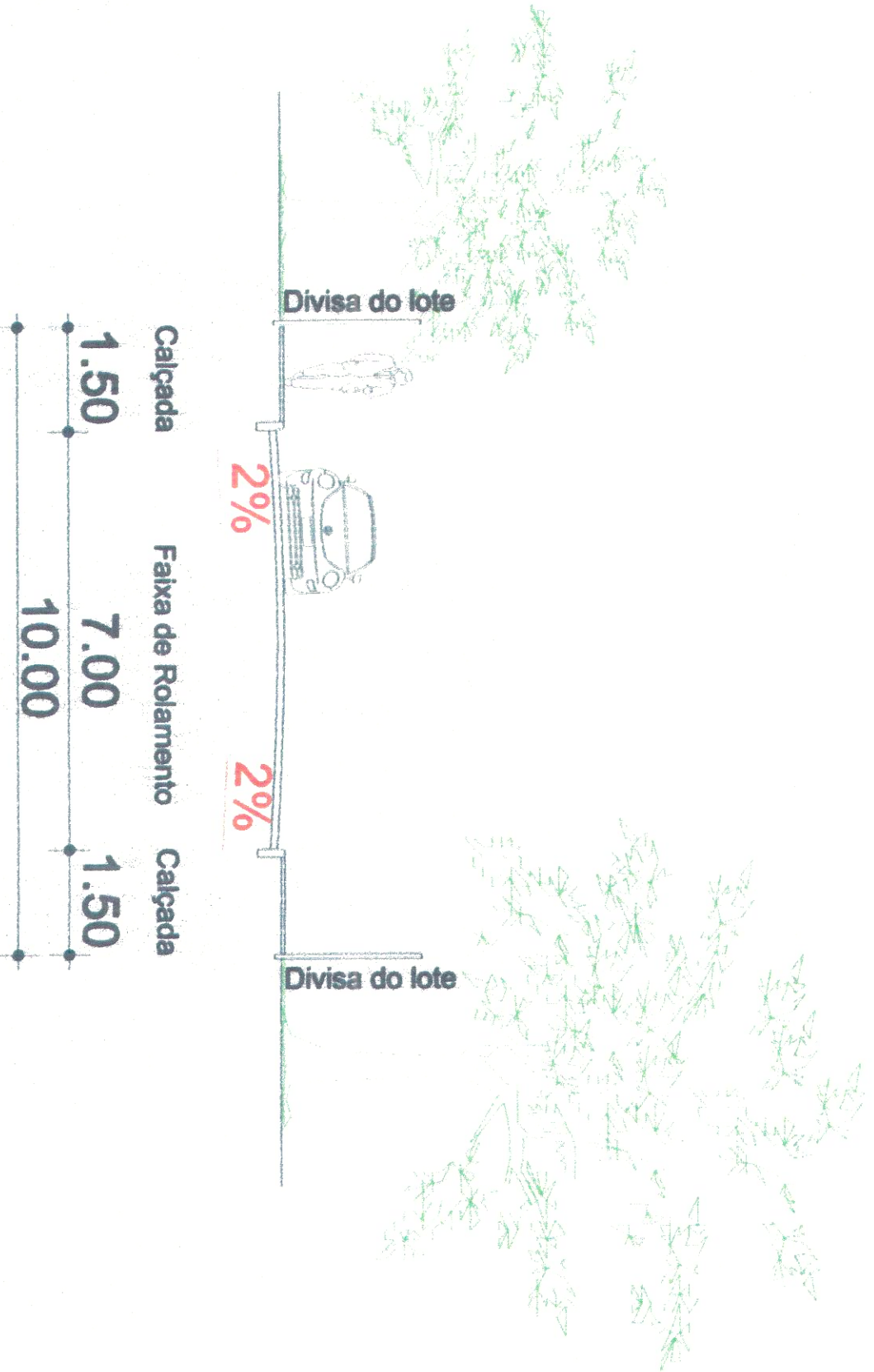




PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
LOTEAMENTO JULIA BEATRIZ



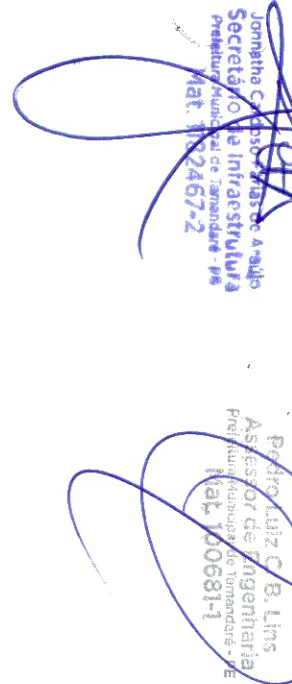
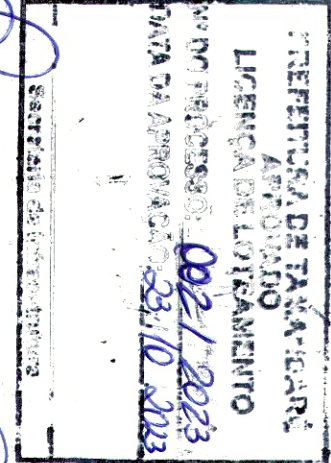
SEÇÃO TRANSVERSAL DAS VIAS

QUADRO DE LOTES E ÁREAS													
QUADRA A		QUADRA B		QUADRA C		QUADRA D		QUADRA E		QUADRA F		QUADRA G	
LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)
1	200,00	1	200,00	1	128,00	1	128,00	1	281,26	1	128,72	1	343,30
2	200,00	2	200,00	2	128,00	2	128,00	2	161,21	2	128,07	2	180,16
3	200,00	3	200,00	3	128,00	3	128,00	3	193,09	3	130,32	3	175,55
4	200,00	4	200,00	4	128,00	4	128,00	4	227,03	4	128,81	4	194,09
5	154,91	5	200,00	5	128,00	5	128,00	5	235,50	5	144,86	5	134,07
6	200,00	6	200,00	6	128,00	6	128,00	6	161,29	6	194,50	6	134,07
7	200,00	7	200,00	7	128,00	7	128,00	7	128,00	7	128,70	7	138,63
8	200,00	8	200,00	8	128,00	8	128,00	8	128,00	8	128,00	8	128,00
9	200,00	9	200,00	9	128,00	9	128,00	9	128,00	9	128,59	9	138,88
10	148,78	10	200,00	10	128,00	10	128,00	10	128,00	10	128,53	10	139,88
				11	128,00	11	128,00			11	128,70		
