

TABELA DE VENDAS - LOTES RESIDENCIAIS FELIZ DESERTO-AL

Convenciona-se que o equilíbrio econômico-financeiro do presente negócio, assim como o do correspondente Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda será mantido, na forma, periodicidade anual com resíduo e incidente sobre a totalidade das parcelas ainda devidas pelo(s) PROPONENTE(S), elegendo as partes as seguintes

- 1) Plano de pagamento em até 180meses - Correção de IPCA + Juros de 10,00% ao ano;
- 2)A primeira parcela do plano de pagamento, será paga pelo cliente entre os dias 10, 20 ou 30 de cada mês, sendo a primeira parcela no mês subsequente a venda.

TX ANUAL

10,00%

TX MENSAL

0,7974%

QUADRA	LOTE	ÁREA (m²)	STATUS	VALOR A VISTA	ENTRADA EM ATÉ 04 VEZES	INTERMEDIÁRIAS (12x r\$5.000,00)	180 MENSAIS	
2	1	326,10	Disponível	R\$ 195.660,00	R\$ 29.349,00	R\$ 60.000,00	R\$ 590,62	
	2	330,93	Disponível	R\$ 198.558,00	R\$ 29.783,70	R\$ 60.000,00	R\$ 604,30	
	3	269,96	Disponível	R\$ 161.976,00	R\$ 24.296,40	R\$ 60.000,00	R\$ 431,55	
3	1	293,25	Disponível	R\$ 190.612,50	R\$ 28.591,88	R\$ 60.000,00	R\$ 566,78	
	2	281,23	Disponível	R\$ 182.799,50	R\$ 27.419,93	R\$ 60.000,00	R\$ 529,89	
	3	371,54	Disponível	R\$ 241.501,00	R\$ 36.225,15	R\$ 60.000,00	R\$ 807,09	
	4	292,66	Disponível	R\$ 190.229,00	R\$ 28.534,35	R\$ 60.000,00	R\$ 564,97	
	5	289,12	Disponível	R\$ 187.928,00	R\$ 28.189,20	R\$ 60.000,00	R\$ 554,10	
	6	304,15	Disponível	R\$ 197.697,50	R\$ 29.654,63	R\$ 60.000,00	R\$ 600,24	
	7	306,15	Disponível	R\$ 198.997,50	R\$ 29.849,63	R\$ 60.000,00	R\$ 606,38	
4	1	366,80	Disponível	R\$ 263.739,00	R\$ 39.560,85	R\$ 60.000,00	R\$ 912,10	
	2	376,77	Disponível	R\$ 254.751,00	R\$ 38.212,65	R\$ 60.000,00	R\$ 869,66	
	3	363,93	Disponível	R\$ 258.720,00	R\$ 38.808,00	R\$ 60.000,00	R\$ 888,40	
	4	369,60	Disponível	R\$ 274.827,00	R\$ 41.224,05	R\$ 60.000,00	R\$ 964,46	
	5	392,61	Disponível	R\$ 266.350,00	R\$ 39.952,50	R\$ 60.000,00	R\$ 924,43	
	6	380,50	Disponível	R\$ 275.205,00	R\$ 41.280,75	R\$ 60.000,00	R\$ 966,25	
	7	393,15	Disponível	R\$ 267.106,00	R\$ 40.065,90	R\$ 60.000,00	R\$ 928,00	
	8	381,58	Disponível	R\$ 248.850,00	R\$ 37.327,50	R\$ 60.000,00	R\$ 841,79	
	1	355,50	Disponível	R\$ 284.400,00	R\$ 42.660,00	R\$ 60.000,00	R\$ 1.009,67	
	2	354,04	Disponível	R\$ 283.232,00	R\$ 42.484,80	R\$ 60.000,00	R\$ 1.004,15	

5	3	340,39	Disponível	R\$ 272.312,00	R\$ 40.846,80	R\$ 60.000,00	R\$ 952,58	
	4	311,14	Disponível	R\$ 248.912,00	R\$ 37.336,80	R\$ 60.000,00	R\$ 842,08	
	5	297,69	Disponível	R\$ 238.152,00	R\$ 35.722,80	R\$ 60.000,00	R\$ 791,27	
	6	320,01	Disponível	R\$ 256.008,00	R\$ 38.401,20	R\$ 60.000,00	R\$ 875,59	
	7	329,11	Disponível	R\$ 263.288,00	R\$ 39.493,20	R\$ 60.000,00	R\$ 909,97	
	8	319,73	Disponível	R\$ 255.784,00	R\$ 38.367,60	R\$ 60.000,00	R\$ 874,54	
	9	321,51	Disponível	R\$ 257.208,00	R\$ 38.581,20	R\$ 60.000,00	R\$ 881,26	
	10	330,08	Disponível	R\$ 264.064,00	R\$ 39.609,60	R\$ 60.000,00	R\$ 913,64	
	1	418,19	Indisponível	R\$ 731.832,50	R\$ 109.774,88	R\$ 60.000,00	R\$ 3.122,54	
	2	378,76	Indisponível	R\$ 662.830,00	R\$ 99.424,50	R\$ 60.000,00	R\$ 2.796,70	
6	3	365,61	Indisponível	R\$ 639.817,50	R\$ 95.972,63	R\$ 60.000,00	R\$ 2.688,03	
	4	355,85	Indisponível	R\$ 622.737,50	R\$ 93.410,63	R\$ 60.000,00	R\$ 2.607,37	
	5	353,11	Indisponível	R\$ 617.942,50	R\$ 92.691,38	R\$ 60.000,00	R\$ 2.584,73	

