

— E D I F Í C I O —

CARLOS MENDONÇA



Seu mais novo Max Compact na Zona Sul



SUCESSOS DE VENDAS

MAX [DRB]
BOULEVARD

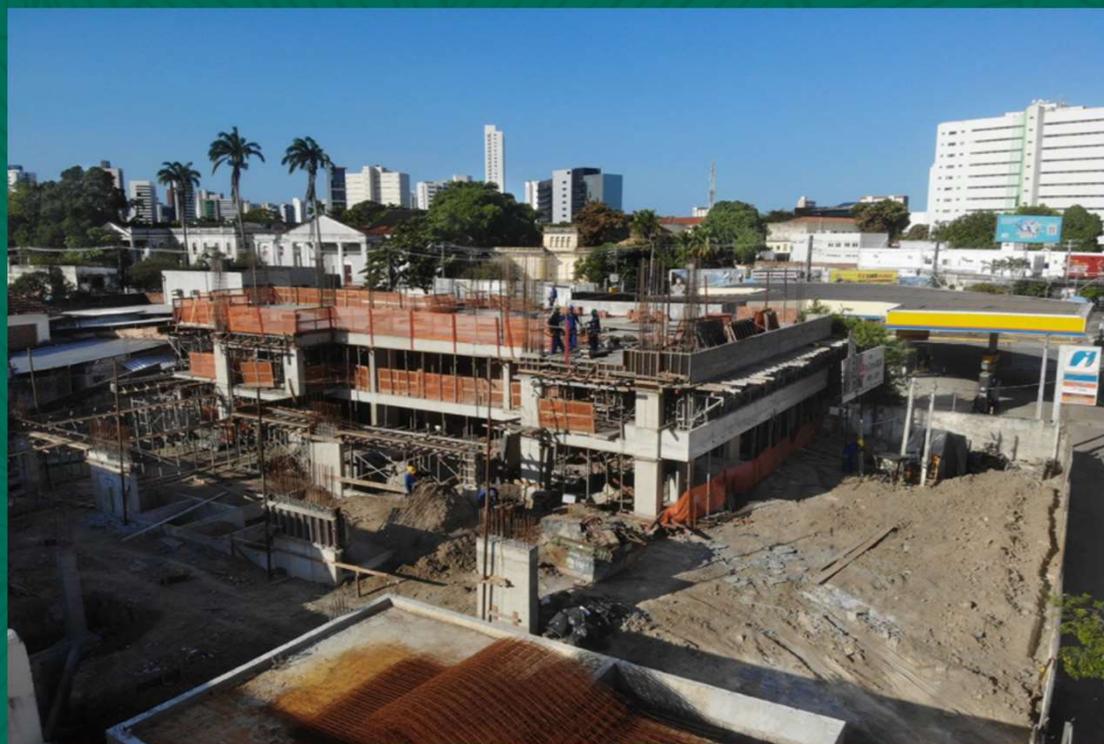
100% VENDIDO

DATA LANÇAMENTO: JUN/20

INÍCIO DAS OBRAS: DEZ/20

ESTRUTURA: 2º PAVIMENTO

20% DE OBRA



SUCESSOS DE VENDAS



MAX CARNEIROS
SUITES

95% VENDIDO

DATA LANÇAMENTO: DEZ/20

INÍCIO DAS OBRAS: ABRIL/21

ESTRUTURA BLOCO A: 1º PAVIMENTO

FUNDAÇÃO BLOCO B: 100% CONCLUÍDA

FUNDAÇÃO BLOCO C: 50%



SUCESSOS DE VENDAS

MAX **TRD**
SÍTIO DA TRINDADE

52% VENDIDO

DATA LANÇAMENTO: JUN/21

DEMOLIÇÃO CASA: NOV/21

CANTEIRO DE OBRAS: JAN/22

**PREVISÃO DE INÍCIO DE OBRA: ATÉ
MAIO/22**



1. Bompreço
2. Shopping Recife
3. GGE
4. Motivo
5. Eleva
6. Cognitivo
7. Bunker CrossFit

A 7 minutos da praia e a 9 minutos do Aeroporto.



Todos os andares com
vista livre e definitiva.





FACHADA



EDIFÍCIO

CARLOS MENDONÇA



A MaxPlural une modernidade, praticidade e comodidade no seu mais Novo Max Compact, na Zona Sul.

