

COMPARATIVO DE MERCADO COM EMPREENDIMENTOS SIMILARES AO RESIDENCIAL TIRADENTES

EMPREENDIMENTO		VALOR	METRAGEM	VALOR M²	QUARTOS	VAGAS DE GARAGEM	DISTÂNCIA ATÉ O SHOPPING	MODALIDADE BANCÁRIA	HALL	CAMPO DE FUTEBOL	COOSTUDY	COWORKING	PISCINA ADULTO	PRISCINA COM RAIA	PISCINA INFANTIL	QUIOSQUE	ÁREA COMERCIAL	PLAYGROUND	PLAY KIDS	SALÃO GOURMET	SALÃO DE FESTAS	ACADEMIA	CROSS FIT
	JARDIM DE MANUELA	R\$ 324.752,52	59,00	R\$ 5.504,28	3	1	7,5 km	SBPE	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	SIM	NÃO
	JONATHAS NUNES	R\$ 315.700,00	41,00	R\$ 7.700,00	1	1	3,5 km	SBPE	SIM	NÃO	NÃO	SIM	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	SIM	SIM	SIM	NÃO
		R\$ 534.500,00	78,00	R\$ 6.852,56	3	2	3,5 km	SBPE	SIM	NÃO	NÃO	SIM	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	SIM	SIM	SIM	NÃO
	SKY RESIDENCE	R\$ 247.038,82	66,28	R\$ 3.727,20	3	2	4,1 km	SBPE	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	SIM	NÃO
	ILHOTAS PREMIERE	R\$ 294.800,00	62,97	R\$ 4.681,59	3	2	4,5 km	SBPE	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	SIM	SIM	NÃO	SIM	NÃO
	RESIDENCIAL TIRADENTES	R\$ 160.815,00	45,81	R\$ 3.510,48	2	1	6,8 km	SBPE	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM
		R\$ 212.357,00	59,00	R\$ 3.599,27	3	1	6,8 km	SBPE	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM

OS EMPREENDIMENTOS ABAIXO ESTÃO FORA DA MODALIDADE DO RESIDENCIAL DO TIRADENTES

	RESIDENCIAL ANGELUS	R\$ 180.000,00	59,11	R\$ 3.045,17	3	1	10,3 km	CVA	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO
	QUERO QUERO	R\$ 119.800,00	45,78	R\$ 2.616,86	2	1	13,4 km	CVA	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO