



Boulevard Royal

R E S I D E N C E

RUA 119 . ITAPEMA . SC

Dona Gisele Coqueiros	Residências	1986	Champs Elysses Kobrasol	2001	Brisas do Atlântico Jardim Atlântico	Amaryllis Estreito	2015	
Novo Horizonte Coqueiros	Alvorada Coqueiros	1987	Dona Nilza Campinas	Rio Sena Estreito	2002	Caminhos de Compostela Estreito	2016	
Belo Horizonte Coqueiros		1988	Place du Soleil Kobrasol	Canindé Barreiros	2003	Colina Real Barreiros	Saint Jean Kobrasol	2017
Lanciano Estreito		1989	Flamboyant Estreito	Mirante do Bom Abrigo Bom Abrigo	2005	Caminho das Flores Abraão		
Moriá Coqueiros		1991	Águas do Balneário Balneário	Moselle Campinas	2006	Águas de Março Balneário	Oceano Estreito	
Rivera Floresta	Luise Coqueiros	1992		Rio Reno Córrego Grande		Berlin Office Campinas	Bluebell Bom Abrigo	
Francieli Coqueiros	Verona Coqueiros	1993		Sede Administrativa Kobrasol	2007		Gardênia Kobrasol	
Morada Tropical Canasvieiras	Dona Olívia Estreito		Regueira Centro	Centro Comercial Edelweiss Estreito	2008	Solar de Hévea Estreito	Garnet Azul Campinas	
Monte Verde Campinas	Ômega Campinas	1994	Íris Balneário				Le Premier Itapema	
Las Brisas Calientes Canasvieiras		1995		Recanto dos Imigrantes Córrego Grande	2009		Ville de Luxembourg Kobrasol	
Petrópolis Estreito		1996	Recanto das Pedras Capoeiras	Panambi Floresta	2010	Vancouver Kobrasol	Áster Kobrasol	
Topázio Inglêses		1997	Toronto Residence Estreito	Flor de Lótus Capoeiras		Julio Schappo Estreito	Premiatto e Agapito Estreito	
Vitor Meirelles Campinas		1998	Saint Germain Kobrasol	C. E. Osvaldo Deschamps Kobrasol	2011		Boulevard Royal Itapema	
Solar das Andorinhas Campinas	Solar da Colina Estreito	2000	Lírios Campinas					
Boulevard Hercílio Luz Estreito			Mont Real Itacorubi	Ravello Comercial Pagani	2013			
			Apoena Pagani					
			Ravello Residencial Pagani	Amanda Campinas	2014			
			Jasmim dos Poetas Pagani					

FUTURAS ENTREGAS



APRESENTA





Boulevard Royal

RESIDENCE

*Um verdadeiro clube
com vista para o mar.*

*Apartamentos com: 02 suítes com 02 vagas de garagem
e 03 suítes com 03 vagas de garagem*

Forros em gesso

Áreas de lazer entregues mobiliadas, decoradas, equipadas e climatizadas

Isolamentos acústico entre os pavimentos

Edifício 100% pastilhado

Sistema interno de segurança e guarita

Infraestrutura para automação residencial

Medidores individuais para água, energia elétrica e gás.





Acesso e lojas no pavimento térreo



Hall de entrada

ÁREA DE LAZER

2000m²
de Área de Lazer



-  1. Piscina adulto e infantil externa . 65m² | 17m²
-  2. Gourmet piscina . 72m²
-  3. Terraço Piscina . 215m²
-  4. Pista de cooper
-  5. Piscina aquecida . 100m²
-  6. Brinquedoteca . 37m²
-  7. Playground . 78m²
-  8. Salão de festas . 104m²
-  9. Espaço gourmet . 52m²
-  10. Espaço funcional . 30m²
-  11. Espaço fitness . 37m²
-  12. Pub e sala de jogos . 65m²
-  13. Área de lazer descoberta . 274m²
-  14. Quadra poliesportiva . 192m²