7	1	369,26	Indisponível	R\$ 646.205,00	R\$ 96.930,75	R\$ 60.000,00	R\$ 2.718,19	
	2	358,59	Indisponível	R\$ 627.532,50	R\$ 94.129,88	R\$ 60.000,00	R\$ 2.630,01	
	3	367,36	Indisponível	R\$ 642.880,00	R\$ 96.432,00	R\$ 60.000,00	R\$ 2.702,49	
	4	358,26	Indisponível	R\$ 626.955,00	R\$ 94.043,25	R\$ 60.000,00	R\$ 2.627,29	
	5	418,30	Indisponível	R\$ 732.025,00	R\$ 109.803,75	R\$ 60.000,00	R\$ 3.123,45	
8	1	287,27	Disponível	R\$ 229.816,00	R\$ 34.472,40	R\$ 60.000,00	R\$ 751,91	
	2	325,78	Disponível	R\$ 260.624,00	R\$ 39.093,60	R\$ 60.000,00	R\$ 897,39	
	3	317,24	Disponível	R\$ 253.792,00	R\$ 38.068,80	R\$ 60.000,00	R\$ 865,13	
	4	348,60	Disponível	R\$ 278.880,00	R\$ 41.832,00	R\$ 60.000,00	R\$ 983,60	
	5	319,22	Disponível	R\$ 255.376,00	R\$ 38.306,40	R\$ 60.000,00	R\$ 872,61	
	6	275,85	Disponível	R\$ 220.680,00	R\$ 33.102,00	R\$ 60.000,00	R\$ 708,77	
	7	245,65	Disponível	R\$ 196.520,00	R\$ 29.478,00	R\$ 60.000,00	R\$ 594,68	
	8	253,48	Disponível	R\$ 202.784,00	R\$ 30.417,60	R\$ 60.000,00	R\$ 624,26	
	9	316,45	Disponível	R\$ 253.160,00	R\$ 37.974,00	R\$ 60.000,00	R\$ 862,14	
	10	309,16	Disponível	R\$ 247.328,00	R\$ 37.099,20	R\$ 60.000,00	R\$ 834,60	
	11	310,62	Disponível	R\$ 248.496,00	R\$ 37.274,40	R\$ 60.000,00	R\$ 840,12	
	12	289,55	Disponível	R\$ 231.640,00	R\$ 34.746,00	R\$ 60.000,00	R\$ 760,52	
	1	298,97	Disponível	R\$ 209.279,00	R\$ 31.391,85	R\$ 60.000,00	R\$ 654,93	
	2	318,41	Disponível	R\$ 222.887,00	R\$ 33.433,05	R\$ 60.000,00	R\$ 719,19	
	3	324,82	Disponível	R\$ 227.374,00	R\$ 34.106,10	R\$ 60.000,00	R\$ 740,38	
	4	325,85	Disponível	R\$ 228.095,00	R\$ 34.214,25	R\$ 60.000,00	R\$ 743,78	
	5	307,50	Disponível	R\$ 215.250,00	R\$ 32.287,50	R\$ 60.000,00	R\$ 683,13	

