BARRA GARDEN

Celi

Solidez e Qualidade

BARRA GARDEN

SUA CASA PRONTA PARA MUDAR E MORAR

IMAGEM REAL
CASA DECORADA

BARRA GARDEN FACHADA

CASA 03 QUARTOS

80,57m²
Área construída | **3** quartos

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

- Varanda
- Sala de estar/jantar
- Cozinha americana
- 3 Quartos sendo 1 suíte
- WC Social
- Circulação
- Área de serviço com varanda e casa de gás

PLANTA CONCEITO

CASA 03 QUARTOS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

BARRA GARDEN
SALA DE ESTAR
IMAGEM REAL
CASA DECORADA
BARRA GARDEN
COZINHA
INTEGRADA

CASA 02 QUARTOS

75,37m²
Área construída | **2** quartos

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

- Varanda
- Sala de estar/jantar
- Cozinha americana
- 2 Quartos sendo 1 suíte
- WC Social
- Circulação
- Área de serviço com varanda e casa de gás

PLANTA CONCEITO

CASA 02 QUARTOS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

IMAGEM REAL
CASA DECORADA

CASA 02 QUARTOS (PCD)

75,37m²
Área construída | **2** quartos

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

- Varanda
- Sala de estar/jantar
- Cozinha americana
- 3 Quartos sendo 1 suíte
- WC Social
- Circulação
- Área de serviço com varanda e casa de gás

DIFERENCIAIS

Ótima localização, próximo à praia.

Infraestrutura para portaria remota.

Climatização na academia e infraestrutura para climatização no salão de festas.

Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split em todos os quartos (os equipamentos deverão ser adquiridos pelo proprietário).

Medição individual de água.

Pontos de TV na sala de estar e quartos.

Instalação de tomadas USB na academia, salão de festas e nos quartos das unidades

Infraestrutura para Wi-fi na Área de Lazer

Lazer com diversos itens entregues equipados.

Piso Porcelanato Polido na sala de estar/jantar, circulação e quartos.

ITENS DE SUSTENTABILIDADE

TORNEIRA COM TEMPORIZADOR EM ÁREAS COMUNS
Um outro benefício implantado que também possibilita a economia em água, já que o uso da água nas torneiras é limitado.

COLETA SELETIVA DE LIXO
Os moradores poderão separar seus resíduos de acordo com sua classificação e, através da coleta seletiva, cada item irá para um local onde poderá ser reaproveitado, reduzindo assim o impacto negativo deste lixo no meio ambiente.

