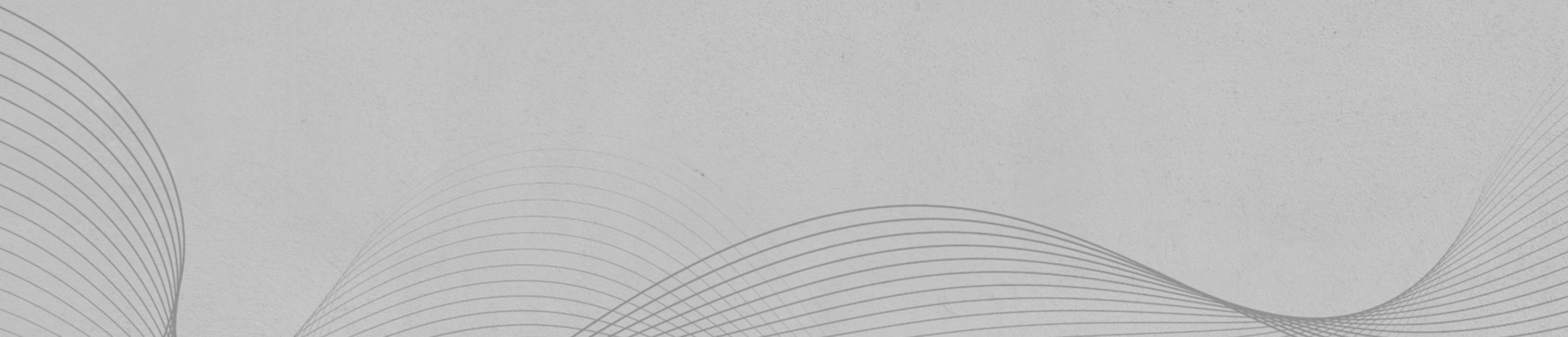
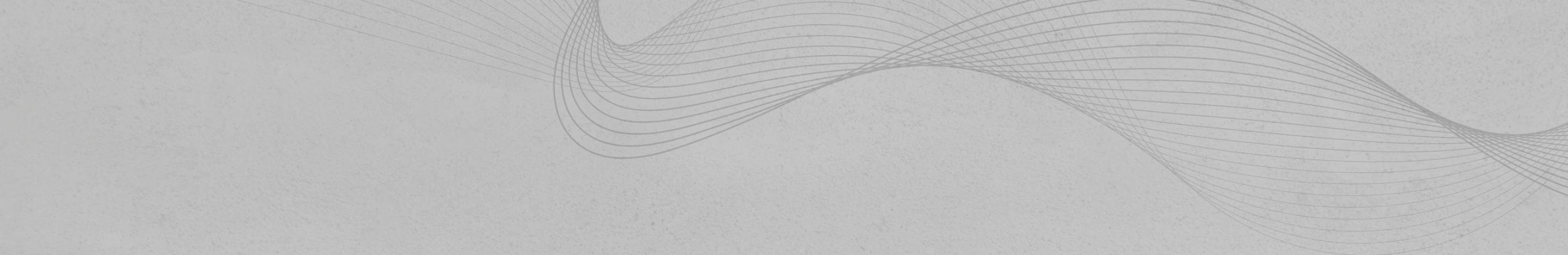




MANSÃO DIOGO







M
MANSÃO DIOGO

ENTRE O NASCER E PÔR DO SOL
HÁ UMA INFINIDADE DE MOMENTOS
ÚNICOS A SEREM VIVIDOS.

Sua vida merece ser celebrada, com dias marcados pelo bem-estar e pela sofisticação.
Seus melhores momentos ganham vida em um cenário de elegância, conforto e tranquilidade.







