



VILLAGE  
**PRIME  
CALHAU II**



**CANOPUS**



# Conheça o novo jeito *prime* de morar.

- ✔ APARTAMENTOS DE 2 E 3 QUARTOS
- ✔ TODAS AS UNIDADES COM SUÍTE E VARANDA GOURMET
- ✔ LAZER COMPLETO PARA TODA A FAMÍLIA














Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



# Condomínio completo

COM A **QUALIDADE PRIME** ✓  
QUE VOCÊ PRECISA!

-  Piscina Adulto e Infantil
-  Campo de Futebol Gramado
-  Salão de Festa Fechado
-  Salão de Festa Aberto com Churrasqueira
-  Academia interna
-  Redário
-  Sala de Massagem /Sauna
-  Espaço para Sala de TV
-  Brinquedoteca
-  Espaço para Mini Market
-  Salão de Jogos

-  Coworking
-  Bicicletário
-  Playground
-  PetPlace
-  Praça



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



VILA DE  
PRIME  
CALHAU II



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

PISCINAS  
ADULTO  
E INFANTIL



VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II



CAMPO  
DE FUTEBOL  
GRAMADO

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



SALÃO DE FESTA  
ABERTO COM  
CHURRASQUEIRA

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



VILA DE  
PRIME  
CALHAU II



CANOPUS



Material com carácter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



**SALÃO DE FESTA  
FECHADO**

# FITNESS WORKOUT



ACADEMIA  
INTERNA



VPC  
VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II

CANOPUS



SAUNA

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

SALA DE  
MASSAGEM



REDÁRIO

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

VPT  
VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II

CANOPUS



PLAYGROUND

Material com carácter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



PETPLACE

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



BRINQUEDOTECA

Materiais com carácter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

VPC  
VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II

CANOPUS



SALÃO  
DE JOGOS

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

VPT  
VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II

CANOPUS



Material com carácter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

COWORKING



OD  
STON



RENE

TAKE



Material com carácter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

ESPAÇO  
PARA SALA  
DE TV

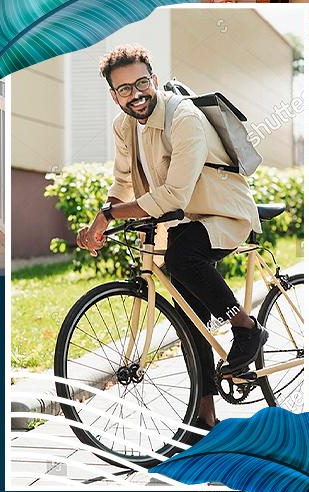


CANOPUS

CANOPUS

VPR  
VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II

CANOPUS



## BICICLETÁRIO

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



PRAÇA



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado. Uso sugerido, cabendo ao condomínio ambiental e adequar o espaço.

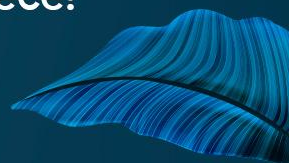
ESPAÇO PARA  
MINI MARKET



# Saia do aluguel

e venha viver  
com a qualidade

*prime*  
que você merece!



VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II

 CANOPUS



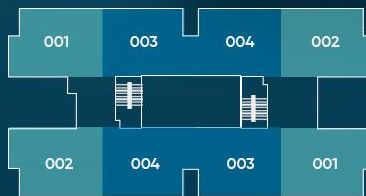
# Apartamentos de 2 quartos

COM SUÍTE PARA SUA COMODIDADE!

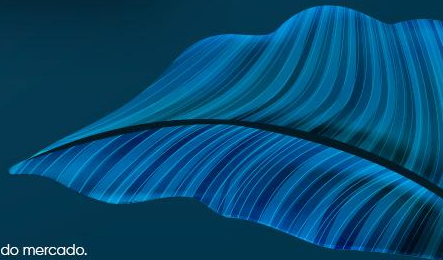


UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO INSTALADA PELO CLIENTE

UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO INSTALADA PELO CLIENTE



- COLUNAS 1 E 2 (APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS)
- COLUNAS 3 E 4 (APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS)



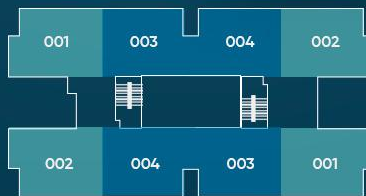


# Apartamentos de 3 quartos

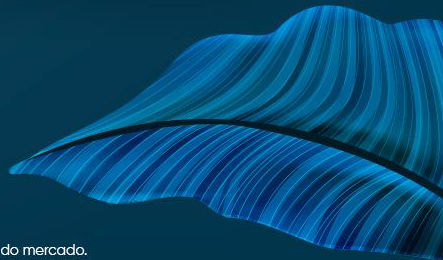
COM SUÍTE PARA SUA COMODIDADE!



UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO INSTALADA PELO CLIENTE  
UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO INSTALADA PELO CLIENTE



COLUNAS 1 E 2 (APARTAMENTOS DE 3 QUARTOS)  
COLUNAS 3 E 4 (APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS)



VPT  
VILA DE  
PRIME  
CALHAU II

CANOPUS



Material com carácter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado. Uso sugerido, cabendo ao condomínio ambientar e adequar o espaço.

SALA  
DE ESTAR





Electrolux

INFINITY



COZINHA

Material com carácter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

VPR  
VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II



VPC  
VILA DE  
PRIME  
CALHAU II

CANOPUS

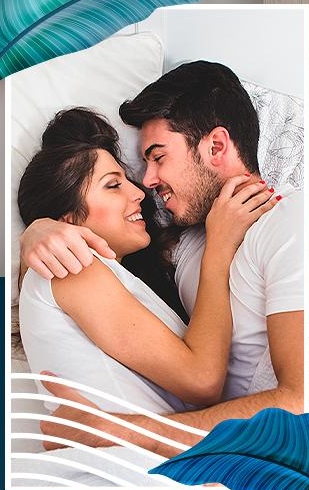


Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.

VARANDA  
GOURMET

VPC  
VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II

CANOPUS



QUARTO 1

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



QUARTO 2



# Prime é ter e estar pertinho de tudo!

-  5 MINUTOS DA ROTATÓRIA DA COHAMA
-  PRÓXIMO DA PRAIA
-  PRÓXIMO DO SHOPPING DA ILHA
-  5 MINUTOS DE ACADEMIAS

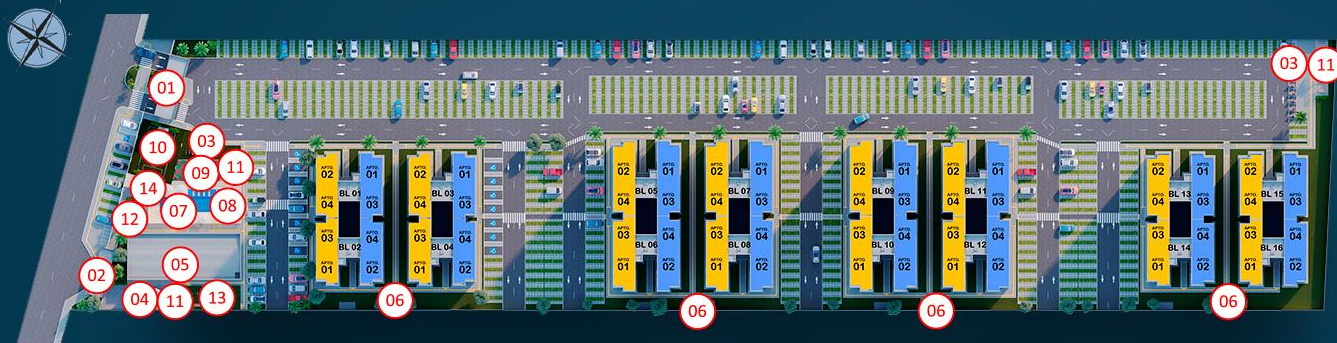


VPC  
VITAE  
PRIME  
CALHAU II



CANOPUS

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.



## VILLAGE PRIME CALHAU II

- ESSA IMAGEM TEM CARÁTER EXCLUSIVAMENTE COMERCIAL POR SE TRATAR DE UM BEM EM A SER CONSTRUÍDO.
- OS MATERIAS E CORES PODERÃO SOFRER PEQUENAS ALTERAÇÕES EM FUNÇÃO DE DISPONIBILIDADE NO MERCADO.
- A DECORAÇÃO É MERA SUGESTÃO, ASSIM COMO MOBILIÁRIO, NÃO FAZENDO PARTE DO ESCOPO DE ENTREGA.
- PLANTA PODE SOFRER ALTERAÇÕES DECORRENTES A ATENDIMENTO DAS POSTURAS MÚNICIPAIS OU ANDAMENTO DA OBRA.

- 01 Guarita
- 02 Lixeira Coleta Seletiva
- 03 Bicicletário
- 04 Reservatório
- 05 Apoio Lazer \*
- 06 Central de Gás
- 07 Piscina Adulto
- 08 Piscina Infantil
- 09 Playground
- 10 Campo de Futebol
- 11 Praça
- 12 Redário
- 13 Petplace
- 14 Casa de Bomba

\* Anexo Apoio lazer é composto por:

- Salão de Festas
- Brinquedoteca
- Coworking
- Academia
- Sala de Massagem/Sauna
- Espaço para Mini Market
- Sala de jogos
- Salão de Festas
- Espaço para Sala de TV
- Cozinha
- Churrasqueira
- Banheiros
- Depósito de material de limpeza
- Placa solar



VILLAGE  
PRIME  
CALHAU II



CANOPUS



Para você  
e sua família  
**viverem  
bem &  
pertinho  
de tudo!**

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade do mercado.