



A R U A N A
PRIME

RESIDENCE

Localizado em um dos bairros mais valorizados de Aracaju, o Aruana Prime traz a qualidade de vida, a tranquilidade e o bem-estar de morar perto da praia, além de oferecer a comodidade de ter tudo ao redor.



- PÓRTICO DE ENTRADA COM PELE DE VIDRO
- 02 ELEVADORES POR TORRE
- VARANDA GOURMET
- 2 QUARTOS COM SUÍTE
- MELHOR LOCALIZAÇÃO DA ARUANA
- GRANDE POTENCIAL DE INVESTIMENTO





ARUANA
PRIME

RESIDENCE

PRÉ-LANÇAMENTO



PRIME

O MELHOR
DA VIDA,
DO SEU JEITO

O Aruana Prime é para
quem vive o prazer e a
elegância de ser quem é, e
o que quiser, é o melhor da
vida para quem tem
compromisso todos os dias
com a liberdade.



- 4 TORRES - 8 APARTAMENTOS POR ANDAR
PAVIMENTO TERREO COM 4 GIARDINOS;
- APARTAMENTOS COM 58,17m² | 60,51m² |
GIARDINO COM 71,05M² DE ÁREA PRIVATIVA;
- PORTARIA COM ENTRADA E SAÍDA
INDEPENDENTES, O QUE AGILIZA O FLUXO DE
CARROS;
- GUARITA COM CLAUSURA;
- AMPLA ÁREA DE LAZER, DISTRIBUÍDA POR TODO O
CONDOMÍNIO;





ARUANA
PRIME

RESIDENCE



ARUANA
PRIME

RESIDENCE

ÁREAS DE LAZER



QUADRA DE BEACH TENNIS

ÁREAS DE LAZER



PISCINA COM DECK MOLHADO



ESPAÇO YOGA



ESPAÇO OFFICE



ESPAÇO GOURMET



BRINQUEDOTECA



LOUNGE EXTERNO



CINEMA



SALÃO DE JOGOS



SALÃO DE FESTAS

PLANTA



PLANTA TIPO 01
ÁREA PRIVATIVA 60.51 M²



PLANTA TIPO 02
ÁREA PRIVATIVA 58.17 M²

PLANTA



PLANTA TIPO 02 - COM GIARDINO
ÁREA PRIVATIVA 71,05 M²



PLANTA TIPO 03 - ADAPTADA
ÁREA PRIVATIVA 60.51 M²

IMPLANTAÇÃO DAS TORRES

AV. MARIA VASCONCELOS





Imagens prévias do empreendimento e áreas comuns sujeitas a alterações.



