

LANÇAMENTO

Ocean Garden

BEACH HOUSES

Sua casa de praia com garden privativo no Porto das dunas



ENTRE A PRAIA E O JARDIM, UM MAR DE ATRAÇÕES PARA VOCÊ VIVER MELHOR.

BEACH HOUSES COM ÁREA
CONSTRUÍDA DE:

177,80m² | 355,60m²

GARDEN PRIVATIVO DE:

73,20m² | 146,40m²

TOTAL DE ÁREA PRIVATIVA
COM GARDEN:

251,00m² | 502,00m²

ÁREA TOTAL DO TERRENO:

147.972,87m²





FICHA TÉCNICA

Incorporação e Construção: Normatel Incorporações e Diagonal Engenharia

Localização: Av. Litorânea - Porto das Dunas - Aquiraz

Lançamento: Fev/2023

Previsão de entrega: Nov/2027

Número de vagas por unidade: 4 vagas | 8 vagas

Área total do terreno: 147.972,87m²

Suítes: 4 | 6

Número total de unidades: 170 casas



4 QUADRAS DE
BEACH TENNIS



1 QUADRA
DE TÊNIS



1 QUADRA
POLIESPORTIVA



PISCINA ADULTO
COM RAIA 50 M



ÁREA
VERDE



KIDS
CLUB



BEACH
CLUB



ÁREA DE PRESERVAÇÃO
PERMANENTE

TOTAL DE ÁREA

PRIVATIVA
251,00m²
CONSTRUÍDA
177,80m²
GARDEN
73,20m²
4 SUÍTES | 4 VAGAS

PAVIMENTO TÉRREO



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO TÉRREO COM PISCINA



PAVIMENTO SUPERIOR



PRIVATIVA
502,00m²
CONSTRUÍDA
355,60m²
GARDEN
146,40m²
6 SUÍTES | 8 VAGAS



Material de uso
exclusivo do corretor.



Diagonal