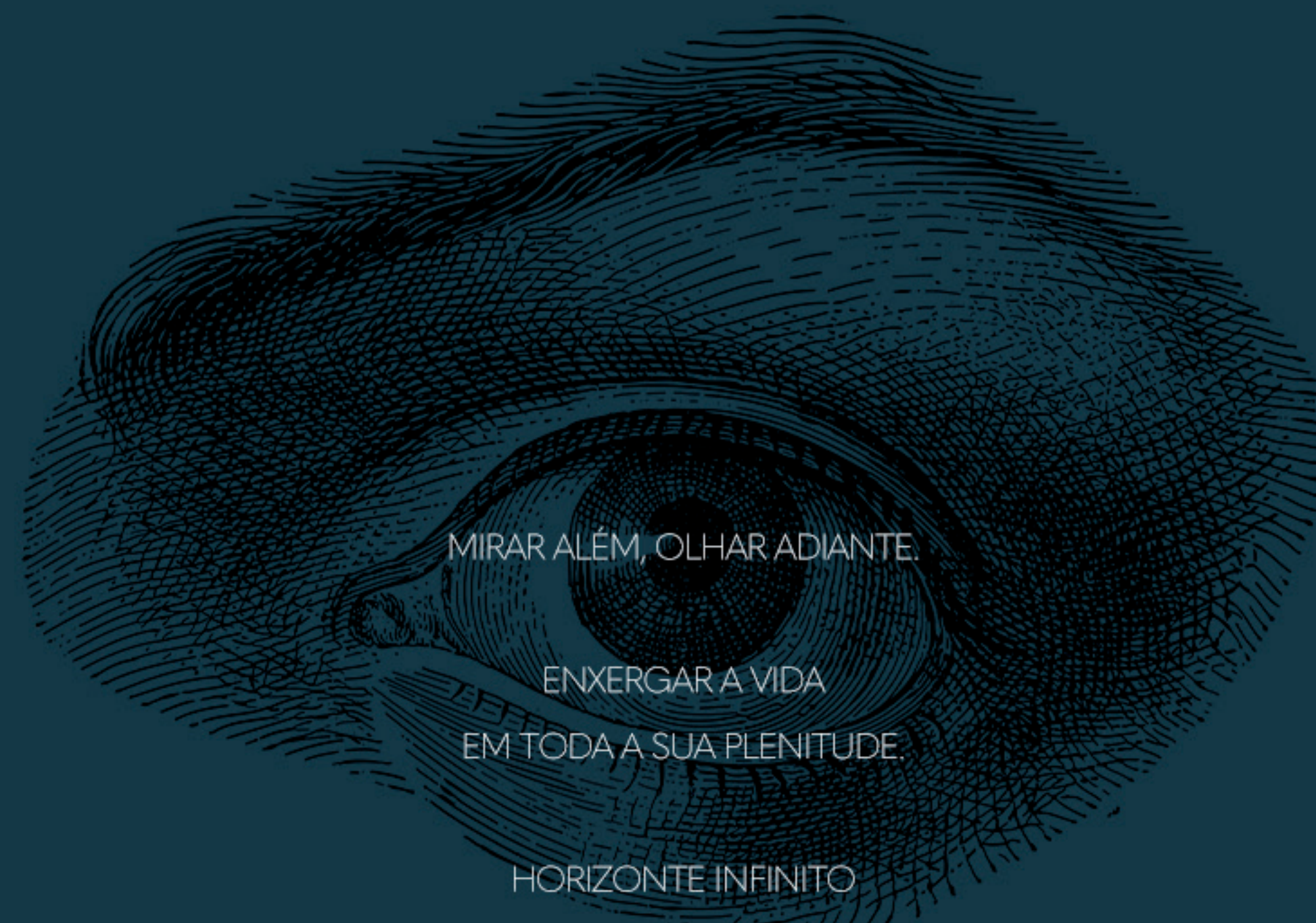


MIRARE
COLLECTION

PAR
VER
ALÉM



MIRAR ALÉM, OLHAR ADIANTE.

ENXERGAR A VIDA
EM TODA A SUA PLENITUDE.

