

A woman with brown hair tied back is sitting on a grey sofa, smiling and looking at a tablet. She is wearing a yellow button-down shirt over a white top and light-colored pants. Her right hand is raised in a playful gesture. A black smart speaker sits on the sofa next to her. The background shows a modern living room with a yellow armchair and a window.

Imagine um **espaço inteligente.**



Perfeito para **morar ou investir.**



Conheça o

allure

R E S I D E N C E

Localização estratégica no coração de Boa Viagem



- A 2 minutos do Shopping Recife
- A 5 minutos da praia de Boa Viagem
- A 5 minutos do aeroporto

📍 Rua Amália Bernardino de Souza, 283



O APARTAMENTO

- Compacto - 24 m²
- Todos os apartamentos são nascentes
- Fechadura Eletrônica
- Automação Residencial



APARTAMENTO



APARTAMENTO

A man and a woman are in a swimming pool, smiling and waving. The woman is on the left, wearing sunglasses and a white bikini top. The man is on the right, also wearing sunglasses and a white shirt. They are both looking towards the camera. The background is a dark blue gradient with a diagonal split.

ÁREA DE LAZER

completa e equipada

- **Piscina Panorâmica**
- **Espaço Gourmet**
- **Gazebo no Rooftop**
- **Lounge com Redário**
- **Playground**
- **Pet Place e Pet Wash**
- **Espaço Crossfit**
- **Coworking**
- **Bicicletário**



PISCINA PANORÂMICA



ESPAÇO GOURMET



GAZEBO NO ROOFTOP



LOUNGE COM REDÁRIO



PLAYGROUND



PET PLACE E PET WASH



ESPAÇO CROSSFIT

CON VENIÊN CIAS

**para uma vida mais
moderna e conectada**

- Automação residencial por comando de voz
- Wi-Fi nas áreas comuns*
- Fechadura Eletrônica
- Estação para carro elétrico
- Lockers Compartilhados
- Lavanderia OMO