Um empreendimento planejado para viver próximo ao verde, com acesso ao principal eixo de mobilidade da cidade, próximo das melhores escolas de Boa Viagem e do Polo comercial, Shopping Center Recife e muito mais.

Tudo isso na região que mais cresce na Zona Sul do Recife.



O empreendimento perfeito para o seu dia a dia. Confira todos os diferenciais:



Fechadura digital



PlayGround



Bicicletário



Work zone



Lockers
compartilhados



Piscina
panorâmica



Self market



Estrutura para
portaria virtual



Lavanderia
compartilhada

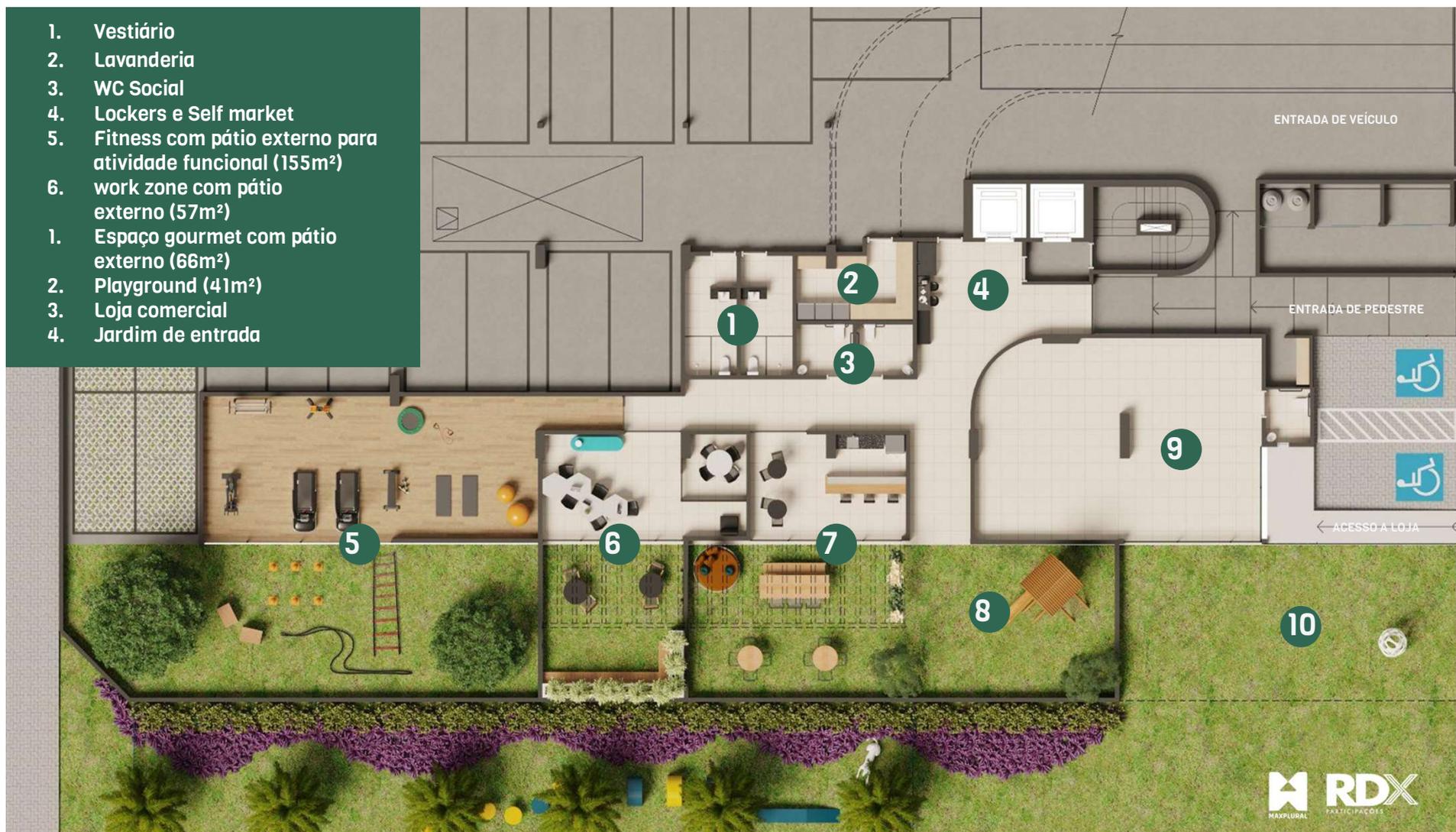


Academia



Áreas gourmet

1. Vestiário
2. Lavanderia
3. WC Social
4. Lockers e Self market
5. Fitness com pátio externo para atividade funcional (155m²)
6. work zone com pátio externo (57m²)
1. Espaço gourmet com pátio externo (66m²)
2. Playground (41m²)
3. Loja comercial
4. Jardim de entrada



ENTRADA





SELF MARKET

Uma solução prática, segura e que facilita a compra de produtos sem precisar sair de casa.