9	6	294,30	Disponível	R\$ 206.010,00	R\$ 30.901,50	R\$ 60.000,00	R\$ 639,49	
	7	294,99	Disponível	R\$ 206.493,00	R\$ 30.973,95	R\$ 60.000,00	R\$ 641,77	
	8	298,45	Disponível	R\$ 208.915,00	R\$ 31.337,25	R\$ 60.000,00	R\$ 653,21	
	9	316,62	Disponível	R\$ 221.634,00	R\$ 33.245,10	R\$ 60.000,00	R\$ 713,27	
	10	316,36	Disponível	R\$ 221.452,00	R\$ 33.217,80	R\$ 60.000,00	R\$ 712,41	
	11	321,09	Disponível	R\$ 224.763,00	R\$ 33.714,45	R\$ 60.000,00	R\$ 728,05	
10	12	279,83	Disponível	R\$ 195.881,00	R\$ 29.382,15	R\$ 60.000,00	R\$ 591,66	
	1	366,67	Disponível	R\$ 238.335,50	R\$ 35.750,33	R\$ 60.000,00	R\$ 792,14	
	2	350,02	Disponível	R\$ 227.513,00	R\$ 34.126,95	R\$ 60.000,00	R\$ 741,03	
	3	330,93	Disponível	R\$ 215.104,50	R\$ 32.265,68	R\$ 60.000,00	R\$ 682,44	
	4	340,99	Disponível	R\$ 221.643,50	R\$ 33.246,53	R\$ 60.000,00	R\$ 713,32	
	5	339,41	Disponível	R\$ 220.616,50	R\$ 33.092,48	R\$ 60.000,00	R\$ 708,47	
	6	325,35	Disponível	R\$ 211.477,50	R\$ 31.721,63	R\$ 60.000,00	R\$ 665,31	
	7	291,06	Disponível	R\$ 189.189,00	R\$ 28.378,35	R\$ 60.000,00	R\$ 560,06	
	8	284,58	Disponível	R\$ 184.977,00	R\$ 27.746,55	R\$ 60.000,00	R\$ 540,17	
	9	297,17	Disponível	R\$ 193.160,50	R\$ 28.974,08	R\$ 60.000,00	R\$ 578,81	
	10	319,72	Disponível	R\$ 207.818,00	R\$ 31.172,70	R\$ 60.000,00	R\$ 648,03	
	11	315,10	Disponível	R\$ 204.815,00	R\$ 30.722,25	R\$ 60.000,00	R\$ 633,85	
	12	309,10	Disponível	R\$ 200.915,00	R\$ 30.137,25	R\$ 60.000,00	R\$ 615,43	
	13	315,12	Disponível	R\$ 204.828,00	R\$ 30.724,20	R\$ 60.000,00	R\$ 633,91	
11	14	319,52	Disponível	R\$ 207.688,00	R\$ 31.153,20	R\$ 60.000,00	R\$ 647,42	
	1	373,60	Disponível	R\$ 224.160,00	R\$ 33.624,00	R\$ 60.000,00	R\$ 725,20	
	2	323,09	Disponível	R\$ 193.854,00	R\$ 29.078,10	R\$ 60.000,00	R\$ 582,09	
	3	339,67	Disponível	R\$ 203.802,00	R\$ 30.570,30	R\$ 60.000,00	R\$ 629,07	
	4	343,92	Disponível	R\$ 206.352,00	R\$ 30.952,80	R\$ 60.000,00	R\$ 641,11	
	5	326,01	Disponível	R\$ 195.606,00	R\$ 29.340,90	R\$ 60.000,00	R\$ 590,36	
	6	329,91	Disponível	R\$ 197.946,00	R\$ 29.691,90	R\$ 60.000,00	R\$ 601,41	
	7	336,04	Disponível	R\$ 201.624,00	R\$ 30.243,60	R\$ 60.000,00	R\$ 618,78	
	8	342,37	Disponível	R\$ 205.422,00	R\$ 30.813,30	R\$ 60.000,00	R\$ 636,72	
	9	342,76	Disponível	R\$ 205.656,00	R\$ 30.848,40	R\$ 60.000,00	R\$ 637,82	
	10	274,57	Disponível	R\$ 164.742,00	R\$ 24.711,30	R\$ 60.000,00	R\$ 444,62	
	11	293,12	Disponível	R\$ 175.872,00	R\$ 26.380,80	R\$ 60.000,00	R\$ 497,17	
	12	302,88	Disponível	R\$ 181.728,00	R\$ 27.259,20	R\$ 60.000,00	R\$ 524,83	

	13	309,04	Disponível	R\$ 185.424,00	R\$ 27.813,60	R\$ 60.000,00	R\$ 542,28	
	14	312,86	Disponível	R\$ 187.716,00	R\$ 28.157,40	R\$ 60.000,00	R\$ 553,10	
	15	321,19	Disponível	R\$ 192.714,00	R\$ 28.907,10	R\$ 60.000,00	R\$ 576,71	
	16	318,21	Disponível	R\$ 190.926,00	R\$ 28.638,90	R\$ 60.000,00	R\$ 568,26	
	17	318,39	Disponível	R\$ 191.034,00	R\$ 28.655,10	R\$ 60.000,00	R\$ 568,77	
	18	310,47	Disponível	R\$ 186.282,00	R\$ 27.942,30	R\$ 60.000,00	R\$ 546,33	
TOTAL								

[illegible]

.....



.....



[illegible]