				12	128,00	12	128,00			12	129,41		
				13	128,00	13	128,00			13	130,81		
				14	128,00	14	128,00			14	142,19		
				15	128,00	15	128,00			15	143,78		

16	128,00	16	128,00
17	128,00	17	128,00
18	128,00	18	128,00
19	128,00	19	128,00
20	128,00	20	128,00
21	128,00	21	128,00
22	128,00	22	128,00
23	128,00	23	128,00
24	128,00	24	128,00
25	128,00	25	128,00
26	128,00	26	128,00
27	128,00	27	128,00
28	128,00	28	128,00
29	128,00	29	133,51
30	128,00		
31	146,87		

RESUMO DAS ÁREAS DA GLEBA PARCELADA

QUANTIDADE DE LOTES	109 UNIDADES	ÁREA (m²)
ÁREA DE LOTES	27.083,95	35%
ÁREA DE VIA DE CIRCULAÇÃO E ÁREA COMUNITÁRIA	12.433,05	35%
ÁREA TOTAL	39.517,00	100%



EMPREENHIMENTO: LOTEAMENTO JULIA BEATRIZ

PROJETO: PARCELAMENTO DE SOLO E PROJETO ARQUITETÔNICO

PROPRIETÁRIO: LOCALIZAÇÃO:

RESP. TÉCNICO: LOCALIZADO NA ÁREA REMANESCENTE DA FAZENDA CAROLINA - GLEBA 1A-2

CONTEÚDO: PLANTA ARQUITETÔNICA DO LOTEAMENTO

ENGENHEIRO CIVIL - CREA PE 12286/2011-01

FRANCHA: 01/01

DATA: 29/06/2023

ÁREA TOTAL TER.: 35.523,02 m²

ÁREA LOTES E APP 65% 23.089,95 m²

ÁREA VIAS DE CIRCULAÇÃO E ÁREA COMUNITÁRIA 35% 12.433,05 m²