



BRISA dos
NOBRES



Viver bem no
melhor do Cordeiro



A LM Saraiva é uma empresa especializada no mercado de construção e incorporação imobiliária, com foco em garantir sempre o melhor negócio para você.

Fundada em 1999, a empresa atua no mercado de construção e incorporação imobiliária no Recife e tem como base a preocupação com a segurança e a qualidade das obras executadas.

Para a LM Saraiva, você vem em primeiro lugar. Por isso, a empresa oferece atendimento personalizado e relação estreita com o cliente, entregando os empreendimentos dentro do prazo previsto ou antecipadamente, o que evidencia a política de respeito ao consumidor.

Mais de
315
unidades entregues

Mais de
10
obras realizadas

Mais de
19 mil
metros quadrados
construídos

Aqui fica fácil de conquistar

CAIXA

- As taxas de juros mais baixas do mercado;
- A composição de renda familiar pode incluir até três pessoas;
- A Caixa realiza uma análise técnica abrangente do empreendimento, avaliando aspectos de engenharia, jurídicos, econômicos e financeiros, garantindo sua aprovação e assegurando a entrega ao comprador após a assinatura do contrato;
- A Caixa acompanha mensalmente o andamento da obra, monitorando o progresso, a qualidade da construção, o cumprimento dos prazos e das especificações técnicas;
- Durante a fase de construção, o comprador paga apenas as parcelas de entrada diretamente à Incorporadora e os juros sobre os valores financiados pelo banco;
- O cliente conta com seguros que garantem a conclusão da obra, cobertura de engenharia, proteção pós-obra e quitação do saldo devedor.



Até
90%
financiado

Você merece uma localização
extraordinária



Seu dia a dia com mais facilidade

O Brisa dos Nobres fica próximo à Av. Caxangá e ao Parque de Exposições do Cordeiro, perto de escolas, supermercados, padarias e tudo o que você precisa para uma vida com mais comodidade.

 R. Des. Virgílio de
Sá Pereira, 567

A 200 metros da Av. Caxangá



Restaurante
88m



Drogasil
450m



Colégio Santa Emília
850m



Academia
190m



Posto de Gasolina
450m



Hospital Getúlio Vargas
1,1 km



Parque de
Exposições
350m



Mercado Extra
750m



Terminal Integrado
1,1 km



Um lugar à altura dos seus Sonhos

No coração do Cordeiro, surge o Brisa dos Nobres, um empreendimento que redefine o conceito de viver bem. Aqui é o lugar onde seu sonho de um lar ideal se torna realidade.



2 torres



90 apartamentos
3 por andar



15 pavimentos



Terreno próprio



1 ou 2 vagas
de garagem



2 elevadores
por torre



Rua
asfaltada



Nascente



Lazer
completo



Obras
avanzadas



Gerador





Seus
**melhores
momentos**
em um só lugar

Com espaços projetados para todos os membros da família, nossa área de lazer é um verdadeiro convite à diversão e qualidade de vida. **Viva aqui seus melhores momentos.**



Piscina



Churrasqueira
com gazebo



Espaço Gourmet



Terraço de apoio



Salão de Festas



Espaço Kids



Playground



Piscina

Churrasqueira
com gazebo





Salão de Festas

Espaço Gourmet





Terraço de apoio





Playground



Perfeito

para seu estilo de vida

As áreas disponíveis no Brisa dos Nobres foram projetadas com foco em oferecer mais comodidade para o seu dia a dia, proporcionando espaços que equilibram conforto e praticidade.

Tudo para garantir uma experiência completa e funcional para os moradores.



Academia



Coworking



Bicicletário



Pet Place e
Pet Wash



Academia

Coworking






Bicicletário





Pet Place



O melhor lugar do mundo é o seu lar

Aqui, você vai encontrar o refúgio perfeito, onde cada detalhe foi pensado para garantir o máximo de tranquilidade e bem-estar.



68 a 71m²



3 quartos



1 suíte



Varanda
Gourmet



Sala para dois
ambientes




WC de serviço



Estrutura para
ar-condicionado
split



3 opções de
planta

A modern, minimalist living and dining room. The living area on the left features a large, light brown sectional sofa, a glass coffee table, and a large window with sheer curtains overlooking a city at night. A geometric patterned rug is on the floor. The dining area on the right has a white rectangular table with four upholstered chairs, set with wine glasses and plates. Two black pendant lights hang over the table. In the background, a TV is mounted on a wall with a shelf above it, and a large abstract painting is on the wall. The floor is made of large, light-colored tiles. The overall lighting is warm and ambient.