RUA 119-A

RUA 119

RUA 119

AV. GOVERNADOR CELSO RAMOS







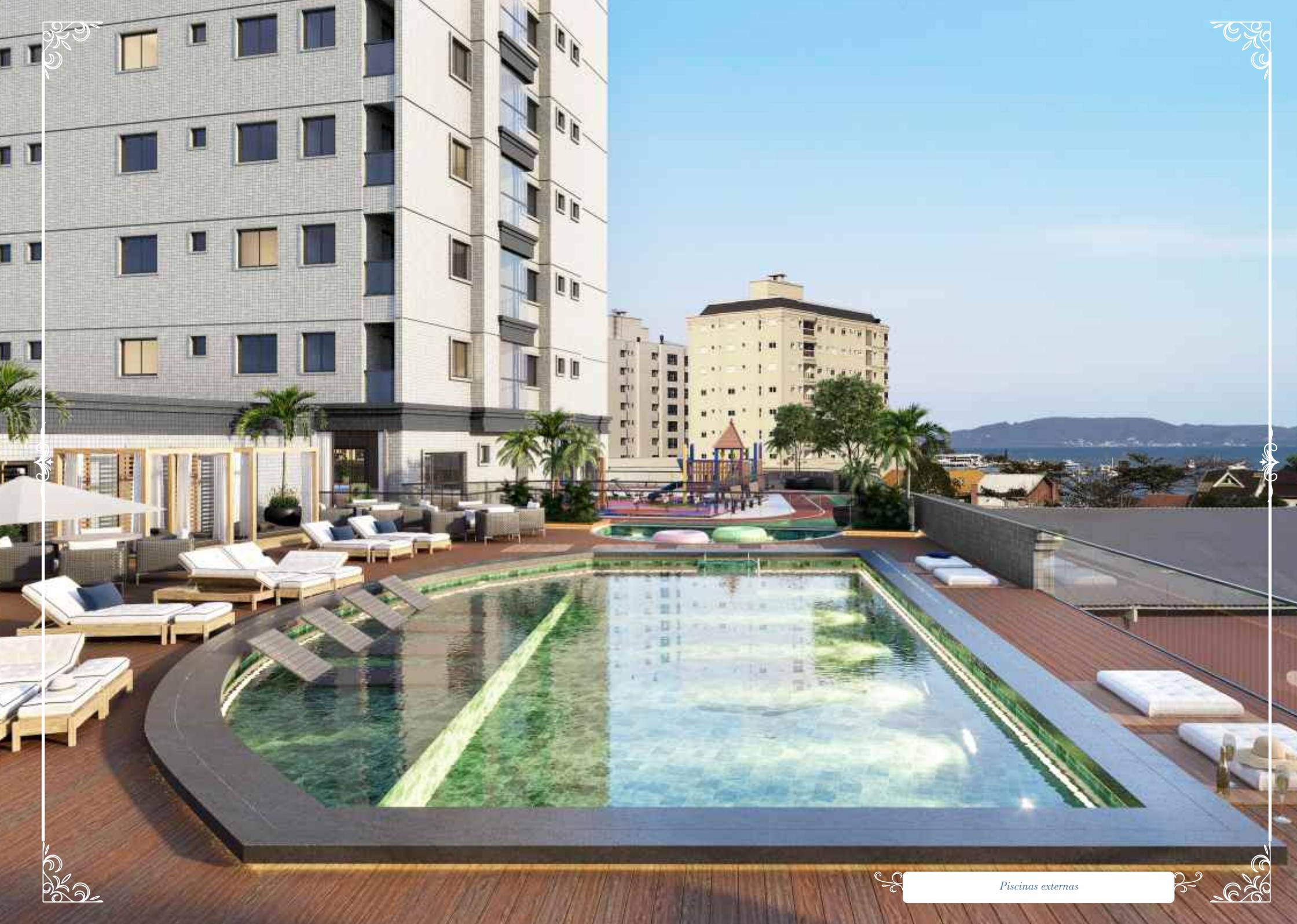


Fire place









Piscinas externas



Piscina aquecida



Boulevard Royal

R E S I D E N C E

*Apartamentos amplos.
Total conforto com
vista para o mar*





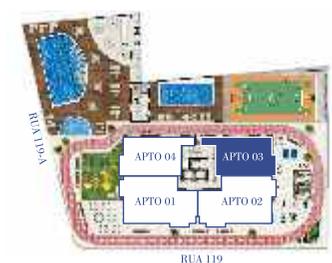


Tipo 03

02 Suítes

02 Vagas
de Garagem

87,50m² de
área privativa



Tipo 04

02 Suítes

02 Vagas
de Garagem

87,50m² de
área privativa





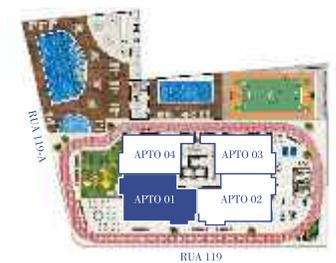
SACADA - Apartamento de 3 suítes
Vista real do 26º pavimento

