

# MARÉ ALTA

BEACH HALL · TAMANDARÉ/PE



# DESCONSTRUA O ÓBVIO



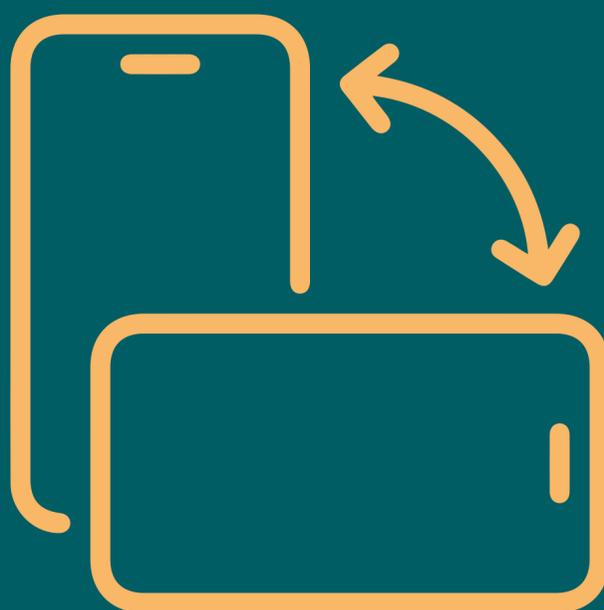
O projeto tem a assinatura e o reconhecimento da FAMA, a construtora que traz em seu DNA ousadia e um olhar criativo em conceitos e experiências de moradia, trazendo uma tendência inovadora que contribua para o dia a dia das pessoas.



SUA CASA  
DE PRAIA

DES  
COM  
PLI  
CADA





**PARA UMA MELHOR  
VISUALIZAÇÃO  
DAS IMAGENS,  
COLOQUE O CELULAR  
NA HORIZONTAL**







COLOQUE O  
CHINELO NO PÉ,

**É TUDO QUE  
VOCÊ VAI  
PRECISAR**

Mais praia, menos corre-corre da cidade. Conheça o Maré Alta Beach Hall, um empreendimento com a praticidade urbana para quem resolveu morar na praia. Diversas opções de studios, com tipologias para cada estilo de vida em espaços inteligentes garantindo o conforto.



A POUCOS PASSOS  
DA PRAIA E COM  
TUDO QUE VOCÊ

**PRECISA**



Localizado no litoral pernambucano, o Maré Alta Beach Hall fica em frente às piscinas naturais e próximo a diversos pontos turísticos e de entretenimento como a igreja histórica, o parque aquático, o Bora Bora e o centro da cidade. Um empreendimento perfeito para morar ou investir.





# NOSSA LOCALIZAÇÃO



VER NO MAPA



COMO CHEGAR





ACONCHEGO  
DE CASA E

# MORDOMIA DE UM HOTEL



Uma casa de praia descomplicada. No Maré Alta Beach Hall, você vai encontrar todo conforto que você precisa e merece ao seu alcance. São várias opções de facilities, tudo pensado com muito carinho para você aproveitar ao máximo.



## FACILITIES



GESTÃO DE  
LOCAÇÃO POR  
TEMPORADA



MINIMARKET



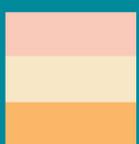
BAR



RESTAURANTE  
COM DECK



LAVANDERIA  
COMPARTILHADA



CONCIERGE



LOCKER PARA  
ROUPARIA





A GESTÃO  
DESCOMPLICADA

# DA SUA CASA DE PRAIA



A Housi integra os serviços mais importantes da gestão do seu imóvel para você não se preocupar com nada.

**HOUSI**  
SUA CASA  
ON DEMAND.



## SERVIÇOS OFERECIDOS



GESTÃO DE CONTAS  
DA PROPRIEDADE



CHECK-IN E CHECK-OUT  
DOS HÓSPEDES



APARTAMENTO  
ENTREGUE DECORADO



ADMINISTRAÇÃO  
DAS UNIDADES



MANUTENÇÃO  
E LIMPEZA



SERVIÇO  
PERSONALIZADO



SUORTE 24H  
AO HÓSPEDE

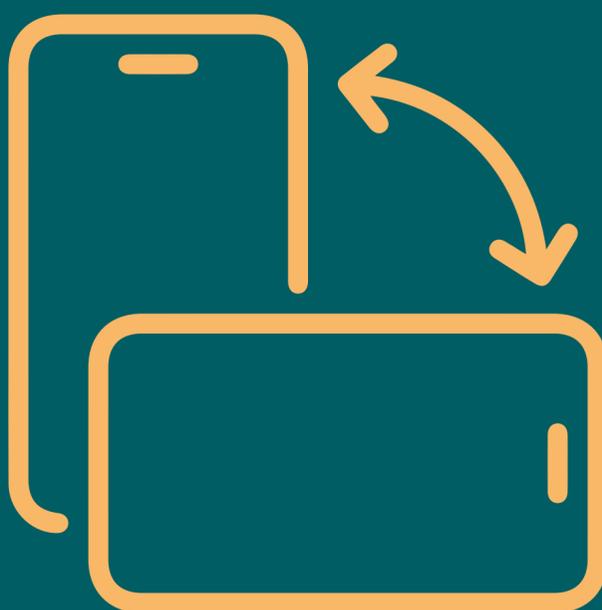




# A PRAIA É SÓ O COMEÇO

Todas as áreas de lazer serão entregues equipadas e mobiliadas.





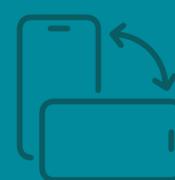
**PARA UMA MELHOR  
VISUALIZAÇÃO  
DAS IMAGENS,  
COLOQUE O CELULAR  
NA HORIZONTAL**



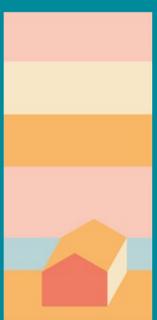
# LAZER FAMÍLIA



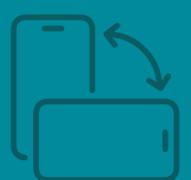
**PISCINAS  
ADULTO  
E INFANTIL  
COM DECK**



# LAZER FAMÍLIA



PARQUE  
INFANTIL



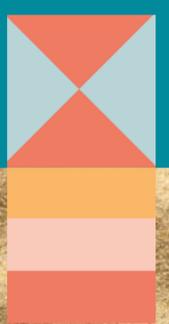
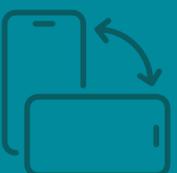
# LAZER FAMÍLIA



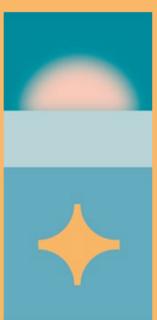
**GAZEBO  
GOURMET**



# LAZER FAMÍLIA



# LAZER CHARME



**REDÁRIO**



# LAZER CHARME



**PISCINA  
ADULTO COM  
HIDROMASSAGEM**



# LAZER CHARME



**2 GAZEBOS  
GOURMET**



# LAZER CHARME



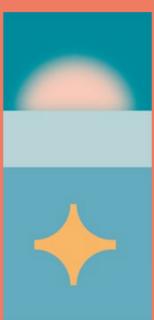
# LAZER SUNSET ROOFTOP



**SALÃO  
DE JOGOS E  
ESPAÇO  
WELLNESS**



# LAZER SUNSET ROOFTOP



TERRAÇO  
MIRANTE  
VISTA MAR

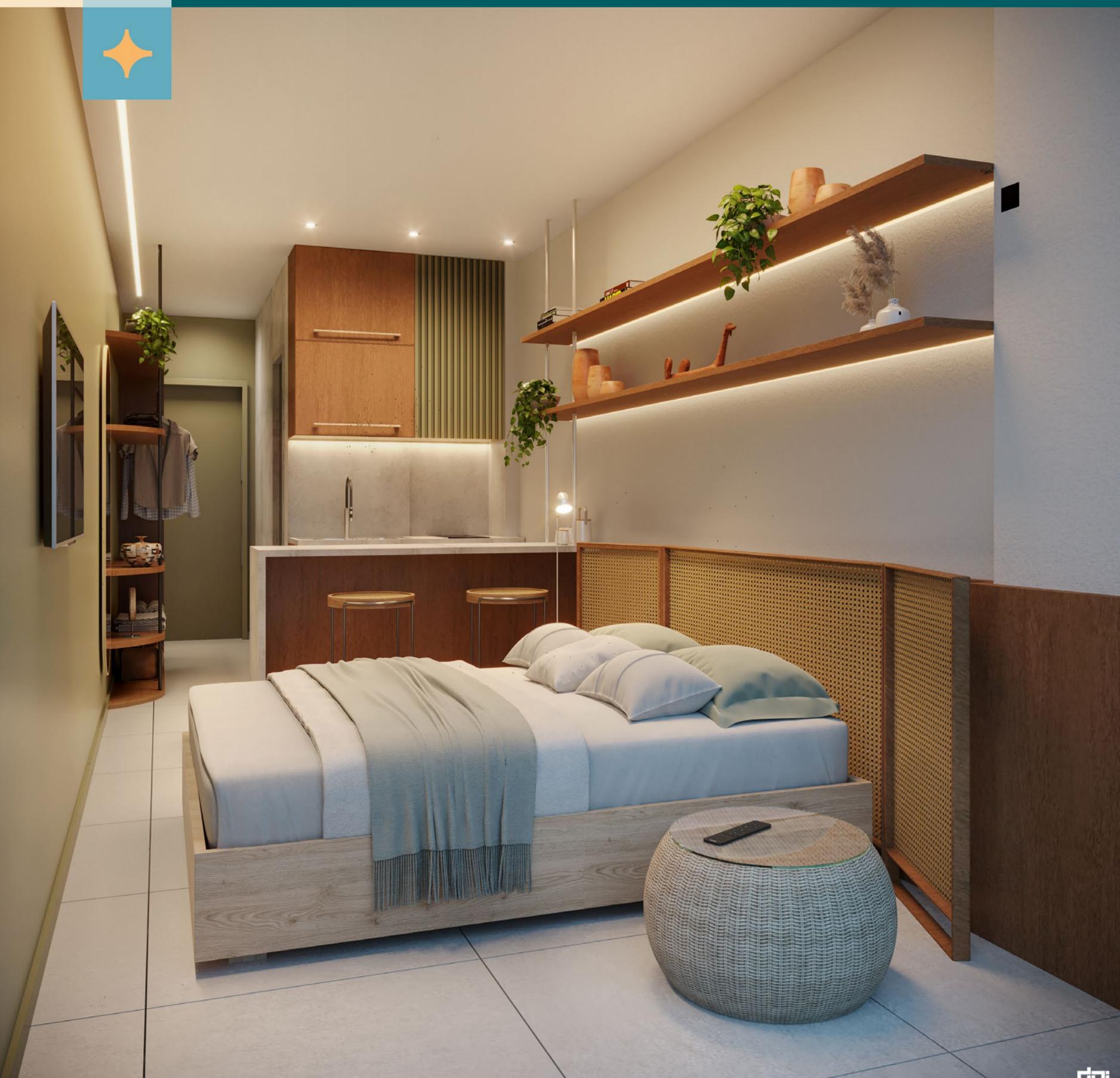


# LAZER SUNSET ROOFTOP



# ESPAÇOS OTIMIZADOS COM INTELIGÊNCIA E CONFORTO

## STUDIO SMART - 19 m<sup>2</sup>

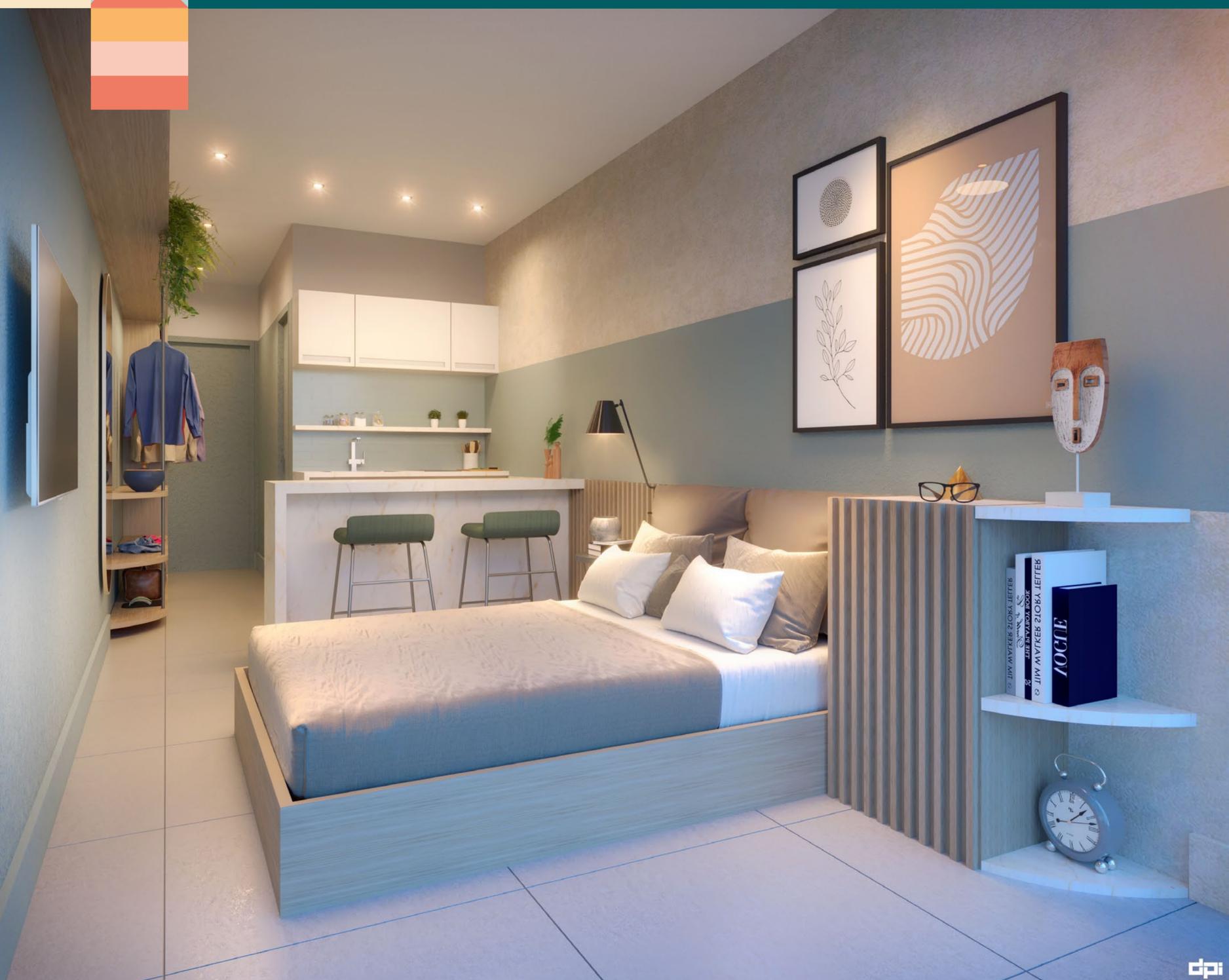


