

A VIDA
QUE VOCÊ
SEMPRE
QUIS.



Buriti
RESIDENCIAL

2 QUARTOS
COM SUÍTE.
A 500 METROS
DA PRAIA.





**Melhor visualização
na posição horizontal**



A vida que você sempre quis tem VIDA.

Tem um lar confortável para receber familiares e amigos.

Tem um mar logo ali para um mergulho, um banho de sol ou uma simples contemplação. Tem tudo bem pertinho, para fazer o seu dia a dia ficar mais fácil e prático.

E tem você e sua família vivendo tudo isso e transformando momentos em pura felicidade.

A serene sunset scene over the ocean. The sun is a bright, glowing orb on the horizon, casting a shimmering path of light across the water. The sky is a gradient of warm orange and yellow tones. In the foreground, a dark wave with white foam is visible. On the left side, there is a stylized, golden graphic of a palm frond with multiple curved segments.

Morar perto do mar é
poder desfrutar desse
prazer todos os dias.

A 500 metros da praia.
O Buriti Residencial está numa excelente
localização, perto de tudo que
você precisa para viver muito bem.

• Escolas • Supermercados • Farmácias
• Academias • Restaurantes • Aeroporto • Cafés



O Buriti Residencial nasce da união entre a 3M Incorporações e Construções e a Teccol Engenharia, empresas experientes no ramo da construção civil, com um histórico de excelência em incorporações.

Essa parceria reúne o que há de mais moderno e uma confiabilidade comprovada no mercado.





Receber bem já
começa por aqui.
Um acesso bem planejado
e com muita sofisticação.


Acesso



Hall de Acesso

Suas comemorações
cheias de sofisticação
e bom gosto.

Salão de Festas

A modern dining room featuring a large wooden dining table surrounded by wooden chairs with cane backs and grey upholstered seats. In the background, there is a bar counter with a vertical slat design and a glass display cabinet. The walls are textured, and the ceiling has recessed lighting. A large potted plant is on the left, and a smaller one is on the right.

Para momentos
mais íntimos
com amigos
e familiares.

Espaço Gourmet

Seu
escritório
totalmente
mobiliado
sem sair
de casa.

Espaço Office





Academia

Pensamos
em tudo para você
viver ainda melhor.



Piscina Adulto e Infantil



Espaço Kids



Agora prepare-se
para conhecer o seu lar.
Um apartamento
confortável e pensado
para você viver os
melhores momentos
da sua vida.

3 OPÇÕES DE
METRAGEM PARA
ENCAIXAR CERTINHO
NO SEU JEITO DE
SER E VIVER.

PODE ENTRAR. A CASA É SUA...



Sala de Estar e Jantar



Cozinha



Varanda



Suíte



Quarto

PLANTA TIPO 01



APARTAMENTO DE
2 QUARTOS, SENDO UMA SUÍTE.

ÁREA PRIVATIVA: 81.42m²

PLANTA TIPO 02



APARTAMENTO DE
2 QUARTOS, SENDO UMA SUÍTE.

ÁREA PRIVATIVA: 81.04m²

PLANTA TIPO 03



APARTAMENTO DE
2 QUARTOS, SENDO UMA SUÍTE.

ÁREA PRIVATIVA: 75.21m²

ÁREAS COMUNS

- 1 Vestiário
- 2 Espaço Office
- 3 Academia
- 4 Apoio
- 5 Bar
- 6 Salão de Festas
- 7 Área externa
- 8 Área Gourmet
- 9 Brinquedoteca
- 10 Espaço Kids
- 11 Deck
- 12 Deck Molhado
- 13 Piscina Adulto
- 14 Piscina Infantil



PAVIMENTO TIPO



FICHA TÉCNICA

- **PRÉDIO:**

Prédio com 11 pavimentos tipo
+ 01 pavimento de playground

- **APARTAMENTOS:**

5 unidades por andar
2 quartos, sendo uma suíte
1 banheiro social
1 cozinha
1 área de serviço
1 varanda

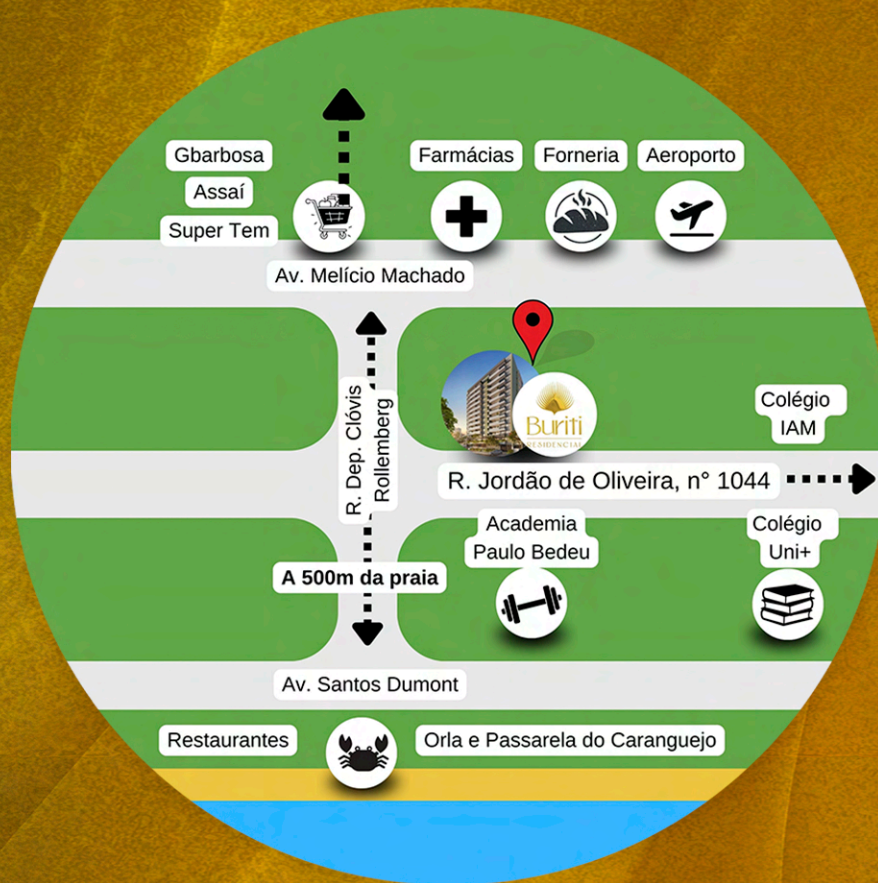
- **ELEVADORES:**

2 elevadores

- **VAGAS:**

02 pavimentos com
garagem
Garagens totalmente
independentes
Vagas para visitantes







Buriti

RESIDENCIAL



99878-8755

Registro de Incorporação nº 000003, matrícula nº 094808 – 2ª Circunscrição Imobiliária – Livro nº 2 – Registro Geral – Aracaju/SE de acordo com a Lei nº 4.591/64, informamos que as fotos, ilustrações, perspectivas e tonalidades de cores desta peça publicitária possuem caráter meramente promocional e ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Os móveis e objetos de decoração utilizados nas perspectivas são meramente sugestões e não fazem parte do memorial descritivo do empreendimento, assim como as vegetações que também estão nas imagens são ilustrações de vegetações de porte adulto que será atingido após anos de entrega do empreendimento.