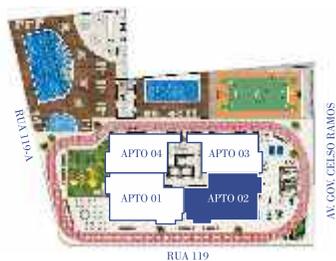
Tipo 01

03 Suítes

03 Vagas
de Garagem

118,80m² de
área privativa





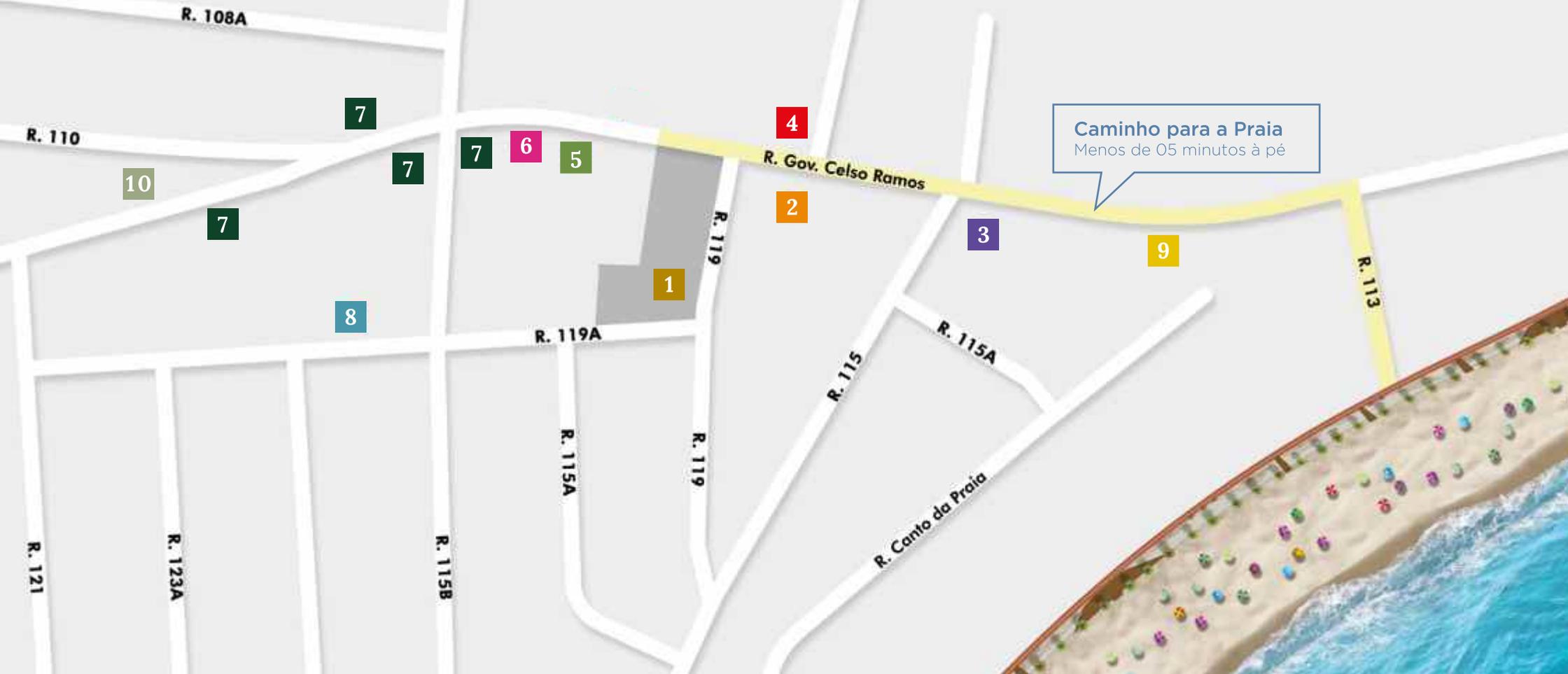
Tipo 02

03 Suítes

03 Vagas
de Garagem

118,80m² de
área privativa





LOCALIZAÇÃO

Rua 119 . Itapema . SC

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1 Boulevard Royal Residence | 6 Farmácia |
| 2 Colégio | 7 Lanchonete |
| 3 Mercado | 8 Secretaria Municipal da Saúde |
| 4 Igreja Matriz | 9 Restaurante |
| 5 Floricultura | 10 Padaria |



Cada empreendimento da RDO é único. Diferem entre si por seu conceito próprio, mas têm em comum funcionalidades e padrões de qualidade que são a personalidade da construtora. Ao longo de sua trajetória, foram diversos os formatos de imóveis construídos, sejam eles studios ou grandes formatos, sempre com foco na necessidade dos seus clientes. Cada ambiente é arquitetado