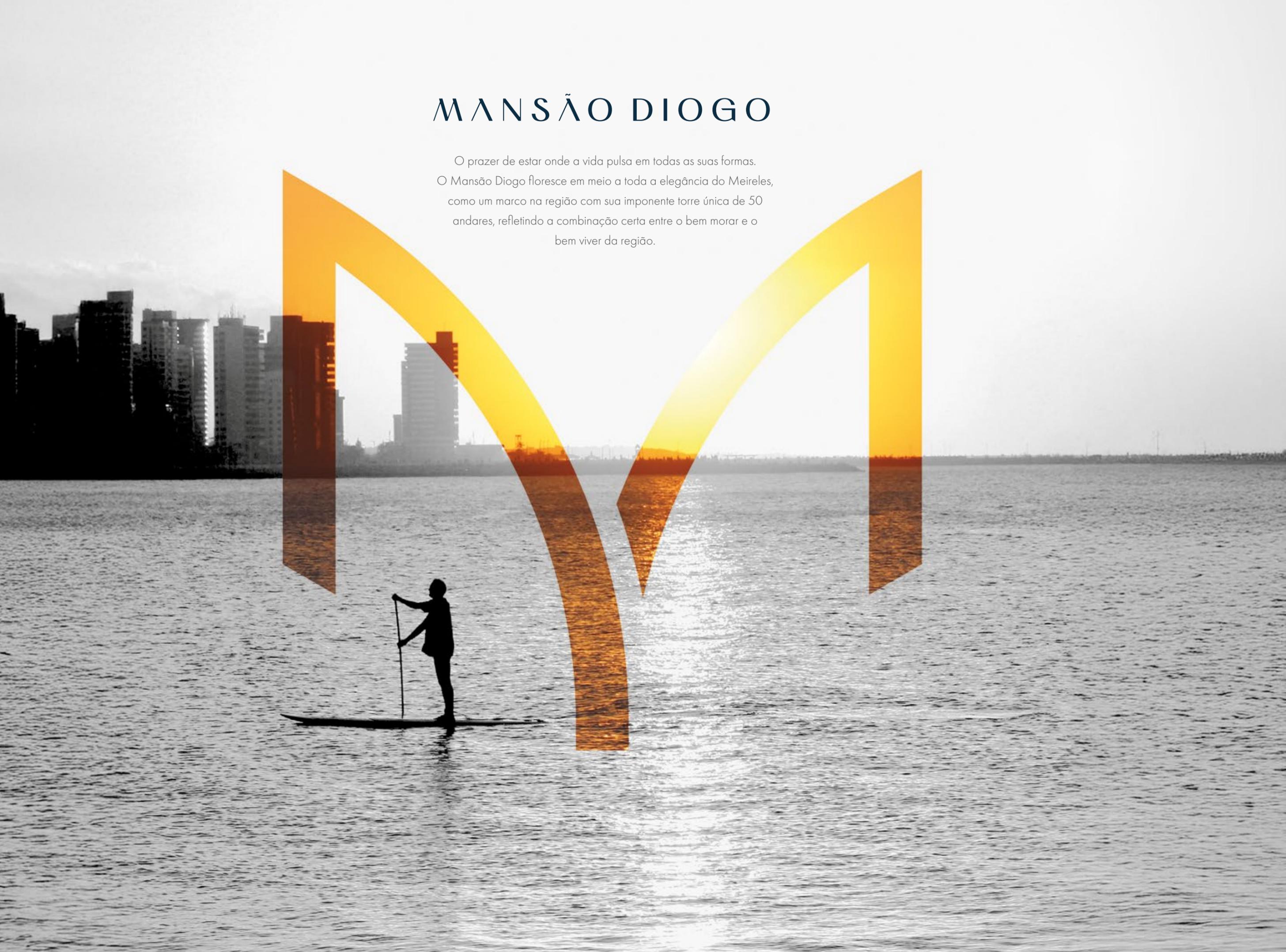
MEIRELES

Praticidade, lazer e as melhores opções de compras se encontram nas vibrantes ruas do Meireles, um dos bairros mais desejados de Fortaleza, que oferece um estilo de vida único, envolto em uma atmosfera cosmopolita e avant-garde.



MANSÃO DIOGO

O prazer de estar onde a vida pulsa em todas as suas formas.
O Mansão Diogo floresce em meio a toda a elegância do Meireles,
como um marco na região com sua imponente torre única de 50
andares, refletindo a combinação certa entre o bem morar e o
bem viver da região.





