



**NATURÊ**

ECO RESIDÊNCIA

MURO ALTO - PE

The background features various tropical leaf patterns in vibrant colors: pink with leopard print, green ferns, orange and yellow leaves with stripes and spots, blue and green leaves with spots, and a yellow monstera leaf. A teal starburst shape is also visible in the bottom right.

BEM-VINDOS AO SEU  
**MUNDO MÁGICO**  
**À BEIRA-MAR.**



DUE  
— INCORPORADORA —

ÁRBORE  
*Signature*

**INOVAÇÃO E EXPERIÊNCIA DE MERCADO.  
ESTE É O NOSSO ESTILO ÚNICO DE CRIAÇÃO.**



**Mais de 1.500.000 de m2 construídos.**



**Em 23 anos de história, estamos entre  
as 30 maiores incorporadoras do Brasil.**



**Mais de 20.000 unidades entregues.**

Destino

# DUE

A NOVA GERAÇÃO DE  
EMPREENDIMENTOS DE MURO ALTO.  
MAIS QUE MORADIA, UM DESTINO.



**O MELHOR TRECHO DE  
PRAIA DE MURO ALTO.**



**MURO ALTO - PE**

IMAGEM DE SATÉLITE DOS TERRENOS.



**1, 2 E 3 QUARTOS**

**BEIRA-MAR** NO MELHOR TRECHO DE PRAIA DE MURO ALTO.

PROJETO ÚNICO DE LAZER NO LITORAL PERNAMBUCANO.

**SERVIÇOS DE RESORT**

**ALAMEDA MUNDO MÁGICO** COM PERSONAGENS PRÓPRIOS.

**GARAGEM 100% COBERTA**

**BEACH CLUB À BEIRA-MAR**

**VILA GASTRONÔMICA** BY TAPA DE CUADRIL.

**151 PISCINAS PRIVATIVAS**

**+ DE 40 OPÇÕES DE ESPORTES E BEM ESTAR**

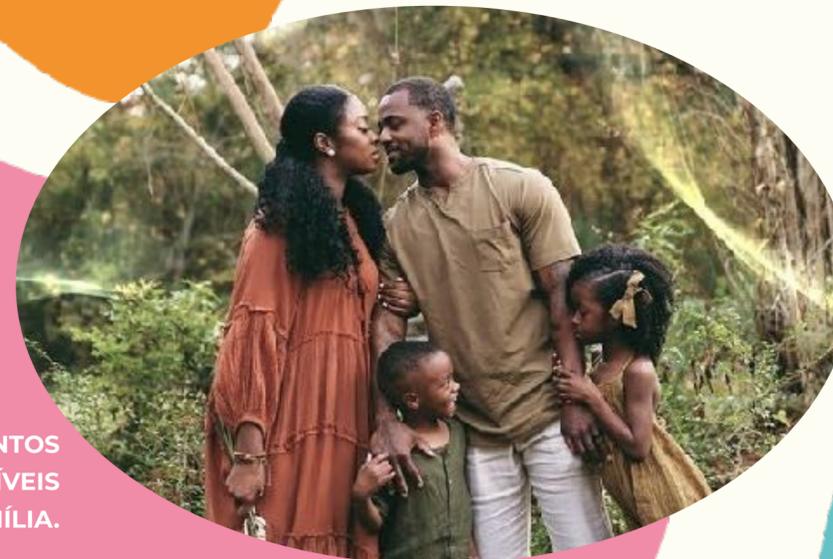
TODOS OS ESPORTES  
FAVORITOS DA SUA FAMÍLIA.



MAIS QUE ÁREAS DE LAZER,  
OFERECEMOS UM COMPLEXO  
DE ENTRETENIMENTO.



UM PARAÍSO  
PARA CRIANÇAS  
DE TODAS AS IDADES.



MOMENTOS  
INESQUECÍVEIS  
EM FAMÍLIA.



CONTATO  
CONSTANTE  
COM A NATUREZA.



O MELHOR DA  
GASTRONOMIA LOCAL.

The background features a large, semi-circular graphic on the left side. Inside this graphic is a photograph of a beach scene with a lounge chair and a large umbrella. The image is overlaid with a semi-transparent blue filter. Surrounding this graphic are various tropical leaf illustrations in vibrant colors like orange, yellow, green, and blue. The overall design is clean and modern, with a focus on leisure and vacation themes.

## UM ESTRUTURA COMPLETA DE DIVERSÃO E COMODIDADES.

Recepção com concierge 24h.

Estacionamento totalmente coberto.

Vagas de garagem de visitante.

### **Alameda Mundo Mágico.**

Complexo aquático.

