



Permita-se  
viver  
o novo  
**acqua**

CONDOMÍNIO CLUBE



**PRONTO PARA  
CONSTRUIR**  
**SUCESSO  
EM VENDAS**



*Viva o novo! Venha para o Acqua.*

Tire os pés do chão.

Permita-se sonhar.

Permita-se estar perto de tudo  
e ao mesmo tempo  
ter o incomum, o indescritível,  
o surpreendente.

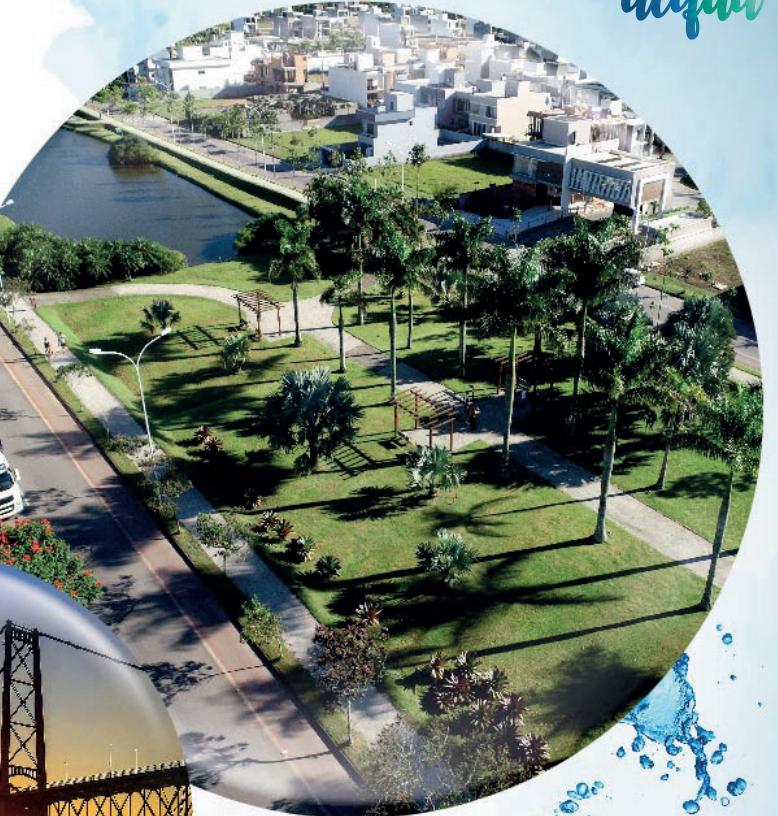
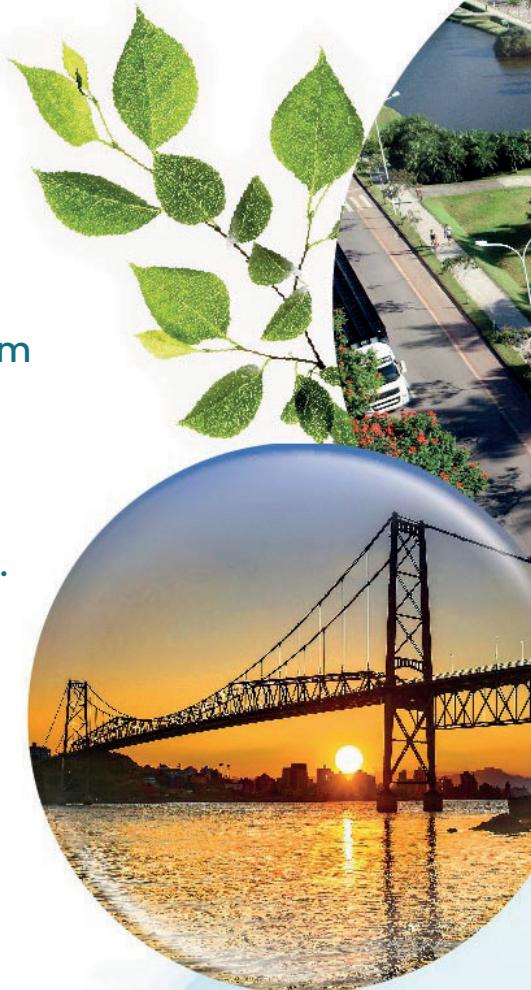
Deixe-se envolver pela paisagem  
soberana, pontuada pela  
vivacidade do verde.

acqua

# *Viva de forma única na Grande Florianópolis*

Biguaçu está entre as cidades que mais crescem em Santa Catarina. É neste município rico de cultura e desenvolvimento econômico que a Ábaco construiu a Cidade Deltaville, um bairro planejado moderno e com urbanismo inovador.