A EXCLUSIVIDADE ONDE CADA DETALHE REDEFINE O CONCEITO DE VIVER BEM

Permita-se envolver pela contemplação das belezas da vida. O Mansão Diogo lança um convite para ir além do óbvio e se encantar com as delicadas sutilezas do cotidiano. É um chamado para uma reconexão profunda com a natureza, refletida em sua fachada biofílica e paisagismo exuberante, onde cada elemento se une para redescobrir a arte de viver com elegância e conforto.





Imagem meramente ilustrativa da portaria



SURPREENDENTE EM CADA DETALHE

Com imponente lobby, a entrada ao empreendimento torna-se uma experiência única.



Imagem meramente ilustrativa do lobby



“O projeto paisagístico do Mansão Diogo foi pensado como um percurso de sensações, criando surpresas por todo o caminho. Nos inspiramos na biofilia, recurso que transmite a sensação de estar abraçado pela natureza entre muito lazer exclusivo para todos os membros da família. As plantas selecionadas enaltecem os sentidos humanos e adicionam requinte à paisagem. Todo o projeto foca simultaneamente na saúde do corpo e da alma, proporcionando uma experiência única.”

Benedito Abbud, arquiteto paisagista



Imagem meramente ilustrativa da fachada

A VIDA DOS SEUS SONHOS BRILHA NO HORIZONTE.
ABRA AS PORTAS PARA DIAS DE REQUINTE E BEM-ESTAR!



- Hidromassagem
- Sala de massagem
- Sauna
- Chuveirão

Imagem meramente ilustrativa do espaço wellness



Imagem meramente ilustrativa da prainha



Imagem meramente ilustrativa da piscina

A INTEGRAÇÃO PERFEITA PARA CRIAR
MEMÓRIAS INESQUECÍVEIS.



Imagem meramente ilustrativa da pool house



Imagem meramente ilustrativa da área de lazer

- Piscina com raia de 25 m, piscina infantil e degraus submersos com jatos de massagem
- Deck com churrasqueira
- Solarium
- Pool house



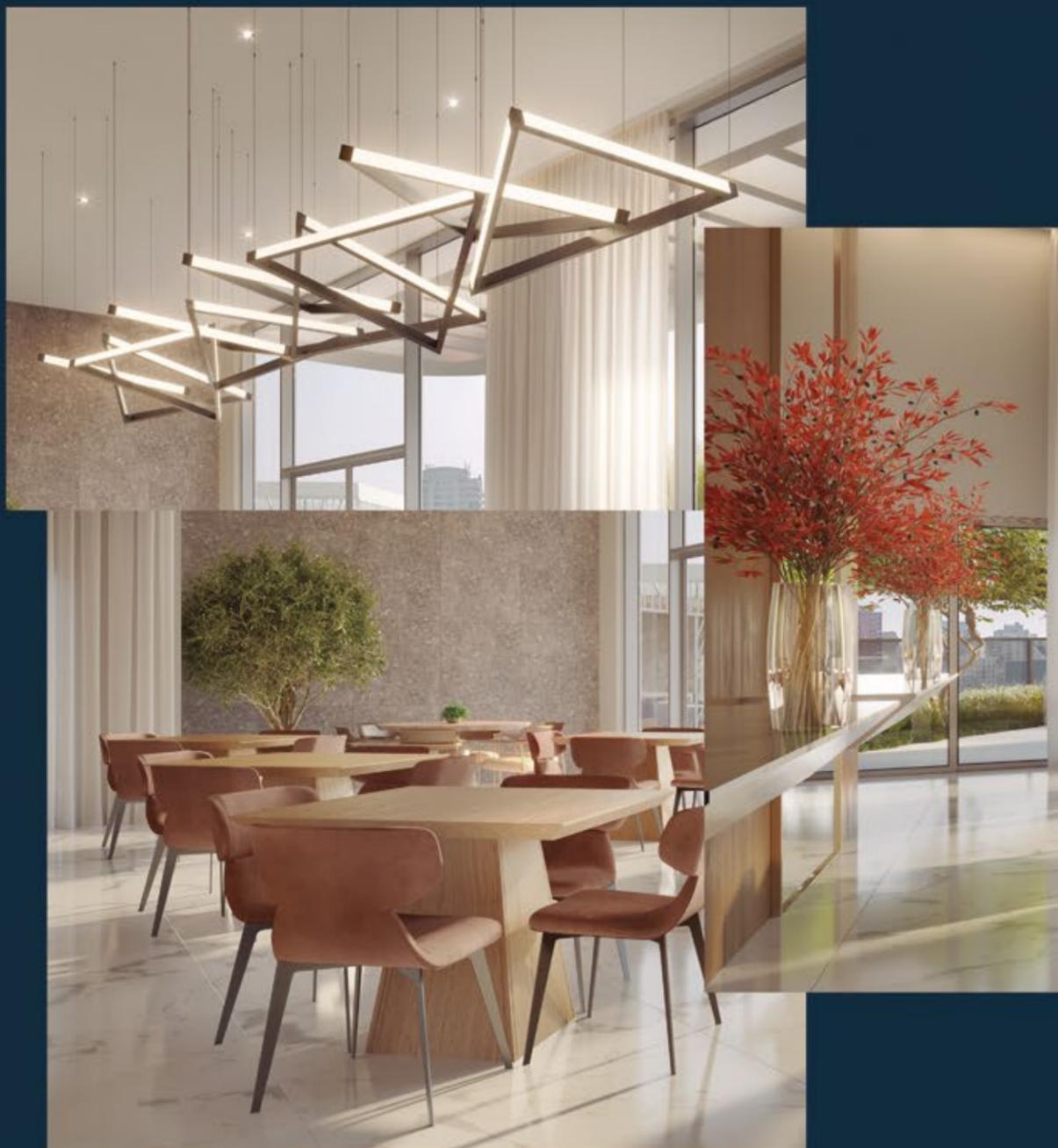
Imagem meramente ilustrativa do espaço gourmet