Beach Club.

Empório Gourmet.

Academia.

Espaço funcional.

Lounges gourmet.

Espaço coworking .

Espaço kids.

Sala de jogos teen.

Mini campo gramado.

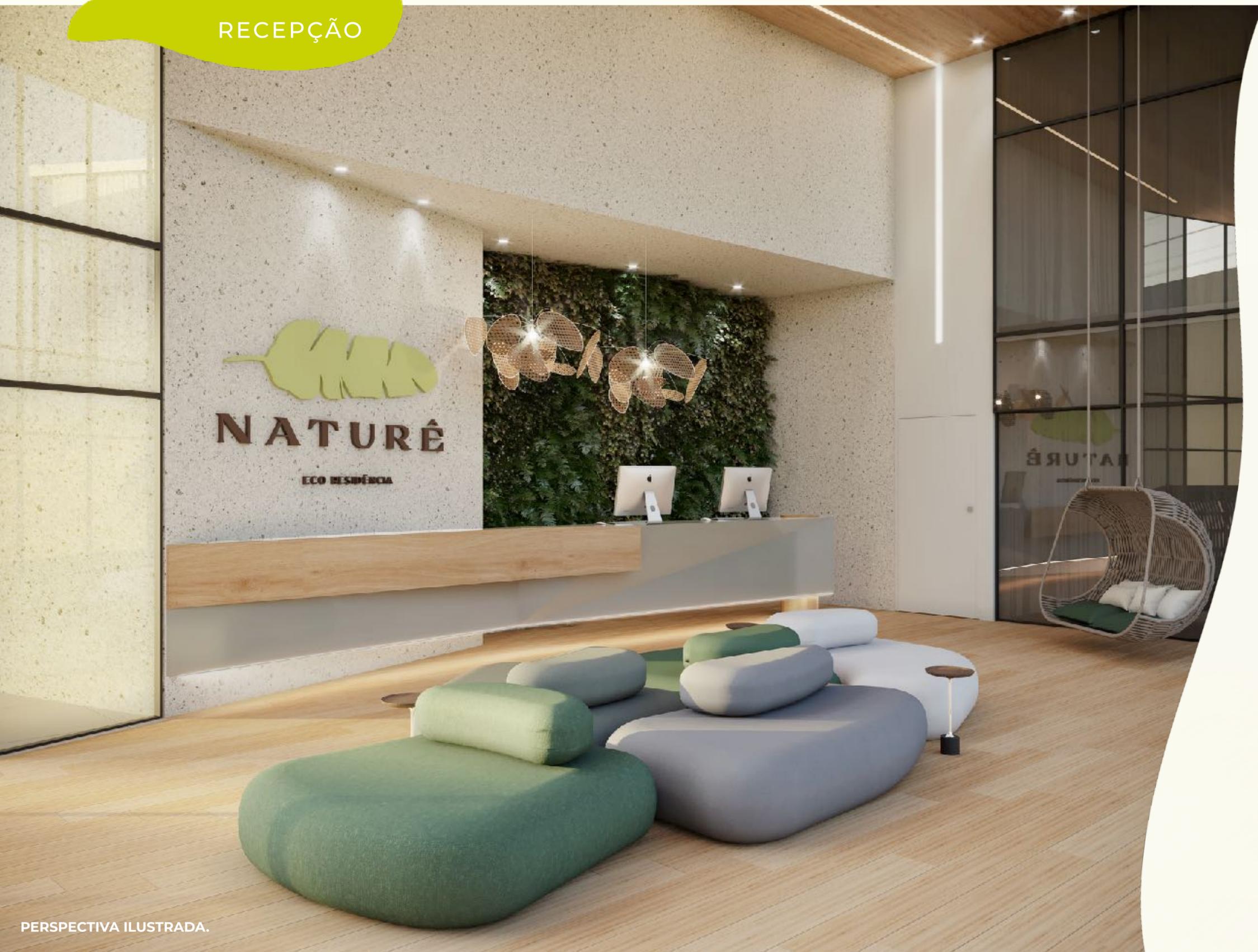
Beach Tênis .

Beach Vôlei.

Dormitório para staff.

Lavanderia.

RECEPÇÃO



## **SURPREENDA-SE NOS DETALHES.**

Concierge 24h, conceito cashless e uma ampla gama de serviços no residencial com alma de resort.

ALAMEDA  
MUNDO MÁGICO

PERSPECTIVA ILUSTRADA.





ONDE A IMAGINAÇÃO É O LIMITE.

ALAMEDA  
MUNDO MÁGICO



PERSPECTIVA ILUSTRADA.

