times square

Residences

ROSANA MELO

CORRETORA ARRETADA

SUA VIDA EM ALTO PADRÃO.

Inspirado no melhor de Boa Viagem, o **Times Square Residence** condensa o alto nível de arquitetura e modernidade à flexibilidade que você precisa. Conecte-se às novas fases da sua vida, num ambiente que se adequa a cada capítulo da sua história.

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



ATUALIZE SEU ENDEREÇO PARA UM LUGAR ICÔNICO NO BAIRRO DE BOA VIAGEM

Boa Viagem ainda conserva sua beleza natural, com praias que servem de cartão-postal para a cidade. A praia de Boa Viagem é uma das mais conhecidas de todo o Nordeste, pelos encantos naturais e pela infraestrutura de lazer. Além disso, a região possui uma localização estratégica, com fácil acesso às principais vias da cidade e variadas opções de lazer e entretenimento para o seu bem-estar.









Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

PERTO DE TUDO

- Com acesso fácil à Rua Barão de Souza Leão
- Em frente à Pracinha de Boa Viagem
- Escolas de ensino fundamental, médio e faculdades
- Mercado de Boa Viagem
- Supermercados
- Restaurantes
- Farmácias
- Centros de atendimento médico e hospitais
- Praia
- Aeroporto
- Shopping



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

O TIMES SQUARE RESIDENCE É PERFEITO PARA VÁRIOS TIPOS DE PESSOAS.









Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.







QUAL O SEU PERFIL?

1 Possui uma pequena família

2 Deseja começar a investir em imóveis

3 Mora em outra cidade e quer um lugar para viver bem em Boa Viagem

4 Quer realizar o sonho de viver como realmente merece

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

NADA COMO UM DIA OFF COM DIREITO A PISCINA.



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.





Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



BRINQUEDOTECA

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

COWORKING



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



SALÃO DE JOGOS

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



TERRAÇO DESCOBERTO

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

SUÍTE APTO.
TIPO A



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

APTO.
TIPO B



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



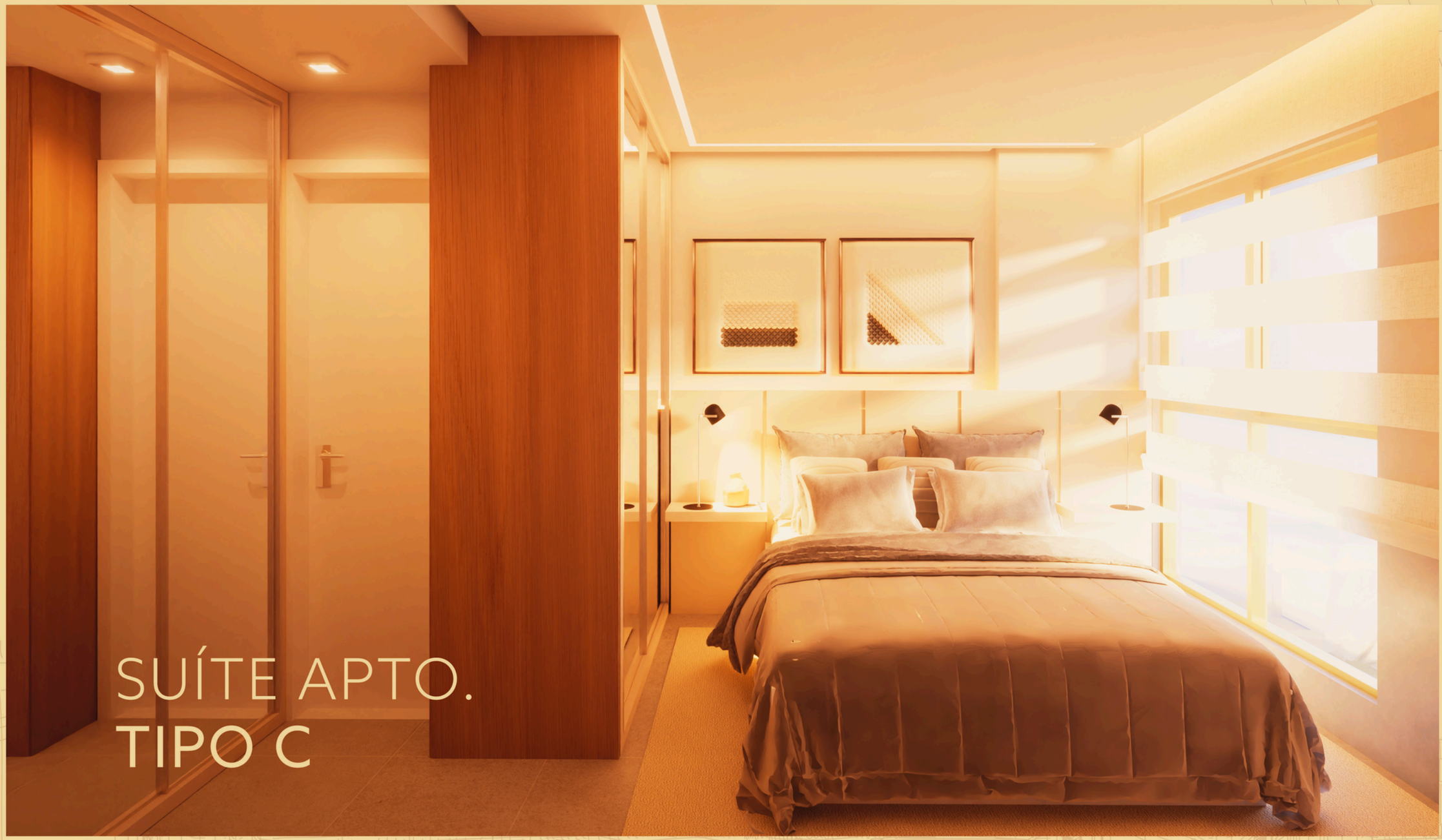
SUÍTE APTO.
TIPO B

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



APTO.
TIPO C

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



SUÍTE APTO.
TIPO C

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

O MELHOR DO CONFORTO E MODERNIDADE

1 ou **2** quartos
sendo 1 suíte

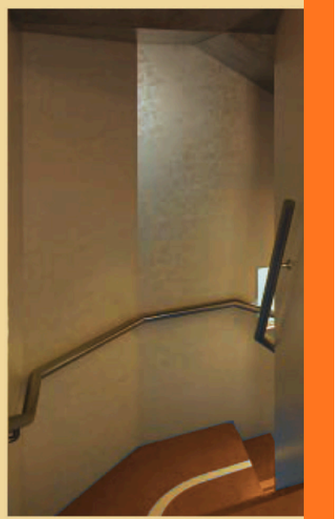
48m² a 51,80m²

3 elevadores

Áreas comuns **entregues equipadas**

Vagas de **garagem** definidas







Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.





- Fechadura digital
- Pista de cooper vertical
- Infraestrutura para iluminação inteligente nos apartamentos
- Wi-Fi nas áreas comuns do pavimento térreo e cobertura
- Tomadas USB nos apartamentos
- Piso em porcelanato nos apartamentos
- Gerador
- Central de gás
- Infraestrutura para split
- Lockers para entrega de encomendas
- Circuito CFTV nas áreas comuns
- Iluminação LED nas áreas comuns
- Ponto de água para purificador
- Aquecimento de água a gás nos chuveiros

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

PAVIMENTO TÉRREO

01 Playground

02 Brinquedoteca

03 Coworking

04 Sala de reunião

05 Administração

06 Hall social

07 Gerador

08 Lavanderia

09 Vestiários

10 Loja 01

11 Loja 02

12 Loja 03



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



PAVIMENTO COBERTURA

01 Solarium

02 Salão de jogos

03 Espaço fitness

04 Terraço descoberto

05 Piscina

06 Deck

07 Terraço coberto



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

APARTAMENTOS QUE COMBINAM COM VOCÊ.

PLANTA BAIXA
PAV. TIPO



Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



TIPO A

51,80m²

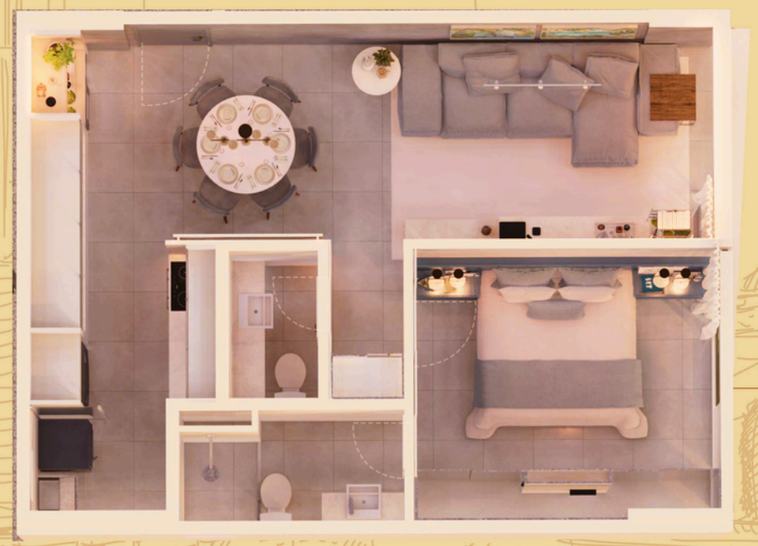
APTOS. COM
TERMINAÇÕES
01 E 08;

TIPO C

48,00m²

APTOS. COM TERMINAÇÕES
02, 03, 06, 07.





TIPO B

51,80m²

APTOS. COM
TERMINAÇÕES
04 E 05;

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.



times square • times square •

Barão
de Souza
Leão

Imagens meramente ilustrativas, consultar memorial descritivo.

ROSANA MELO

CORRETORA ARRETADA

(81)99393 - 9180

(81) 4042 - 7077

Memorial de Incorporação registrado no 1º RGI de Recife/PE, em 14/12/2020, sob nº R.4/107560, Aditamento da alteração do Memorial sob nº 18665934, em 19/09/2023. Em atenção à lei 8.078/90 informamos que as imagens ilustrativas deste material tem caráter exclusivamente promocional. As fotos, cores e ilustrações são meramente ilustrativas, todos os móveis, equipamentos, cores e acessórios estão aqui utilizados como mera sugestão de aproveitamento dos espaços. Consulte memorial descritivo para todos os detalhes do produto. Reservamo-nos o direito de corrigir qualquer falha gráfica ou erro de digitação.