para o conforto e a durabilidade e estão na vanguarda da arquitetura, decoração e tecnologia. Padrão de qualidade RDO é estar à frente do seu tempo, pensando no futuro e em oferecer um patrimônio para o seu bem estar. Conheça a seguir os nossos diferenciais de acabamento.

Estilo e qualidade.

Conheça
também



LE PREMIER
RESIDENCE



PISO VINÍLICO



O piso vinílico oferece maior conforto térmico e acústico e evitam desgastes, especialmente em imóvel de praia.

ESQUADRIAS



As esquadrias de alumínio nos dormitórios e as persianas já embutidas e motorizadas oferecem total conforto.

FECHADURA DIGITAL



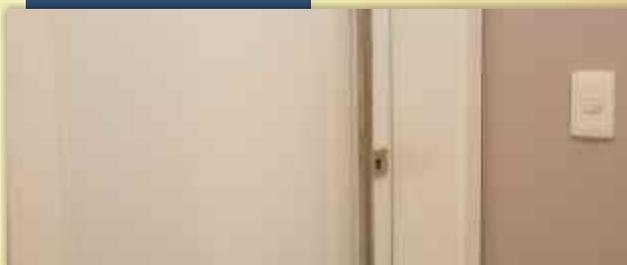
A fechadura digital na porta dos apartamentos simplifica a sua rotina oferecendo segurança e dispensando chaves.

FACHADAS



Pensando na durabilidade e manutenção, as fachadas são 100% pastilhadas nos empreendimentos em Itapema.