HORIZONTE INFINITO
QUE ABRAÇA A ALMA.

UM OLHAR, UM CONVITE:
PARA VER E VIVER O PRIVILÉGIO
DE SER ÚNICO.





PODER

SEU LEGADO DE CONQUISTAS
MERECE O **TOPO**

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



UMA TORRE ÚNICA.

UM APARTAMENTO POR ANDAR.

UM ESTILO DE VIDA SINGULAR.



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



RUA VISCONDE DE MAUÁ

RUA REPÚBLICA DO LÍBANO

NO CORAÇÃO
DA CIDADE

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PROJETO INTEGRATIVO

MAIS QUE ITENS DE LAZER . EXPERIÊNCIAS

- 1. HALL SOCIAL
- 2. DECK COBERTO
- 3. CHURRASQUEIRA
- 4. PISCINA INFANTIL
- 5. PISCINA

- 6. PRAINHA
- 7. SOLARIUM
- 8. SALÃO DE FESTAS
- 9. BAR
- 10. COPA

- 11. BRINQUEDOTECA
- 12. PRAÇA
- 13. ESPAÇO KIDS
- 14. PLAYGROUND
- 15. ESPAÇO PET



| SALÃO DE FESTAS

EXPERIÊNCIAS

ÁREAS DE LAZER
SOFISTICADAS

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

| PISCINA

LAZER QUE TRANSBORDA
SOFISTICAÇÃO

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

| PISCINA



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

| HALL DE ENTRADA



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

| BRINQUEDOTECA

GOBERNANTAS

ESPAÇO PARA CRESCER
E VIVER SONHOS

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



I PLAYGROUND

DIVERSÃO E INSPIRAÇÃO
AO AR LIVRE

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



COM

ESPAÇO PERFEITO
PARA SEUS FIÉIS

PARA

NHEI

ROS



ESPAÇO PET I

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PROJETO MODERNO



- 1. ACADEMIA
- 2. ÁREA SOCIAL
- 3. SPA

ACADEMIA
EQUIPADA

SPA

VISTA
PANORÂMICA



PER FOR MAN E

ROOFTOP
TOTALMENTE
EQUIPADO
ACADEMIA
+SPA

| ACADEMIA

A 100 m DE ALTURA

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



ESPAÇO EXCLUSIVO PARA
VOCÊ RELAXAR, RESPIRAR
E SE RENOVAR



EXCLUSIVO

ESPAÇO
RESERVADO
E PRIVATIVO

PROJETO INTERIORE GENÉRE

APARTAMENTOS
DE ALTO PADRÃO,
ÚNICOS COMO
O SEU ESTILO
DE VIVER.

242,47 m²

4 SUÍTES

4 VAGAS
DE GARAGEM
1 P/ CARRO ELÉTRICO



| SALA DE ESTAR

UM LUGAR PRIVILEGIADO
PARA OS MELHORES
MOMENTOS DA SUA VIDA

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

14 SUÍTES

CONFORTO ABSOLUTO
NO SEU REFÚGIO PARTICULAR

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ICLOSET



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



SUPERMERCADOS

- Pão de Açúcar (750 m)
- Super Mercadinhos São Luiz (950 m)
- Cometa Supermercados (1,4 km)
- Supermercado Guará (1,5 km)



RESTAURANTES

- Regina Diógenes (500 m)
- Pulcinella (900 m)
- Cabanã del Primo (1 km)
- Balcone Restô (1,1 km)
- Santa Grelha (1,3 km)



DELICATESSENS

- Delitália (600 m)
- MonteCarlo (1 km)
- Le Pain Le Café (1,3 km)
- Casa Portuguesa (1,3 km)



HOSPITAIS

- Monte Klinikum (1 km)
- Gastroclínica (1 km)



ACADEMIAS

- Agitate (700 m)
- SmartFit (800 m)
- Bluefit (1,3 km)
- Greenlife (1,5 km)



SHOPPINGS

- Aldeota (700 m)
- Jardins (1,1 km)
- Del Paseo (1,2 km)



PETSHOPS

- Mundo Pet (1,6 km)
- Cobasi (2 km)
- Petz (2,6 km)

*Distâncias aproximadas de acordo com o Google Maps.

