

Ilha Bela

BARRA CLUBE

Deixe o rio
fazer parte
da sua rotina

 **Construcenter**
URBANISMO
CONSTRUCENTERURBANISMO.COM.BR



Barra dos Coqueiros/SE

PERSPETIVA ILUSTRADA



Construcenter

U R B A N I S M O

MUITO PRAZER, SOMOS A CONSTRUCENTER.

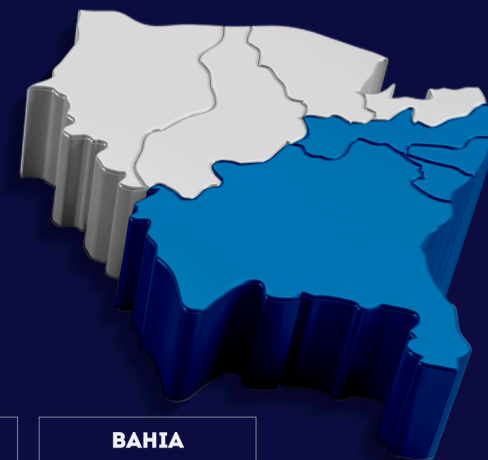
Depois de fazer muita gente feliz pelo Nordeste, chegou a sua vez de viver isso em nosso décimo primeiro empreendimento em Sergipe, do jeito que os sergipanos merecem.

Em 16 anos de história nós já realizamos:

- 21 empreendimentos
- + 9 mil sonhos
- + 4.000 mil m² urbanizados



Por onde passamos,
deixamos
empreendimentos
completos e clientes
satisfeitos de verdade.



