



reserva
ALDEPRIME



*Você sonhou em morar
na região do Aldebaran.*
Agora você pode!

Sua estrela trouxe você direto para o Reserva Aldeprime, um empreendimento completo e numa das localizações mais cobiçadas de Maceió: a região do Aldebaran. Aqui você está cercado de comodidades. Próximo a lojas, restaurantes, academias, faculdades em um empreendimento com a praticidade e a segurança de um condomínio e estrutura de lazer em dobro, digna dos melhores resorts. São seis torres com apartamentos de 2 quartos, sendo uma suíte, varanda gourmet e ambientes integrados.

 **Telesil**



O direito de ser Prime!

Próximo a shopping, lojas, escolas, supermercados, empresariais e entre duas das principais vias da cidade, a Fernandes Lima e a Menino Marcelo.



Padarias e Supermercados



Academias e Esportes



Farmácias



Escolas Convencionais e de Idiomas





Um condomínio resort com lazer em dobro!

Com uma estrutura digna dos melhores resorts, o Aldeprime oferece diversos equipamentos de lazer em dobro, como as piscinas adulto com prainha e infantis, espaços fitness, espaços grill com churrasqueiras, salão de festas, playgrounds, espaços pet e muito mais. Tudo grandioso, para dobrar seu bem estar, com espaços criados para você viver momentos especiais com quem te faz feliz!

Instantes que valem por uma vida inteira



Sabe aqueles momentos em que parece que
o tempo para só pra você ser feliz? No Aldeprime
é assim, só que em dobro!





O empreendimento para quem é uma verdadeira estrela

Tudo isso só porque você merece!

O empreendimento será composto por:

- 2 piscinas para adultos com prainha
- 2 piscinas infantis
- Deck
- Salão de jogos
- 2 espaços fitness
- 2 salões de festas
- Brinquedoteca
- 2 espaços grill, contendo 2 churrasqueiras cada
- 2 espaços grill (área da piscina), contendo 02 churrasqueiras cada
- 2 espaços pet
- Pet care
- 2 coworkings
- 2 playgrounds
- Espaço beleza
- Quadra de beach tennis
- Quadra poliesportiva
- Espaço fitness open
- Vaga carwash
- 20 vagas de estacionamento rotativas para visitantes
- 990 vagas de estacionamento privativas
- 30 vagas de estacionamento rotativas PCD'S

Não é só sobre realizar um sonho.



É sobre realizar esse sonho em grande estilo!



**Entre a segurança do
concreto e a beleza da
paisagem, fique com os dois.**



★ *Espaços Fitness Open*





★ Salão de Jogos





★ **Espaço Grill**
Distribuídos pelo empreendimento

Espaço Grill

Área da Piscina





Espaço Fitness

*Espaços inteligentes e úteis para
cada momento da sua família!*

Coworking



Espaço Beleza





Guarita



Vaga Car Wash





★ **Espaço Pet**



Quadra de Beach Tennis



Quadra Poliesportiva



Salão de Festas



Seu espaço em meio às estrelas

Dois quartos, sendo uma suíte e WC social, sala de estar e jantar e varanda gourmet, com ambiente integrado para você viver com comodidade e praticidade.