PORTAS

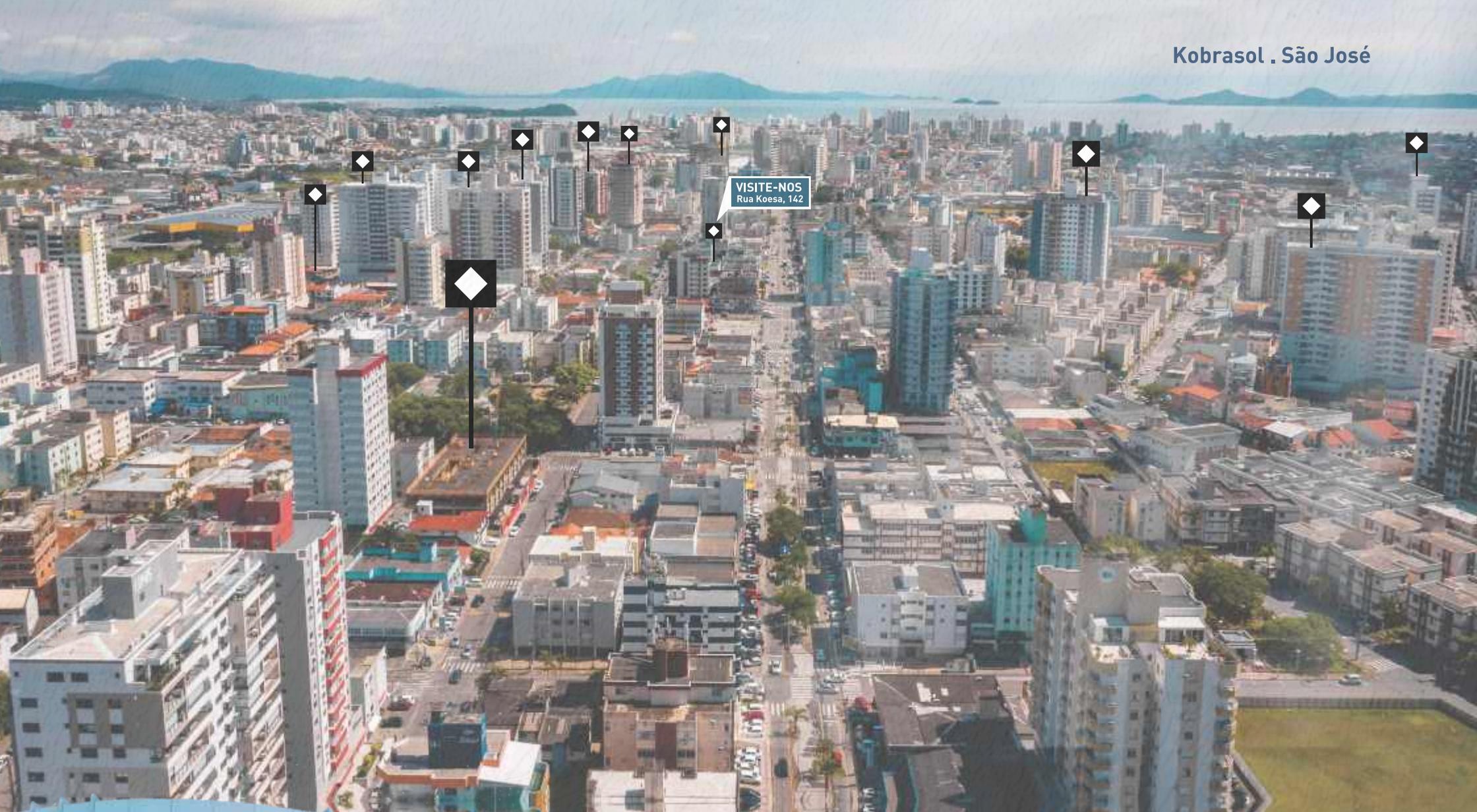


As portas são laqueadas, com acabamento de pintura de fábrica como um móvel.

GESSO



O rebaixo em gesso é aplicado em 100% no apartamento, preserva o pé direito alto e favorece a iluminação.



VISITE-NOS
Rua Koesa, 142



Empresa familiar em sua terceira geração, fundada pelo Sr. Osvaldo Deschamps em abril de 1983



64 empreendimentos entregues e 6 em andamento nas cidades de Florianópolis, São José e Itapema



Pontualidade na entrega - a confiança e credibilidade de uma construtora que em 38 anos não atrasou nenhuma entrega.



Equipe própria que garante o monitoramento e qualidade de todo o processo desde a concepção até o processo final de venda.



Boulevard Royal

R E S I D E N C E