## DIVERSÃO PARA TODAS AS IDADES.

- ESPAÇO KIDS.
- ALAMEDA TEMÁTICA.
- PLAYGROUND HORA DA AVENTURA.
- ESPAÇO GAMES.
- SALA JOGOS TEEN.
- COMPLEXO AQUÁTICO INFANTIL.
- ATIVIDADES RECREATIVAS.
- MINI CAMPO DE GRAMADO.
- ATIVIDADES AQUÁTICAS.



?

**ÁREA DE  
GAMES  
SURPRESA.  
EM BREVE!**





ESPAÇO KIDS



Tranquilidade e segurança  
para seus filhos brincarem  
em contato com a natureza.

PERSPECTIVA ILUSTRADA.



ESPAÇO KIDS

PERSPECTIVA ILUSTRADA.





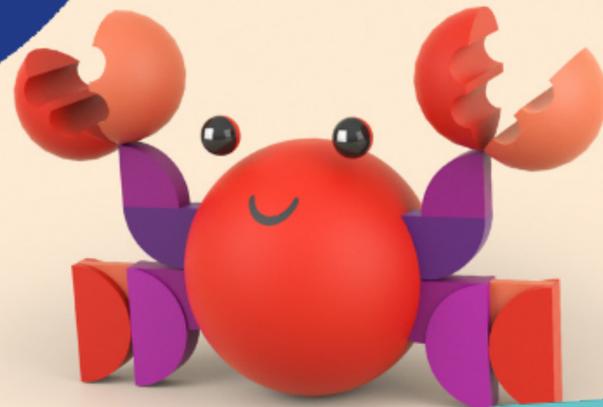
PISCINA INFANTIL



## CONHEÇA OS NOSSOS PERSONAGENS INSPIRADOS NOS BIOMAS DE PERNAMBUCO.

Os mascotes DUE foram criados para acompanhar nossos moradores mirins nas mais fantásticas aventuras. Eles assinarão as áreas de lazer infantil e as atividades recreativas.

**CHICO,**  
o guardião  
do mangue.



**TUTU,**  
a exploradora do céu.



**NICO,**  
o melhor amigo  
da natureza.



**LIA,**  
a pintada encantada.



# UMA VIAGEM DE SABORES.

- BEACH CLUB BEIRA-MAR.
- VILA GASTRONÔMICA, COM DIVERSAS OPÇÕES DE COMIDA.
- EMPÓRIO GOURMET.
- BOUTIQUE DE CARNES.
- SERVIÇO PÉ NA AREIA.
- ROOM SERVICE.
- CHEF'S NA SUA CASA.
- OFICINAS DE CULINÁRIA.





## VIVA AQUI OS MELHORES DIAS DE VERÃO.

Um drink refrescante, uma tarde  
sem pressa e o barulho das ondas.

Este é o Beach Club.



PERSPECTIVA ILUSTRADA.



BEACH CLUB

# UM NOVO ESTILO DE VIDA.

- MINI CAMPO DE GRAMADO.
- ACADEMIA.
- ESPAÇO FUNCIONAL.
- BEACH TÊNIS.
- BEACH VOLÊI.
- ESPORTES AQUÁTICOS.
- COMPLEXO AQUÁTICO.



ACADEMIA



**VIVA COM SAÚDE**

Mais de 40 opções de esporte e bem estar indoor e ao ar livre.

PERSPECTIVA ILUSTRADA.

MINI CAMPO DE GRAMADO



PERSPECTIVA ILUSTRADA.



  
**NATURÊ**  
ECO RESIDÊNCIA



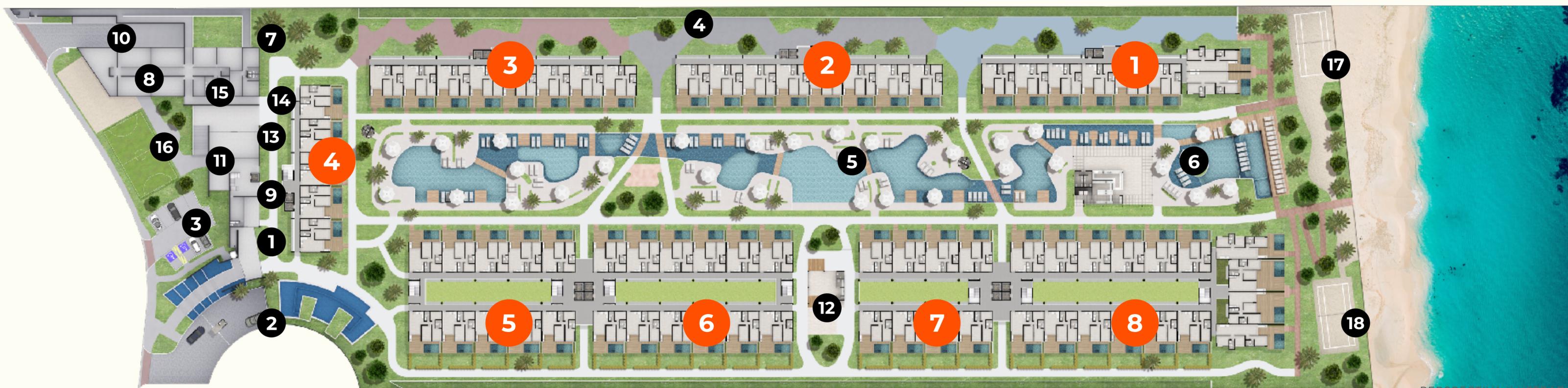
## ORGULHO DE SER UM PROJETO 100% PERNAMBUCANO.