UMA PERSPECTIVA ÚNICA DE TODAS AS BELEZAS QUE A VIDA PROPORCIONA

Um estilo de vida que celebra a singularidade dos pequenos momentos, em uma área de lazer ampla e completa, onde cada espaço foi cuidadosamente planejado para oferecer momentos de relaxamento e tranquilidade, cada um de forma única e especial.



Imagem meramente ilustrativa do espaço gourmet



“Os espaços internos do Mansão Diogo foram pensados com linhas atemporais, modernas, sofisticadas, além de produtos com muito design. Tudo pensado para compor ambientes com muita elegância e requinte. O projeto como um todo é marcante e único por combinar perfeitamente conforto e elegância em todos os seus ambientes, proporcionando experiências singulares.”

Susana Fiuza, arquiteta de ambientação



Imagem meramente ilustrativa do salão de festas

GRANDIOSO ESPAÇO PARA OCASIÕES ESPECIAIS

Um brinde às celebrações! O Mansão Diogo dispõe de um amplo salão de festas com praça externa, para eventos familiares e sociais. Seja para comemorações intimistas ou grandes encontros, o espaço oferece conforto, elegância e a estrutura perfeita para receber bem.



Imagem meramente ilustrativa da vista aérea

VIVA SUA FELICIDADE À ALTURA

Da base ao topo, o Mansão Diogo proporciona o espaço certo para todos os momentos, eternizando cada instante.



Imagem meramente ilustrativa do rooftop

- Vista panorâmica para a Beira Mar
- Área fitness com espaços interno e externo
- Espaço gourmet
- Terraço



INSPIRADOR ATÉ NA HORA DE TREINAR

Para elevar sua qualidade de vida à altura, o rooftop possui uma academia de alto padrão com área externa. O equipamento ideal para qualquer rotina de exercícios.

231 m² (academia + fitness externo)



Imagem meramente ilustrativa da academia



CELEBRE COM SOFISTICAÇÃO E COMPARTILHE MOMENTOS INESQUECÍVEIS

A vida é feita dos instantes significativos, aqueles vividos ao lado de pessoas importantes. Onde as melhores lembranças florescem e grandes ocasiões são eternizadas. Por isso, o sky gourmet foi desenhado para tornar esses momentos ainda mais especiais, trazendo como cenário a mais deslumbrante vista da cidade.



Imagem meramente ilustrativa do sky gourmet



QUALIDADE DE VIDA ELEVADA A UM NOVO PATAMAR

Um espaço como nenhum outro. O Mansão Diogo proporciona o espaço certo para todos os momentos. É sobre estar onde importa.





