

The background is a light beige color. In the corners, there are decorative illustrations of plants. Top-left: a brown, spiky plant. Top-right: a brown, feathery plant. Bottom-left: a brown, spiky plant. Bottom-right: a green, leafy plant.

Viva a arte de **morar bem**

— S O L A R —
Clarice Lispector
R O O F T O P

BAIRRO DAS GRAÇAS: HISTÓRIA, CULTURA E TRADIÇÃO

Fundado em 1917, o bairro das Graças era conhecido como “Ponte d’Uchoa”, em referência à ponte que cruzava o rio Capibaribe e ligava a região ao centro da cidade.

O bairro já serviu de morada e inspiração para grandes nomes da nossa cultura como Manuel Bandeira, João Cabral de Melo Neto, Mestre Vitalino e Alceu Valença.

O passar dos anos consolidou o bairro como um dos mais nobres e charmosos da cidade, com destaque para o seu clima ameno, ruas arborizadas, casarões históricos preservados e a integração com o Rio Capibaribe.

Com diversas opções de serviços e lazer, o bairro das Graças é um dos mais valorizados e desejados do Recife, apresentando um dos melhores níveis de qualidade de vida.

Comece agora a escrever sua nova história.



NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DAS GRAÇAS



📍 Rua das Pernambucanas, 354



1, 2 e 3 QUARTOS

De 20,22 m² a 61,70 m²
DE ÁREA PRIVATIVA

A man and a woman are sitting on a wooden lounge chair with a light blue cushion on a rooftop terrace. They are both smiling and holding glasses of white wine. The man is wearing a red and black plaid shirt over a white t-shirt and blue jeans. The woman is wearing a white tank top, a brown cardigan, and blue jeans. They are barefoot. The background shows a city skyline at sunset with a warm orange and pink sky. A glass railing is visible behind them. In the bottom left corner, there is a stylized teal plant graphic. In the top right corner, there is a stylized yellow plant graphic.

CELEBRE A VIDA NO TOPO

Rooftop exclusivo
para curtir momentos
incríveis



Deck, prainha e piscina



Espaço fitness com terraço panorâmico



Espaço gourmet



INFRAESTRUTURA IDEAL
para o seu dia a dia



Coworking



Lavanderia

O IMÓVEL PERFEITO para suas necessidades

- Playground
- Pet place
- Eclusa de segurança
- 2 vestiários
- 2 elevadores
- Gerador de energia
- Gás encanado
- Hall social decorado



**O APARTAMENTO
IDEAL PARA UM NOVO
CAPÍTULO DA SUA VIDA**



STUDIO (APT 203)

