



*Sua melhor forma
de viver na Maraponga*

FICHA TÉCNICA

Área do Terreno: 13.826,51m²;
Área Construída: 13.343,95m²;
Endereço: Rua Joaquim Gonçalves
nº 439 – Bairro Mondubim
– Fortaleza-CE; Empreendimento
com 280 unidades, distribuídos em
14 blocos; 14 blocos com 4 unidades
por andar; 10 unidades PCD;
Áreas dos Apartamentos: 42,64m²;
24 unidades térreo com Garden
(área privativa descoberta);
Projeto de Arquitetura: Marcelo
Franco Arquitetos Associados (CE);
Projeto de Paisagismo: ANGATU
Arquitetura e Paisagismo (BH).



**A localização que
você quer. Perto de tudo,
acesso fácil, e o melhor:
rodeado de sonhos.**



2 min
Atacadão Lag

6 min
**Parque Dom
Aluísio Lorscheider**

7 min
Rancho do Poço

7 min
Super. Pinheiro

8 min
Estação Mondubim

8 min
Detran

7 min
Maraponga Mart Moda

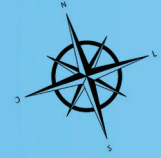
17 min
Shopping Parangaba

12 min
UECE

Masterplan

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO.

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA



LAZER COMPLETO

- 1 GUARITA
- 2 PISCINA ADULTA E INFANTIL
- 3 SALÃO DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA
- 4 ÁREA EXTERNA SALÃO DE FESTAS
- 5 BICICLETÁRIOS
- 6 ESPAÇO JOGOS
- 7 PIQUENIQUE
- 8 PET PLACE
- 9 REDÁRIO
- 10 CROSSFIT
- 11 PRAÇA
- 12 PLAYGROUND
- 13 ÁREA TÉCNICA





Piscinas adulto e infantil



Guarita



Salão de Festas



Crossfit



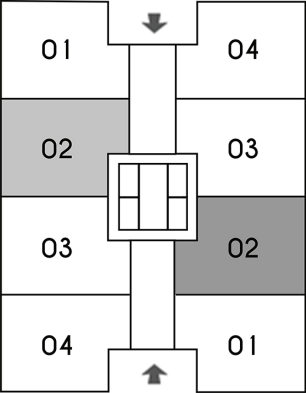
Playground

PLANTA APARTAMENTO TÉRREO

2 QUARTOS COM GARDEN

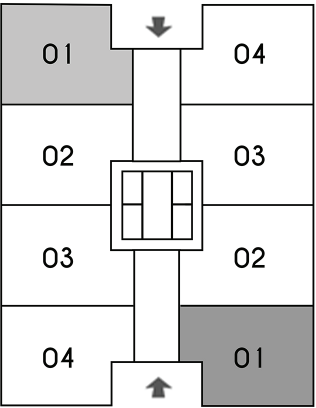
Área Privativa: 42,64m²

Área Privativa: 4,88m²



PLANTA APARTAMENTO TIPO 2 QUARTOS

Área Privativa: 42,64m²





VISITE O APARTAMENTO DECORADO EM NOSSA LOJA NA AV. BERNARDO MANUEL, 9954 - MARAPONGA

Chama a gente no zap. (31) 4020-0400



VICTA DIRECIONAL

www.conquistamaraponga.com.br

Este empreendimento está em fase de pré-lançamento e somente poderá ser comercializado após o Registro de Incorporação no respectivo cartório de registro de imóveis.



/direcionalengenharia



/direcional_engenharia



/direcionalengenharia

Material exclusivo para uso do corretor.