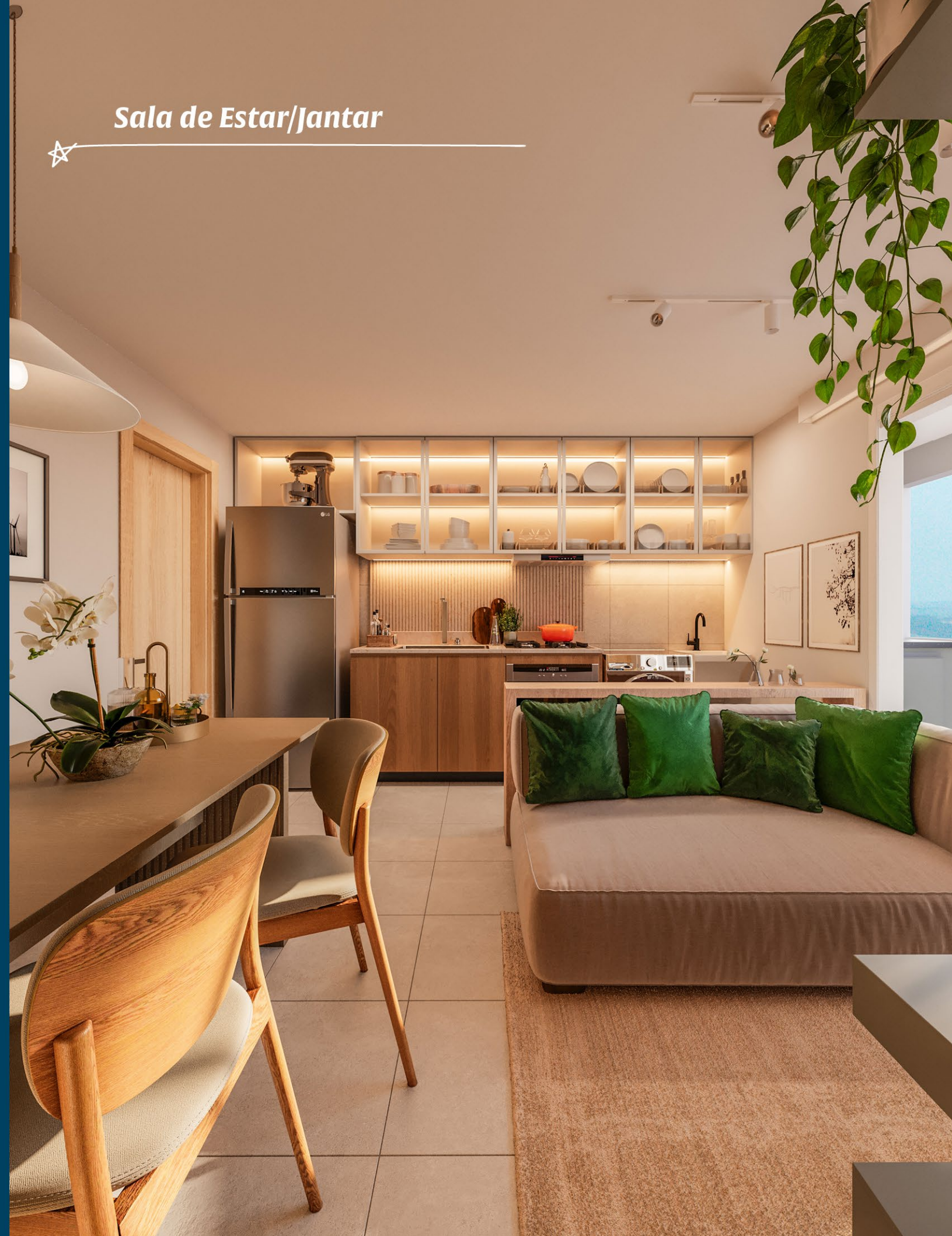
Varanda Gourmet



Tudo foi pensado de forma a valorizar a paisagem como extensão do seu lar. No Reserva Aldeprime tudo está em equilíbrio e sintonia com seu estilo de vida.



Sala de Estar/Jantar



Cozinha





Suíte Casal



Só um residencial que é um espetáculo tem os apartamentos perfeitos para você, que está em busca de um imóvel próprio para investir ou morar