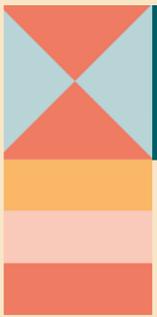
# STUDIO SMART - 19 m<sup>2</sup>



# SEU STUDIO SMART COM AGRADÁVEL VARANDA

STUDIO SMART PLUS - 23 m<sup>2</sup>



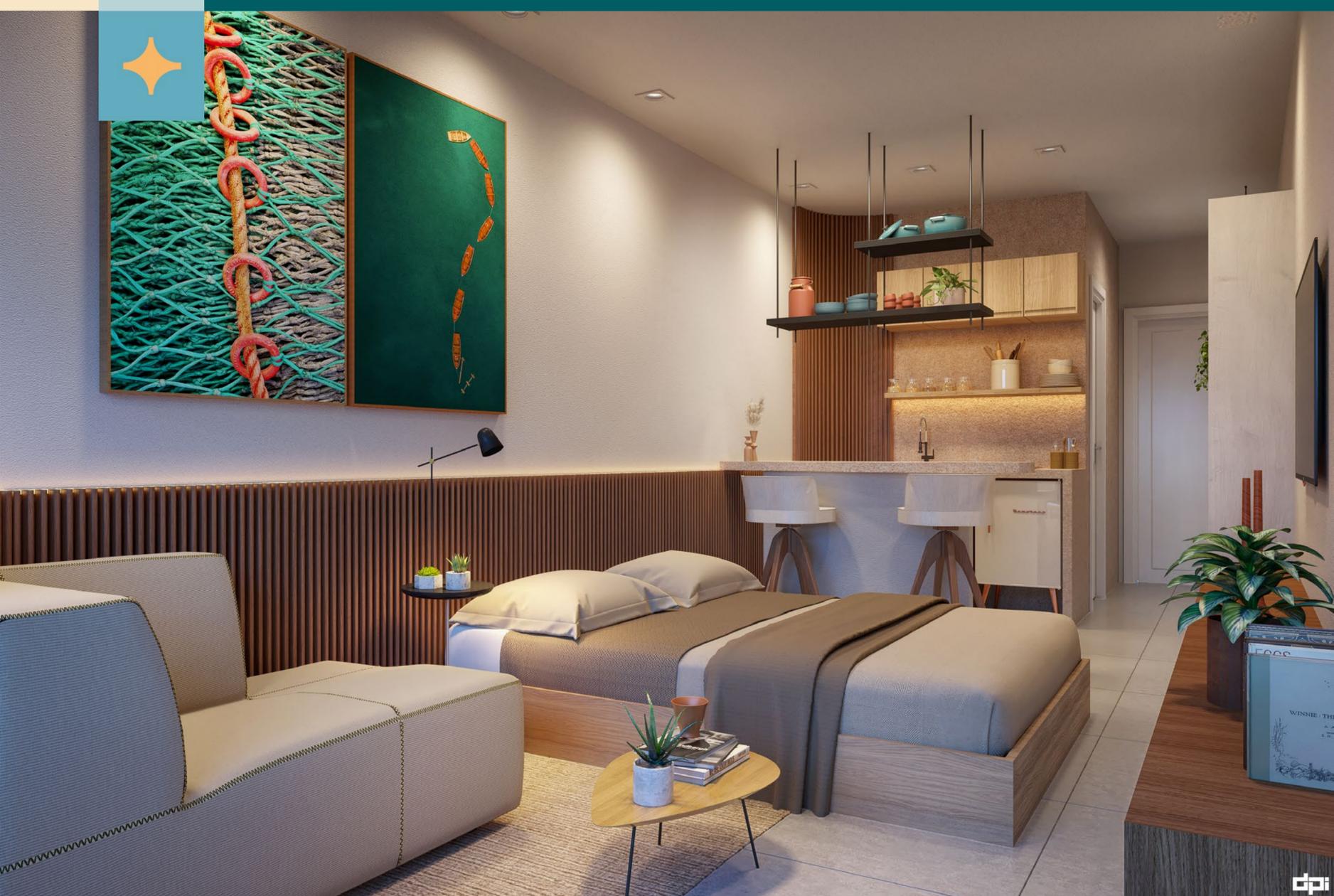


# STUDIO SMART PLUS - 23 m<sup>2</sup>

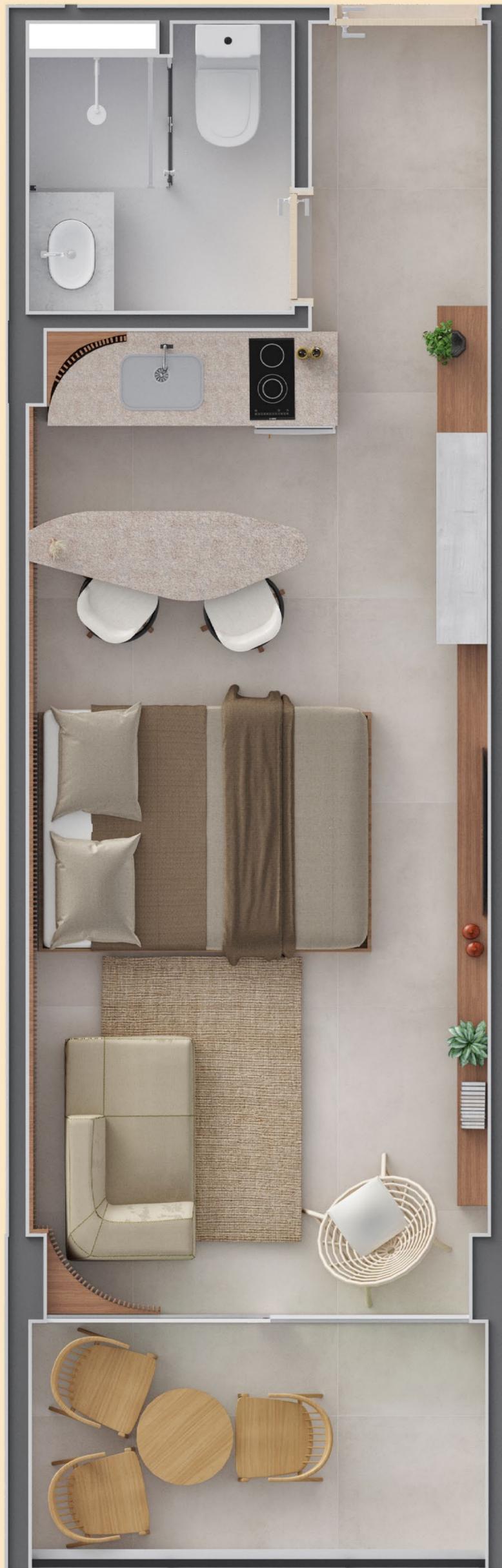


# MAIS CONFORTO E UMA VISTA MAR PRIVILEGIADA DA SUA VARANDA

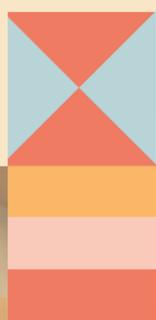
## STUDIO SMART PREMIUM - 26 m<sup>2</sup>



