



Entre o verde e o pôr do sol,
vem aí o novo empreendimento de casas
da Impacto na região do Santa Lúcia.





- Em nossos 40 anos no mercado sergipano, construímos uma história de compromisso com clientes, colaboradores e parceiros. **Entregamos mais de 6.300 unidades** conquistando o reconhecimento e a satisfação dos nossos clientes.

Seguimos em constante evolução, acompanhando as tendências do setor e buscando soluções inovadoras, pensadas para atender às necessidades de quem busca qualidade de vida.



De volta às nossa raízes: a região do Santa Lúcia.

A Impacto Construções muito se orgulha por ter iniciado sua história e ter contribuído no **desenvolvimento e crescimento** do Santa Lúcia.

Somos pioneiros no desenvolvimento da região, com **3.549 unidades entregues em 28 empreendimentos**.

Entre eles, o Residencial Anexo I, que marcou nossa chegada ao Santa Lúcia, e o Vivendas do Santa Lúcia, nosso primeiro condomínio de casas.

É muito bom estar de volta!



An aerial photograph of a city, likely Santa Lúcia, showing a dense urban area with many buildings and a mix of residential and commercial structures. In the foreground, a thin tree branch with green leaves extends from the top center towards the right. Two yellow callout boxes are positioned in the upper left, pointing to specific areas in the city. The sky is blue with some light clouds.

A região do Santa Lúcia e a Impacto Construções.

Villa Astúrias:
Último empreendimento entregue
pela Impacto no Santa Lúcia

Porto Arboreto:
Último lançamento
da Impacto no Santa Lúcia

- Fácil acesso a Av. Tancredo Neves, uma das principais vias da cidade.
- Rodeada de comodidades: supermercados, escolas, padarias, farmácias, restaurantes, bares, áreas públicas de lazer e muito mais.
- O contato com a natureza é um presente diário, através do verde preservado e do pôr do sol.
- Aprimoramento constante de infraestrutura e qualidade de vida.



CENTRO MÉDICO
JARDINS

FERREIRA
COSTA

TEATRO

ACADEMIA

RESTAURANTE

PILATES

VILLA ASTÚRIAS

PORTO
ARBORETO

FUTURO
SUPERMERCADO

REGINA DELI

PETROX
SUPER TEM

VETERINÁRIO

FARMÁCIA

POSTO DE
COMBUSTÍVEL

SUPERMERCADO

DETRAN

VIVA EM HARMONIA COM
A NATUREZA NO ALTO DA
REGIÃO DO SANTA LÚCIA.





DESCUBRA A
LIBERDADE DE
VIVER ONDE O
SEU HORIZONTE
É DESENHADO
PELA NATUREZA.