Viva perto das mais belas praias, ao lado da natureza e se encante com um pôr do sol de tirar o fôlego. Escolha o Acqua e permita-se viver o novo.



**Terrenos residenciais  
de 150m<sup>2</sup> a 255m<sup>2</sup>**

## *Uma área de lazer que encanta*

- Prainha artificial
- 3 piscinas com spa
- Lago ao fundo dos terrenos
- Lounge com deck
- Praça com espelho d'água
- Salão de festas
- 4 espaços gourmet
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Playground
- Fitness indoor
- Quadra poliesportiva
- Campo de futebol
- Pista de caminhada
- Pista de skate
- Pet place



acqua

VISTA AÉREA ACQUA



acqua



PORTARIA 24H

acqua

DECK ÁREA DA PISCINA



acqua



PISCINA



*acqua*

*Resgate o prazer  
do contato com  
a natureza*

**SÃO 256.000m<sup>2</sup>  
DE ÁREA VERDE  
e 283.000m<sup>2</sup>  
DE MATA NATIVA**

---

**COM PRESERVAÇÃO  
PERMANENTE**

# Segurança planejada

- Pórtico com guarita
- Controle de acesso
- Monitoramento 24 horas
- Câmeras nos principais pontos do bairro



PRAIAH ARTIFICIAL



acqua

PISTA DE SKATE



acqua

PLAYGROUND



SALÃO DE FESTAS



acqua

FITNESS INDOOR



acqua

acqua

SALA DE JOGOS



QUADRA POLIESPORTIVA

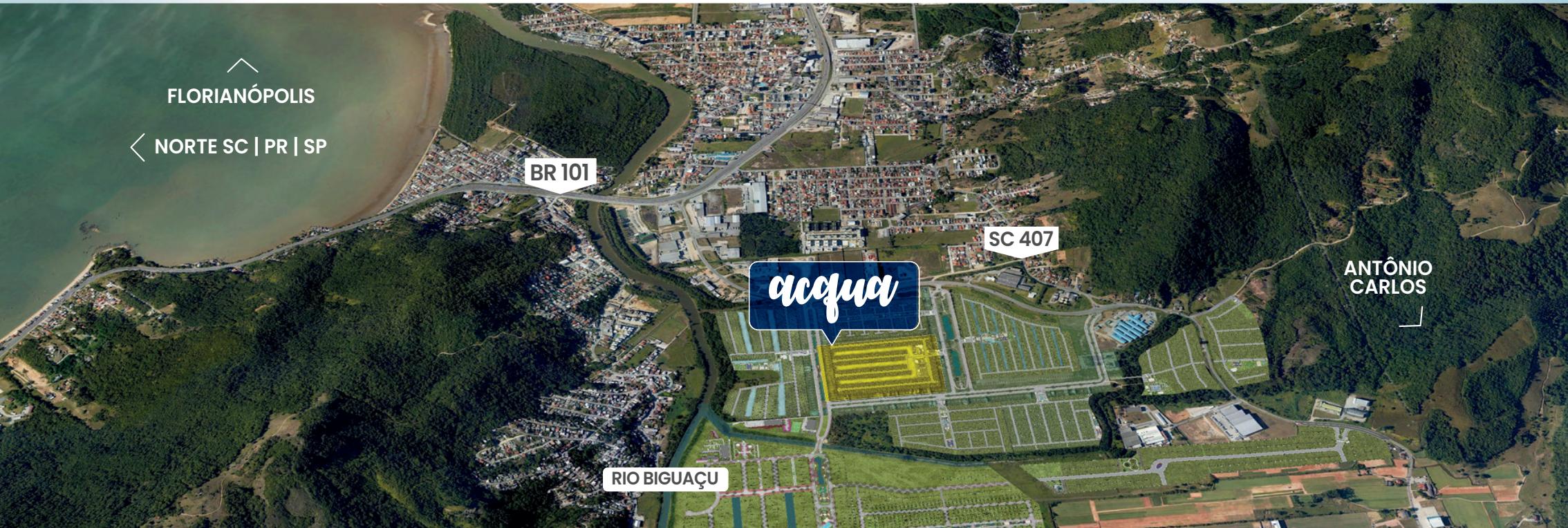


acqua

acqua

LAGO CONTEMPLATIVO





5 min.

SUPERMERCADO  
ANGELONI

5 min.

UNIVALI

12 min.

ORLA  
GASTRONÔMICA

13 min.