Projeto arquitetônico de FGM Arquitetos  
e paisagismo de Luiz Vieira.



## IMPLANTAÇÃO GERAL E FICHA TÉCNICA

- |   |                                   |    |                       |    |                    |
|---|-----------------------------------|----|-----------------------|----|--------------------|
| 1 | Recepção com concierge 24h        | 7  | Dormitório para staff | 13 | Sala de jogos teen |
| 2 | Estacionamento totalmente coberto | 8  | Lavanderia            | 14 | Academia           |
| 3 | Vagas de garagem de visitante     | 9  | Empório Gourmet       | 15 | Espaço funcional   |
| 4 | <b>Alameda mundo mágico</b>       | 10 | Lounges gourmet       | 16 | Mini campo gramado |
| 5 | Complexo aquático temático        | 11 | Espaço coworking      | 17 | Beach Tênis        |
| 6 | Beach Club                        | 12 | Espaço kids           | 18 | Beach Vôlei        |



PLANTA PLANTA  
4x1  
PLANTA PLANTA

PERSPECTIVA ILUSTRADA.



PISCINA: 3,90 x 2,20

PLANTA  
TÉRREO

| 90,47 m<sup>2</sup>

PISCINA PRIVATIVA  
VARANDA GOURMET

PLANTA PLANTA  
4x1  
PLANTA PLANTA



PERSPECTIVA ILUSTRADA.



PISCINA: 3,90 x 2,20

PLANTA  
TÉRREO  
GARDEN

| 124,07 m<sup>2</sup>

JARDIM PRIVATIVO  
PISCINA PRIVATIVA  
VARANDA GOURMET

NATURÊ

PLANTA PLANTA  
4x1  
PLANTA PLANTA



PERSPECTIVA ILUSTRADA.



PISCINA: 3,90 x 2,40



PLANTA  
TÉRREO  
FRENTE MAR

| 125,19 m<sup>2</sup>

PISCINA PRIVATIVA  
VARANDA GOURMET



PERSPECTIVA ILUSTRADA.



**PLANTA  
TIPO**

| 30,27 m<sup>2</sup>

VARANDA GOURMET

PLANTA PLANTA  
4x1  
PLANTA PLANTA



PERSPECTIVA ILUSTRADA.



PLANTA TIPO  
FRENTE MAR

| 80,85 m<sup>2</sup>

VARANDA GOURMET

PERSPECTIVA ILUSTRADA.



