

## LOCALIZAÇÃO



81 9.9963.7070

[www.reisempreendimentos.com.br](http://www.reisempreendimentos.com.br)

Com 20 anos no mercado de construção e incorporação de imóveis, a Reis Empreendimentos é reconhecida pela qualidade, ética, transparência e segurança. Assim, mais do que solidez financeira, entregamos resultados. Construindo imóveis residenciais e comerciais, entregamos constante inovação com respeito ao meio ambiente. Transformamos terrenos em projetos de vida, entendendo sempre o que é melhor para você, nosso cliente. A nossa história começa dentro da sua casa e isso faz toda a diferença para nós.

Em atenção as leis federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todas as características e imagens apresentadas neste material são meramente promocionais, por ser um bem a ser construído. Os móveis e objetos de decoração utilizados nas perspectivas digitais são meramente sugestões e não fazem parte do memorial descritivo do empreendimento. O memorial de Incorporação se encontra prenotado no 6º Registro de Imóveis de Recife na 9202.

# CASTELO DE LEDEBOUR

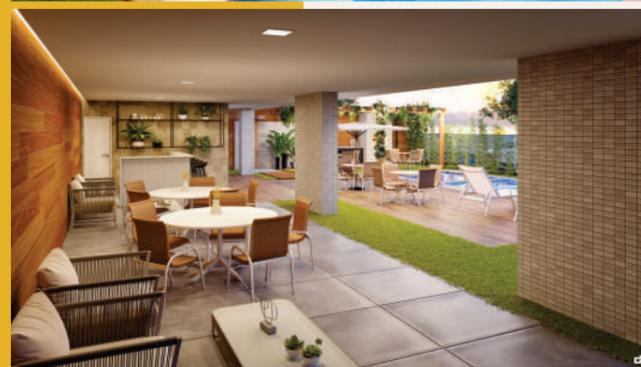
MORAR BEM É  
*viver bem!*



  
2 e 3  
quartos/suíte

  
52,40m<sup>2</sup> e  
61,46 m<sup>2</sup>

  
Campo Grande  
Recife



## LAZER

- ◇ Sala de ginástica;
- ◇ Playground / playground baby;
- ◇ Quadra de esportes (dimensões não oficiais);
- ◇ Brinquedoteca com wc;
- ◇ Salão de festas com copa e local para espaço gourmet;
- ◇ Churrasqueira bar com copa;
- ◇ Terraço de convivência;
- ◇ Sala de jogos;
- ◇ Piscina adulto e infantil com ducha.

## SUSTENTABILIDADE

- ◇ Estação de carregamento de automóvel elétrico;
- ◇ Reservatório de reuso de água;
- ◇ Obra com uso de energia solar distribuída;
- ◇ Elevadores com acionamento regenerativo de energia.

Lazer completo com mobilidade garantida,  
*porque morar bem é viver bem!*

## O EDIFÍCIO

- ◇ 2 torres, com 88 aptos cada uma, sendo 4 apartamentos por andar;
- ◇ Elevadores com acionamento pelo celular;
- ◇ 2 Guaritas;
- ◇ Bicicletários;
- ◇ Hall social ambientado;
- ◇ Infraestrutura para hidrômetro e gás individual;
- ◇ Coworking.

## O APARTAMENTO

- ◇ 2 e 3 quartos;
- ◇ Apartamentos de 52,40m<sup>2</sup> e 61,46 m<sup>2</sup>;
- ◇ Sala para dois ambientes;
- ◇ Varanda e circulação;
- ◇ Cozinha e área de serviço;
- ◇ BWC social e BWC suíte;
- ◇ Vaga de garagem, sendo algumas vagões;
- ◇ Infraestrutura para ar split nos quartos;