IMAGENS REAIS
CASA DECORADA

IMAGENS REAIS
CASA DECORADA

IMAGENS REAIS
CASA DECORADA

BARRA GARDEN

QUARTO

IMAGENS REAIS
CASA DECORADA

IMAGENS REAIS
CASA DECORADA

BARRA GARDEN

QUARTO

IMAGENS REAIS
CASA DECORADA

BARRA GARDEN

PÓRTICO DE ENTRADA

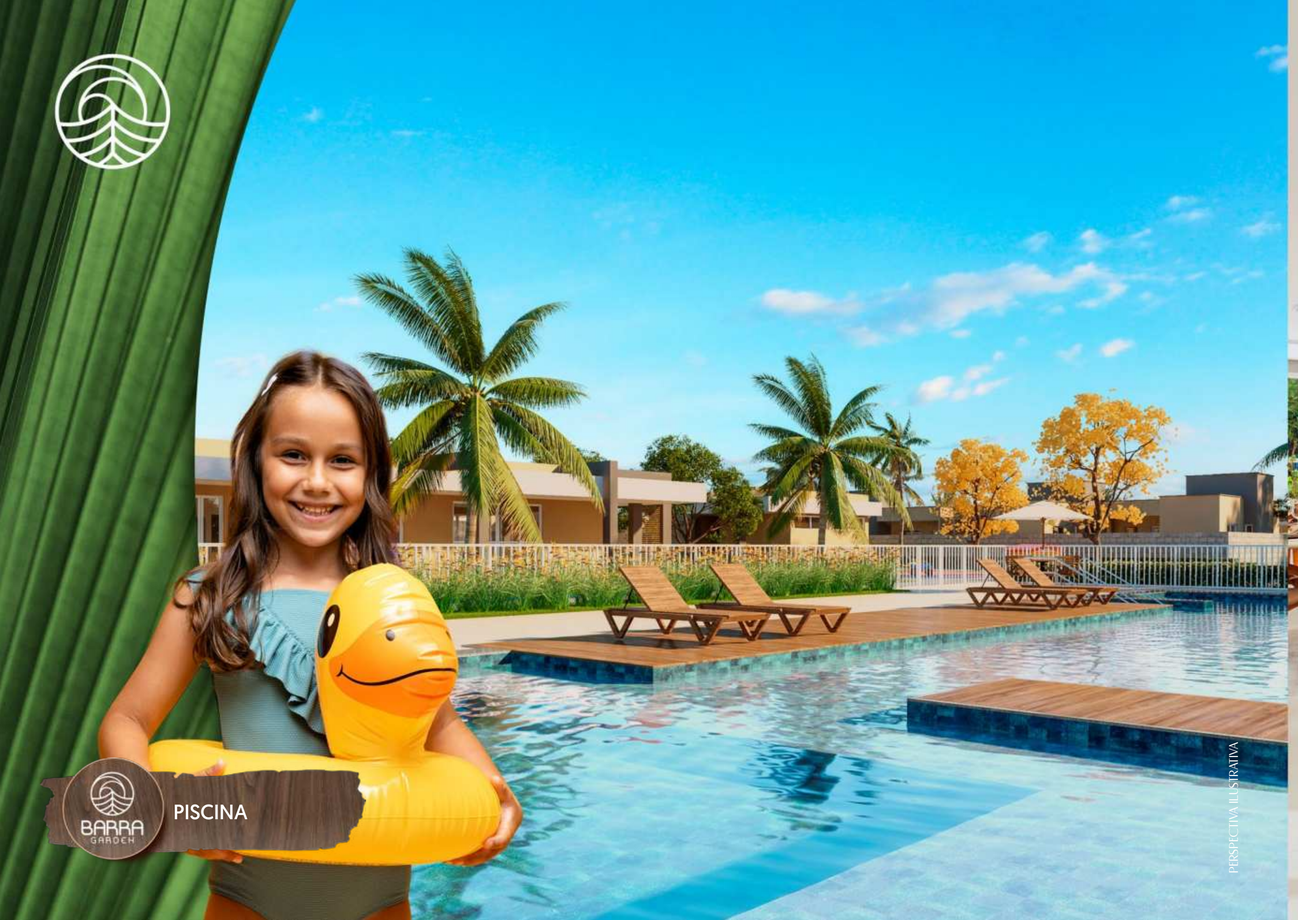
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

ACADEMIA
AO AR LIVRE

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

CHURRASQUEIRA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PISCINA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALÃO
DE FESTAS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