Playground

Tranquilidade e segurança na diversão das pessoas mais importantes da vida.





ESPAÇO GOURMET

Para saborear o melhor da vida, um espaço feito para compartilhar bons momentos, integrado com o playground para a diversão da criançada.



WORK ZONE

A harmonia entre o trabalho e descanso com a disponibilidade de um pátio externo, seguro e confortável.

**MAX
FITNESS**



MAX FITNESS

Estrutura equipada para se exercitar, além de ambiente na área externa para realizar treino funcional.

PLANTA ROOFTOP



1. Deck externo
2. Piscina
3. WC Social
4. Apoio piscina



RDX
MAXIPLURAL PARTICIPAÇÕES



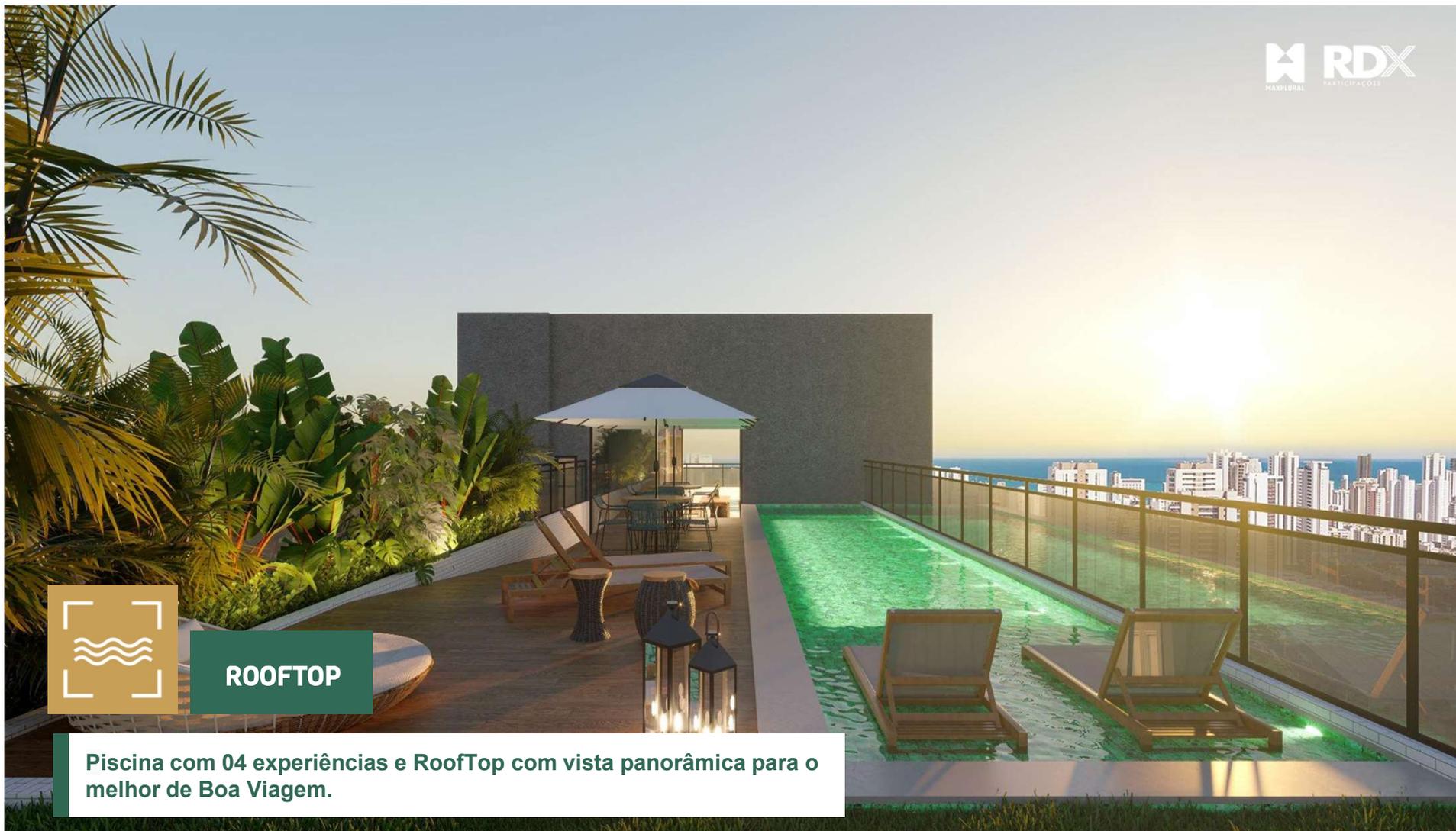
APOIO PISCINA

Sua experiência de lazer e diversão completa com espaço gourmet no rooftop.



ROOFTOP

Piscina com 04 experiências e RoofTop com vista panorâmica para o melhor de Boa Viagem.



PLANTA TIPO

SHOPPING
RECIFE

PARQUE DOS
MANGUEZAIS

DEPÓSITOS



44,13m²

27,05m²

44,30m²

PRAIA

PLANTA PAVIMENTO TIPO | APTO 1 QT

PLANTAS
INTELIGENTES E
RACIONAIS

27,05M²

COM DEPÓSITO PRIVATIVO E JARDINEIRA



APTO 1 QT - SALA



APTO 1 QT - QUARTO



PLANTA PAVIMENTO TIPO | APTO 2 QT

**COMPACTO, COM TUDO
QUE SUA FAMÍLIA
PRECISA**

44M² APROX

COM DEPÓSITO PRIVATIVO E JARDINEIRA



APTO 2 QT - SALA



APTO 2 QT - SUÍTE



APTO 2 QTS - QUARTO SOCIAL



TABELA | 1 QT

A PARTIR DE **R\$ 219.900**

SINAL - R\$ 15.393

40 MESES - R\$ 1.264,43

06 SEMESTRAIS - R\$ 3.665

FINANCIAMENTO - R\$ 131.940

*Todas as parcelas corrigidas pelo INCC até a entrega do habite-se

**Previsão de entrega: 42 meses

*** Plano empresarial: Desligamento bancário apenas após a entrega/habite-se

TABELA | 2 QTS