Imagem meramente ilustrativa da sala de estar e varanda

Prepare-se para conhecer o cenário dos seus melhores momentos, em um espaço amplo com design que harmoniza conforto, bem-estar e sofisticação. Toda a grandiosidade do *Mansão Diogo* ganha um novo significado da porta para dentro, proporcionando uma contemplação diária da felicidade.



Imagem meramente ilustrativa da suíte master

TUDO CONFORTO E BEM-ESTAR QUE VOCÊ MERECE,
REUNIDOS EM AMBIENTES SINGULARES.
NESTE ESPETÁCULO, VOCÊ É O PROTAGONISTA.



Plantas

PAVIMENTO TÉRREO



1. Porte-cochère
2. Hall de entrada
3. Delivery
4. Lobby elevadores
5. Brinquedoteca
6. Playground
7. Quadra poliesportiva
8. Acesso garagem com eclusa para veículos



PAVIMENTO LAZER



1. Lobby elevadores
2. Praça de chegada
3. Salão de festas
4. Praça salão de festas
5. Espaço gourmet
6. Lounge
7. Espaço wellness (sala de massagem, hidromassagem, sauna e chuveirão)
8. Deck churrasqueira
9. Prainha
10. Piscina com raia de 25 m
11. Degraus submersos com jatos de massagem
12. Piscina infantil
13. Pool house
14. Solarium



RUA NUNES VALENTE

RUA DEPUTADO MOREIRA DA ROCHA

PAVIMENTO ROOFTOP



1. Academia
2. Fitness externo
3. Sky gourmet
4. Terraço sky

PAVIMENTO TIPO



Hall privativo com acessos social e íntimo individualizados

256 m²

Coluna 02



256 m²

Coluna 01



UMA OBRA ASSINADA POR
RENOMADOS PROJETISTAS
RECONHECIDOS
INTERNACIONALMENTE



Daniel Arruda
ARQUITETURA



Benedito Abbud
PAISAGISMO



Susana Fiuza
AMBIENTAÇÃO

CONFORTO E SOLUÇÕES SUSTENTÁVEIS

SUSTENTABILIDADE

- Fachada biofílica oferecendo beleza e gentileza urbana ao entorno
- Aproveitamento da água proveniente do gotejamento de condensadoras de ar-condicionados para utilização na irrigação dos jardins
- Espaço para lixeiras de coleta seletiva
- Iluminação em LED em todas as áreas comuns
- Louças e metais com sistema de redução de consumo de água
- Medição individualizada de água e gás
- Sistema de descarga dual flush

COMODIDADES

- Depósito na garagem para todas as unidades
- Eclusas nas entradas de veículos, social e serviços
- 7 vagas para visitantes
- Predisposição para infraestrutura de carregadores de carros elétricos
- Wi-Fi nas áreas comuns
- Infraestrutura para pontos de ar-condicionado nos quartos, sala e varanda
- Infraestrutura para água quente nos chuveiros e lavatórios
- Subestação interna para distribuição de energia no condomínio
- Geradores para áreas comuns e elevadores
- Apartamentos com hall privativo



MANSÃO DIOGO

REINVENTANDO O SEU MUNDO: O JEITO DASART DE FAZER ACONTECER

Nos inspiramos no seu estilo para trazer não apenas empreendimentos elegantes, mas uma nova forma de ver e sentir a vida. Queremos que você contemple um novo mundo. Além de erguer empreendimentos, desejamos elevar a cidade, integrando, unindo, e tornando-nos parte da paisagem urbana de maneira inteligente, com beleza, charme e sofisticação, sendo um convite à contemplação. Nosso sonho não é apenas reinventar o seu mundo, mas também reinventar o mundo ao seu redor. Na Dasart, trabalhamos para que a mudança na vida das pessoas seja plena, dos dois lados da janela.

DASART



WAVE

BEIRA MAR



DM 210

MEIRELES



NEXT - CEL. LINHARES

ALDEOTA



JAZZ

ALDEOTA



SOUL RESIDENCE

COCÓ



TERRAZO SHOPPING

EUSÉBIO



