01 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
1/500

LEGENDA DE PERMEABILIDADE

ÁREA IMPERMEÁVEL (100% IMPERMEÁVEL)
A= 13.480,62m²

PISO PERMEÁVEL (100% PERMEÁVEL)
A= 7.120,66m²

PISO TIPO INTERTRAVADO (20% PERMEÁVEL)
VDAS - A= 8.926,70m² | PASSEIOS - A= 3.009,06 | VAGAS - A= 10.680,00m²
A= 22.617,70m²

ÁREA TOTAL PERMEÁVEL
A= 7.120,66 + 22.617,70 (x20%)= 11.644,22m²

MEMORIAL DE AREA DO TERRENO

AREA TOTAL DO TERRENO	43.610,18M²

MEMORIAL DE CÁLCULO

BLOCOS 01, 02, 03, 04, 06, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25

	TERREO + 4 PAVIMENTOS TIPO – 3 PAV
A1 NUMERO DE PAVIMENTOS	
B1 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS P/ PAVIMENTO	8 UNIDADES
C1 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS BLOCO (A1*B1)	40 UNIDADES
D1 NUMERO DE BLOCOS	21 UNIDADES
E1 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS TOTAL (C1*D1)	840 UNIDADES
F1 ALTURA DA EDIFICAÇÃO (ATE ULTIMA LAJE)	14,90m
G1 ALTURA DA EDIFICAÇÃO (TOPO)	15,50m

AREA CONSTRUIDA DAS UNIDADES TIPO POR BLOCO

H1 AREA CONSTRUIDA DO APTO - (A1 TIPO) A (H1)	46,52m²
I1 AREA CONSTRUIDA DO PAVIMENTO TERREO	420,75m²
J1 AREA CONSTRUIDA DO PAVIMENTO TIPO (I1 x 4)	825,75m²
K1 AREA TOTAL CONSTRUIDA POR BLOCO (I1 +J1*2)	2.103,75m²
L1 AREA TOTAL CONSTRUIDA BLOCOS (D1*K1)	44.178,75m²
M1 AREA DE PROJEÇÃO BLOCO	420,75m²
N1 AREA TOTAL DE PROJEÇÃO DOS BLOCOS (D1*M1)	8.865,75m²

BLOCOS 05, 20

	TERREO + 4 PAVIMENTOS TIPO – 3 PAV
A2 NUMERO DE PAVIMENTOS	
B2 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS P/ PAVIMENTO	4 UNIDADES
C2 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS BLOCO (A2*B2)	20 UNIDADES
D2 NUMERO DE BLOCOS	2 UNIDADES
E2 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS TOTAL (C2*D2)	40 UNIDADES
F2 ALTURA DA EDIFICAÇÃO (ATE ULTIMA LAJE)	14,90m
G2 ALTURA DA EDIFICAÇÃO (TOPO)	15,50m

AREA CONSTRUIDA DAS UNIDADES POR BLOCO

H2 AREA CONSTRUIDA DO APTO - (TIPO) A (B2)	46,55m²
I2 AREA CONSTRUIDA DO PAVIMENTO TERREO	229,46m²
J2 AREA CONSTRUIDA DO PAVIMENTO TIPO (I2 x 4)	229,46m²
K2 AREA TOTAL CONSTRUIDA POR BLOCO (I2 +J2*2)	1.147,30m²
L2 AREA TOTAL CONSTRUIDA BLOCOS (E2*K2)	2.294,60m²
M2 AREA DE PROJEÇÃO BLOCO	229,46m²
N2 AREA TOTAL DE PROJEÇÃO BLOCOS (E2*M2)	458,92m²

BLOCOS 08, 14

	TERREO + 4 PAVIMENTOS TIPO – 3 PAV
A3 NUMERO DE PAVIMENTOS	
B3 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS P/ PAVIMENTO	4 UNIDADES
C3 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS BLOCO (A3*B3)	20 UNIDADES
D3 NUMERO DE BLOCOS	2 UNIDADES
E3 NUMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS TOTAL (C3*D3)	40 UNIDADES
F3 ALTURA DA EDIFICAÇÃO (ATE ULTIMA LAJE)	14,90m
G3 ALTURA DA EDIFICAÇÃO (TOPO)	15,50m

AREA CONSTRUIDA DAS UNIDADES TIPO POR BLOCO

H3 AREA CONSTRUIDA DO APTO - (A1 TIPO) C (B3)	46,52m²
I3 AREA CONSTRUIDA DO PAVIMENTO TERREO	210,84m²
J3 AREA CONSTRUIDA DO PAVIMENTO TIPO (I3 x 4)	210,84m²
K3 AREA TOTAL CONSTRUIDA POR BLOCO (I3 +J3*2)	1.051,76m²
L3 AREA TOTAL CONSTRUIDA BLOCOS (D3*K3)	2.103,40m²
M3 AREA DE PROJEÇÃO BLOCO	210,84m²
N3 AREA TOTAL DE PROJEÇÃO BLOCOS (D3*M3)	420,68m²