A PARTIR DE **R\$ 319.900**

SINAL - R\$ 15.995

40 MESES - R\$ 1.439,55

06 SEMESTRAIS - R\$ 3.732,17

FINANCIAMENTO - R\$ 223.930

*Todas as parcelas corrigidas pelo INCC até a entrega do habite-se

**Previsão de entrega: 42 meses

*** Plano empresarial: Desligamento bancário apenas após a entrega/habite-se

COMPARATIVO



TABELA | 1 QT

A PARTIR DE **R\$ 219.900**

SINAL - R\$ 15.393

40 MESES - R\$ 1.264,43

06 SEMESTRAIS - R\$ 3.665

FINANCIAMENTO - R\$ 131.940

TABELA | 2 QTS

A PARTIR DE **R\$ 319.900**

SINAL - R\$ 15.995

40 MESES - R\$ 1.439,55

06 SEMESTRAIS - R\$ 3.732,17

FINANCIAMENTO - R\$ 223.930

*Todas as parcelas corrigidas pelo INCC até a entrega do habite-se

**Previsão de entrega: 42 meses

*** Plano empresarial: Desligamento bancário apenas após a entrega/habite-se

Regras

1) Previsão assinatura de contrato: até 30/11/2021

2) Reservas:

Apenas com proposta e documentação completa.

Pagamento de pré-reserva no valor de R\$ 5.000 deverá ser realizado em até 48h corridas através de transferência eletrônica.

Após esse prazo de 48h, caso não seja efetuado o pagamento, a reserva irá expirar e a unidade será liberada automaticamente.

Caso haja desistência, antes da assinatura do contrato, o valor acima de pré-reserva será devolvido integralmente em até 05 (cinco) dias úteis.

4) Para as vendas com sinal igual ou superior a tabela, premiação será paga após contrato assinado e pagamento do complemento do sinal.

— EDIFÍCIO —
CARLOS
MENDONÇA
—  —



**Cadastre-se
para receber
os materiais
de venda**



MaxpluralDesenvolvimentoImobiliario



max_plural