

The background is a high-resolution aerial photograph of a vast ocean. The water is a deep, vibrant blue, with intricate patterns of white foam and ripples visible across the entire surface, suggesting a strong current or wind. The lighting is bright, creating a shimmering effect on the water's texture.

MIRIA

G U A D A L U P E

Aeroporto do Recife
78km (1h20min)

Barra de Sirinhaém
14km (11min)



Praia dos Carneiros
45km (35min)

UM NOVO HORIZONTE





6,3 mil m² de terreno | 22 casas, sendo: 7 casas pé na areia, 10 casas elevadas e 5 casas com vista ampliada.



3 vagas cobertas para Casas Pé na Areia | 2 vagas cobertas demais unidades | 3 vagas de visitante | 2 elevadores



Piscina com vista mar | Espelho d'água





Academia equipada com vista panorâmica



Espaço Mirá



Pier esclusivo



CASAS PÉ NA AREIA

7 unidades com 256m² de área construídas | 5 suítes + dependência | Piscina privativa com 27,60m²

CASA PÉ NA AREIA 256m²

Sala com 34m²
Varanda 9,20m²
Suítes 16m²



PLANTA HUMANIZADA
CASA - PAV. TERREO



PLANTA HUMANIZADA
CASA - PAV. 01



Vista sala ampliada



Varanda Gourmet



Suíte vista mar



CASAS COM VISTA ELEVADA

10 unidades com 2 pavimentos | 5 suítes + dependência | Piscina privativa | Construídas em um platô superior

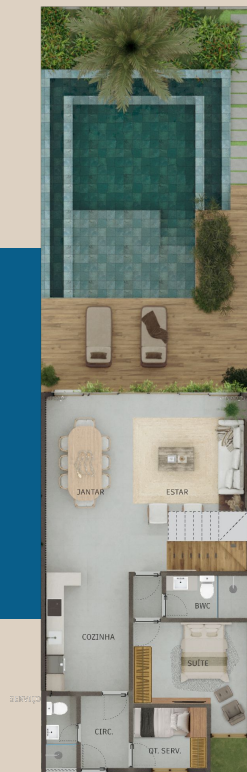


CASAS COM VISTA ELEVADA

10 unidades com 2 pavimentos | 5 suítes + dependência | Piscina privativa | Construídas em um platô superior

CASA COM VISTA ELEVADA 282m²

Sala com 34m²
Varanda 9,20m²
Suítes 16m²



PLANTA HUMANIZADA
APT0. - PAV. TERREO



PLANTA HUMANIZADA
APT0. - PAV. 01



CASAS COM VISTA AMPLIADA

5 unidades com 216,27m² | 4 suítes + dependência | Piscina privada



Piscina privata

CASA COM VISTA AMPLIADA
217m²

Sala com 40m²
Suítes 16m²



PLANTA HUMANIZADA
UNIDS. COBERTURA







CASA PÉ NA AREIA

A PARTIR DE
R\$ 3.830.000,00

M² - R\$ 14.750,00



CASA VISTA ELEVADA

A PARTIR DE
R\$ 2.750.000,00

M² - R\$ 9.750,00



CASA VISTA AMPLIADA

A PARTIR DE
R\$ 2.090.000,00

M² - R\$ 9.680,00

CONDIÇÕES SUGERIDAS DE TABELA

20% DE SINAL

30% EM ATÉ 30x

**50% NAS CHAVES
FINANCIAMENTO**

SEU PRÓXIMO PASSO VAI TE TRAZER ATÉ AQUI

Barra de Sirinhaém 11 min

Aeroporto do Recife 1h20min

Praia dos Carneiros 35 min

MIRÁ GUADALUPE



Vídeo Zirpoli

MIRÀ
G U A D A L U P E