AREAS CONSTRUIDAS TOTAIS DO EMPREENDIMENTO

A4 AREA CONSTRUIDA TOTAL DOS BLOCOS (L1 + L2 + L3)	48.576,75m²
B4 AREA CONSTRUIDA QUARTA + ECLUSA	89,43m²
C4 AREA CONSTRUIDA SALÃO DE FESTAS	149,70m²
D4 AREA CONSTRUIDA QUIOSQUE	30,34m²
E4 AREA CONSTRUIDA CASA DE LIRO (x 2)	30,00m²
F4 AREA CONSTRUIDA CASA DE GÁS e GLP (x 3)	22,25m²
G4 AREA CONSTRUIDA CASA DE GAS S GLP (x 3)	23,65m²
H4 AREA CONSTRUIDA CASTELO D'AGUA (x 2)	127,09m²
I4 AREA TOTAL CONSTRUIDA DO EMPREENDIMENTO (A4+B4+C4+D4+E4+F4+G4+H4)	48.947,21m²

AREAS DE PROJEÇÃO TOTAIS DO EMPREENDIMENTO

A5 AREA DE PROJEÇÃO TOTAL DOS BLOCOS (N1+N2+N3)	9.713,35m²
B5 AREA DE PROJEÇÃO QUARTA + ECLUSA	89,43m²
C5 AREA DE PROJEÇÃO SALÃO DE FESTAS	149,70m²
D5 AREA DE PROJEÇÃO QUIOSQUE	30,36m²
E5 AREA DE PROJEÇÃO CASA DE LIRO (x 2)	30,00m²
F5 AREA DE PROJEÇÃO CASA DE GÁS e GLP (x 3)	55,25m²
G5 AREA DE PROJEÇÃO CASA DE GAS S GLP (x 3)	23,65m²
H5 AREA DE PROJEÇÃO CASTELO D'AGUA (x 2)	127,09m²
I5 AREA TOTAL DE PROJEÇÃO DO EMPREENDIMENTO (A5+B5+C5+D5+E5+F5+G5+H5)	10.188,21m²

INDICES GERAIS ENDOTÉRMICOS

INDICE DE APROVEITAMENTO (MAREA DO TERRENO)	1,18
TAXA DE OCUPAÇÃO (MAREA DO TERRENO)	23,38%
TAXA DE PERMEABILIDADE (AREA TOTAL PERMEAVEL/AREA DO TERRENO)x100	26,70%
AREA DE LAZER	4.200,00m²
RECUOS FRENTE X FUNDO x LATERAL	5mx4mx4m
NUMERO DE TOTAL VAGAS	920 VAGAS (SENDO 35 p/ PCD)
NUMERO DE VAGAS POR UNIDADE	1 VAGA
NUMERO TOTAL DE APARTAMENTOS	920 UNIDADES (SENDO 35 p/ PCD)

03-CONSTRUÇÃO

SUP	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	DV
05	6.29.1-0	187004-1	J

MARCELO FRANCO ARQUITETO URBANISTA
Endereço: Rua Vitoriano Aguiar, 56 - Torre Norte, Sala 1418, Gran - Fortaleza - CE

03-PROJETO | 03-CÁLCULO

OBRA | APROVAÇÃO

PROPRIETÁRIO: Thiago Vidal de Carvalho
CPF: 541.[illegible]/1484

PROJETO: Arq. Marcelo Franco
CAU: A1745855-5

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO | PRAZO

QUADRO DE REVISÕES

REVISÃO	DATA	RESPONS.	DESENHO	DESCRIÇÃO/ALTERAÇÃO
R00	30.09.22	Marcelo	RDO	Emissão Inicial do Projeto-Prefeitura
R01	19.10.22	Marcelo	RDO	Emissão Inicial do Projeto-Prefeitura com alterações solicitadas
R02	03.11.22	Marcelo	RDO	Emissão Inicial do Projeto-Prefeitura com alterações solicitadas

OBSERVAÇÕES:
- AS COTAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL DA OBRA;
- AS COTAS PREVALEEM SOBRE OS DESENHOS;
- DÚVIDAS SERÃO DIRIMIDAS ENTRE ARQUITETO E TÉCNICO CONTRATANTES;
- A REPRODUÇÃO PARCIAL OU TOTAL DESTE PROJETO PARA OUTROS FINS QUE NÃO DE ANDAMENTO ESPECIFICADOS FICA SUJEITA AS PENALIDADES PREVISTAS NA LEGISLAÇÃO.

CANOPUS CONSTRUÇÕES
Av. Santos Dumont, 3131 Salas 1013/1014 Aldeota Fortaleza-CE
Telefone: (98) 3239 4377

Residencial Multifamiliar Gran Village Eusébio III
Eusébio-CE — Prefeitura

Conteúdo	Escala
01 - PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	1/500

Prancha 01/19

Data NOVEMBRO/2022

MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS

Obs: Este projeto é de autoria intelectual do Arquiteto Marcelo Franco não podendo o mesmo ser utilizado para outros fins (Lei nº 9610).