MODERNIDADE



INOVADORES

- Academia assinada por especialista
- Sistema "All Connect"
- Sistema de irrigação automatizado
- Infraestrutura para portaria virtual
- Tomadas USB



SUSTENTÁVEIS

- Tomada para carro elétrico (1 por apto.)
- Placas fotovoltaicas para geração da energia
- Reaproveitamento de água
- Automação dos dispositivos de iluminação
- Iluminação 100% LED
- Arejadores nas torneiras
- Lixeira com coleta seletiva nos pavimentos
- Paisagismo com espécies nativas



SOFISTICADOS

- Circuito de videomonitoramento interno
- Fechadura eletrônica para entrada do apto. na cozinha
- Elevadores sociais com controle de acesso
- Infraestrutura para aquecimento de água
- Infraestrutura para ar-condicionado em salas, varandas e quartos
- Varanda gourmet com ponto elétrico e ponto de gás
- Gerador que atende a todas as áreas comuns e aos apartamentos
- Climatização nas áreas de salão de festas, fitness, brinquedoteca e guarita
- Demanda energética para projeto luminotécnico
- Apartamentos entregues com luminárias
- Área comum entregue equipada e decorada



QUALIDADE GARANTIDA

Rigorous control in every detail, from materials to finishing, to ensure excellence in the construction of your dream.



ENTREGA GARANTIDA

Deadlines met (and many times anticipated), because your satisfaction is our greatest asset.



LEGALIDADE GARANTIDA

More than 50 years of credibility: perfect documentation, within the law and in full compliance.



SOFISTICAÇÃO GARANTIDA

Projects signed by renowned architects, with intelligent design and environments that become trends.



SEGURANÇA GARANTIDA

Integrated solutions: monitoring, accessibility and protection for your peace of mind.



SUSTENTABILIDADE GARANTIDA

Energy efficiency, water reuse, green areas and conscious disposal. Everything for a better future.

COM QUASE SEIS DÉCADAS DE TRADIÇÃO,
A MOTA MACHADO SE DEDICA A CRIAR
EMPREENDIMENTOS QUE TRANSCENDEM
O CONCEITO DE MORAR. COMBINANDO
SOFISTICAÇÃO, INOVAÇÃO E EXCELÊNCIA,
CADA PROJETO REFELE O COMPROMISSO
DA MARCA EM OFERECER EXPERIÊNCIAS
ÚNICAS E ELEVAR
O PADRÃO DE QUALIDADE DE VIDA.
O MIRARE COLLECTION NASCE DESSE
PROPÓSITO: UM REFÚGIO EXCLUSIVO,
PENSADO PARA AQUELES QUE VALORIZAM
PRIVACIDADE, CONFORTO
E REQUINTE.



ARQUITETURA:



INTERIORES:



PAISAGISMO:



Este empreendimento possui Registro de Incorporação (RI) no cartório de registro de imóveis competente, como determina o art. 32 da Lei nº 4.591/64. Incorporadora Responsável: KIO - MIRARE SPE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.358.083/0001-56, com sede em Fortaleza/CE, na Av. Dom Luis, nº 880, Sala 101, Aldeota, CEP 60160-196. Alvará de Construção nº ACO0002903/2021. Memorial de Incorporação devidamente registrado no R-4 da Matrícula nº 43.333 do cartório de registro de imóveis da 4ª Zona de Fortaleza/CE, conforme dispõe a Lei nº 4.591/64. Em atenção à Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor), esclarecemos que as fotos, as cores e as ilustrações deste impresso têm caráter exclusivamente promocional e meramente ilustrativo, por tratarem de bem a ser construído. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega da obra, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. As condições de comercialização são aquelas constantes dos contratos e memoriais a serem firmados com os adquirentes.

REALIZAÇÃO



CONSULTE SEU CORRETOR E DESCUBRA POR QUE VOCÊ MERECE MORAR NO MIRARE



4004-4974 | motamachado.com.br