Sala para dois ambientes

Varanda Gourmet





Suíte

Planta
Tipo I



70,80m²

Planta
Tipo II



68m²

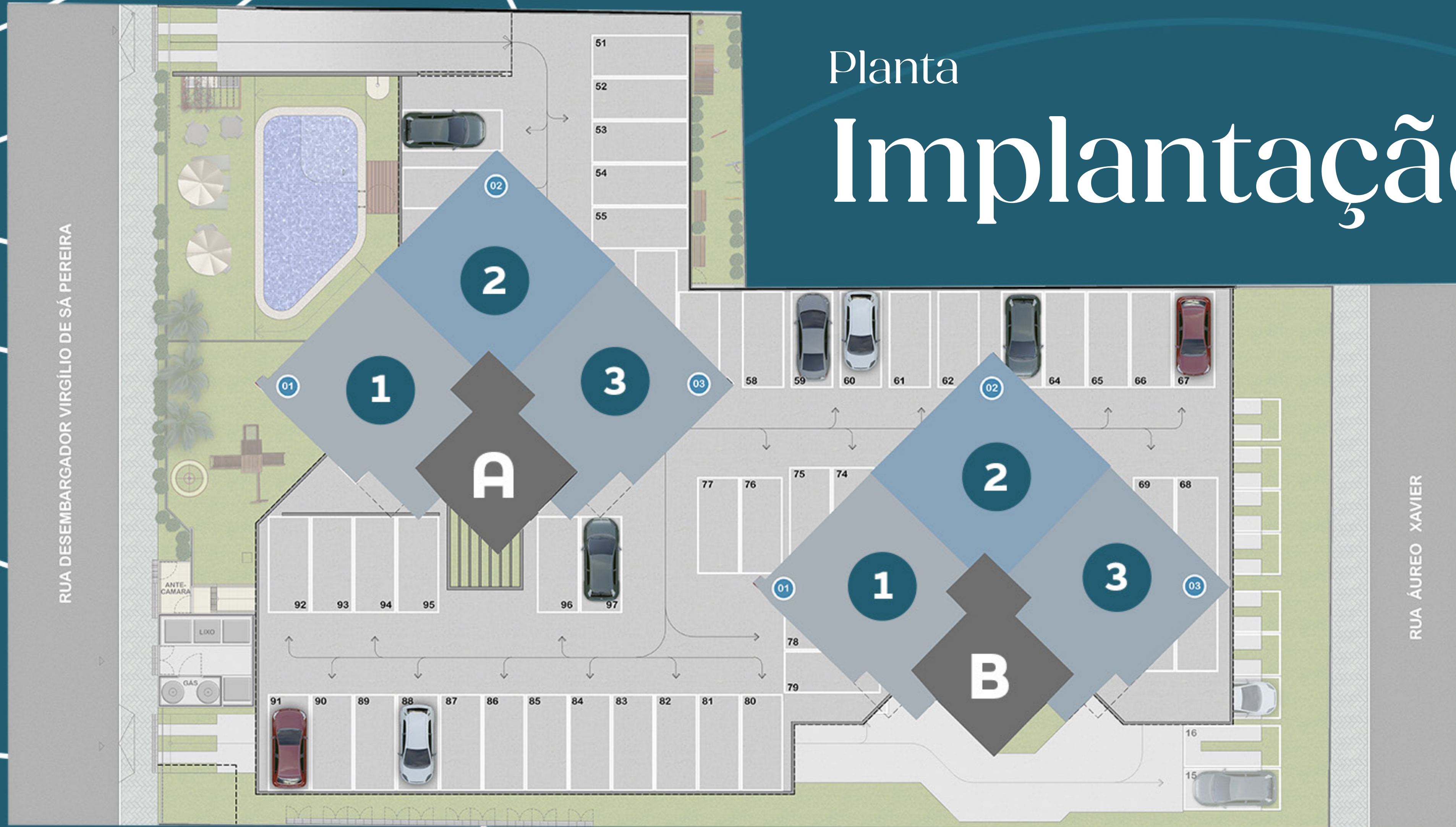
Planta
Tipo III



71,20m²

Planta

Implantação





Planta
pavimento
Tipo

Planta **Térreo**



Planta Vazado

- 1 Salão de Festas 2 Pet Wash





Bons ventos trazem
**um estilo
de vida
surpreendente**



www.lmsaraiva.com.br

 @construtoralmsaraivaoficial