Por um mundo mais
VERDE



ESTAÇÃO PARA CARRO ELÉTRICO



BICICLETÁRIO

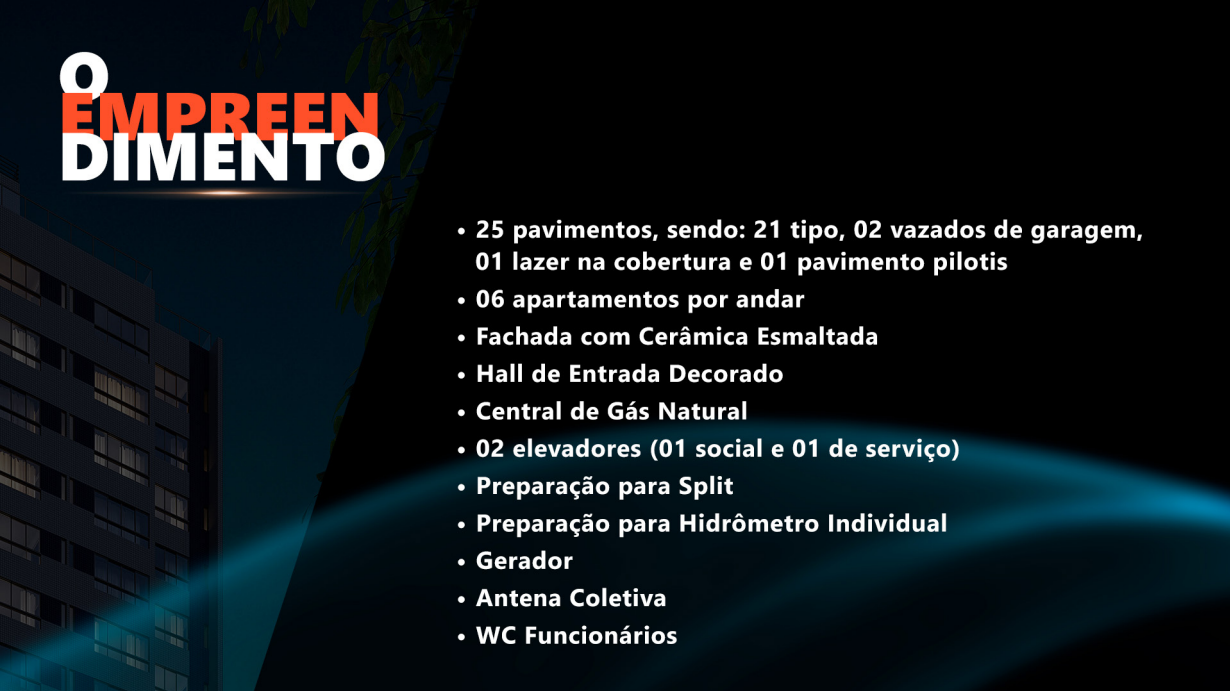




COWORKING



LAVANDERIA OMO



O **EMPREEN** DIMENTO

- 25 pavimentos, sendo: 21 tipo, 02 vazados de garagem, 01 lazer na cobertura e 01 pavimento pilotis
- 06 apartamentos por andar
- Fachada com Cerâmica Esmaltada
- Hall de Entrada Decorado
- Central de Gás Natural
- 02 elevadores (01 social e 01 de serviço)
- Preparação para Split
- Preparação para Hidrômetro Individual
- Gerador
- Antena Coletiva
- WC Funcionários



HALL SOCIAL

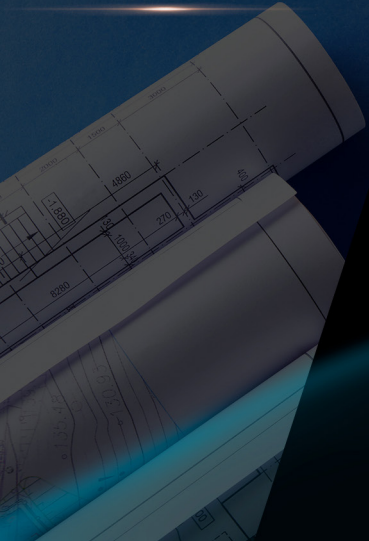


ACESSO DO PRÉDIO



ACESSO DO PRÉDIO

PLAN TAS

A rolled-up architectural blueprint is shown on the left side of the image. The drawing is partially unrolled, revealing technical details such as dimensions (e.g., 1880, 4880, 1000, 130, 270, 1000, 8280) and structural lines. The background is a dark blue gradient with a subtle light effect.

- PLANTA TÉRREO
- PLANTA VAZADO 01
- PLANTA VAZADO 02
- PLANTA PAVIMENTO TIPO
- PLANTA COBERTURA



PLANTA VAZADO 01



PLANTA VAZADO 02

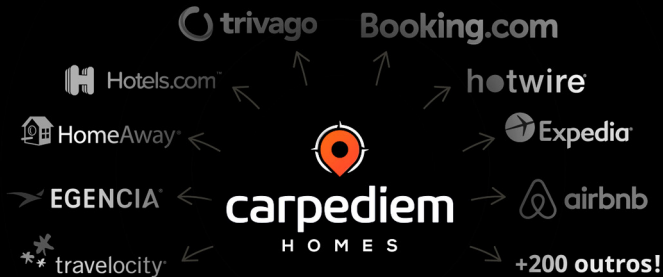


PLANTA PAVIMENTO TIPO



PLANTA COBERTURA

Quer investir no Allure? A Carpediem Homes é a solução!



**Marque presença nos melhores canais de
hospedagem com uma gestão profissional:**

- Check-in e check-out de hóspedes
- Gestão de anúncios nos portais
- Manutenção e limpeza
- Marketing ativo do imóvel
- Gestão de contas da propriedade
- Suporte 24h ao hóspede

Quer decorar o seu Allure? Carpedecor é o ideal para você!

- Gestão da obra simplificada
- Design com máxima eficiência
- Contrato simplificado
- Financiamento facilitado
- Decoração e enxoval
- Entrega no prazo



A man with a beard and curly hair is wearing large headphones and laughing heartily. A woman with long dark hair is leaning her head against his shoulder, also laughing with her eyes closed. They are in a dimly lit room, possibly a living room, with a red leather sofa visible in the background. The overall mood is joyful and intimate.

Faça uma escolha inteligente.
Conecte-se com o Allure Residence.

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



POUPEC
EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS

26
ANOS

poupec.com.br

*Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todas as imagens apresentadas neste material publicitário do empreendimento ALLURE Residence são meramente ilustrativas. Os materiais, acabamentos e equipamentos do empreendimento serão entregues conforme previsto no Memorial de Incorporação registrado sob o No. R-5 da matrícula 124.120 do 1o. RGI do Recife em 25/10/2021. O mobiliário, equipamentos, divisórias, utensílios, peças de decoração e acabamentos das áreas privativas e comuns do empreendimento ilustradas, são exclusivamente sugestões de decoração, assim como a vegetação e paisagismo.