SHOPPING  
ITAGUAÇU

## Ficha Técnica

Produto: **Acqua**

Descrição: **Condomínio Clube**

Endereço: **Av. Deltaville, 360 | Bairro Deltaville | Biguaçu - SC**

Número de terrenos: **329**

Terrenos: **150m<sup>2</sup> a 255m<sup>2</sup>**

Profundidade do terreno padrão: **21m**

Área total do terreno: **89.642m<sup>2</sup>**

Área condominial: **7.597m<sup>2</sup>**

Área total condominial: **22.883m<sup>2</sup>**

Distância entre as margens dos lagos: **17m**

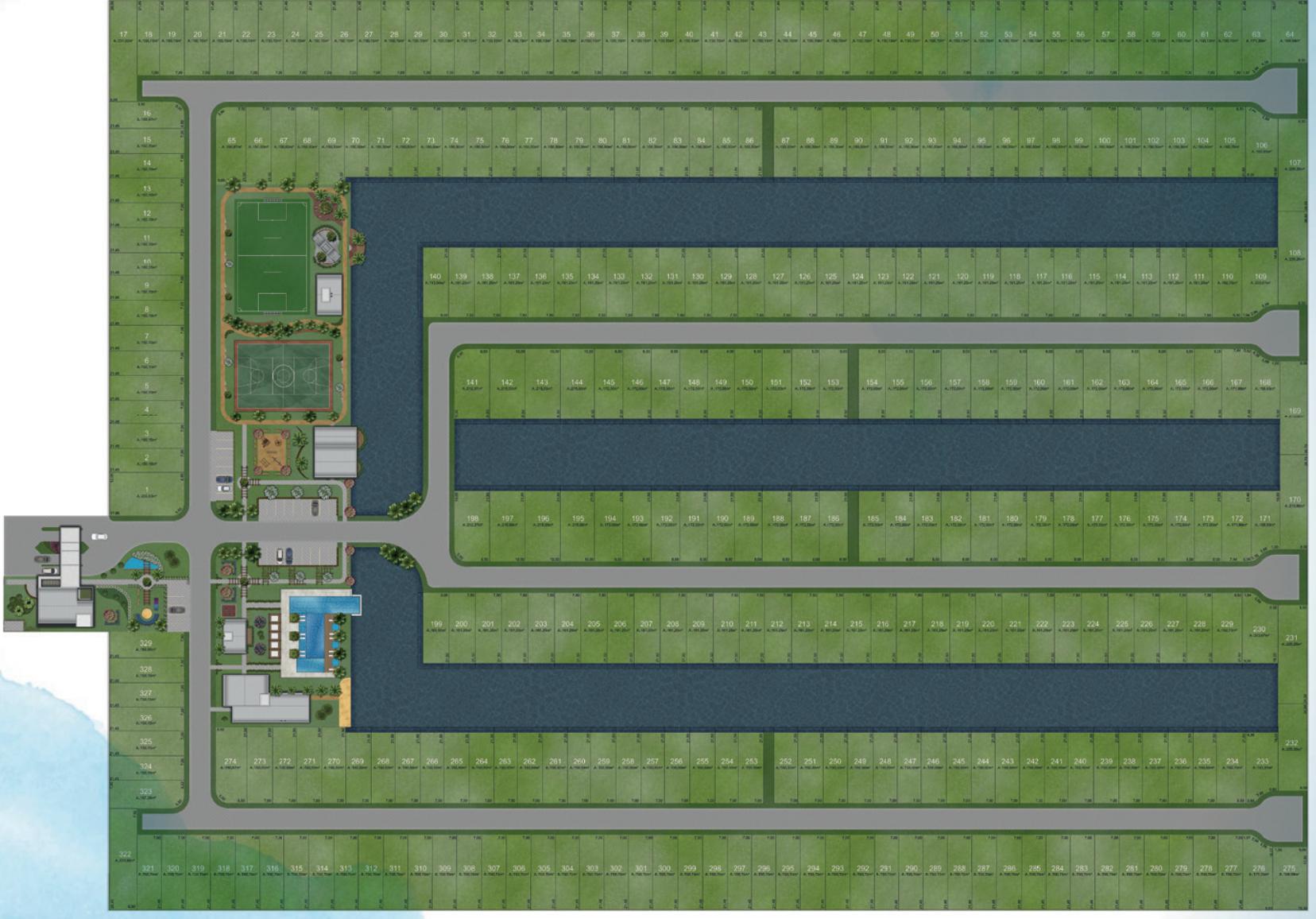
Área molhada por lote: **1,5m**

Sistema viário: **13.823m<sup>2</sup>**

Construção: **Ábaco**

Incorporação: **SPE Deltaville Empreendimentos Imobiliários Ltda**

# Implantação



acqua