PERNAMBUCO

ALAGOAS

SERGIPE

BAHIA

Um lar com vista exclusiva do Rio Pomonga

 Píer exclusivo com lancha VCAT

 14 espaços de lazer equipados

Lotes em condomínio fechado

 **200m² à 300m²**

Sinal em até 10x de
 **R\$ 704,00**

Consulte a tabela oficial de valores



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Vista aérea 1



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Vista aérea 2



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Vista aérea 3



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Vista aérea 4



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Vista aérea noturna



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Ilha Bela
BARRA RESIDENCE

Acesso



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Ilha Bela

BARRA RESIDENCE

Acesso



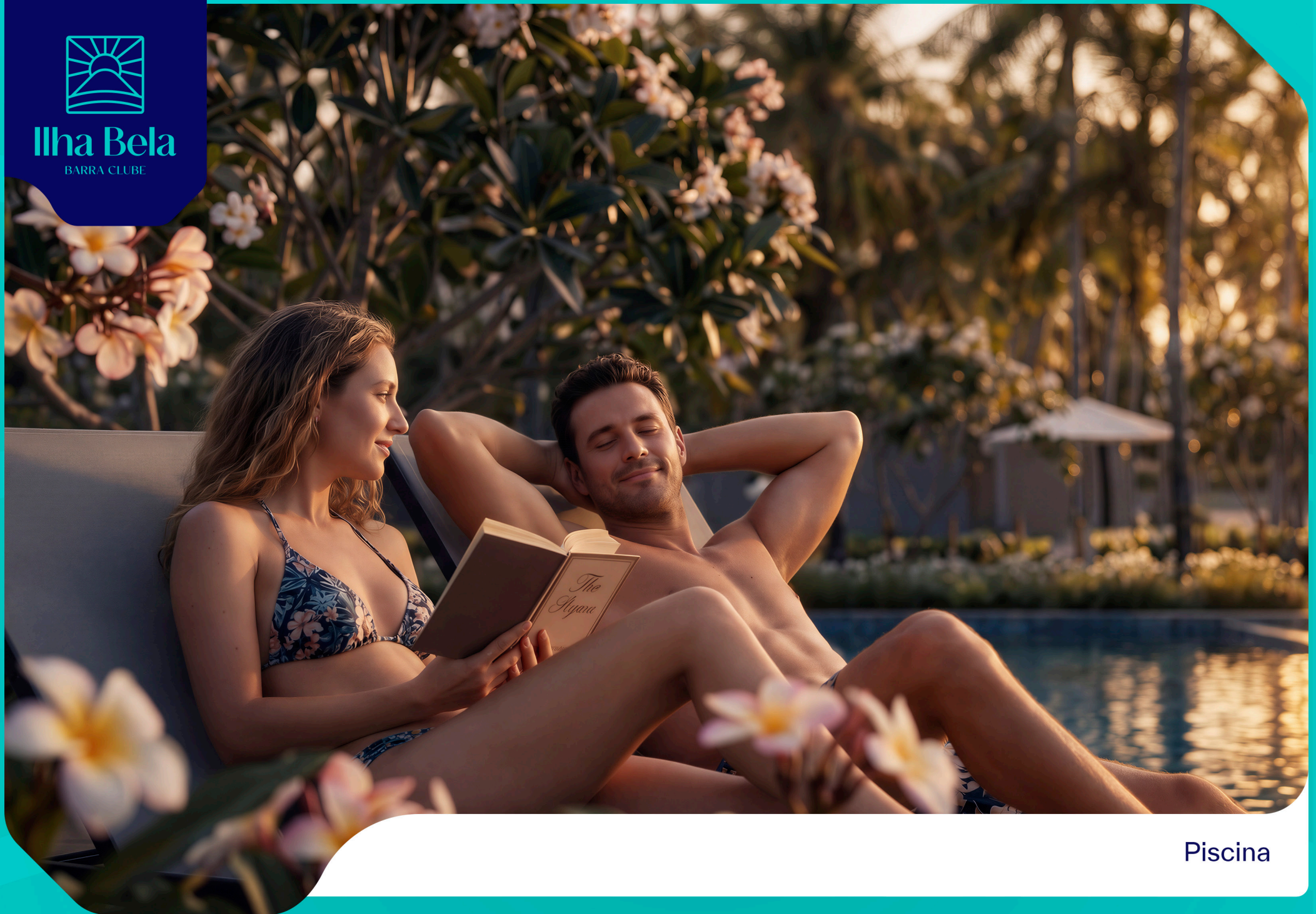
Ilha Bela
BARRA CLUBE



Piscina



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Piscina



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Piscina



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Lazer rio



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Lazer rio



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Pier com lancha VCAT



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Pier com lancha VCAT



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Pier com lancha VCAT



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Churrasqueira



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Churrasqueira



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Parque infantil



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Parque infantil



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Quadra de vôlei



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Quadra de vôlei



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Quadra poliesportiva



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Quadra poliesportiva



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Academia



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Academia



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Academia



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Academia ao ar livre



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Academia ao ar livre



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Pet play



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Brinquedoteca



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Espaço baby



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Sala de jogos



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Sala gamer



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Salão de festas



Ilha Bela
BARRA CLUBE



Salão de festas

Bolotário



01 Casa de lixo

02 Portaria

03 Administração

04 Parque infantil

05 Piscina adulto

06 Piscina infantil

07 Pet play

08 Banheiros

09 Quiosques

10 Campo de futebol

11 Academia ao ar Livre

12 Quadra poliesportiva

13 Quadras de Beach tennis

14 Salão de festas

15 Academia

16 Sala gamer / Biblioteca
Espaço baby / Sala de jogos

17 Quadras de Tenis

18 Pier

**Entre em contato
com nosso parceiro
e garanta o seu lote!**



Construcenter
U R B A N I S M O



Construcenter

U R B A N I S M O

*As ilustrações, fotos, artes, mobiliários e peças de decoração no material de divulgação são sugestões de decoração e têm caráter meramente promocional e ilustrativo, não integrando o empreendimento que será entregue. As vegetações que estão nas imagens são ilustrações de espécies de porte adulto, que podem não representar as espécies a serem utilizadas. Acabamentos e itens de lazer da área comum serão entregues de acordo com o Memorial Descritivo de incorporação registrado em cartório e anexo ao contrato de compra e venda. Em atenção à Lei 4.591/64 e à legislação vigente, informamos que o empreendimento Ilha Bela Barra Clube, Rodovia SE-100, Bairro Capuã - Barra dos Coqueiros/SE, está registrado no Cartório do Segundo Ofício da Comarca da Barra dos Coqueiros, sob matrícula de N° R-24276. A implantação do empreendimento no terreno se adequa à topografia do local, sendo inclusive esta situação aprovada em todos os órgãos de fiscalização, não cabendo por parte do cliente questionamentos com base nesta situação, em virtude de um possível desnível do terreno. Todo o valor do contrato de venda do lote é corrigido pelo IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor).

*Consulte mais informações com um de nossos corretores parceiros. A efetivação da venda está condicionada ao financiamento direto com a Construtora.

 [construcenter_urbanismo](https://www.instagram.com/construcenter_urbanismo)
www.construcenterurbanismo.com.br