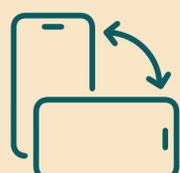
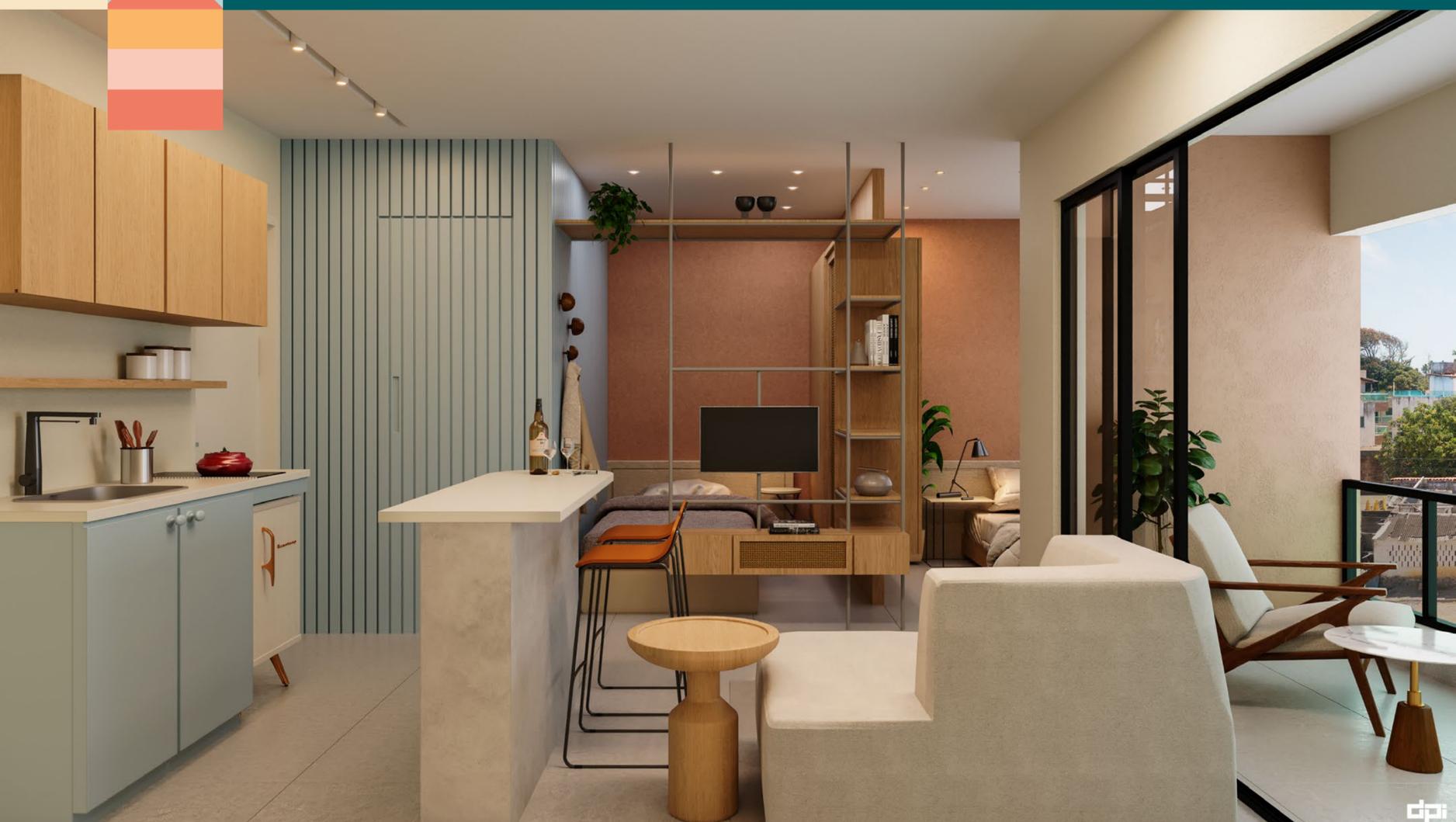
**STUDIO SMART PREMIUM - 26 m<sup>2</sup>**



