 SUÍTES 03 E 04
- 24 CLOSET SUÍTES
- 25 BANHEIRO SUÍTE
- 26 HALL SOCIAL
- 27 HALL SERVIÇO
- 28 LAJE TÉCNICA

OPÇÃO 5 SUÍTES

# Leas MONUMENTAL



## LEGENDA

- 01 ESTAR/JANTAR
- 02 VARANDA SOCIAL
- 03 VARANDA GOURMET
- 04 VARANDA ÍNTIMA
- 05 COZINHA
- 06 DESPENSA
- 07 PRATARIA
- 08 LAVABO
- 09 LAVANDERIA
- 10 QUARTO DE SERVIÇO
- 11 SUÍTE DE SERVIÇO
- 12 BANHEIRO DE SERVIÇO
- 13 ESTAR FUNCIONÁRIO
- 14 ESPAÇO PET
- 15 CIRC. QUARTOS
- 16 SUÍTE MASTER
- 17 CLOSET CASAL 01
- 18 CLOSET CASAL 02
- 19 BANHEIRO CASAL 1
- 20 BANHEIRO CASAL 2
- 21 ESTAR ÍNTIMO
- 22 SUÍTE 01
- 23 SUÍTE 02 E 03
- 24 CLOSET SUÍTES
- 25 BANHEIRO SUÍTE
- 26 HALL SOCIAL
- 27 HALL SERVIÇO
- 28 ÁREA TÉCNICA

