





Vida vibrante,
ALEGRIA
CONTAGIANTE



NO CORAÇÃO
DE SOCORRO.



APÊS
2 QUARTOS
...

LAZER
COMPLETO
E EQUIPADO*


**Minha Casa
Minha Vida**
...



Sua vida no coração de Socorro.

More em uma localização privilegiada e tenha tudo ao seu alcance. No Reserva das Cores, você está a poucos minutos de supermercados, escolas, postos de saúde, restaurantes e de todo o comércio que o centro de Socorro oferece. Menos tempo no trânsito, mais tempo para viver bem com sua família.

- Hospital Zé Franco: 2,2km / 5min
- Smartfit: 1,3km / 3min
- IFS: 2,6km / 5min
- SESC: 2,4km / 5min
- Food Park: 1,3km / 3min
- Terminal de ônibus: 1,1km / 2min
- Fasouto: 1,4km / 3min
- Shopping Prêmio: 2,8km / 6min



FACHADA



GUARITA E PÓRTO DE ENTRADA





PISCINA ADULTO E INFANTIL



CHURRASQUEIRA



SALÃO DE FESTAS



PARQUINHO







JOGOS



PET PARK







- 01 - GUARITA/DELIVERY
- 02 - SALÃO DE FESTAS
- 03 - PARQUINHO
- 04 - PSICINAS
- 05 - CHURRASQUEIRA
- 06 - SERVIÇOS
- 07 - PET PARK
- 08 - BIKE
- 09 - FITNESS AO AR LIVRE
- 10 - ACADEMIA/JOGOS
- 11 - REDÁRIO/QUIOSQUE
- 12 - PLAY KIDS
- 13 - KIDS
- 14 - ESPAÇO PARA ESPORTES



PLANTA TIPO 01



ÁREA PRIVATIVA
47,87M²

BLOCOS:
01, 05, 06, 07 E 08

COLUNAS (TÉRREO E TIPO):
01,02,05 E 06

BLOCOS:
02,03 E 04

COLUNAS (TÉRREO E TIPO):
01 E 02

PLANTA TIPO 02



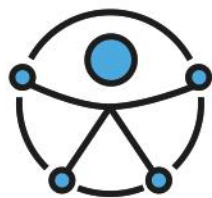
ÁREA PRIVATIVA
47,47M²

BLOCOS:
01, 07 E 08

COLUNAS (TÉRREO E TIPO):
03, 04, 07 E 08

BLOCOS:
02,03 E 04

COLUNAS (TÉRREO E TIPO):
03 E 06



PLANTA TIPO 03 (PCD)



ÁREA PRIVATIVA
53,52M²

BLOCO:
06

COLUNAS (TÉRREO):
03, 04 E 08

BLOCO:
05

COLUNAS (TÉRREO):
03, 04, 07 E 08

PLANTA TIPO 04



ÁREA PRIVATIVA
47,30M²

BLOCOS:
02, 03 E 04

COLUNAS (TÉRREO E TIPO):
04 E 05

PLANTA TIPO 05



ÁREA PRIVATIVA
53,52M²

BLOCO:
06

COLUNA (TÉRREO):
07

COLUNAS (TIPO):
03, 04, 07 E 08

BLOCO:
05

COLUNAS (TIPO):
03, 04, 07 E 08





FICHA TÉCNICA

NOME EMPREENDIMENTO: RESERVA DAS CORES

ENDEREÇO: AV. ROSEMARY VIEIRA DE JESUS, LOTEAMENTO JARDIM PIABETA, NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 14.522,08M²

NÚMERO DE BLOCOS: 8

NÚMERO DE UNIDADES: 232

UNIDADES POR ANDAR:

- 5 BLOCOS COM 8 APARTAMENTOS POR ANDAR
- 3 BLOCOS COM 6 APARTAMENTOS POR ANDAR

PAVIMENTOS: TÉRREO + 3 PAVIMENTOS TIPO

TIPOLOGIA: 2 QUARTOS, WC SOCIAL, ESTAR/JANTAR/COZINHA/SERVIÇO

VAGAS DE GARAGEM POR UNIDADE: 1

VAGAS DE GARAGEM PARA VISITANTES: 4 (SENDO 1 PARA IDOSO E 1 PARA PCD)

VAGAS DE MOTO: 12

ACABAMENTO FACHADA: TEXTURA

AR-CONDICIONADO: PREDISPOSIÇÃO PARA SPLIT EM 1 QUARTO (CONSULTAR ESPECIFICAÇÃO)

MEDIÇÃO DE ÁGUA: INDIVIDUALIZADA (CONSULTAR ESPECIFICAÇÃO)

PROJETO ARQUITETÔNICO: IMMOBILE ARQUITETURA

DIFERENCIAIS: INFRAESTRUTURA DE WI-FI NAS ÁREAS COMUNS (CONSULTAR ESPECIFICAÇÃO)

TOMADAS USB NOS APARTAMENTOS E NAS ÁREAS COMUNS (CONSULTAR ESPECIFICAÇÃO)



As cores das fachadas ilustradas neste material impresso podem apresentar variação de tonalidade. Em atenção à lei 4591/65, informamos que as fotos e ilustrações deste impresso têm caráter exclusivamente promocional, por se tratar de um bem a ser construído, logo, possível a alteração de itens na sua composição e sobretudo quanto os pontos decorativos que são utilizados nesta oportunidade de forma ilustrativa, sem qualquer vinculação ou promessa de entrega de tal forma e/ou garantido o empreendimento com tais itens. As perspectivas e fotos são ilustrativas e possuem mera sugestão de decoração, não fazendo parte integrante de compra e venda do imóvel qualquer item que figure de com fins decorativos. *As áreas comuns serão entregues decoradas e/ou equipadas conforme memorial descritivo do empreendimento. **O bônus que será concedido pelo programa Minha Casa Minha Vida (MCMV), ficará sujeito a análise prévia de renda familiar, conforme dispõe a lei 11.977, de 9 de Julho de 2009, devendo serem observados os critérios legais e do banco financiador para tanto, sem qualquer ingerência da construtora. RI Matrícula 110221.2.0042691-31 Cartório do 1º Ofício Imobiliário, Nossa Senhora do Socorro/SE