# DOIS DORMITÓRIOS E AGRADÁVEL VARANDA



## STUDIO CONFORT - 28 m<sup>2</sup>





# STUDIO CONFORT - 28 m<sup>2</sup>

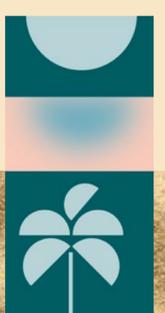


# VARANDA EQUIPADA COM HIDROMASSAGEM

STUDIO CONFORT HIDRO - 29 m<sup>2</sup>



**STUDIO CONFORT HIDRO - 29 m<sup>2</sup>**

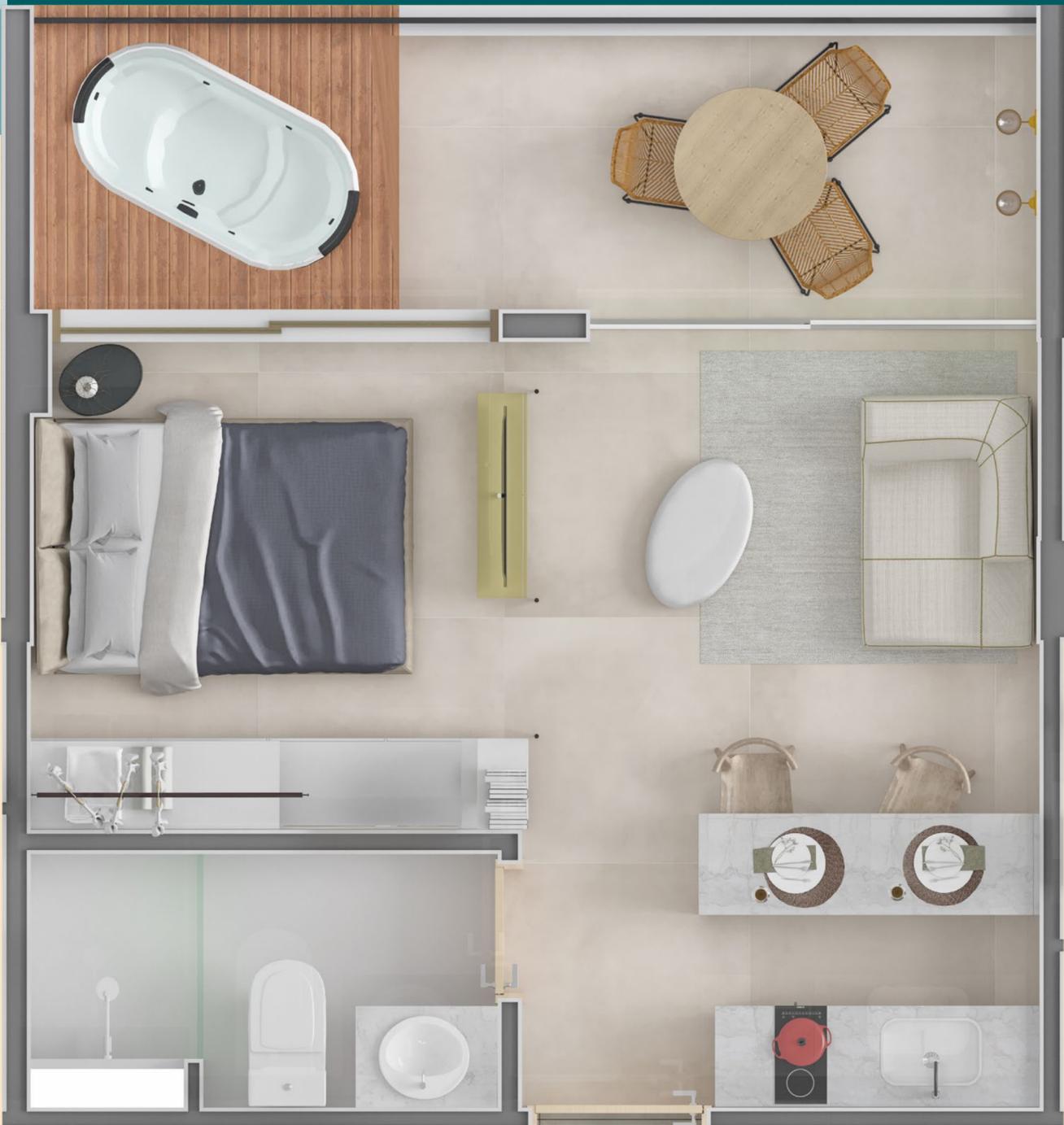


# VARANDA EQUIPADA COM HIDROMASSAGEM

STUDIO CONFORT HIDRO - 29 m<sup>2</sup>



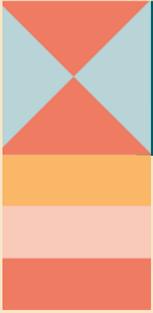
**STUDIO CONFORT HIDRO - 29 m<sup>2</sup>**