OPÇÃO ESTAR ÍNTIMO E 4 SUÍTES

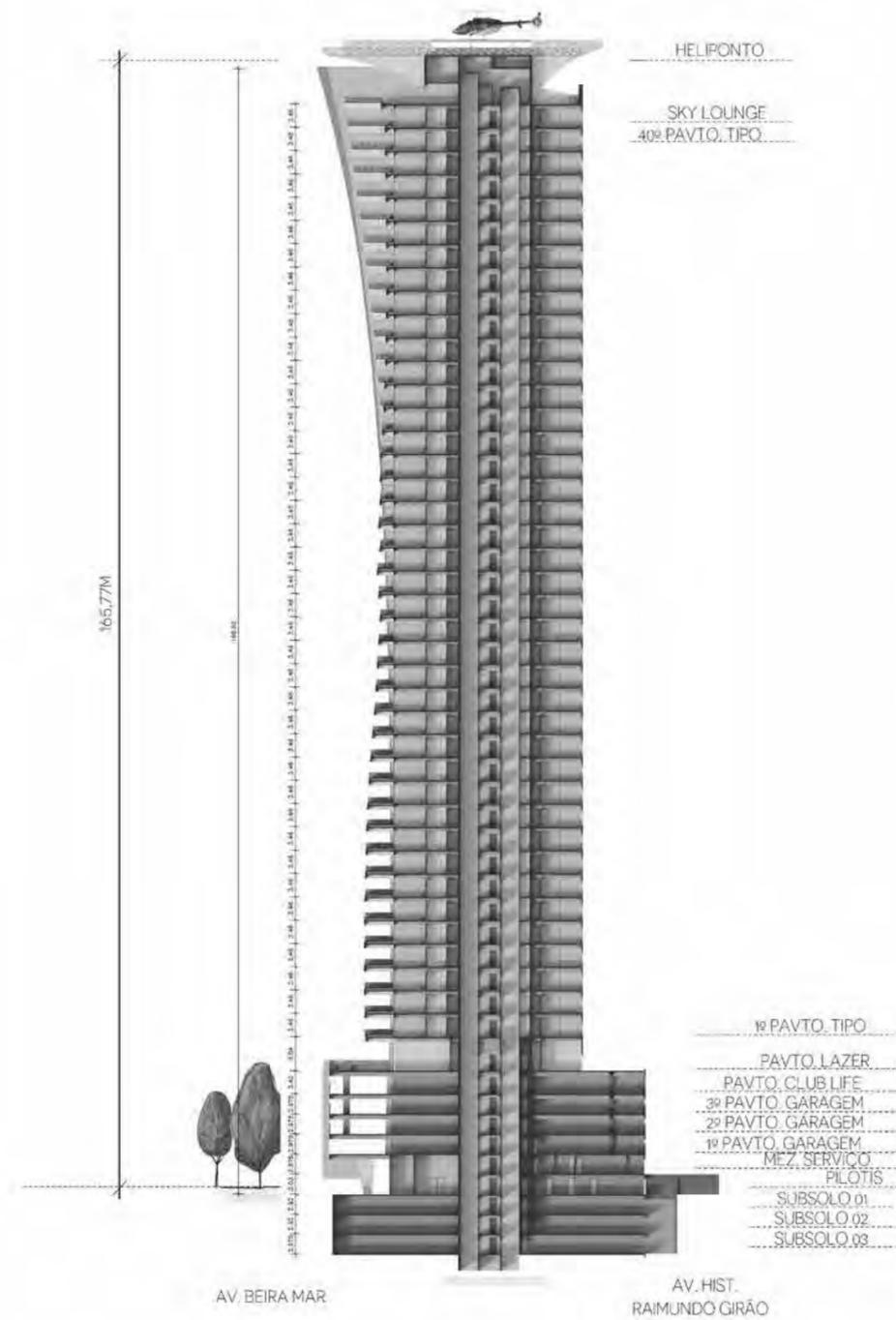
*Leas*  
MONUMENTAL



**LEGENDA**

- 01 ESTAR EMBARQUE HELIPONTO
- 02 LOUNGE
- 03 BANHEIROS
- 04 BAR
- 05 HALL SERVIÇO
- 06 ACESSO CASA DE MÁQUINAS SUPERIOR
- 07 BARRILETE
- 08 PÁTIO COBERTO
- 09 TERRAÇO
- 10 ACESSO HELIPONTO

*Leas*  
MONUMENTAL



CORTE ESQUEMÁTICO



#### O CÍRCULO PERFEITO EM REALIZAR O INIMAGINÁVEL.

DA BRILHANTE PARCERIA ENTRE IDIBRA E DIAGONAL, NASCEU UMA GRANDE OBRA QUE COMPÕE A BELEZA DE FORTALEZA: O SOLAR VOLTA DA JUREMA, O PRIMEIRO PRÉDIO DE ALTO PADRÃO NA BEIRA MAR, REPRESENTANDO UM MARCO DE REFERÊNCIA IMOBILIÁRIA DA CIDADE. DESDE ENTÃO, CADA CONSTRUTORA TRILHOU SEU CAMINHO DE SUCESSO ATÉ SE RE-ENCONTRAREM, APÓS 40 ANOS, PARA ERGUER UM NOVO PONTO DE DISRUPÇÃO NA HISTÓRIA DA CONSTRUÇÃO DE FORTALEZA. UM CÍRCULO PERFEITO QUE SE FECHA COM UMA OBRA COLOSSAL, UM PROJETO QUE TRANSFORMA O INIMAGINÁVEL EM REALIDADE E, PRINCIPALMENTE, REVELA OS HORIZONTES PARA OS PRÓXIMOS SONHOS.



Diagonal  
40  
anos

HÁ 40 ANOS, REALIZANDO O INIMAGINÁVEL.

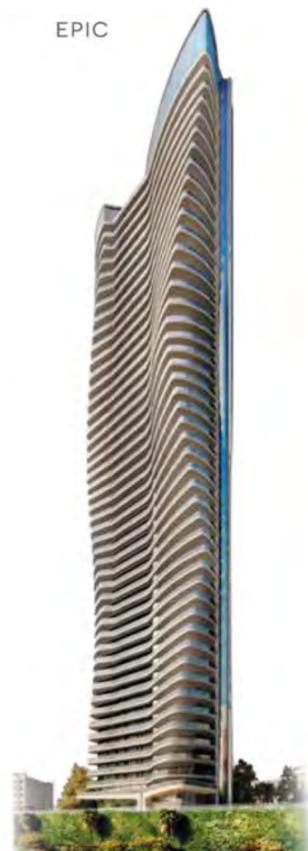
DIAGONAL BY PININFARINA



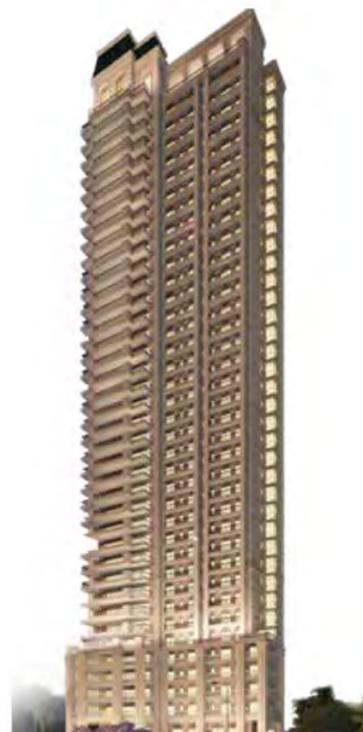
EDGE



EPIC



SOLAR PRAÇA PORTUGAL



LEGACY



ICON



CONNECT BEIRA MAR