Planta apt 203





1 QUARTO (APT 503)

Planta apt 503





2 QUARTOS (APT 506)

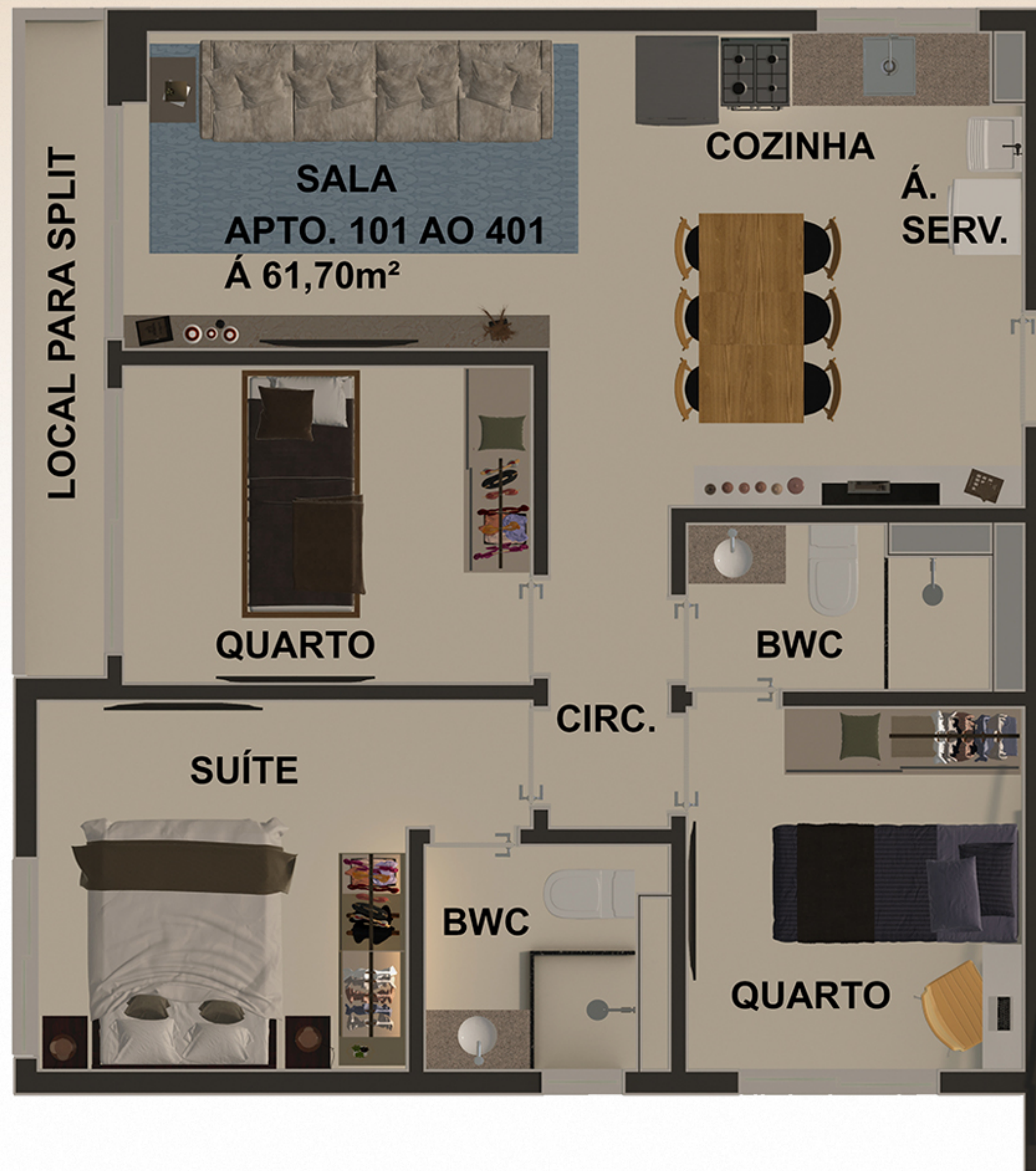
Planta apt 506





3 QUARTOS (APT 401)

Planta apt 401

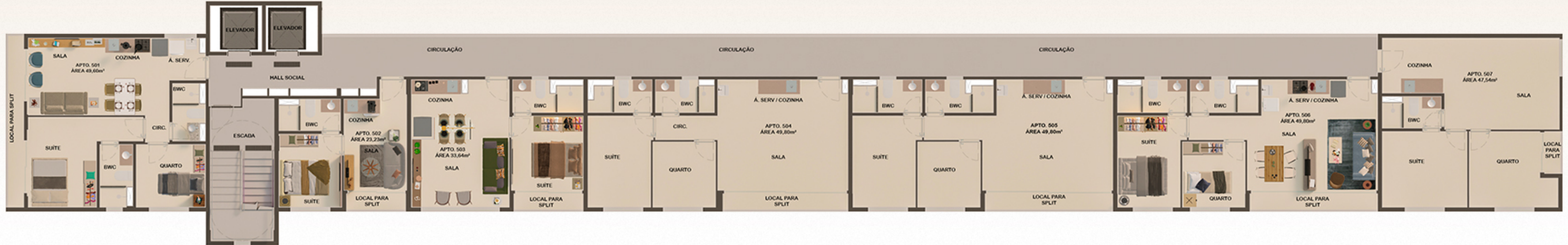




CONHEÇA MELHOR O EMPREENDIMENTO



Planta baixa do térreo



Planta baixa do 5º pavimento tipo



Planta baixa do 6º pavimento tipo



Planta baixa cobertura (rooftop)

MOLEGOLAR[®]

HABITAÇÃO RESILIENTE

Para a Molegolar, projetar o Edf. Solar Clarice Lispector foi uma satisfação por reunir os conceitos que acreditamos: uma excelente localização, com fácil acesso aos principais bairros da cidade, inserido numa malha urbana bastante completa de infraestrutura de comércio, serviços e conveniência. Tudo isso aliado a um produto dinâmico e flexível pelo mix de opções de tipologias que serão disponibilizadas aos seus moradores e investidores e que irão atender a todas as suas necessidades. O toque especial fica por conta do rooftop de lazer, que traz conforto para receber os amigos, se exercitar, relaxar e se divertir com a família, contemplando uma vista deslumbrante do arborizado e charmoso bairro das Graças. Tudo com a segurança da Prolar, que possui a tradição de quem constrói com qualidade há 39 anos.



SAULO SUASSUNA FILHO
Arquiteto

Saiba mais:



— S O L A R —

Clarice Lispector

R O O F T O P

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



www.prolar.com.br



@construtoraprolar

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todas as imagens apresentadas neste material publicitário do empreendimento Edif. Solar Clarice Lispector são meramente ilustrativas. Os materiais, acabamentos e equipamentos do empreendimento serão entregues conforme previsto no Memorial de Incorporação registrado na matrícula n. 20.828 do 6º RGI de Recife. O mobiliário, equipamentos, divisórias, utensílios, peças decoração e acabamentos das áreas privativas e comuns do empreendimento, ilustradas, são exclusivamente sugestões de decoração, assim como a vegetação e paisagismo.