CAMPINHO

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

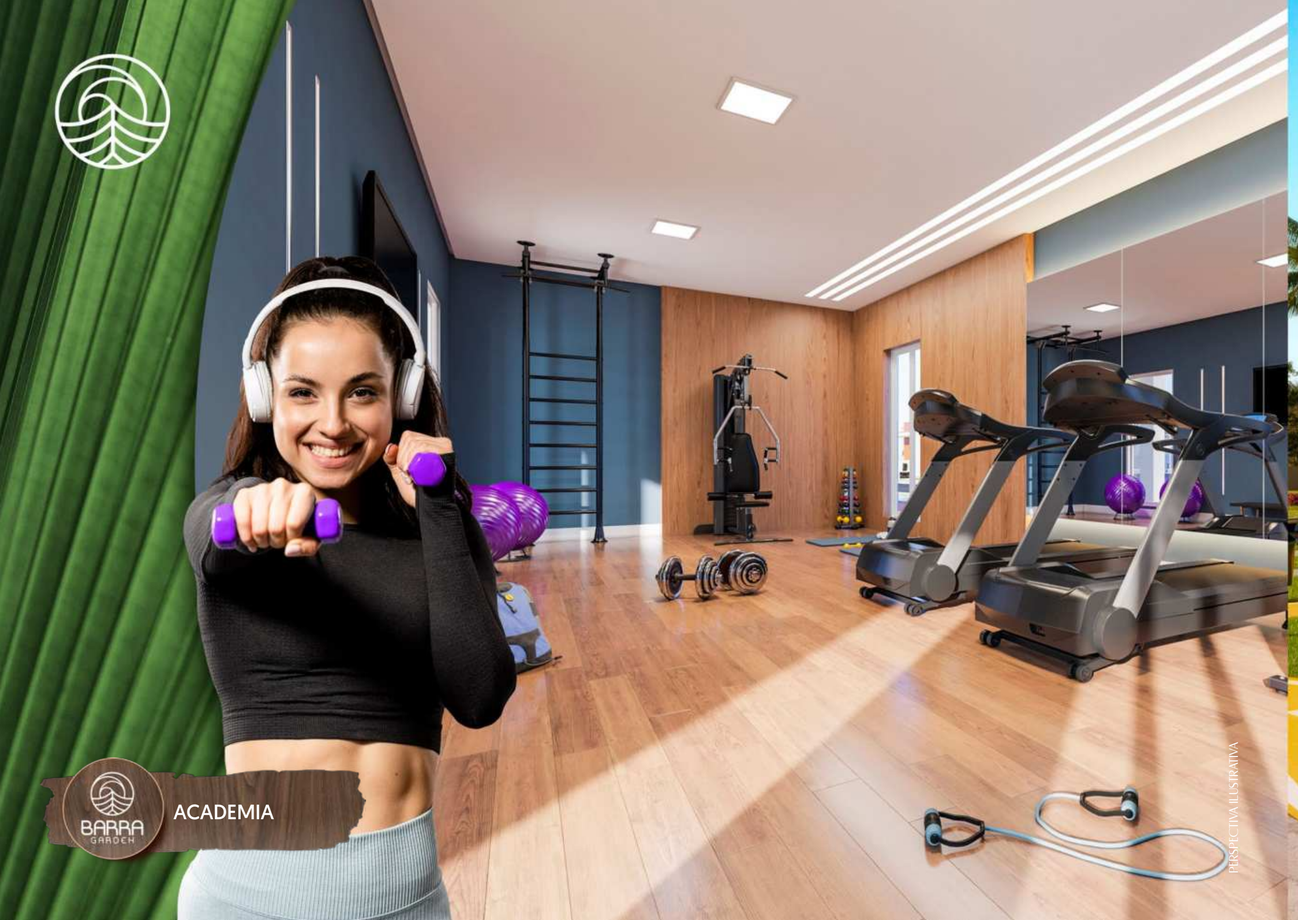
QUADRA DE AREIA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALA DE JOGOS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

BRINQUEDOTECA



ACADEMIA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PET PLAY

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

IMPLANTAÇÃO

01 Passeio externo
02 Vagas externas para visitantes
03 Entrada de veículos (acesso moradores/visitantes/serviço)
04 Saída de veículos (acesso moradores/visitantes/serviço)
05 Acesso pedestres
06 Espera
07 Guarita com WC, delivery e segurança
08 Casas de lixo orgânico e inorgânico
09 Bloco serviço com varanda, administração, zeladoria, vestiário/WC e DML
10 Pet Play
11 Churrasqueira tipo 01
12 Salão de festas com varanda, bar e apoio
13 Deck piscina
14 Piscina adulto com raia
15 Piscina infantil
16 Prainha
17 Casa de bombas - piscina
18 Bloco WC's com varanda, WC's comuns, WC's PCD, WC família e DML
19 Playkids com Velotrol
20 Praça Zen
21 Praça de Encontro
22 Praça dos Esportes
23 Campinho
24 Quadra de areia
25 Academia ao ar livre
26 Academia com varanda
27 Churrasqueira tipo 02 com WC's
28 Ciclofaixa
29 Vagas internas para visitantes
30 Praça Aventura
31 Playkids
32 Brinquedoteca com varanda
33 Sala de Jogos com varanda
34 Vias de veículos
35 Passeios internos

SUA CASA PRONTA NA REGIÃO MAIS DESEJADA DA BARRA DOS COQUEIROS

2 OU 3 QUARTOS

BARRA GARDEN

Celi

Solidez e Qualidade

INFORMAÇÕES

79 98891 9693 | www.celi.com.br

De acordo com a lei número 4.591/64, informamos que as fotos, ilustrações, perspectivas e tonalidades de cores desta peça publicitária possuem caráter meramente promocional e ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Os móveis e objetos de decoração utilizados nas perspectivas são meramente sugestões e não fazem parte do memorial descritivo do empreendimento, assim como as vegetações que também estão nas imagens são ilustrações de vegetação de porte adulto que será atingido após anos da entrega do empreendimento. As condições de pagamento de cada unidade constam no contrato a ser firmado com cada adquirente. Registro de Incorporação n° 02 da matrícula 12.691 – Livro n° 2 – Registro Geral, Cartório 2° Ofício da Comarca de Barra dos Coqueiros/SE. Área Privativa calculada segundo ABNT NBR 12.721.