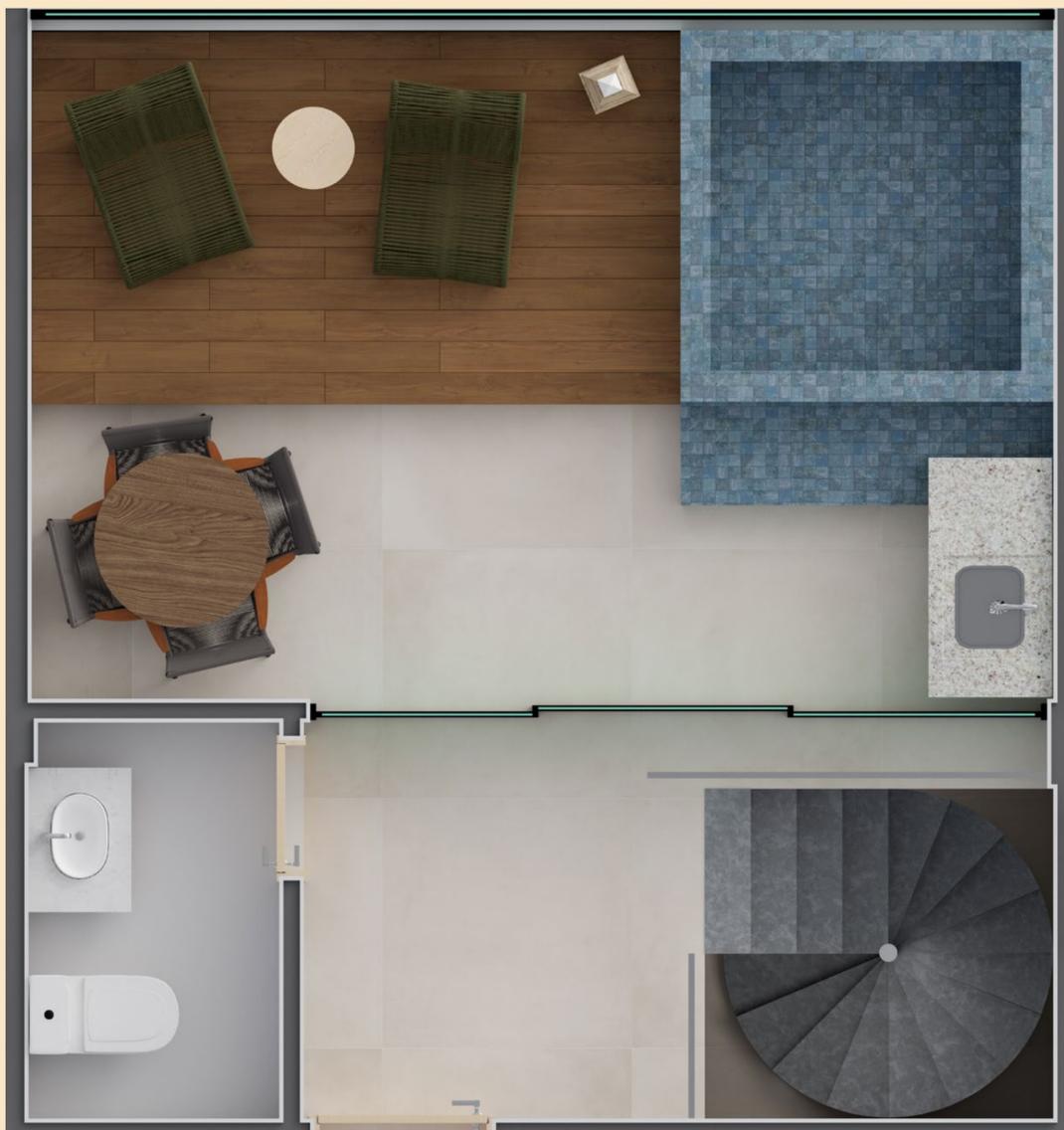
# EXCLUSIVIDADE DE TER UM LAZER SÓ SEU

## STUDIO CONFORT ROOFTOP - 51 m<sup>2</sup>

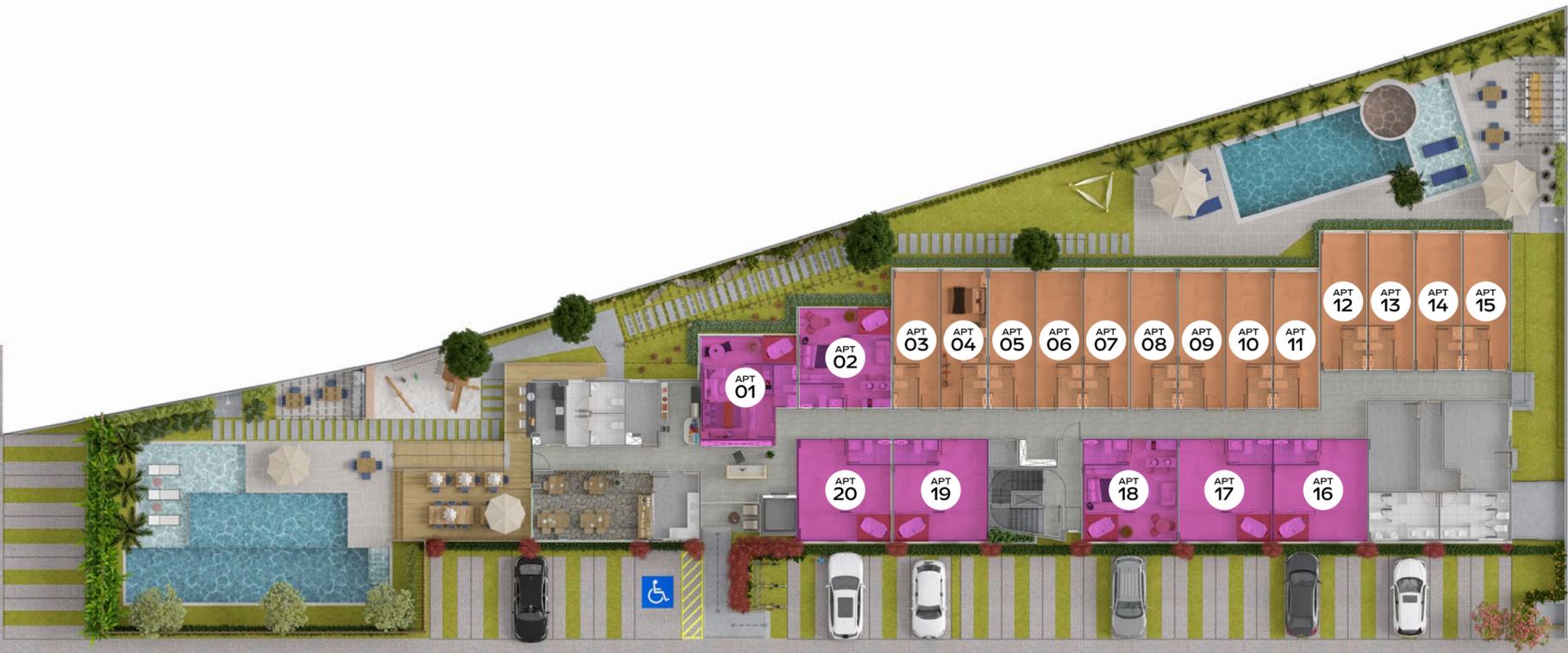




# STUDIO CONFORT ROOFTOP - 51 m<sup>2</sup>



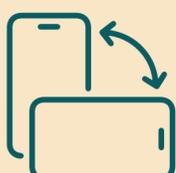
# PAVIMENTO TÉRREO



**STUDIO  
CONFORT HIDRO**



**STUDIO  
SMART**



## 1º PAVIMENTO TIPO



 **STUDIO  
SMART PREMIUM**

 **STUDIO  
SMART**

 **STUDIO  
SMART PLUS**

 **CONFORT  
SEM VARANDA**

 **CONFORT  
COM VARANDA**



## 2º PAVIMENTO TIPO

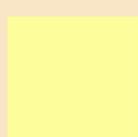


 **STUDIO  
SMART PREMIUM**

 **STUDIO  
SMART**

 **STUDIO  
SMART PLUS**

 **CONFORT  
SEM VARANDA**

 **CONFORT  
COM VARANDA**



## 3º PAVIMENTO TIPO



 **STUDIO  
SMART PREMIUM**

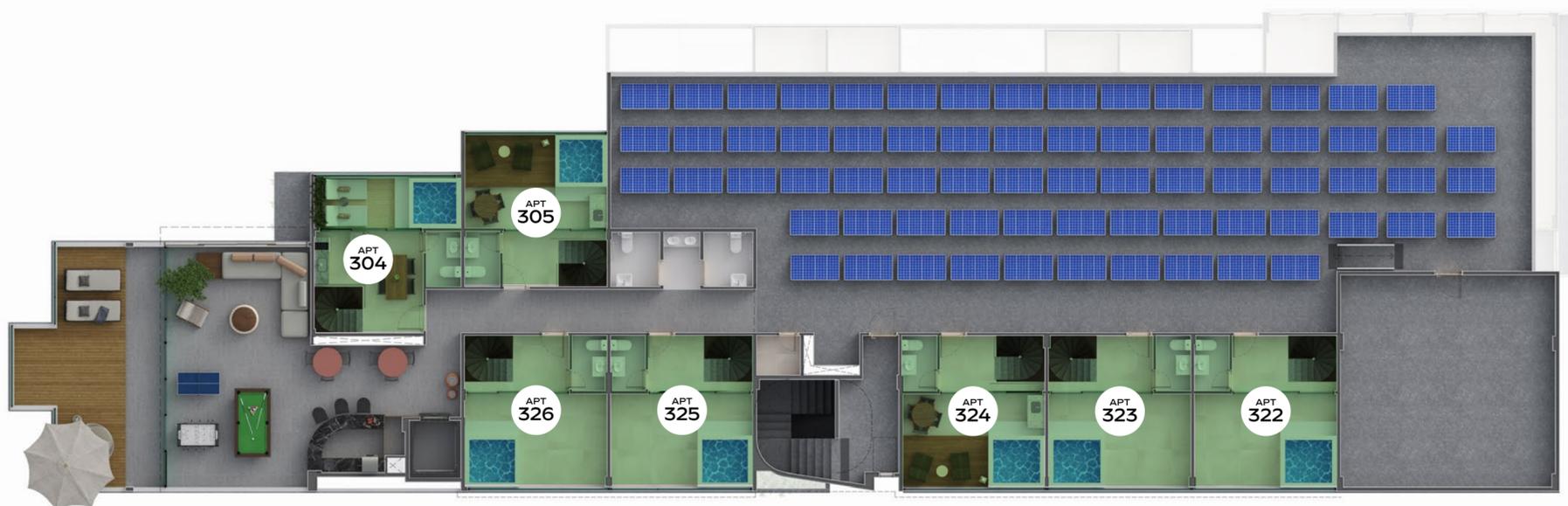
 **STUDIO  
SMART**

 **STUDIO  
SMART PLUS**

 **STUDIO  
CONFORT ROOFTOP**



# ROOFTOP



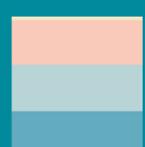
**STUDIO**  
**CONFORT ROOFTOP**



## DIFERENCIAIS



FECHADURA  
ELETRÔNICA COM  
COMANDO REMOTO  
NOS APARTAMENTOS



ENERGIA SOLAR



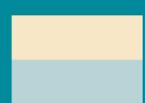
ILUMINAÇÃO DE LED  
COM SENSORES  
DE PRESENÇA NAS  
ÁREAS COMUNS



PONTO DE RECARGA  
DE CARRO ELÉTRICO



WI-FI NAS  
ÁREAS COMUNS



GERADOR PARA  
AS ÁREAS COMUNS

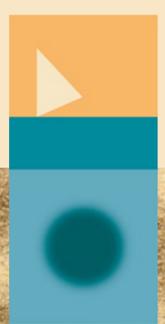




## JAIME PORTUGAL

ARQUITETO

Fazer o projeto de interiores e da área comum do Empreendimento Maré Alta foi um desafio em vários sentidos. Primeiro para corresponder ao projeto Arquitetônico, que já nasceu inovador e fora da caixa, em todo seu aproveitamento e posicionamento do terreno; segundo para corresponder ao DNA FAMA, que é sempre disruptivo e ousado, em cada lançamento visando a experiência do cliente e usuário final. Para tanto, nosso partido se apoiou no principal pilar da experiência, da praia, de desligar o botão do urbano e ligar o do descanso, do sossego, de se conectar com a natureza durante o fim de semana. Daí a escolha da materialidade, cores, formas e funções de cada terminação, bem como de toda área comum, que foi zoneada pensando no maior conforto e privacidade dos usuários. Tanto a área comum, quanto as privativas, trazem tudo que está de mais atual na arquitetura contemporânea, com uma iluminação protagonista, revestimentos que exaltam o minimalismo e abrem cada ambiente para o entorno e natureza.