PISCINA: 3,15 x 2,40

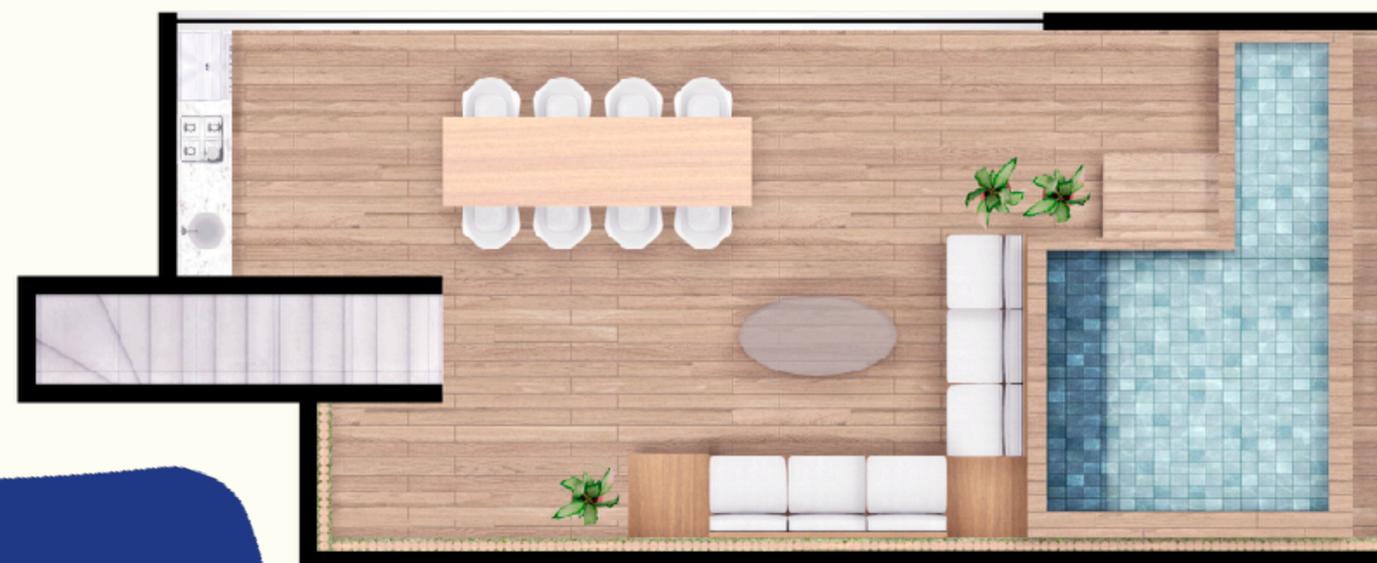


**PLANTA  
ROOFTOP**

**| 105,71 m<sup>2</sup>**

COBERTURA PRIVATIVA  
PISCINA PRIVATIVA  
VARANDA GOURMET

PERSPECTIVA ILUSTRADA.



PLANTA  
ROOFTOP  
FRENTE MAR

| 149,46 m<sup>2</sup>

COBERTURA PRIVATIVA  
PISCINA PRIVATIVA

PISCINA: 3,10 x 2,65 + 1,15 x 2,35



PERSPECTIVA ILUSTRADA.

COBERTURA  
ROOFTOP FRENTE MAR

**CAIXA**

*Singular*

## Conheça as principais vantagens:

- 1 As menores taxas de juros do mercado.;
- 2 A renda familiar pode ser formada por até 3 (três) pessoas;
- 3 A Caixa analisa o empreendimento nos aspectos técnicos de engenharia, jurídicos, econômicos e financeiros, dando sua aprovação ao projeto e garantia de entrega ao comprador após assinatura do contrato;
- 4 A Caixa acompanha a obra mensalmente, avaliando sua evolução, qualidade construtiva e cumprimento das especificações;
- 5 O comprador paga, durante as obras, apenas as parcelas de entrada junto à Incorporadora e os juros sobre os valores liberados pelo banco;
- 6 O cliente conta com seguros de garantia de término de obra e quitação do saldo devedor em caso de morte ou invalidez permanente;
- 7 Sobre o valor financiado não incide a correção do INCC.

**DUE**  
— INCORPORADORA —

 **ÁRBORE**  
*Signature*



DUE  
— INCORPORADORA —

 **ÁRBORE**  
*Signature*

[dueinc.com.br](http://dueinc.com.br) | [@due.inc](https://www.instagram.com/due.inc)

[contato@dueinc.com.br](mailto:contato@dueinc.com.br)

(81) 3072-7681

(81) 9 8961-9479

RioMar Trade Center

Av. República do Líbano, 251 – Torre 1, sala 2605 51110-131, Recife / PE

**NATURÊ Eco Residência.** As perspectivas, plantas, imagens, mobiliário e equipamentos eletrônicos contidos nessas peças são meramente ilustrativos e não integram os documentos que serão celebrados junto aos adquirentes. O projeto será executado de acordo com o memorial descritivo do empreendimento e projetos específicos. O projeto encontra-se aprovado perante a Prefeitura Municipal do Ipojuca - PE, através do protocolo nº 11527/2020 e está sujeito a alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais, bem como ao atendimento de posturas municipais, concessionárias de serviços públicos e condições do entorno. O memorial de incorporação do empreendimento, encontra-se registrado no R-12 da matrícula do terreno nº 12035 do Registro Geral de Imóveis de Ipojuca/PE. Os adquirentes deverão aderir às regras condominiais. As imagens retratam a vegetação no seu estado adulto e o empreendimento será entregue com a vegetação recém-plantada. A área total indicada nas plantas é privativa e as cotas correspondem as áreas úteis e foram determinadas pelo limite das paredes internas, podendo sofrer alterações de até 5% na execução.