ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA

GranPARC
DUMONT


ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA
VIVA NO CORAÇÃO DE BOA VIAGEM,
ONDE TUDO ACONTECE

O alto padrão
Gabriel Bacelar
no bairro mais
desejado da Zona Sul





Próximo a:

- Parque Santos Dumont (ao lado)
- Paróquia Nossa Senhora de Fátima (ao lado)
- Shopping Recife (5 min)
- Praia de Boa Viagem (6 min)
- Aeroporto (7 min)
- Parque Dona Lindu (9 min)
- Via Mangue (1 min) e às principais avenidas do bairro
- Vários colégios
- Bares e restaurantes
- Comércios, serviços e conveniências

Rua Cel. Anizio Rodrigues Coelho, 47



PARA QUEM
COMEÇOU A SONHAR



PARA QUEM SE PERMITE
NOVOS SONHOS

ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA



granPARC
DUMONT

**Entre a natureza,
o lazer e o conforto,
escolha todos**

2 e **3** qtos (1 e 2 suítes)

4 tipos de plantas

Varanda Gourmet (torre A)

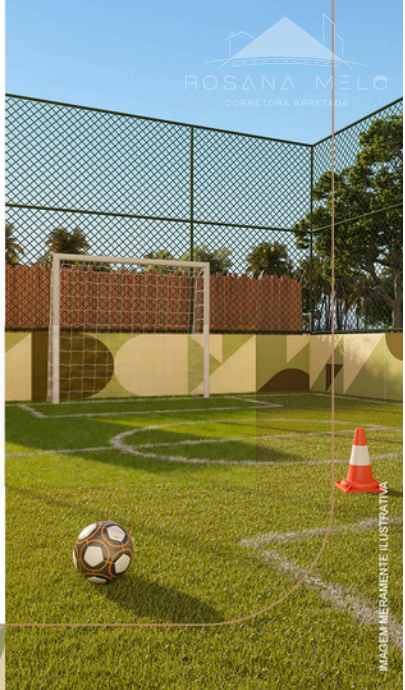
Lazer Completo

- **2 TORRES**
  (torres geminadas com halls independentes)
- **1 PAVIMENTO VAZADO**
- **1 PAVIMENTO DE LAZER** (torre A)
- **14 PAVIMENTOS TIPO**
- **3 UNIDADES POR ANDAR** (por torre)
- **2 VAGAS POR APTO** (torre A)
- **1 VAGA POR APTO** (torre B)



LAZER, BEM-ESTAR E PRATICIDADE PARA UM ESTILO PREMIUM DE VIVER

- Piscina adulto com raia de 10 m
- Piscina infantil
- Deck *Solarium*
- Espaço gourmet
- Wine bar
- Espaço grill
- Playground
- Campinho
- Brinquedoteca
- Academia
- Espaço relax
- Pet place e pet wash
- Marketplace
- Espaço delivery
- Bicicletário



PLANTA BAIXA
PAVIMENTO TÉRREO

01 Acesso veículos
02 Acesso pedestre
03 Hall social
04 Portaria
05 Espaço delivery
06 Pet place
07 Pet wash
08 Bicicletário
09 Garagem



PLANTA BAIXA
PAVIMENTO LAZER

01 Piscina adulto com raia de 10m
02 Piscina infantil
03 Espaço grill
04 Deck Solarium
05 Campinho
06 Playground
07 Espaço gourmet
08 Winebar
09 Espaço relax
10 Academia
11 Brinquedoteca
12 Marketplace




ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA
ACADEMIA
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA


ROSANA MELO
CORRETORA CERTIFICADA
ESPAÇO GOURMET
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

TIPOLOGIAS

Torre A

3 APTOS POR ANDAR

- Do 2º ao 14º andar

Term. 1 = 86 m² (3 qtos/2 suítes)

Term. 2 = 72,80 m² (3 qtos/1 suíte)

Term. 3 = 86, 20 m² (3 qtos/2 suítes)

- 15º andar

Term. 1 = 82,70 m² (3 qtos/2 suítes)

Term. 2 = 71,30 m² (3 qtos/1 suíte)

Term. 3 = 85, 90 m² (3 qtos/2 suítes)

Torre B

3 APTOS POR ANDAR

Term. 1 = 55,20 m² (2 qtos/1 suíte)

Term. 2 = 55,20 m² (2 qtos/1 suíte)

Term. 3 = 68 m² (3 qtos/1 suíte)

PLANTA BAIXA | PAVIMENTO TIPO TORRE A (2° AO 14° ANDAR)





PLANTA BAIXA | PAVIMENTO TIPO TORRE A (15° ANDAR)





PLANTA BAIXA
APTO TERMINAÇÃO 1
TORRE A

86 m² (3 qtos/2 suítes)

- Com varanda gourmet





PLANTA BAIXA | APTO TERMINAÇÃO 2 - TORRE A

72,80 m² (3 qtos/1 suíte) • Com varanda gourmet





PLANTA BAIXA
APTO TERMINAÇÃO 3
TORRE A

86, 20 m² (3 qtos/2 suítes)

- Com varanda gourmet



PLANTA BAIXA
PAVIMENTO TIPO TORRE B





PLANTA BAIXA
APTO TERMINAÇÃO 1
TORRE B

55,20 m² (2 qtos/1 suíte)



PLANTA BAIXA
APTO TERMINAÇÃO 2
TORRE B

55,20 m² (2 qtos/1 suíte)





PLANTA BAIXA
APTO TERMINAÇÃO 3
TORRE B

68 m² (3 qtos/1 suíte)




ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA
SALA APTO 72,80 M²
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA


ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA
SALA APTO 86,20 M²
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA


ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA
VARANDA GOURMET
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA


ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA
SEU REFÚGIO
URBANO PERTO
DE TUDO


ROSANA MELO
CORRETORA ARRETADA
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
GranPARC
DUMONT



ROSANA MELO

CORRETORA ARRETADA

www.rosanameloimobiliaria.com.br

81 99393-9180

@imobiliariarosanamelo