★ **Quarto Solteiro**



★ **Banheiro Social**





-  FASE 1
-  FASE 2

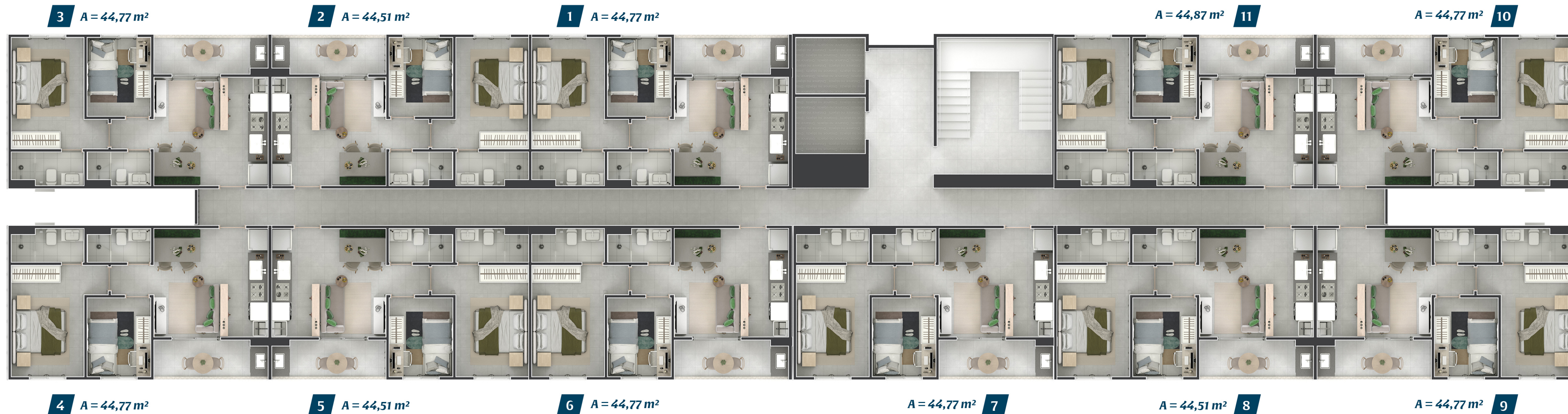


- | | | | | |
|---|--|--|--|--|
|  Guarita de Segurança e Locker |  Salão de Festas |  Quadra de Beach Tennis |  Espaço Fitness |  Car Wash |
|  Lixeiras |  Churrasqueiras Área da Piscina |  Fitness Open |  Salão de Jogos |  Espaços Churrasqueiras |
|  Módulo de Serviço |  Espaço Pet |  Espaço Beleza |  Brinquedoteca | |
|  Piscinas |  Playground |  Coworking |  Quadra Poliesportiva | |
| | |  Pet Care |  E.T.E | |

Planta Pavimento Tipo



Torres A, B, C e D



Planta Pavimento Tipo



Torres E e F



★ *Planta Tipo 3d*



★ *Planta Tipo*







**More na região do Aldebaran
com as vantagens e facilidades
do Minha Casa Minha Vida**



DESCONTO DE ATÉ*
55 MIL
Pelo Minha Casa Minha Vida

ZERO DE REGISTRO ZERO DE ITBI****





Desde sua criação, há mais de 28 anos, a Telesil se notabilizou por inovar, oferecendo qualidade em forma de empreendimentos bem localizados, projetados e edificados. Assim conquistou mercado, cresceu e se consolidou como

uma das maiores construtoras do Nordeste. Sucesso de vendas, milhares de famílias alagoanas hoje tem um empreendimento Telesil para chamar de lar.



MACEIÓ/AL
RESIDENCIAL



MACEIÓ/AL
RESIDENCIAL



MACEIÓ/AL
RESIDENCIAL



MACEIÓ/AL
RESIDENCIAL



MACEIÓ/AL
RESIDENCIAL



MACEIÓ/AL
RESIDENCIAL



MACEIÓ/AL
RESIDENCIAL



MARECHAL DEODORO/AL
RESIDENCIAL



MARECHAL DEODORO/AL
RESIDENCIAL



MACEIÓ/AL
RESIDENCIAL



Reserva ALDEPRIME

CONSTRUÇÃO:

 **Telesil**

PROJETO
ARQUITETÔNICO:

 **GUSMAO
PASSOS**
ARQUITETURA

 **Soma Studio**

CAIXA

Consulte
Corretor de
Confiança:

*SUBSÍDIO SUJEITO À APROVAÇÃO E AO ENQUADRAMENTO NO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA, COM RECURSOS DO FGTS, CONFORME REQUISITOS DE FINANCIAMENTO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **SITUAÇÃO DE PRIMEIRO IMÓVEL. ATENDENDO AO CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, INFORMAMOS QUE O CONTEÚDO DESTES MATERIAIS PUBLICITÁRIOS É MERAMENTE ILUSTRATIVO. INFORMAMOS AINDA QUE TODOS OS MATERIAIS DE ACABAMENTO, ELEMENTOS DE DECORAÇÃO, MOBILIÁRIO, EQUIPAMENTOS, ELETRODOMÉSTICOS, MOLDURAS, LUMINÁRIAS, CARROS E AFINS NÃO FAZEM PARTE INTEGRANTE DO EMPREENDIMENTO, TAMPOUCO DAS UNIDADES EM COMERCIALIZAÇÃO. POR FIM, INFORMAMOS QUE PODE OCORRER VARIAÇÃO DE COR E TONALIDADE ENTRE AS IMAGENS E O EMPREENDIMENTO, HAJA VISTA TRATAR-SE DE PERSPECTIVAS GERADAS POR SOFTWARES DE EDIÇÃO DE IMAGENS. NÚMERO DO PROTOCOLO DO REGISTRO DE INCORPORAÇÃO: 350.629