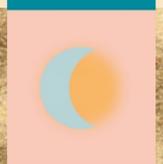




## ANDERSON VESPASIANO

ARQUITETO

Considero esse projeto como mais um grande desafio, pois tem atributos que o tornam exclusivo. Tivemos que adaptar várias tipologias de planta em um terreno irregular, com grandes limitações urbanísticas, porém, com o forte apelo de arquitetura de design e tecnologia. Certeza de que se trata de um novo marco para a região litorânea de Tamandaré, além de ser mais um case de sucesso do mercado imobiliário.

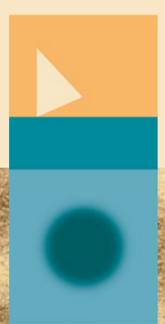


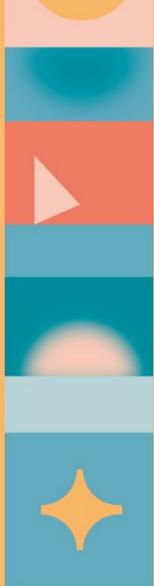


## MARCELO KOZMHINSKY

PAISAGISTA

O paisagismo do Maré Alta foi pensado e desenvolvido com o intuito de oferecer maior bem-estar e aconchego aos moradores e frequentadores desse condomínio. Temos a perspectiva de torná-lo num espaço de convívio e socialização mais atrativo e bonito, repleto de plantas e muitas flores. Tudo isso em sintonia com a ideia de biofilia que significa amor à vida. A biofilia reflete nas experiências pessoais, pois através de estudos estão comprovados benefícios à saúde humana por meio do convívio com a natureza.

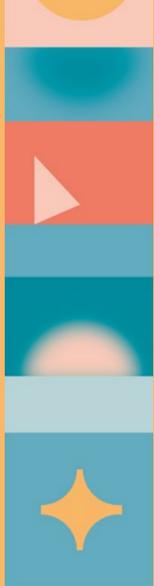




INVESTIMENTO

[VER TABELA](#)





**HOUSI**  
SUA CASA  
ON DEMAND.

Todas as perspectivas apresentadas neste material são apenas sugestões de decoração do empreendimento. Os móveis, equipamentos e utensílios indicados são baseados em dimensões comerciais e não são parte integrante da compra e venda do imóvel. Os acabamentos das unidades autônomas e das áreas comuns serão entregues em conformidade com o Memorial Descritivo à disposição para os interessados. Todas as condições e especificações do empreendimento estão descritas no memorial descritivo e na Convenção do condomínio. Memorial de Incorporação registrado sob a matrícula nº. 4654 perante o Cartório de Registro de Imóveis de Tamandaré/PE.

